

הייה שלום,

הנדון: מסמך הבהרות 1

במסמך הבהרות זה שתי טבלאות:

טבלה א' בה מתקיימות הבהרות ושינויים מטעם עורך המכרז

טבלה ב' בה מענה לשאלות/בקשות במסגרת הליך שאלות הבהרה.

לצורך הנוחות בלבד, בסעיפים בהם בוצע שינוי או עדכון ביחס למסמכי המכרז מס' שאלה/הבהרה **נצבע בצבע אדום**.

א. טבלה א' – הבהרות ושינויים מטעם עורך המכרז

סעיף	נושא	ההבהרה
<u>1</u>	מועד הגשת הצעות	מועד הגשת הצעות שונה ונקבע ליום 13.05.2025 עד השעה 13:00
<u>2</u>	שינוי תנאי סף	ס"ק 4.1 לפרק ב' מבוטל

ב. טבלה ב' – מענה לשאלות/בקשות במסגרת הליך שאלות הבהרה

סעיף	נושא	עמוד בחוברת המכרז	מספר סעיף	נוסח השאלה / ההבהרה	תשובת הקרן
<u>1</u>	צריכת מים	16	6	הדרישה של העירייה להפחת בגין מים הינה 20,000 ש"ח לחודש עבודה. ראשית, במידה וקבלן זוכה בחלק מהעבודה, נדרש להתאים את המחיר בהתאם לחלקו. שנית, המחיר לא סביר, מניסיוננו הרב עם המכונות (לחברתנו מעל	הבקשה מתקבלת באופן חלקי. ראו: 1. על אף הרשום והמוזכר בכל מקום במסמכי המכרז דמי הצריכה החודשיים יעמדו ע"ס של 17,000 ש"ח. 2. על אף הרשום והמוזכר בסעיף 1 לעיל ככל

<p>ובמהלכה של תקופת ההתקשרות יימצא כי בהתאם לתחשיבי הקרן/עירייה, דמי הצריכה הינם בחסר מבחינת הוצאות העירייה יחויב הקבלן בתוספת תשלום לסילוק החיוב החסר. לחילופין ככל ויימצא כי דמי הצריכה יהיו גבוהים מהממוצע החודשי של ששת החודשים הראשונים, יעודכנו דמי הצריכה כך שיעמדו על סכום דמי הצריכה הגבוהים ביותר מבין ששת החודשים [לא תהיה השבה של כספים].</p> <p>3. עוד מובהר כי הקבלן ירכוש על חשבונו שעוני מים בעבור כל אחת מהמשאיות וזאת לצורך מילוי מים ברחבי העיר. מבלי לגרוע מהאמור, הקבלן מצהיר כי ידוע לו שחל איסור מוחלט ליטול מים מברזי כיבוי מבלי לחבר אליהם תחילה שעון מים שרכש.</p>	<p>ל - 100 מכוונות וגם לאחר ייעוץ עם היבואן) המשאיות צורכות כ 2 קוב ליום עבודה בממוצע (גם 1.5 לעיתים) ובממוצע של 25.8 ימי עבודה ולפי מחיר ממוצע של רשויות המים לפי 12 ש"ח - המחיר לחודש למשאית הינו כ 619 ש"ח ול 7 מכוונות כנדרש בחוזה הוא 4,334 ש"ח. על כן נבקש לתקן סעיף זה למחיר הנכון והריאלי.</p>				
<p>לא יחול כפל חיוב. יכל ויתקיים חיוב נוסף ככל ויימצא כי דמי צריכת המים שכמוזכר בסעיף 1 לעיל תוקנו ל 17,000 ש"ח הינם בחסר או אז, יחויב הקבלן בתוספת תשלום לסילוק החיוב החסר [כמוזכר בתשובות הקרן בסעיף 1 לעיל]</p>	<p>בהתאם לסעיף זה הקבלן נדרש לעבוד מול תאגיד המים ת.מ.ר "צריכת המים תהא על חשבון הקבלן וזאת מול תאגיד המים".</p> <p>מובן מסעיף זה שבנוסף לקיזוז צריכת המים בהתאם לסעיף הקודם הקבלן נדרש לשלם גם לתאגיד המים. דבר היוצר כפילות בתשלום לקבלן.</p>	15.16	59		<u>2</u>
<p>אכן. המדובר בטעות קולמוס</p>	<p>בהערות מצוין כי כלל הרכבים יצוידו במערכת GIS – האם הכוונה ל GPS?</p>	7+8	12		<u>3</u>
<p>על אף הרשום והמוזכר בסעיף 6 בחוזה המכרז ובכל מקום אחר במסמכי המכרז, הודעת הפסקת</p>	<p>לקרן ניתנת האפשרות לבטל התקשרות זו ולא מחמת הפרת הסכם מצד הקבלן,</p>	6	40	הפסקת התקשרות	<u>4</u>

