

הנדון : מסמך הבהרות 1

מענה לשאלות הבהרה בטבלה שלהלן -

- שלא מן הצורך יובהר כי נראה לכאורה שאחד ממגישי השאלות עיין במכרז שפורסם קודם פרסומו של מכרז זה.
- לצורך הנוחות בלבד, בסעיפים בהם בוצע שינוי או עדכון ביחס למסמכי המכרז מס' שאלה/הבהרה **נצבע בצבע אדום**.

סעיף	נושא	עמוד בחוברת המכרז	מספר סעיף	נוסח השאלה / הבהרה	תשובת הקרן
<u>1</u>	אזורי עבודה	15	3	חלוקת העיר לאזורים – הקרן ביצעה חלוקה ל-4 אזורי עבודה בסעיף 3.1 ע"מ 15 כתוב כשיר 2 מקבל 2 אזורי עבודה וכשיר ראשון 3 אזורי עבודה כמה אזורי עבודה יש בפועל ?	בשל טעות קולמוס נכתב 3 אזורי עבודה. בפועל קיימים ארבעה אזורי עבודה ובמידה והמכרז יפוצל בין שני קבלנים, כל קבלן יקבל 2 אזורי עבודה.
<u>2</u>	הגשת הצעה	16	7+8	האם ניתן להגיש הצעה בהתאם לסעיף 8 או חובה לתת על שני הסעיפים את ההצעות ?	הצעת המחיר נדרשת להינתן בהתאם לכתב ההצעה בפרק ד' בכלל ובסעיף 22 שבעמוד 35 בפרט
<u>3</u>	ערבות בנקאית אוטונומית	9	56	במידה וקיימת אפשרות להגיש הצעה רק על פי סעיף 8 (בהגשת הצעות) האם ניתן לצרף ערבות אוטונומית בסך 25 אלף ₪	הצעת המחיר תהא בהתאם למוזכר בסעיף 2 לעיל. לא ניתן לשנות את גובה סכום ערבות ההצעה.
<u>4</u>	תאגיד מים	16	6	האם ניתן להתנהל באופן ישיר מול תאגיד המים	האמור יבוצע בהתאם להוראות להראות המנהל והמוזכר במסמכי המכרז
מתעניין 2					

<p>סעיף 6 לחוזה המכרז [פרק ה'] על כלל סעיפיו הקטנים יבוטל. משמע - הקרן לא תהא רשאית להודיע לקבלן על ביטול התקשרות שלא בשל הפרה יסודית של הקבלן.</p>	<p>לקרן ניתנת האפשרות לבטל התקשרות זו ולא מחמת הפרת הסכם מצד הקבלן, הקבלן הזוכה משקיע כ 5 מיליון ₪ בקניית מכוונות וציוד למכרז זה ולא יתכן שלקרן תהיה אפשרות לבטל מכרז זה וזאת בהתראה של 3 חודשים. הפגיעה במקרה שכזה אינה מידתית ולא סבירה ולא תעמוד בקנה אחד עם החוק. נבקש לבטל סעיף זה.</p>	<p>95</p>	<p>14</p>	<p>ביטול מכרז</p>	<p>5</p>
<p>הבקשה נדחית. כאמור בסעיף התשלום שייגבה באתר פינני הפסולת בגין ריקון הפסולת באתר יושת על הקרן. השינוע יהיה על חשבון הקבלן.</p>	<p>נדרש על ידי הקרן כי הקבלן ישנע את הפסולת על ידי מנוף אל אתר הסילוק. הדרישה היא אינה הגיונית שכן הדבר הוא באחריות העירייה ועל חשבונה. לא יתכן שהקבלן יפנה את זה על חשבונה. בהתאם במידה ואכן הקבלן יידרש לפנות את הפסולת על ידי מנוף נדרש כי הקבלן יקבל תמורה בגין שינוע הפסולת. במידה ולא הדבר נדרש להיעשות על ידי העירייה או קבלן האשפה של העיר.</p>	<p>17.3</p>	<p>61</p>	<p>שינוע הפסולת על ידי מנוף</p>	<p>6</p>
<p>הבקשה נדחית</p>	<p>המחירים המצוינים כמחירי מקסימום אינם משקפים את המחירים האמיתיים של המשאיות והמשאבים המבוקשים, בנוסף הקבלן נדרש לשלם מהתמורה המגיעה לו 4.5% לקרן רמלה (ולא כפי הנהוג במשכ"ל שהסכום הנ"ל מתווסף לתמורה המגיעה לקבלן). נדרש לתקן את המחיר ולהוסיף 20%. המחירים הנ"ל הינם מחירי הפסד.</p>	<p>22</p>	<p>35</p>	<p>מחירי המכרז</p>	<p>7</p>
<p>הבקשה נדחית</p>	<p>והקרן תהא רשאית לשלם את מס הערך המוסף במועד הקבוע להעברתו לשלטונות מע"מ. מבקשים להסיר את הסעיף מהטעם שבגלל תנאי התשלום הקבלן משלם את המע"מ טרם קבלת התשלום מהעירייה.</p>	<p>8</p>	<p>40</p>	<p>מע"מ</p>	<p>8</p>
מתעניין 3					
<p>הבקשה נדחית</p>	<p>מבוקש בזאת לבטל את הדרישה, שכן חובת העסקת קצין בטיחות נקבעה ע"י מחוקק ולא ע"י עורך מכרז זה לפי החוק אין דרישה לקצין בטיחות בתעבורה למספר רכבים כזה. על כן דרישתכם בניגוד לחוק</p>	<p>3</p>	<p>5</p>	<p>קצין בטיחות</p>	<p>9</p>
<p>השאלה אינה ברורה. תוקף הערבות מצוין באופן ברור, קרי – עד 8.9.2025. כך או אך נוסח</p>	<p>מתבקשת הבהרה לנושא תוקף ערבות מכרז</p>	<p>56,5</p>	<p>9,33</p>	<p>ערבות מכרז</p>	<p>10</p>

