

מכרז פומבי מס' 1/2023

**לביצוע עבודות ניקוי וטיאוט מתחם השוק העירוני
וקטעי רחובות הסמוכים לו וכן "מתחם הרצל"
שבתחום שיפוטה של עיריית רמלה**

**קרן רמלה לחינוך,
תרבות ופיתוח**

**THE RAMLE FOUNDATION
FOR EDUCATION, CULTURE
AND DEVELOPMENT**



חתימת המזינע: _____

מכרז פומבי מס' 1/2023

לביצוע עבודות ניקוי וטיאוט מתחם השוק העירוני וקטעי רחובות הסמוכים לו וכן "מתחם הרצל"

שבתחום שיפוטה של עיריית רמלה

1. קרן רמלה לחינוך, תרבות ופיתוח בע"מ (להלן "הקרן" ו/או "החברה") מזמינה בזאת הצעות מקבלנים העומדים בתנאי הסף לבצע עבודות ניקוי וטיאוט מתחם השוק העירוני וקטעי רחובות הסמוכים לו וכן "מתחם הרצל" שבתחום שיפוטה של עיריית רמלה (להלן: "המתחמים"), העבודות יתבצעו באמצעות עובדים ומכונות מסוגים שונים (מכונת טיאוט ומשאית), והכל לפי הדרישות כמפורט במסמכי המכרז לרבות בחוזה **מסמך א' (19)** למסמכי המכרז על נספחיו (להלן: "העבודות" או "השירותים").

2. מהות השירותים

2.1.1. הקרן מעוניינת להתקשר עם זוכה אחד, אשר יהיה אחראי לביצוע מלוא השירותים בהתאם לאמור במפרט השירותים המצ"ב לחוזה ההתקשרות - **מסמך א' (19)** ולאמור ביתר מסמכי המכרז (להלן: "השירותים").

2.2. עיקרי הסכם ההתקשרות:

עיקרי ההתקשרויות והמחויבויות נשוא ההסכם והכלולות בו, הינם כדלקמן:

2.2.1. משתתף שיזכה במכרז (להלן: "הזוכה") מתחייב לספק לקרן את השירותים במועד הנדרש תוך הקפדה על עמידה בלוי"ז ובתנאים שיפורטו ויידרשו בכל הזמנה הפרטנית שתוצא ע"י הקרן.

2.2.2. עיקרי ההסכם עליו יחתום הזוכה במכרז לביצוע העבודות נשוא המכרז (להלן: "העבודות") הנם כדלקמן:

2.2.2.1. העבודות יבוצעו במתחם השוק העירוני ובקטעי הרחובות הסמוכים לו וכן ב "מתחם הרצל", וזאת בהתאם למסמכי המכרז.

2.2.2.2. העבודות במתחמים כוללות את המטלות הבאות:

- ✓ ניקוי וטיאוט יסודיים, מידי יום, של המתחמים באמצעים ידניים ומכניים.
- ✓ ניכוש העשבייה ברחבי מתחם השוק וריסוסה פעמיים בשנה לפחות.
- ✓ פינוי יומי של המכולות שיוצבו ע"י הקבלן בגבולות השוק העירוני (10 מכולות).
- ✓ הצבת דחסן ייעודי לאיסוף פסולת אריזות קרטון בשוק העירוני ופינוי תכולתו מתחומו של השוק, לאתר מחזור המוכר בישראל.
- ✓ איסוף פסולת אריזות הקרטון במהלך יום העבודה, כמפורט במסמכי המכרז, בהתאם לתוכנית עבודה אשר תנוסח על ידי הקרן ואשר תועבר לקבלן מעת לעת, והעברתה לדחסן הייעודי.
- ✓ פינוי קרטונים, פחים ועגלות מרח' הרצל ותכולת פחים שלאורך רחוב זה, וריקון סלי פסולת רחוב - פעם ביום.
- ✓ שטיפה של השוק העירוני.

2.3. **יובהר, כי לקרן שמורה הזכות לבצע שינויים בהיקף העבודות שנקבעו במכרז, לרבות גריעת ו/או הוספת שטחים, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של הקרן. כמו כן לקרן שמורה הזכות לבצע שינויים גם בתוכנית העבודה (ימים, שעות וכן שיטת הניקיון) והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של הקרן.**

2.4. הזוכה במכרז יבצע את כלל העבודות והשירותים הנדרשים לפי מכרז זה, באמצעות המשאבים הנדרשים לרבות מכונת טיאוט ושטיפה (טיאוט מכני) ו/או עגלות ידניות (טיאוט ידני) ועל ידי משאית דחס, דחסן ופינוי מכולות אשר יתופעלו על ידי עובדיו, בהתאם להוראות החוזה **מסמך א' (19)** למסמכי המכרז על נספחיו.

2.5. מובהר ומודגש בזאת כי על הזוכה במכרז תוטל האחריות הכוללת לניקיון המתחמים. לפיכך, אין בנקיבת שמות רחובות במסמכי המכרז כדי לגרוע מהאחריות הכוללת של הזוכה לניקיון עליו תורה הקרן. הזוכה יהיה אחראי לניקיון המתחמים לרבות כל הרחובות הסמוכים, כבישים, מדרכות, מפרצי חניה, מעקות הפרדה שבין כבישים, שבילים, מעברים, מגרשי חניה ציבוריים, רחבות, מדרגות, מעקות קירות, ליד מתקני רחוב ומתקני מחזור, עציצים, ערוגות לעצים וכיו"ב, והכל בין אם הם מהווים חלק מהמתחמים ו/או משולבים בהם או מהווים חלק או המשך להם ובין אם לאו, ולרבות השטחים המיועדים לשימוש ומעבר הציבור, כולל איי תנועה, בין מגוננים ובין אם לאו, שטחי גינון ושטחי עפר, שבאיי תנועה המפרידים בין כבישים ו/או המשולבים בכבישים ו/או במדרכות ו/או בשולי הכבישים ו/או בשולי המדרכות.

2.6. כלל הרכבים והמכונות בהם יעשה הזוכה במכרז שימוש, יהיו חדשים משנת ייצור 2023 ואילך. עם זאת יהא הקבלן רשאי להתחיל בביצוע העבודות בכלים ישנים יותר, בהתאם לשנת הייצור הנדרשת בתנאי הסף ואילך, עד לתום תקופת הניסיון בת 6 חודשים שנקבעה לעניין זה בחוזה מסמך א' (19) למסמכי המכרז. לטובת ההבהרה, הרכבים, לגביהם נדרש בתנאי הסף להציג רכבים משנת ייצור 2021, שיהיו בשימוש בתקופה של 6 חודשים לאחר תחילת המכרז יהיו משנת ייצור 2021 ולאחר מכן רכבים משנת ייצור 2023.

2.7. תקופת ההתקשרות בין הקרן לבין הזוכה במכרז תהא לתקופה של 36 חודשים מיום חתימת הצדדים על החוזה (להלן: "תקופת החוזה" ו/או "תקופת ההתקשרות"). לקרן בלבד שמורה הזכות להאריך תוקפו של חוזה זה בשתי תקופות נוספות של 12 חודשים כל אחת ו/או חלקה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי (להלן: "תקופת הארכה"). סך כל תקופת ההתקשרות ותקופת הארכה לא יעלו על 60 חודשים. ואולם, ששת החודשים הראשונים להתקשרות יהוו תקופת ניסיון, ובמידה ולדעת הקרן לא ביצע הזוכה את העבודות להנחת דעתה, תהא הקרן רשאית להפסיק ההתקשרות עפ"י חוזה זה ע"י מתן הודעה על כך לזוכה ולזוכה לא תהיינה כל דרישות או תביעות כלפי הקרן עקב כך.

2.8. **תשומת הלב לכך, כי מכל חשבון שיאושר לקבלן יקוזזו 4.5% תקורת קרן ועל כן על הקבלן לקחת זאת בחישוב ההצעה שלו.**

3. לצורך עיון במסמכי המכרז יש לשלוח בקשה למייל: limor@ramle.org.il עם ציון מספר המכרז המבוקש.

לצורך השתתפות במכרז יש לבצע רכישה של מסמכי המכרז באתר <https://www.ramle-foundation.org> תמורת תשלום סך של 5,000 ₪ שלא יוחזר. יש לצרף את הקבלה להצעה.

4. כל המעוניין להשתתף במכרז ימציא את כל מסמכי המכרז, בצרוף כל המסמכים הנדרשים עפ"י תנאי המכרז בשני עותקים זהים במעטפת המכרז אך ורק במסירה ידנית באמצעות הפקדה לתיבת המכרזים בבניין בו ממוקמים משרדי קרן רמלה ברח' הזית 4 רמלה לא יאוחר מיום 04.01.2024 שעה 12:00.

למען הסר ספק, יובהר כי לא תידון הצעה שתוגש לאחר מהמועד הנקוב בסעי' 4 לעיל ו/או שלא באמצעות הפקדה ידנית בתיבת המכרזים.

5. יובהר, כי לא ייערך מפגש מציעים למכרז הנ"ל. באחריות המציעים לבדוק את השטח המיועד לניקיון, ולא תהא להם כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בגין האמור.

6. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית שניתנה לבקשתו, לטובת הקרן ללא תנאי בנוסח המצורף למסמכי המכרז במסמך א' (8) על סך של 200,000 ₪. **הערבות תהא בתוקף עד ליום 04.04.2024** ותהא ניתנת למימוש במשך כל תקופה זו. הקרן תהיה רשאית לדרוש הארכת תוקף הערבות הבנקאית. הארכת תוקף הערבות הבנקאית משמעותה הארכת תוקף ההצעה.

הצעות ללא ערבות כנ"ל לא תובאנה לדיון.

7. רשאים להשתתף במכרז מציעים העונים על כל הדרישות המפורטות להלן, במצטבר:

- 7.1. מציע שהינו אישיות משפטית אחת, יחיד אזרח מדינת ישראל או תאגיד רשום כדין בישראל.
להוכחת תנאי סף זה יצרף המציע תעודת התאגדות ו/או תעודת זהות בהתאם לאישיות המשפטית של המציע.
- 7.2. מציע שהינו בעל תו תקן ISO 9001 בתוקף על שמו.
להוכחת עמידתו בתנאי סף זה על המציע לצרף להצעתו אישור בתוקף על שם המציע ממעבדה מאושרת בהתאם לסעיף 12 לחוק התקנים תשי"ג – 1953 על היותו בעל תו תקן ISO 9001.
- 7.3. המציע הינו בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו – 1976.
על המציע לצרף להצעתו: אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו-1976; תצהיר בדבר עמידה בתנאי סעיף 2(ב) ובסעיף 12(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, בנוסח הקבוע במסמך א' (7) למסמכי המכרז, חתום על ידי המציע ומאומת על ידי עו"ד.
- 7.4. המציע הינו בעל רישיון לפעול כקבלן שירות בתחום הניקיון כנדרש על פי חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו - 1996.
להוכחת תנאי סף זה על המציע לצרף העתק רישיון קבלן שירות בתוקף למועד האחרון להגשת הצעות. כמו כן, על הקבלן לחתום על תצהיר בנוסח מסמך א' (17) למסמכי המכרז לפיו המציע אינו קבלן כוח אדם או לחלופין, כי במידה והינו בעל רישיון קבלן כוח אדם הוא מתחייב כי השירותים נשוא המכרז לא יבוצעו בכובעו כקבלן כוח אדם.
- 7.5. המציע ובעל הזיקה אליו, לא הורשעו במהלך שלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות ביותר משתי עבירות בגין הפרת חוקי העבודה המפורטים במסמך א' (18)(1) - רשימת החוקים המפורטים בתוספת שלישית לחוק הגברת האכיפה של דיני העבודה ובמסמך א' (18)(2) - רשימת צווי ההרחבה.
- 7.6. על המציע ועל בעל הזיקה אליו, לא הוטלו עיצומים כספיים בגין יותר משש הפרות המהוות הפרה בגין חוקי העבודה המפורטים במסמך א' (18)(1) - רשימת החוקים המפורטים בתוספת שלישית לחוק הגברת האכיפה של דיני העבודה ובמסמך א' (18)(2) - רשימת צווי ההרחבה. לעניין זה יראו מספר הפרות שבגינן הוטל עיצום כהפרה אחת, אם ניתן אישור מנהל מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה כי ההפרות בוצעו כלפי עובד אחד בתקופה אחת שעל בסיסה משתלם לו שכר.
- להוכחת תנאי הסף 7.5 - 7.6 לעיל, יצרף המציע תצהיר בנוסח מסמך א' (15) למסמכי המכרז, וכן אישור מטעם מנהל האכיפה וההסדרה במשרד הכלכלה בדבר הרשעות, קנסות ועיצומים כספיים, בשלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז.

המונח "בעל זיקה" לצורך סעיפים 7.5 - 7.6 לעיל, הינו כהגדרתו של מונח זה בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976.

7.7. המציע צירף להצעתו התחייבות בנוסח מסמך א' (16), כי לצורך ביצוע השירותים נשוא המכרז לא יועסקו על ידו עובדים זרים, בהתאם למפורט בהוראות תכ"ם "עידוד העסקת עובדים ישראלים במסגרת התקשרויות הממשלה".

7.8. המציע בעל ניסיון בעצמו (בהתקשרות ישירה) של לפחות שלוש שנים ברציפות במהלך השנים 2016-2022, בביצוע עבודות טיאוט וניקיון רחובות ושטחים ציבוריים, הן באמצעות מכוונות טיאוט ו/או באמצעות פועלי ניקיון, עבור שתי רשויות מקומיות לפחות, כאשר אחת מהן לפחות בגודל של 50,000 תושבים על פי נתוני הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, והיקף השירותים שניתן בכל אחת מהן הוא 4,000,000 ש"ח בשנה לפחות (בכל אחת מהשנים), או 12,000,000 ש"ח במצטבר בסך כל שלושת השנים הרצופות.

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, על המציע לצרף להצעתו: תצהיר בדבר ניסיונו, בנוסח הקבוע במסמך א' (5) למסמכי המכרז, חתום על ידי המציע ומאומת על ידי עו"ד וכן, אישורים מטעם הרשויות המקומיות שצוינו על ידו בתצהיר הניסיון בנוסח המצורף במסמך א' (5)(1). האישור יינתן על ידי גורם מוסמך ברשות הבקיא בשירותים שניתנו על ידי המציע.

7.9. ברשותו של המציע, במועד האחרון להגשת הצעות, מכונת טיאוט אחת בינונית במשקל 7.5 טון מינימום הכוללת מכשיר שטיפה בלחץ (גרניק), משנת ייצור 2021 ואילך, הרשומה בבעלותו של המציע או שהיא מוחזקת על ידו על פי חוזה ליסינג תקף (מימוני או תפעולי) או חוזה שכירות תקף, אשר אינו משועבד (למעט שיעבוד לטובת הבנק ו/או חברת ליסינג או גורם מממן) או מעוקל.

להוכחת תנאי סף זה יפרט המציע את מכונת הטיאוט שבבעלותו או ברשותו כאמור לעיל במסגרת מסמך א' (5)(1), וכן יצרף העתק של רישיון ונספח רישיון בתוקף או רישיון רלוונטי. בנוסף, ככל שמכונת הטיאוט שברשותו של המציע מכוח חוזה ליסינג/שכירות, יצורף חוזה הליסינג/שכירות התקף הרלוונטי. יובהר, כי הבעלות במכונת הטיאוט תהיה על ידי בעלות ו/או חוזה הליסינג/שכירות נדרשים להיות על שם המציע בלבד. חוזה ליסינג יכלול את אורך תקופת ההתקשרות בין הצדדים ואת סכום התמורה עבור השכרת המכונה. לא יתקבלו אסמכתאות, רישיונות או חוזה על שם חברות קשורות ו/או כל גורם אחר שאינו המציע.

עוד מובהר, כי במידה והמציע יזכה במכרז, יהיה על המציע לעשות שימוש לצורך ביצוע השירותים נשוא המכרז במכונה חדשה משנת ייצור 2021 ואילך בתוך 6 חודשים כמפורט בחוזה ההתקשרות, מסמך א' (19). המציעים נדרשים להציג במסגרת הצעתם למכרז את אותה המכונה בה יעשה שימוש בפועל, בששת החודשים הראשונים להתקשרות.

7.10. ברשותו של המציע, במועד האחרון להגשת הצעות, משאית דחס אחת - 26 טון לפחות עם זרועות לפינוי מכולות ומסרק לפינוי עגלות משנת ייצור 2021 ואילך במשקל 26 טון, הרשומה בבעלותו של המציע או שהיא מוחזקת על ידו על פי חוזה ליסינג תקף (מימוני או תפעולי) או חוזה שכירות תקף, אשר אינו משועבד (למעט שיעבוד לטובת הבנק ו/או חברת ליסינג או גורם מממן) או מעוקל.

להוכחת תנאי סף זה יפרט המציע את המשאית שבבעלותו או ברשותו כאמור לעיל במסגרת מסמך א' (5)(1), וכן יצרף העתק של רישיון ונספח רישיון הרכב בתוקף או רישיון רלוונטי. בנוסף, ככל שכלי הרכב ברשותו של המציע מכוח חוזה ליסינג/שכירות, יצורף חוזה הליסינג/שכירות התקף הרלוונטי.

חתימת המציע:

יובהר, כי הבעלות ברכב ו/או חוזה הליסינג/שכירות נדרשים להיות על שם המציע בלבד. חוזה ליסינג יכול את אורך תקופת ההתקשרות בין הצדדים ואת סכום התמורה עבור השכרת הרכב. לא יתקבלו אסמכתאות, רישיונות או חוזה על שם חברות קשורות ו/או כל גורם אחר שאינו המציע.