<p>התקשרות תוכל להתקיים מתום השנה הראשונה לתחילת תקופת ההתקשרות.</p>	<p>הקבלן הזוכה משקיע כ-5 מיליון ₪ בקניית מכונות וציוד למכרז זה ולא יתכן שלקרון תהיה אפשרות לבטל מכרז זה וזאת בהתראה של 3 חודשים. הפגיעה במקרה שכזה אינה מידתית ולא סבירה ולא תעמוד בקנה אחד עם החוק.</p> <p>נבקש לבטל סעיף זה.</p>				
<p>התשלום שייגבה באתר פיננסי הפסולת בגין ריקון הפסולת באתר יושת על הקרן. השינוי יהיה על חשבון הקבלן.</p>	<p>נדרש על ידי הקרן כי הקבלן ישנע 3 פעמים בשבוע את הפסולת על ידי מנוף אל אתר הסילוק.</p> <p>הדרישה היא אינה הגיונית שכן הדבר הוא באחריות העירייה ועל חשבונה. לא יתכן שהקבלן יפנה את זה על חשבונו. בהתאם במידה ואכן הקבלן יידרש לפנות את הפסולת על ידי מנוף נדרש כי הקבלן <u>יקבל תמורה בגין שינוע הפסולת.</u></p>	17.3	61	שינוע הפסולת על ידי מנוף	<u>5</u>
<p>שעות העבודה המוזכרות בס"ק 10.2 ישונו כך ששעות העבודה של מכונות הטיאוט ושל מנהל העבודה יעמדו על 8 שעות יומיות שיחלו בשעה 6:30</p>	<p>נבקש לקבל הבהרה לנושא שעות העבודה של מכונות הטיאוט ומנהל העבודה – בסעיף הנ"ל מובן ששעות העבודה של מכונות הטיאוט והמנהל הם 6 שעות ליום עבודה, בעוד בפועל ידוע לנו כי הם 8 שעות.</p> <p>נבקש הבהרה לנושא.</p>	10.2	56	שעות העבודה	<u>6</u>
<p>לכל המחירים המירביים המוזכרים בעמודה 3 בטבלה שבסעיף 22 לפרק ד' יתווספו חמישה אחוזים 5%</p>	<p>המחירים המצוינים כמחירי מקסימום אינם משקפים את המחירים האמיתיים של הכלים והמשאבים המבוקשים, בנוסף הקבלן נדרש לשלם מהתמורה המגיעה לו 4.5% לקרן רמלה (ולא כפי הנהוג במשכ"ל שהסכום הנ"ל מתווסף לתמורה המגיעה לקבלן), <u>נדרש לתקן את המחיר ולהוסיף 20%. המחירים הנ"ל הינם מחירי הפסד.</u></p> <p>כמו כן לא מובן למה מנהל העבודה הוא "אופציונאלי" בעוד</p>	22	35	מחירי המכרז	<u>7</u>