הערבות נדרש להיות זהה לנוסח נספח 2 למסמכי המכרז.					
הבקשה נדחית	לפי בדיקת המציע, כמות כוח אדם אשר נדרשת במסמכי המכרז אינה יכולה לספק את הניקיון הדרוש וזאת לפי חישוב של כמות קילומטרים לכל עובד ניקיון. מבוקש להגדיל את כמות העובדים. לחילופין אם זאת כמות העובדים הנדרשת הקבלן אינו יכול להיות אחראי על ניקיון העיר.	64	10	בדיקות המציע	<u>11</u>
לא יחול שינוי. כל נושא חיובי צריכת המים יוסדר מול תאגיד המים העירוני.	מחיר ליום הנו 1841 ₪ (אחרי 4.5% לקרון) כמו כן יש להוריד כ- 185 ₪ ליום מים והובלה. ברור שמדובר במחיר לא ריאלי והפסדי.	22-1	35	הצעה כספית	<u>12</u>
שעות העבודה של עובד ניקיון יעמדו על 6.5 שעות	מחיר מקסימאלי של 59 ₪ לשעה, עובד ל - 7 שעות. לא ניתן למצוא עובדים במחיר כזה למשרה כזאת.	22-3	35	עובד ניקיון	<u>13</u>
הבקשה נדחית	"...בכל רגע נתון גיל הרכב לא יעלה על 3 שנים.. ז"א על הזוכה במהלך תקופת המכרז לרכוש רכבים נוספים. הדרישה לא מגולמת במחיר הרכבים וכמובן הופכת את המחיר ללא ריאלי. מבקשים למחוק את הדרישה.	1.24,1.25,1.26,1.27,	48-50	רכבים, אמצעים למתן השירותים וכוח אדם	<u>14</u>
מנהל העבודה והמכונות יעבדו 8 שעות ביום לעומת עובד ניקיון שיעבוד 6.5 שעות יומיות	מנהל עבודה נדרש לעבוד 6 שעות, מכונות 8 שעות, עובדי ניקיון 7 שעות.	10.1,10.2,10.3.	56	עובדים	<u>15</u>
מנהל העבודה יעבוד 8 שעות יומיות המחיר השעתי המירבי של מנהל ורכב עבודה ישונה ויעלה ל 160 ₪ [סעיף 5 בטבלה שבסעיף 22 עמ' 35]	מחיר טנדר+מנהל עבודה ל-6 שעות מדובר במחיר הפסדי. מבוקש לתקן את המחיר	22	35	מנהל עבודה	<u>16</u>