עוד מובהר, כי במידה והמציע יזכה במכרז, יהיה על המציע לעשות שימוש לצורך ביצוע השירותים נשוא המכרז ברכב חדש משנת יצור 2023 ואילך בתוך 6 חודשים כמפורט בחוזה ההתקשרות, **מסמך א' (19)**. המציעים נדרשים להציג במסגרת הצעתם למכרז את אותו הרכב בו יעשה שימוש בפועל, בששת החודשים הראשונים להתקשרות. **מובהר, כי לטובת סעיף זה בלבד המציע יוכל לעשות שיתוף פעולה עם חברה חיצונית אחרת אשר היא בעצמה עומדת בתנאי סף זה. במידה והמציע יחליט שהוא משתף פעולה עם חברה חיצונית על המציע יהיה לצרף לטובת העניין פרטים מלאים של אותה חברה (תעודת התאגדות, ניכוי מס במקור, ניהול חשבונות וכן אישור על קיום המשאית).**

7.11. המציע הציג בהצעתו צוות נהגים הכולל שני (2) נהגים לפחות, המועסקים על ידי המציע. נהג שהינו בעל רישיון נהיגה מסוג "רשאי לנהוג ולהפעיל כל מכונה ניידת - היתר 125" ונהג בעל רישיון להפעיל משאית מעל 12 טון. להוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה, יפרט המציע את פרטי כל אחד מהנהגים במסמך א' (5)(1), וכן יצרף העתק רישיון נהיגה בתוקף.

7.12. המציע הינו בעל מחזור כספי שנתי של לא פחות מ-8,000,000 (שמונה מיליון) ₪, במהלך שנתיים **ברציפות** לפחות מבין השנים 2018 - 2022 **או** בעל מחזור כספי **מצטבר** של 16,000,000 ₪ בשנתיים מתוך השנים 2018 - 2022. לצורך הוכחת תנאי סף זה, יש להציג מחזור כספי כללי של המציע. **להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, על המציע לצרף להצעתו: הצהרת המציע ואישור רו"ח ו/או יועץ מס בהתאם לנוסח מסמך א' (6) ומסמך א' (6)(1) למסמכי המכרז המעיד על עמידתם בתנאי סף זה.**

7.13. מציע שצירף להצעתו ערבות בנקאית כמפורט לעיל בנוסח הקבוע **במסמך א' (8)** למסמכי המכרז. **על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית מקורית כאמור.**

7.14. מציע שרכש את מסמכי המכרז בתמורה מלאה. **על המציע לצרף להצעתו קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז בתמורה מלאה.**

מציע שלא יעמוד בדרישות הסף הנ"ל הצעתו תיפסל ולא תובא לדיון.

8. **תנאים לדחיית הצעה :**

8.1. ככלל, ועדת המכרזים תדחה הצעה המקיימת את אחד התנאים המפורטים בסעיפים 8.1.1 - 8.1.2 המפורטים להלן. אולם, ועדת המכרזים רשאית להחליט, מטעמים מיוחדים שיירשמו בפרוטוקול הוועדה, שלא לדחות הצעה במכרז, אף אם התקיים בה אחד התנאי שלהלן, בהתחשב בין היתר בהתנהלותו של המציע בדרך כלל בכל הקשור לשמירת זכויות עובדים וכן ביחס שבין היקף הפעילות של המציע שבשלה הורשע או נקנס בשל הפרת דיני העבודה לבין היקף פעילותו הכולל:

8.1.1. במקרים שבהם הורשע המציע או מי מבעלי הזיקה אליו, בשלוש השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז בעבירה פלילית אחת לפחות הנוגעת לחוקי העבודה המפורטים במסמך א' (18)(3) למכרז.

8.1.2. במקרים שבהם נקנס המציע או מי מבעלי הזיקה אליו על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה ביותר משני קנסות בגין חוקי העבודה המפורטים **במסמך א' (18)(3)** למכרז, במהלך השנה שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות למכרז. מספר קנסות בגין אותה עבירה ייספרו כקנסות שונים.

9. תנאי לפסילת הצעה :

9.1. במקרה שלהלן לוועדת המכרזים לא יהיה שיקול דעת והוועדה תפסול את ההצעה על הסף. הצעות שעולה מהן כי בקיום ההתקשרות עימן ייפגעו זכויות עובדים, וועדת המכרזים תבחן תנאי זה בהצעה בהתאם להצעת המחיר של המציע, **מסמך א' (3)(1)** להצעת המציע, לעלויות השכר המפורטות **בנספח א' (13)** למסמכי המכרז, עלויות נוספות שנקבעו במסמכי המכרז ועצם קיומו של רווח למציע.

10. בעת הדיון בהצעות תהיה הקרן רשאית להפעיל קשת רחבה של שיקולים לבחירת המציע הזוכה לרבות, בין היתר, כושרו, ניסיונו, יכולתו המקצועית של המציע, יכולתו הארגונית והכלכלית, הציוד שברשותו, ניסיון עבר כושל עם אותו מציע וכן כל שיקול או נימוק אחר כפי שתמצא לנכון והיא אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

בכבוד רב,

ליאור רשף דרעי

מנכ"ל קרן רמלה לחינוך, תרבות ופיתוח בע"מ

מסמך א' 2

מכרז פומבי מס' 1/2023

לביצוע עבודות ניקוי וטיאוט מתחם השוק העירוני וקטעי רחובות הסמוכים לו וכן "מתחם הרצל"

שבתחום שיפוטה של עיריית רמלה

הוראות למשתתפים ותנאים למכרז

1. הוראות כלליות למשתתפים :

א. מעטפת המכרז כוללת את המסמכים הבאים :

- א'1) נוסח הודעת מנכ"ל הקרן על המכרז.
- א'2) הוראות למשתתפים ותנאים למכרז.
- א'3) כתב הצעת המציע.
- א'3)1) נוסח תחשיב מפורט כמפורט בסעיף 2 ז' (14) למסמך א'2) להלן.
- א'4) אישור בדבר פרטי המציע.
- א'5) תצהיר בדבר ניסיונו של המציע להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבועים בסעיף 7.8 - 7.10 למסמך א'1) למסמכי המכרז.
- א'5)1) נוסח אישור מזמין מטעם קרן, להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבוע בסעיף 7.8 למסמך א'1) למסמכי המכרז.
- א'5)2) רשימת ממליצים.
- א'5)3) פורמט ניקוד על ידי הוועדה המקצועית.
- א'6) תצהיר המציע בדבר מחזור כספי של המציע להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבוע בסעיף 7.11 למסמך א'1) למסמכי המכרז.
- א'6)1) אישור רו"ח ו/או יועץ מס בדבר מחזור כספי של המציע להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבוע בסעיף 7.11 למסמך א'1) למסמכי המכרז.
- א'7) תצהיר בדבר עמידה בתנאי סעיף 2ב) ובסעיף 1ב2)א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבוע 7.3 למסמך א'1) למסמכי המכרז.
- א'8) נוסח ערבות בנקאית שעל המציע לצרף להצעתו למכרז להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבוע בסעיף 7.12 למסמך א'1) למסמכי המכרז.
- א'9) תצהיר בדבר העדר הרשעות קודמות שעל המציע לצרף להצעתו חתום ומאומת כדין.
- א'10) תצהיר בדבר הסכמה / אי הסכמה לחשיפת מסמכי המכרז.
- א'11) נוסח הצהרה בדבר קרבה לעובד החברה ו/או עובד עירייה ו/או חבר מועצת העיר.
- א'12) נוסח הצהרה בדבר אי תיאום מכרז.

חתימת המציע:

- אי(13) נספח מרכיבי השכר לעובדים בהתאם להוראות תכ"ס 7.3.9.2.
- אי(14) תצהיר בעניין עלות השכר למעביד.
- אי(15) תצהיר בעניין קיום חובות המציע בעניין שמירת זכויות עובדים.
- אי(16) תצהיר בעניין אי העסקת עובדים זרים.
- אי(17) תצהיר לעניין חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו - 1996.
- אי(18)(1) רשימת החוקים בתוספת השלישית לחוק הגברת האכיפה של דיני העבודה.
- אי(18)(2) רשימת צווי הרחבה דיני העבודה.
- אי(18)(3) רשימת הוראות חוק דיני העבודה.
- אי(19) חוזה ההתקשרות.
- אי(19)(1) נספח 1 לחוזה- מפרט העבודות.
- אי(19) נספח (1)(א) לחוזה - תיאור מתחם השוק ומתחם הרצל וכן רשימת הרחובות וקטעי הרחובות נשוא העבודות.
- אי(19) נספח (1)(ב) לחוזה – תשריט שטח העבודות.
- אי(19)(2) נספח 2 לחוזה- מחירון - הצעת הקבלן כפי שאושרה על ידי וועדת המכרזים.
- אי(19)(3) נספח 3 לחוזה- אישור עריכת ביטוח.
- אי(19)(4) נספח 4 לחוזה- נוסח ערבות ביצוע (ערבות בנקאית) שעל הזוכה לצרף לחוזה.
- אי(19)(5) נספח 5 לחוזה- הוראות בטיחות.
- אי(19)(6) נספח 6 לחוזה - נוסח הצהרה בדבר תשלום שכר מינימום והיעדר הפרות בדיני עבודה.
- אי(19)(7) נספח 7 לחוזה - נוסח חוות דעת רו"ח.
- אי(19)(8) נספח 8 לחוזה – אישור על סיום וביצוע תיקונים.
- אי(19)(9) נספח 9 לחוזה – מפרט דרישות טכני.
- אי(19)(10) נספח 10 לחוזה –מפרט דרישות אופרטיבי.