	נדרש במפורש שיהיה מנהל עבודה. כנ"ל לגבי הגרניק.				
הבקשה נדחית.	והקרן תהא רשאית לשלם את מס הערך המוסף במועד הקבוע להעברתו לשלטונות מע"מ. מבקשים להסיר את הסעיף מהטעם שבגלל תנאי התשלום הקבלן משלם את המע"מ טרם קבלת התשלום מהעירייה.	8	40	מע"מ	18
הבקשה מאושרת	<i>"דהיינו, הפרשי הצמדה יצורפו לראשונה לתמורה שתשולם עבור החודש הראשון בשנה השלישית ואילך": מבקשים להצמיד את התמורה החל מהשנה השנייה (חודש הפעילות ה-13) ולא החל מהשנה השלישית (חודש הפעילות ה-25) כפי שנרשם בחוברת המכרז. לא סביר שבסביבה כלכלית שאנו חיים במדינת ישראל הקבלן יספוג את כלל התייקרויות במשק על חשבוננו. נדרש להתאים את ההצמדה כפי שנהוג במכרזים דומים החל מהשנה השנייה ולא השלישית.</i>	10	41	הצמדה למדד	9
הבקשה נדחית.	מבוקש בזאת לבטל את הדרישה, שכן חובת העסקת קצין בטיחות נקבעה ע"י מחוקק ולא ע"י עורך מכרז זה	3	5	קצין בטיחות	10
ס"ק 4.1 יבוטל	מבוקש לבטל את הדרישה בסעיף. המכרז הינו לטיאוט וניקיון ולא לאיסוף אשפה. כדי לטאטא ולנקות דרוש רישיון שירות. רק לאחוזים בודדים יש את הרישיון המבוקש גם לקבלני	4.1	5	רישיון איסוף	11

	שירות ובכך אתם פוגעים בעקרון השויון.				
לא יחול שינוי בהוראות הסעיף	לפי בדיקת המציע, כמות כוח אדם אשר נדרשת במסמכי המכרז אינה יכולה לספק את הניקיון הדרוש וזאת לפי חישוב של כמות קילומטרים לכל עובד ניקיון. מבוקש להגדיל את כמות העובדים. לחילופין אם זאת כמות העובדים הנדרשת הקבלן אינו יכול להיות אחראי על ניקיון העיר.	64	10	בדיקות המציע	<u>12</u>
מדובר בהוראות כלליות אשר אומרות כי על שני הקבלנים יחולו כל הוראות ההסכם למעט הוראות המתייחסות לאזורים מסוימים ומכאן שיחולו על קבלן נותן השירות באותו האזור.	הסעיף לא ברור מבקשים הסבר לסעיף	88	13	הבהרות	<u>13</u>
לא.	האם גם כשיר ראשון רשאי במקרה של פיצול המכרז להיתן הודעה תוך 48 שעות כי אינו מעוניין להיחשב זוכה במכרז	3.3	15	אפשרות לפיצול המכרז בין שני זוכים	<u>14</u>
		1.6	47	ניכוש עשבים	<u>15</u>
במכרז אנו לא מבקשים הדברה של הדברת עשבייה כי אם ניכוש עשבים בהתאם להוראות המכרז אין צורך בהדברה רק הקבלן מחויב לחעמוד במחויבות הניכוש ובפרט שלא תהייה עשבייה מעל גובה של 5 ס"מ	שאלת הבהרה זו מתייחסת גם לסעיף 1.6 לעיל עלות הדרישות הני"ל עומדות נכון להיום על סך של כ – 250,000 ₪ בשנה האם נלקחו עלויות אלו באיזשהו סעיף בהצעת המחיר ואם כן באיזה סעיף בדיוק	1.8	47	הדברת עשבייה	<u>16</u>