המחירים הולמים את דרישות שכר המינימום	האם המחירים כוללים את התוספת לשכר מינימום של 04/25	22	35	טבלת הצעת מחיר	<u>17</u>
בהתאמה לכמות אזורי העבודה כאמור בסעיף 4 לחוזה	לא מובן האם מדובר ב- 3 עובדי סיירת בטנדר חד קבינה או ב- 2 מבקשים הבהרה	18.2 1.34	61 50	סיירת	<u>18</u>
לא יחול שינוי בהוראות מסמכי המכרז	להבהרה נוספת אבקש להדגיש כי ב 20 עובדים ו-6 מטאטאים לא ניתן לנקות את העיר רמלה לשביעות רצון של משהו, האם יוטלו קנסות על אי ניקיון על הקבלן	22	35	הבהרה לכמות עובדים	<u>19</u>
לא יחול שינוי בהוראות מסמכי המכרז	לפי נוסח הסעיף מנהל מטעם הקרן או העירייה רשאי לנייד עובדים או רכבים לפי רצונו, האם במקרים כאלה עדיין יושתו קנסות על הקבלן על אי ביצוע ניקיון	8.1	55	ניוד עובדים...	<u>20</u>
לא יחול שינוי	מדובר בסכום ערבות מגוחך	56	9	ערבות ההצעה	<u>21</u>
לא יחול שינוי	אתם מבקשים מחזור כספי מגוחך לקבלן רציני כמו כן גם ערבות הגשה אנא הסבירו מדוע. מדובר בהיקף מכרז של 8 מיליון לשנה או ל- 4 שנים.	8	6	מחזור כספי	<u>22</u>
לא יחול שינוי	מדובר במחירי מקסימום המשקפים לכאורה מכרז הפסדי וזאת לפני דרישתכם להחזיק רכבים בני 3 שנים מקסימום אשר בוודאות גורמת למכרז להיות הפסדי	22	35	הצעה כספית	<u>23</u>
לא יחול שינוי בהוראת מסמכי המכרז. נראה כי מגיש השאלה מעיין במכרז שפורסם קודם פרסומו של מכרז זה.	שה ל-20 אלף ₪ לחודש והטמנה 18 אלף ₪ לחודש איפה אפשר לראות את זה בתמחיר, כאשר מחיר מקסימום לפני הנחה ולפני 4.5% דמי ניהול לא מכסה את העלויות. כך שמדובר במכרז הפסדי מראש וכידוע לכם מכרז הפסדי פסול מיסודו עפ"י פסיקתו של בית המשפט העליון.	7.1	40	תשלום מים והטמנה	<u>24</u>

מדובר בטעות קולמוס. תקופת ההתקשרות נשוא המכרז תעמוד על 24 חודשים בהתאם למוזכר בס"ק 4.1 לחוזה המכרז [עמוד 39]	מתבקשת הבהרה לגבי תקופת ההתקשרות – ל 24 שנים?	1	15	כללי/תיאור השירותים ותקופת ההתקשרות	25
לא יחול שינוי בהוראות הסעיף	מה המועד לתחילת עבודה והאם ינתן לקבלן זמן של 6 חודשים על מנת לספק ציוד חדש זה זמן האספקה.	4.5	53	תחילת עבודה	26
גם וגם	מבקשים הבהרה לסעיף-שכן לא ברורה הדרישה האם ריקון כל הפסולת או תדירות הפינוי	17.3	61	איסוף ופינוי פסולת	27
הבהרה מטעם עורך המכרז					
	המחיר השעתי המירבי ישונה מ 256 ₪ ל 177 ₪ [מס"ד 8 בטבלה שבסעיף 22 עמוד 35].	22	35	מחיר שעת עבודה של מיול	28

לסיכום מסמך הבהרות זה:

- הקרן מודה על התעניינות המציעים השונים במכרז האמור.
- רק הבהרות ושינויים שניתנו במסמך/י הבהרות שהוצאו, אם הוצאו, במסמך הבהרות זה או במסמך/י הבהרות נוסף/ים, שיוצאו, אם יוצאו, מחייבים את הקרן. הבהרה מאוחרת בזמן גוברת על קודמתה [באותו העניין]. למען הסר ספק מובהר, כי כל מידע שנמסר בכל דרך אחרת אינו מחייב את הקרן [ככל ונמסר].