כל המסמכים הנ"ל מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז וקיום כל ההוראות המפורטות בהם מהווה תנאי להשתתפות בו.

ב. על המציע לקרוא בעיון רב את כל מסמכי המכרז על נספחיו לרבות את החוזה ואת מפרט העבודות.

ג. הבהרות ושינויים

(1) אם יימצאו סתירות כלשהן או אי התאמות בין המסמכים או יתעורר ספק כלשהו בכל הנוגע לפרטים מסוימים, על המציע לפנות בכתב לעו"ד לימור סבג-קריחלי בקרן רמלה במייל limor@ramle.org.il עד ליום 24.12.2023 בשעה **12:00** בלבד (יש לוודא קבלה בטלפון : 08-9771912), כל זאת בציון כתובתו, מספר הטלפון וכתובת המייל שלו לשם מתן תשובה. כל תשובה תינתן בכתב למניעת ספקות לכל רוכשי מסמכי המכרז. על המציעים לצרף להצעתם כחלק בלתי נפרד ממנה את ההודעה ואת התשובות שנתקבלו לה. לא נעשתה פניה כאמור, תחייב את המציעים קביעת הקרן ביחס לתנאי המכרז והחוזה, אם וככל שיתגלו סתירות ו/או אי התאמות כאמור. יובהר, כי הקרן רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להשיב על שאלות אשר הוגשו לאחר המועד הנקוב הנ"ל.

קובץ שאלות הבהרה יערך קובץ Word ובאופן הבא בלבד :

מס"ד	מס' עמ'	מס' סעיף	פירוט השאלה/ההבהרה
------	---------	----------	--------------------

חתימת המציע:

--	--	--	--

(2) מבלי לפגוע באמור לעיל הקרן תהא רשאית ליתן מיוזמתה או, כאמור, בתשובה לשאלות המשתתפים הבהרות לאמור במכרז ו/או לתקן טעויות שנפלו בו ו/או לשנות תנאי מתנאיו.

(3) לא תישמע טענה מפי המציע כי בהצעתו הסתמך על תשובות ו/או הבהרות ו/או תיקונים שניתנו ו/או נעשו ע"י הקרן אלא אם ניתנו בכתב על ידה וצורפו כחלק בלתי נפרד ממנה.

(4) תשובות/הבהרות/תיקונים/שינויים שניתנו כאמור יהוו חלק ממסמכי המכרז ועל המציעים לצרפם להצעתם כשהם חתומים על ידם.

(5) על המציעים להתעדכן באתר האינטרנט של החברה בטרם הגשת הצעתם בהבהרות, שינויים ותיקונים אשר חלו במסמכי המכרז ממועד פרסומו ועד למועד האחרון להגשת הצעות.

ד. הגשת הצהרתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוהם כהצהרה ואישור שכל פרטי המכרז והחווה המצורף למכרז על נספחיו ידועים ונהירים למציע וכי יש לו את הידיעות, הכישורים והסגולות המקצועיות האחרות הדרושות למתן השירותים נשוא המכרז כמפורט בחווה ובמסמכי המכרז על נספחיהם.

ה. כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או החווה על נספחיו ו/או כנגד תנאי מתנאי המכרז ו/או כנגד פרסום המכרז, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

ו. יובהר כי המציע אינו רשאי לשנות את מסמכי המכרז, להוסיף ו/או למחוק מהם (למעט ככל שנדרש), ו/או להוציא עמוד מהמסמכים, ו/או להסתייג ו/או להתנות עליהם, בין בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי ו/או בכל דרך אחרת. בכל מקרה של שינוי ו/או הסתייגות ו/או השמטה ו/או תוספת בכל דרך ו/או צורה כלשהי (להלן: "הסתייגויות") שנעשו על ידי המציע במכרז, רשאית הקרן:

- 1) לפסול את הצעת המציע;
- 2) לראות בהסתייגויות הנ"ל כאילו לא נכתבו כלל ולהתעלם מהן;
- 3) לראות בהסתייגויות הנ"ל כאילו הן מהוות פגם טכני בלבד;
- 4) לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות הנ"ל, ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את המחיר המוצע ו/או פרט מהותי בהצעה.

ההחלטה בין האפשרויות הנ"ל, נתונה לשיקול דעת הקרן. אם תחליט הקרן לנהוג לפי אחת האפשרויות המנויות בס"ק (2)-(4) לעיל, והמציע יסרב להסכים להחלטתה, רשאית הקרן לפסול את ההצעה שהוגשה על ידי המציע.

ז. הקרן תהא רשאית לשלוח למציעים שרכשו את המכרז את מסמכי המכרז בקובץ בפורמט PDF. המציעים רשאים להשתמש בקובץ זה לצורך הגשת ההצעה. מציע שיבצע שינויים בקובץ ה-PDF ויגיש לקרן את הצעתו לאחר ששונתה על ידו, תהא רשאית הקרן לפסול את הצעתו ואף לא לדון בה כלל.

ח. קבע בית משפט מוסמך כי נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת מכרזים או בהליכי המכרז האחרים וכתוצאה מפגם זה זכה במכרז המציע ולא מציע אחר שהיה זכאי לכך, מתחייב המציע הזוכה, מייד עם הודעת הקרן, להפסיק את עבודתו על פי החוזה/ים שנחתם/מו עמו במסגרת המכרז.

הקרן תשלם למציע הזוכה את התמורה עד למועד החלטת בימ"ש, כפוף לתנאי החווה, ולמציע הזוכה לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות אחרות מכל סוג שהוא כלפי הקרן ו/או לחווה שנחתם בינו לבין הקרן ו/או כל חווה אחר שנחתם עימו במסגרת המכרז.

ט. בכל מקום במסמכי המכרז על נספחיו, בו מוזכר גורם כלשהוא בלשון זכר הכוונה לזכר ולנקבה, ולהיפך, בכל מקום בו מוזכר גורם כלשהוא בלשון נקבה הכוונה לזכר ונקבה גם כן, אלא אם כן צוין במפורש אחרת.

2. אופן מילוי ההצעה והגשתה

א. ההצעה תוגש על ידי המציע על גבי כתב הצעת המציע המצורף **כמסמך א' (3)** למסמכי המכרז. המציעים ינקבו במסגרת הצעתם במחיר לכל אחד מסעיפי הצעת המחיר - יש לציין בכל סעיף את מחיר היחידה (בעמודת "הצעת המציע"). **מכפלת מחיר היחידה בכמות היחידות באותו סעיף (בעמודת "סה"כ למשאב") תעשה על ידי הקרן ואין למלא עמודה 14.**

אין לנקוב במחירים החורגים ממחירי המינימום או המקסימום המופיעים במסמך א' (3) - הצעה שתחרוג ממחירי המינימום או המקסימום, תיפסל.

ב. סכום המחירים שצוינו על ידי המציע, במכפלת כמות היחידות בכל סעיף (קרי, סכום המחירים בעמודת "סה"כ למשאב") יהוו את הצעת המציע לצורך השוואת ההצעות.

יובהר כי ביחס למחירים שיפורטו על ידי המציע יתווסף שיעור של 150% מהשיעור שיוצע על ידי המציע הזוכה במידה והשימוש במשאבים אלו יתבצע ביום שבת או חג או שבתון ו-110% מהשיעור שיוצע על ידי המציע הזוכה במידה והשימוש במשאבים אלו יתבצע בלילה.

המחיר שישולם לזוכה בפועל הינו בהתאם לביצוע בפועל ועל פי מחירי היחידות שצוינו על ידו בכל סעיף.

ג. כן יצורפו להצעה כל האישורים והמסמכים הנדרשים עפ"י תנאי המכרז וכל מסמכי המכרז על נספחיו, לרבות החוזה ונספח הביטוחים, כשהם חתומים בכל עמוד על ידי המציע בחתימת ידו (בחתימת מורשי חתימה ובחותמת התאגיד).

יובהר, כי על המציעים עצמם לחתום על נספח הביטוחים, מסמך א' (19)(3) למסמכי המכרז, ללא כל תוספת או הסתייגות. יודגש, כי בשלב הגשת המכרז אין למלא את הטבלה המופיעה בנספח הביטוחים ואין להחתים את חברת הביטוח.

מציע אשר לא יגיש את הצעתו כנדרש במסמך א' (3) - הצעתו תיפסל.

ד. התמורה המקסימלית שתשלם הקרן בגין העבודות נשוא המכרז הינה בהתאם למחירי המקסימום המפורטים במסמך א' (3) למכרז. מחירי היחידה שיצוינו על ידי המציע יחייבו אותו כל לדבר ועניין, ביחס לתמורה המגיעה לו.