תכלית הסעיף היא הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום תמורה מעבר למוגדר במסמכי המכרז.	מבוקש בזאת לבטל את הסעיף לאלתר כמו גם סעיף 64 בעמ' 10 שכן מדובר בדרישה המנוגדת לחוק הישראלי. לא ניתן למנוע מכל אדם באשר הוא את יומו בבית משפט.	4.2	32	כתב הצעה והתחייבו ת...	<u>17</u>
כל מחירי התמורה גולמו בהתאם לנדרש	האם המחירים כוללים את התוספת לשכר מינימום של 04/25	22	35	טבלת הצעת מחיר	<u>18</u>
המחיר כולל נהג	האם מחיר מקסימום של שעת עבודה להפעלת רכב טיאוט כוללת בתוכה את הנהג או את השוטף הסעיף לא ברור מבקשים הבהרה	22	35	טבלת הצעת מחיר	<u>19</u>
לא יחול שינוי בהוראות מסמכי המכרז	להבהרה נוספת אבקש להדגיש כי ב 20 עובדים לא ניתן לנקות את העיר רמלה לשביעות רצון של מישהו, על כן מדובר בהכשלה מכוונת של המציעים ורצון להטיל קנסות	22	35	הבהרה לכמות עובדים	<u>20</u>
הבקשה נדחית	כיום אנו נמצאים בשנת 2025 לרוב רכבי טיאוט משמשים את הקבלנים לאורך כל המכרז קרי 4-5 שנים. על כן שנת 2023 (לרכבים) הינה מופרזת לתנאיי סף למכרז, מבוקש בזאת להוריד את השנתון לרכבים לתנאיי סף בלבד	2.1	5	תנאיי סף כוח אדם וציוד	<u>21</u>
לא יחול שינוי	אין עירייה במדינת ישראל (גדולה ככקטנה) אשר מבקשת ערבות מכרז נמוכה משמעותית ממחזור עתידי של המכרז. דרישה זו תמוהה בתקווה שאין מדובר בכוונת זדון	56	9	ערבות ההצעה	<u>22</u>

לא יחול שינוי	אתם מבקשים מחזור כספי מגוחך אנא הסבירו מדוע	8	6	מחזור כספי	<u>23</u>
אנא ראו תשובה בסעיף 7	מדובר במחירי מקסימום המשקפים לכאורה מכרז הפסדי	22	35	הצעה כספית	<u>24</u>
אנא ראו תשובה בסעיף 1 ובסעיף 5	הדרישה ל20 אלף ש"ח לחודש והטמנה 18 אלף ש"ח לחודש איפה אפשר לראות את זה בתמחיר, כאשר מחיר מקסימום לפני הנחה ולפני 4.5% דמי ניהול לא מכסה את העלויות. כך שמדובר במכרז הפסדי מראש וכידוע לכם מכרז הפסדי פסול מיסודו עפ"י פסיקתו של בית המשפט העליון.	7.1	40	תשלום מים והטמנה	<u>25</u>
בהתאם למוזכר בסעיף	מתבקשת הבהרה לגבי תקופת ההתקשרות – ל 24 שנים?	1	15	כללי/תיאור שירותים ותקופת ההתקשרות	<u>26</u>
התשלום ישולם בהתאם להוראות מסמכי המכרז	האם תשלום עבור השירותים ישולם בזמן				<u>27</u>

לסיכום מסמך הבהרות זה:

- הקרן מודה על התעניינות המציעים השונים במכרז האמור.
- רק הבהרות ושינויים שניתנו במסמך/י הבהרות שהוצאו, אם הוצאו, במסמך הבהרות זה או במסמך/י הבהרות נוסף/ים, שיוצאו, אם יוצאו, מחייבים את הקרן. הבהרה מאוחרת בזמן גוברת על קודמתה [באותו העניין]. למען הסר ספק מובהר, כי כל מידע שנמסר בכל דרך אחרת אינו מחייב את הקרן [ככל ונמסר].