ה. בקביעת הצעתו ייקח המציע בחשבון את כל ההוצאות והעלויות הצפויות ובין היתר:

- עלויות שכר עבודה.
- תשלומים לקבלני משנה (רק בנושא הדברה).
- עלויות כלי רכב ומכשירי קשר.
- עלויות החומרים והציוד הנדרש.
- עלויות פינוי וניקוי השטח וכל הקשור בעבודות.
- עלויות פינוי פסולת במשאית הדחס.
- עלויות אמצעי בטיחות.
- עלויות ביטוחים וערבויות.

חתימת המציע:

1. המחירים הכלולים בהצעת המציע, כפי שירשמו על ידו בהצעתו, כוללים ומגלמים את כל העלויות הכרוכות במתן השירותים הנדרשים ומילוי כל התחייבויות הקבלן לפי החוזה, לפי המפרט הטכני ולפי כלל מסמכי המכרז, לרבות העסקת כוח האדם, עלויות שכר, זכויות סוציאליות, עלויות הדרכה והכשרה, ציוד, חומרים, ביטוחים וכל הוצאה מכל מין וסוג הכרוכה במתן השירותים נשוא מכרז זה.
2. תשומת הלב לכך, כי מכל חשבון שיאושר לקבלן יקוזזו 4.5% תקורת קרן, וזאת בנוסף להצעה שניתנה ע"י המציע לביצוע העבודות נשוא המכרז.

ח. אישורים ומסמכים שיש לצרף להצעה

- ההוכחת עמידתו בתנאי המכרז המפורטים **במסמך א' (1)**, לצורך בחינת הצעת המציע וכן לצורך ניקוד הצעתו, יצרף המציע להצעתו, את האישורים והמסמכים הבאים, כשהם כרוכים וממוספרים בהתאם למספרי הסעיפים כדלקמן:
 1. לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף שבסעיף 7.1 למסמך א' (1), על המציע שהינו תאגיד לצרף להצעתו את המסמכים הבאים:
 - 1.1 **אישור על היות המציע רשום במרשם המתנהל על פי דין לגבי תאגידים מסוגו (כגון תעודת התאגדות);**
 - 1.2 **אישור עו"ד בדבר פרטי מורשי החתימה בשם המציע**, בהתאם לנוסח הקבוע **במסמך א' (4)** למסמכי המכרז;
 - 1.3 **אם המציע הינו חברה או שותפות רשומה** – יצרף המציע פלט עדכני למועד שאינו עולה על 30 ימים לפני מועד הגשת הצעתו מספרי הרשם הרלוונטי למציע, בהתאם לאישיות המשפטית של המציע;
 - 1.4 לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף 7.1 למסמך א' (1) על המציע שהינו יחיד אזרח מדינת ישראל לצרף להצעתו צילום תעודת זהות.
 2. לצורך הוכחת האמור בתנאי הסף 7.2 למסמך א' (1), על המציע לצרף להצעתו אישור בתוקף על שם המציע ממעבדה מאושרת בהתאם לסעיף 12 לחוק התקנים תשי"ג – 1953 על היותו בעל תקן ISO 9001.
 3. לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף שבסעיף 7.3 למסמך א' (1), על המציע לצרף להצעתו אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976 וכן, תצהיר חתום ומאומת כדין כאמור בסעיף 2ב(ב) ובסעיף 1ב2(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, על גבי הנוסח המצורף **במסמך א' (7)** למסמכי המכרז.
 4. לצורך הוכחת תנאי הסף 7.4 למסמך א' (1), על המציע לצרף להצעתו העתק רישיון בתוקף לעסוק כקבלן שירות כמשמעותו בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו - 1996, וכן **תצהיר לעניין חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם** בנוסח הקבוע **במסמך א' (17)** למסמכי המכרז.
 5. לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף 7.5 - 7.6 לעיל, על המציע לצרף להצעתו **תצהיר בעניין קיום חובות המציע בעניין שמירת זכויות עובדים** בנוסח הקבוע **במסמך א' (15)** למסמכי המכרז, וכן אישור מטעם מנהל האכיפה וההסדרה במשרד הכלכלה בדבר הרשעות, קנסות ועיצומים כספיים, בשלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז.
 6. לצורך הוכחת האמור בתנאי הסף 7.7 למסמך א' (1), על המציע לצרף להצעתו **תצהיר בעניין אי העסקת עובדים זרים** בנוסח הקבוע **במסמך א' (16)** למסמכי המכרז.
 7. לצורך הוכחת האמור בתנאי סף שבסעיף 7.8 למסמך א' (1), על המציע לצרף להצעתו **תצהיר בדבר ניסיונו של המציע**, בנוסח הקבוע **במסמך א' (5)** למסמכי המכרז.

חתימת המציע:

8. לצורך הוכחת האמור בתנאי סף שבסעיף 7.8 למסמך א' (1), על המציע לצרף להצעתו אישורים מטעם הרשויות המקומיות שפורטו על ידו במסמך א' (5) בנוסח המצורף **במסמך א' (5) 1**.
9. לצורך הוכחת האמור בסעיף 7.9 למסמך א' (1), על המציע לצרף להצעתו רשימה של כלי הרכב שבבעלותו וברשותו, במקום המתאים לכך בהתאם לנוסח **מסמך א' (5)** למסמכי המכרז, וכן העתק של רישיונות ונספחי רישיונות רכב/ כל מסמך רלוונטי אחר בתוקף. בנוסף, ככל שכלי הרכב ברשותו של המציע מכוח חוזה ליסינג/שכירות, יצורף החוזה התקף הרלוונטי.
10. לצורך הוכחת האמור בסעיף 7.10 למסמך א' (1), על המציע לצרף להצעתו רשימה של הנהגים המוצעים על ידו, במקום המתאים לכך בהתאם לנוסח **מסמך א' (5)** למסמכי המכרז, וכן העתק של רישיונות נהיגה בתוקף.
11. לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף שבסעיף 7.11 למסמך א' (1), על המציע לצרף להצעתו הצהרה מטעמו בנוסח המצורף **במסמך א' (6)** למסמכי המכרז ואישור רו"ח ו/או יועץ מס בנוסח המצורף **במסמך א' (6) (1)** למסמכי המכרז.
12. לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף שבסעיף 7.12 למסמך א' (1), על המציע לצרף להצעתו **ערבות בנקאית ללא תנאי שניתנה לבקשתו לטובת הקרן** בנוסח הקבוע **במסמך א' (8)** למסמכי המכרז. הערבות תהא בתוקף עד ליום 04.04.2024 ותהא ניתנת למימוש במשך כל תקופה זו וכן בתקופת הארכתה. הקרן תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף הערבות הבנקאית. הארכת תוקף הערבות הבנקאית משמעה הארכת תוקף ההצעה.
- מציע שלא יצרף ערבות אשר תואמת את הדרישות הנ"ל להצעתו תיפסל ולא תובא לדיון.**
- על המציע לצרף לערבות פרטי איש קשר בסניף הבנק בו הוצאה הערבות, שם, תפקיד ומס' טל' ישיר.
13. לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף שבסעיף 7.13 למסמך א' (1), על המציע לצרף להצעתו **קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז בתמורה מלאה**.
14. על המציע לצרף להצעתו תחשיב עלויות מפורט בנוסח **מסמך א' (3) (1)**, חתום על ידי מורשה החתימה מטעם המציע.
15. על המציע לצרף להצעתו **תצהיר בדבר העדר הרשעות קודמות**, בנוסח הקבוע **במסמך א' (9)** למסמכי המכרז, חתום ומאומת כדין.
16. על המציע לצרף להצעתו **אישור חתום על ידו בדבר הסכמה/אי הסכמה של המציע לחשיפת מסמכי הצעתו**, בנוסח הקבוע **במסמך א' (10)** למסמכי המכרז.
17. על המציע לצרף להצעתו **הצהרה על קרבתו לעובד הקרן ו/או עובד עיריית רמלה ו/או לחבר מועצת העיר רמלה**, בנוסח הקבוע **במסמך א' (11)** למסמכי המכרז.
18. על המציע לצרף להצעתו **תצהיר בדבר אי תיאום מכרז**, בנוסח הקבוע **במסמך א' (12)** למסמכי המכרז.
19. על המציע לצרף להצעתו את **מסמך א' (13) - נספח מרכיבי שכר** כשהוא חתום על ידו.
20. על המציע לצרף להצעתו **תצהיר בעניין עלות השכר למעביד** בנוסח הקבוע **במסמך א' (14)** למסמכי המכרז.
21. על המציע לצרף להצעתו רשימת ממליצים בנוסח **מסמך א' (5) (2)** למסמכי המכרז.
22. על המציע לצרף להצעתו עותק **ממסמכי ההבהרות** שהוצאו על ידי הקרן, ככל ואכן נעשו כאלו, כשהם חתומים בידי מורשה החתימה מטעם המציע.

חתימת המציע:

23. על המציע לצרף להצעתו את כל **מסמכי המכרז** בשני העתקים, מקור וצילום, כשהם חתומים בידי מורשי החתימה מטעם המציע בחותמת בתאגיד כמפורט לעיל.
- יובהר, כי אי צירוף מסמכים ו/או האישורים המפורטים לעיל, עלול לשמש בסיס לפסילת ההצעה ע"י ועדת המכרזים.**
- ט. יובהר, כי הצעת המציע תהא של ישות משפטית אחת, הנדרשת לעמוד בכל תנאי הסף הנקובים לעיל, וכל המסמכים הנדרשים במכרז יהיו על שם אותה ישות שהגישה את ההצעה למכרז, כולל הערבות הבנקאית.
- י. **תנאי סף המתייחסים למציע צריכים להתקיים במציע עצמו.** קיום תנאי סף בתאגיד קשור (לדוגמה: חברה אם, חברה בת או חברה אחות), באורגן של המציע (לדוגמה: מנכ"ל), בבעל מניות או בכל גורם אחר לא ייחשב כעמידה בתנאי הסף.
- יא. למען הסר ספק, מובהר ומודגש, כי לא תותר הגשת הצעה משותפת מטעם מספר גופים.
- יב. למען הסר ספק מובהר ומודגש כי לא תאושר העסקת קבלני משנה למעט שירותי ההדברה כאמור או שירותי פינוי פסולת במשאית דחס.
- יג. מציע בין אם הוא יחיד, או אישיות משפטית מאוגדת, מנוע מלהגיש הצעה/ות נוספת/ות מטעם יחיד ו/או מטעם גוף מאוגד אחר שהינו אישיות משפטית נפרדת, במידה ואחד מיחידיו של הגוף המאוגד האחר, הינו בעלים ו/או בעל מניות ו/או מנהל ו/או נושא משרה ו/או שותף של המציע.
- מציע שהוא אישיות משפטית מאוגדת, מנוע מלהגיש את הצעתו במקרה ואחד מיחידיו של המציע (בעלים ו/או בעל מניות ו/או מנהל ו/או נושא משרה ו/או שותף) הגיש את הצעתו למכרז. אדם מנוע מלהגיש את הצעתו במקרה שהוא משמש כבעלים ו/או כבעל מניות ו/או כנושא משרה ו/או כשותף בתאגיד אשר הגיש הצעתו למכרז.
- אדם מנוע מלהגיש את הצעתו במקרה וקרוב משפחתו מדרגה ראשונה הגיש את הצעתו למכרז בין אם בעצמו ובין אם באמצעות תאגיד אשר קרוב משפחתו משמש כבעלים ו/או כבעל מניות ו/או כמנהל ו/או כנושא משרה ו/או כשותף בתאגיד הגיש את הצעתו למכרז. קרוב משפחה מדרגה ראשונה משמעו – בן זוג, הורה, בן זוג, אח או אחות, נכדה, סב וסבתא ובני זוגם.
- יד. הצעת המציע תהיה בתוקף עד מועד תום תוקף הערבות הבנקאית למכרז ו/או עד תום תקופת הארכתה, ובמקרה שהמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו ו/או לא יחתום על החוזה עם הקרן כאמור לעיל, תהא הקרן רשאית לחלט את הערבות הבנקאית למכרז כפיצוי קבוע ומוסכם מראש.
- טו. על ההצעה וכלל המסמכים הנדרשים להיות כרוכים בחוברת, כל עמוד ועמוד מסומן במספר ייחודי ובאחד מעמודיה הראשונים של ההצעה ירשם תוכן עניינים מפורט עם הפניית עמודים לכל נושא ונושא. על המציע להגיש את הצעתו **בשני עותקים**: מקור – בחוברת נייר כרוכה, ממוספרת וחתומה כדין + העתק בחוברת נייר כרוכה וחתומה כדין.
- טז. הצעת המציע, בשני העותקים כאמור לעיל, לרבות חוברת המכרז כולה ובשלמותה, לרבות כל המסמכים שהמציע נדרש לצרף להצעתו על פי תנאי המכרז, לרבות ההצעה הכספית של המציע (מסמך א'3), כשהם מלאים וחתומים על ידי מורשי החתימה מטעם המציע, תוכנס למעטפה סגורה ללא סימני זיהוי של המציע. על המעטפה יירשמו אך ורק המילים: **"מכרז פומבי מס' 1/2023"**. אין לרשום על המעטפה את שם המציע ו/או כל סימן מזהה אחר המאפשר את זיהויו של המציע בטרם פתיחת המעטפה.
- הצעות שלא יוכנסו למעטפת המכרז כאמור לעיל יפסלו.**
- את מעטפת המכרז יש להכניס לתיבת המכרזים במשרדי קרן רמלה ברחוב הזית 4 רמלה (קמפוס נבון).**
- אין לשלוח הצעות בדואר.**

המועד האחרון להגשת ההצעות הנו 04.01.2024 בשעה 12:00.

אי מילוי מדויק ומפורט אחר כל הדרישות ו/או הגשת הצעה שלא לפי התנאים עלול לגרור פסילת ההצעה כמפורט במכרז.

י.ז. לצורך עיון במסמכי המכרז יש לשלוח בקשה למייל: limor@ramle.org.il עם ציון מספר המכרז המבוקש.

לצורך השתתפות במכרז יש לבצע רכישה של מסמכי המכרז באתר [/https://www.ramle-foundation.org](https://www.ramle-foundation.org) תמורת תשלום סך של 5,000 ₪, שלא יוחזרו. יש לצרף את הקבלה להצעה.

חתימת המציג: _____

3. הליך בחינת ההצעות

3.1 שלב א' - בדיקת עמידת ההצעה בתנאי הסף

בשלב זה יבדקו מסמכי ההצעה שהוגשו על ידי כל מציע על מנת לוודא שההצעה עומדת בתנאי הסף במכרז. כמו כן, ייבדק בשלב זה צירופם של המסמכים הנדרשים להצעה. יובהר, כי אי עמידה בתנאי הסף ו/או אי צירוף המסמכים כנדרש, עלול להביא לפסילת ההצעה.

אך ורק ההצעות אשר יעמדו בתנאי הסף כאמור, יעברו לשלב הבא של בחינת ההצעות.

3.2 שלב ב' - בדיקת איכות ומחיר ההצעה

איכות ההצעה (30%) :

בשלב זה ייבדקו תוכן, טיב ההצעות שהוגשו על ידי המציעים, על פי אמות המידה שלהלן ולפי שיקול דעת הוועדה המקצועית, שתכלול את בעלי התפקידים הבאים ו/או מי מטעמם: מנכ"ל הקרן, יועמ"ש הקרן, מנהל הכספים של הקרן (להלן: "הוועדה המקצועית"). הקרן תהא רשאית להיעזר ביועץ מומחה לצורך בחינת רכיבי האיכות.

מס' קריטריון	משקל	ממליצים והתרשמות מניסיון
1	עד 10 נק'	<p>הציון באמת מידה זו יקבע על בסיס התרשמות הוועדה המקצועית מהמסמכים שצורפו להצעת המציע, שיחות יזומות לרשויות איתן המציעים עובדים או עבדו בשוטף ועל ידי עריכת שיחות טלפון עם הממליצים השונים אשר סיפק המציע - ביחס לאמת מידה זו יש לציין ממליצים שהם רשויות מקומיות בלבד.</p> <p>על המציע לספק לפחות 3 ממליצים עם פרטי קשר ישירים ליצירת הקשר, על גבי מסמך אי(5)(2) למכרז.</p> <p>חברי הוועדה המקצועית יעניקו את הציון בגין אמת מידה זו יינתן בהתאם לפרמטרים והניקוד הכלולים במסמך אי(5)(3) למכרז. הציון הסופי בגין אמת מידה זו יהיה ממוצע הציונים בין חברי הוועדה המקצועית.</p> <p>באחריות המציע לוודא כי פרטי אנשי הקשר שניתנו על ידו עדכניים וכי אנשי הקשר בקיאים בפרטי השירותים שניתנו על ידו. הקרן רשאית לגרוע ציון או לא להעניק ציון כלל במידה ולא ניתן יהיה להשיג את איש הקשר לאחר מספר ניסיונות סבירים או במקרה בו איש הקשר אינו בקיא בשירותים שניתנו על ידי המציע.</p> <p>במידה והמציע יציג יותר משלושה ממליצים, תהא הקרן רשאית לבחור לאילו ממליצים לפנות, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.</p>
2	עד 7 נקודות	<p>איכות ניסיון – לפי הפרמטרים הבאים :</p> <p>❖ ניסיון בביצוע עבודות טיאוט רחובות ברשות מעל 50,000 תושבים יעניק ניקוד של 1 נקודות לרשות, מעבר לנדרש בתנאי הסף, עד 3 נקודות :</p> <p>- רשות אחת של מעל 50,000 תושבים- 0 נקודות.</p>

חתימת המציע:

	<p>- שתי רשויות של מעל 50,000 תושבים – נקודה אחת. - שלוש רשויות של מעל 50,000 תושבים - שלוש נקודות. - ארבע רשויות ומעלה של מעל 50,000 תושבים - שלוש נקודות. ❖ כמות הנהגים המועסקים באופן ישיר על ידי המציע במועד הגשת ההצעות, בעלי רישיון נהיגה מסוג "רשאי לנהוג ולהפעיל כל מכונה ניידת": - עד 2 נהגים - 0 נקודות. - בין 3 ל- 6 נהגים - שתי נקודות. - 7 נהגים ומעלה - ארבע נקודות.</p>	
עד 4 נק'	<p>המלצות</p> <p>מאת רשויות מקומיות שעבורן ביצע המציע עבודות ניקיון הדומות באופיין לעבודות נשוא המכרז. יש לספק שתי המלצות מרשויות מקומיות, העומדות בדרישות תנאי הסף, כאשר המלצה אחת לפחות היא מרשות בה גרים 50,000 תושבים. במידה והמציע יספק פחות משתי המלצות, צוינו במרכיב זה יהיה החלק היחסי של הציון. כלומר, אם ניתנה המלצה אחת בה הציון עומד על 100%, החלק היחסי של מרכיב ההמלצות יהיה 1/2.</p> <p>יודגש כי ההמלצות צריכות להיות בנוסח המצורף כמסמך א' (5) (1) למכרז זה בלבד וחתומות על ידי גורם מוסמך ברשות הבקיא בשירותים שניתנו ע"י המציע לרבות ציון, שם, תפקיד, שם רשות, חותמת וחתימה. ההמלצות צריכות להיות משנת 2023 בלבד.</p> <p>הציון בגין אמת מידה זו יהיה בהתאם לממוצע הציונים בגין שתי ההמלצות שסופקו (למשל ממוצע ציונים בגין שתי ההמלצות הינו 9 - הניקוד בגין אמת מידה זו יהיה $0.9 * 4 = 3.6$).</p> <p>יובהר, כי במידה ויצורפו להצעה יותר משתי המלצות, תהא הקרן רשאית לבחור אילו שתי המלצות ינוקדו.</p>	3
עד 9 נק'	<p>התרשמות כללית - מנהלי המציע יציגו את פעילות החברה, יציגו את מנהל השוק שיהיה אחראי מטעמם על ניהול ופיקוח הניקיון בשוק, יציגו את הניסיון שלהם ברשויות אחרות וכן ניקיון של שווקים אחרים. במסגרת ראיון פרונטלי שייערך עם וועדה מקצועית תנקד הוועדה המקצועית סעיף זה באופן הבא:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. התרשמות כללית- עד 3 נק'. 2. מקצועיות המציע- עד 3 נק'. 3. ניסיון של מנהל השוק מטעם המציע - עד 3 נק'. 	4

בחינת ההצעה הכספית (70%):

ההצעה הכספית הזולה ביותר (ההצעה הזולה ביותר בהתאם לסך עמודת "סה"כ משאבים"), מבין ההצעות הכשרות שהוגשו למכרז, תזכה במלוא הניקוד בגין מחיר ההצעה (70 נקודות).

יתר ההצעות ינוקדו באופן יחסי להצעה הזולה ביותר בהתאם לנוסחה שלהלן:

חתימת המציע:

A - המחיר המוצע הזול ביותר מבין ההצעות הכשרות.

B - המחיר המוצע על ידי המציע.

C - הציון בגין הצעת המחיר.

- 3.3 ניקוד ההצעה המשוקלל יהיה סכום ניקוד ציון האיכות עם ניקוד ציון המחיר בנפרד. ההצעה בעלת הציון המשוקלל הגבוה ביותר תוכרז כהצעה הזוכה, בכפוף לאמור בהוראות המכרז ובכל דין.
- 3.4 על אף האמור לעיל, מובהר כי הקרן שומרת לעצמה את הזכות לפסול מציע אשר קיימת לגביו ו/או לגבי מי מטעמו ו/או לגבי נותני השירותים מטעמו חוות דעת שלילית על טיב מתן השירותים שניתנו על ידו ו/או על ידי מי מטעמו ו/או על ידי נותן השירותים מטעמו, לעירייה או לגוף אחר אשר הקרן סומכת על חוות דעתו. במקרה כזה תינתן למציע זכות טיעון בכתב ו/או בעל פה לפני מתן החלטה הסופית, וזאת בכפוף לשיקול דעתה הבלעדי של הקרן.
- 3.5 הקרן תהיה רשאית לדרוש מכל מציע הסבר ו/או אסמכתא ו/או ניתוח להצעתו, לרבות ביחס להצעת המחיר שהציע ו/או לתחשיב וסעיפיו שבמסמך א'(3)(1) ואם המשתתף יסרב למסור הסבר ו/או אסמכתא ו/או ניתוח כאמור, תהא רשאית ועדת המכרזים להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.
- 3.6 יובהר, כי במסגרת הערכת ההצעות, הוועדה המקצועית תהיה רשאית לערוך למציעים או לחלק מהם, כל בדיקה, הכל כפי שתמצא לנכון. כל אחד מהמציעים ישתף פעולה עם הוועדה המקצועית ומי מטעמם בבדיקות כאמור, ככל שתבקש הוועדה הבוחנת לערוך בדיקות.
- 3.7 הקרן רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת האומדן, או בשל חוסר התייחסות מפורט לסעיף מסעיפי המכרז, לרבות לאחד או יותר מסעיפי התחשיב במסמך א'(3)(1), באופן שלדעת הקרן מונע הערכת ההצעה כנדרש, ו/או במקרים בהם סברה הקרן כי ההצעה הינה תכסיסנית, ו/או אינה מבוססת על בסיס כלכלי מוצק וברור, ו/או לוקה בחוסר תום-לב ו/או באי-ניקיון כפיים, ו/או כוללת מידע שאינו נכון.
- 3.8 הקרן רשאית לדרוש, לפי שיקול דעתה הבלעדי, מכל אחד מהמציעים פרטים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות נוספות ו/או להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים, לרבות בקשר עם עמידתם בתנאי הסף של המכרז גם לאחר פתיחת ההצעות. ככל שהמציע לא ימלא אחר דרישת הקרן כאמור, תהא רשאית ועדת המכרזים לפסול הצעתו.
- 3.9 הקרן רשאית לבדוק את אמינותו של המציע ו/או מי מטעמו, בעלי השליטה בו, מנהליו ובעליו. כמו כן, רשאית הקרן לבחון שירותיו ו/או עבודות דומות או אחרות אותם ביצע המציע ו/או מי מטעמו, ולהתקשר טלפונית לשם כך עם לקוחות ו/או המזמינים ו/או עם גופים שעבורם ביצע המציע את השירותים או העבודות, לרבות ללקוחות שצוינו בהצעת המציע, זאת בין היתר לשם קבלת מידע על טיב ו/או איכות שירותי המציע ו/או אמינותו ו/או עמידתו בלוחות זמנים וכיו"ב. בהשתתפותו של המציע במכרז, מעניק המציע לקרן את הזכות לפנות לגורמים עבורם עבד ו/או ביצע שירותים המציע ו/או מי מטעמו ולקבל כל מידע בעניין העבודות שבוצעו על ידו.
- 3.10 מבלי לפגוע באמור לעיל, הקרן שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה, לפסול ו/או לדחות הצעת מציע שכנגדו ו/או כנגד מי מבעליו, קיים או היה קיים חוב כלשהו כלפי הקרן ו/או כלפי עיריית רמלה שהיה להן ניסיון בלתי משיבוע רצון בהתקשרות עמו, במהלך השנים האחרונות, לרבות בשל הפרת חוזה על ידי המציע, חשד למרמה או תביעות בלתי סבירות וכיו"ב; וכן לפסול ו/או לדחות את הצעתו של מציע אשר כנגדו ו/או כנגד מי מבעליו ניתן פסק דין בגין עבירה הנוגעת לתחום עיסוקו של המציע בביצוע שירותים ועבודות מסוג נשוא המכרז. במקרים אלו הקרן תהיה רשאית ליתן למציע זכות טיעון בעל פה ו/או בכתב, בטרם קבלת החלטה סופית, הכל בכפוף לשיקול דעתה הבלעדי.
- 3.11 הקרן שומרת לעצמה את הזכות לפסול מציע אשר הוא, או מי מבעליו, הורשעו בפלילים ב-7 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות, בעבירות נגד בטחון המדינה, ו/או על פי חוק העונשין, תשל"ז-1977, כנגד גופו של אדם

ו/או נגד רכושו של אדם ו/או בעבירות הנוגעות לתחום עיסוקו של המציע במתן שירותים מסוג השירותים נשוא מכרז זה אשר לא התיישנו, ו/או אשר מתנהלים נגדו הליכים בגין עבירה כאמור. כן שומרת לעצמה הקרן את הזכות לפסול מציע אשר עומדות כנגדו ו/או כנגד מי מבעליו, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או לפשיטת רגל ו/או לכינוס נכסים.

החלטת הפסילה הנ"ל תיעשה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים, בין היתר, בהתחשב בהשלכות של ההרשעות/ההליכים על אמינות ומהימנות המציע ו/או יכולתו לבצע את השירותים נשוא המכרז כנדרש.

3.12 הקרן רשאית לבטל את כל המכרז ו/או שלא לקבל כל הצעה שהיא ו/או להוציא מכרז חדש להגשת ההצעות, וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי, ולמשתתפים לא תהא כל טענה, דרישה או תביעה מכל מין וסוג שהוא, כנגד הקרן ו/או מי מטעמה ו/או צד ג' בגין כך ובלבד שפעלה בתום לב. הודעת הביטול תישלח בכתב לכל הגורמים רוכשי מסמכי המכרז.

3.13 בקביעת הזוכה תהיה הקרן רשאית להתחשב בכישורי המציע ו/או נותן השירותים מטעם המציע, יכולתו, ניסיונו וכל מסמך או פרט אחר שנדרש המציע להציג ו/או למלא עפ"י תנאי המכרז והוראותיו.

3.14 אין הקרן מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

3.15 הקרן שומרת על זכותה לבצע שינויים במתחמים שהוגדרו במסמכי המכרז, לרבות בדרך של הוספת ו/או גריעת שטחים. גם במקרה בו שונו המתחמים כאמור, הצעת המחיר שהוגשה על ידי המציע תחייב את המציע לכל דבר ועניין, בהתאם למשאבים אותם צרכה הקרן בפועל, והוא לא יהיה זכאי לכל פיצוי או תשלום בגין העובדה ששונו המתחמים.

3.16 בחינת סבירות ההצעות הכספיות תיעשה ביחס לאומדן. מבלי לפגוע בזכויות המוקנות לקרן על פי דין, ו/או על פי מכרז זה, יובהר כי הקרן שומרת לעצמה את הזכות לפסול הצעות אשר סוטות מהאומדן ו/או לבטל את המכרז כולו במקרה שכל ההצעות יסטו לרעה מהאומדן ו/או במקרה שתקבל הצעה יחידה.

4 "כשיר שני"

א. ועדת המכרזים תהיה רשאית לבחור במציע אחד או שניים, שהצעותיהם הינן הבאות בדירוג לאחר ההצעה הזוכה, כ"כשיר שני" וכ- "כשיר שלישי". ככל שסירבו הכשיר השני ו/או הכשיר השלישי, לשמש ככשיר שני ו/או כשיר שלישי, הקרן תהא רשאית לבחור במציעים שהצעותיהם דורגו במקומות שלאחריהם וכך הלאה.

ב. הצעותיהם של הכשיר השני ו/או הכשיר השלישי יעמדו בתוקפן עד תום חודשיים מיום חתימת החוזה עם הזוכה המקורי ולכל היותר עד שנה אחת ממועד שנקבע כמועד האחרון להגשת הצעות למכרז, לפי המוקדם מבניהם. במידת הצורך, אם יתבקשו על ידי הקרן יאריכו הכשיר השני ו/או הכשיר השלישי את תוקף הצעותיהם לתקופה נוספת.

ג. ועדת המכרזים רשאית להכריז על הכשיר השני ו/או השלישי כזוכה במכרז בכל מקרה בו הזוכה המקורי יחזור בו מהצעתו או שלא ייחתם עמו חוזה או שיבוטל החוזה שנחתם עמו, מכל סיבה שהיא, זאת בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

ד. הודעה מתאימה על בחירתו של מציע ככשיר שני ו/או ככשיר שלישי תישלח למציע שידורג בהתאם, ככל שידורגו כאלו.

ה. לכשיר השני ו/או השלישי לא תהיה כל עילת תביעה כלפי הקרן אם לא תתקשר עמו במהלך תקופה זו, לרבות הארכותיה. התקשרות עם הכשיר השני נתונה לשיקול דעת הקרן בלבד והיא תהא רשאית שלא לפנות לכשיר השני ו/או לשלישי, אלא לבטל המכרז או לפרסם מכרז חדש/נוסף.

5 הודעה על הזכייה והתקשרות עם הזוכה

א. הקרן תודיע בכתב לזוכה על הזכייה במכרז.

ב. זכה המציע במכרז (להלו: "הזוכה"), בתוך 7 ימים לכל היותר, מיום קבלת הודעת הקרן על זכייתו במכרז, יידרש הזוכה לפעול כדלקמן :

1) להמציא את החוזה, **מסמך א' (19)** למסמכי המכרז, על נספחיו, לידי הקרן כשהוא חתום כדין, על ידי מורשה/מורשי החתימה מטעם הזוכה.

2) להמציא את האישור החתום מחברת הביטוח מטעמו, בדבר קיום הביטוחים המפורטים בחוזה לטובת הקרן בנוסח **הקבוע במסמך א' (19)(3)** למסמכי המכרז.

3) להמציא ערבות ביצוע בנקאית חתומה לטובת הקרן, להבטחת ביצוע התחייבויות הזוכה בתקופת החוזה וביצוע שירותים נשוא המכרז בנוסח **הקבוע במסמך א' (19)(4)** למסמכי המכרז.

ג. היה והזוכה לא יעמוד בהתחייבויותיו, קרי, לא ימסור לקרן את החוזה על כל נספחיו חתומים ו/או לא המציא לקרן את ערבות ביצוע ו/או לא ימציא לקרן את אישור הביטוח החתום כנדרש ו/או לא יעמוד הזוכה באחת מהתחייבויותיו כאמור בסעיף 5.ב. לעיל, לרבות בלוחות הזמנים הנדרשים ו/או לא יבצע ו/או יפר אחד מתנאי המכרז, תהא הקרן רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי לבטל את הזכייה במכרז בהודעה בכתב למציע, ו/או לחלט את ערבות המכרז שהמציא, כולה או חלקה, וזאת כפיצוי קבוע ומוסכם מראש ו/או לבחור בהצעה אחרת כהצעה הזוכה ו/או לנקוט בכל צעד אחר, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי, הכל בלא לגרוע מכל זכות העומדת לקרן בהתאם להוראות מכרז זה ועל פי כל דין.

ד. יובהר, כי הקרן תהיה רשאית לחלט את ערבות המכרז, כולה או חלקה, וזאת כפיצוי מוסכם בין הצדדים לכיסוי נזקי הקרן, וללא כל צורך בהוכחת נזק, וזאת מבלי לפגוע בזכותה של הקרן לתבוע את הזוכה בגין יתר הנוקים שנגרמו לה בגין כך ומבלי לפטור את הזוכה ממילוי כל התחייבויותיו במסגרת מכרז זה.

ה. לא עמד הזוכה בלוח הזמנים שנקבע כאמור לעיל תהיה רשאית הקרן לחייב את הזוכה בתשלום פיצוי קבוע ומוסכם מראש בסך של 500 ₪ צמוד למדד המחירים לצרכן על בסיס המדד הידוע ביום האחרון להגשת ההצעות על כל יום איחור, וזאת בנוסף לכל סעד העומד לקרן עפ"י כל דין ובנוסף לזכותה של הקרן לממש את הערבות ולבצע את השירותים בדרך הנראית לה, בין בעצמה ובין ע"י מציע אחר או כל ספק אחר.

ו. ההתקשרות עם הזוכה והיקפה, מותנים בקיומו של תקציב מאושר על ידי הקרן, בצרכים המשתנים של הקרן וכן בקבלת כל האישורים התקציביים וההשתתפות מאת משרדי הממשלה או מאת גופים אחרים שאמורים לממן או להשתתף במימון השירותים, ככל שישנם. במקרה בו לא יהיה לקרן תקציב מאושר לרכישת השירותים ו/או לא יתקבלו כל האישורים התקציביים ו/או ההרשאות לרכישתם כמפורט לעיל, לא יינתנו השירותים ע"י הזוכה ו/או לא יינתנו חלקם של השירותים אשר לא נתקבלה בגינם הרשאה תקציבית ולא תהיה למציעים ו/או לזוכה כל טענה ו/או תביעה עקב כך.

ז. הקרן תהא רשאית לבטל את זכייתו של זוכה במכרז אם לאחר ההחלטה במכרז חל, לדעת הקרן, שינוי מהותי במצבו הכלכלי של הזוכה, או אם נודע לקרן לאחר ההחלטה במכרז על עובדה מהותית שיש בה כדי להשפיע על ההחלטה ואשר לא הייתה ידועה לקרן בעת קבלת ההחלטה. במקרה כזה תפנה הקרן לזוכה, בטרם קבלת החלטה לביטול זכייתו, לקבלת הסבר ביחס לגורם אשר בגינו שוקלת הקרן לבטל זכייתו כאמור.

ח. התקשרה הקרן עם מציע אחר בשל אי מילוי מי מהתחייבויות הזוכה, יהיה הזוכה חייב לשלם לקרן את ההפרש הכספי בין ההצעה שנבחרה על ידי הקרן לבין הצעתו הוא, למשך כל תקופת ההתקשרות המפורטת בחוזה. אין באמור לעיל כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות הקרן כנגד הזוכה עקב הפרת ההתחייבויות שנטל על עצמו המציע עם הגשת הצעתו למכרז.

ט. הקרן תודיע בכתב לכל מציע שהצעתו לא התקבלה, על אי קבלת הצעתו והמציע לא יהא זכאי לקבל פיצוי או שיפוי כלשהם מהקרן. כמו כן, הקרן איננה מתחייבת למסור פרטים או נימוקים לאי קבלת הצעה כלשהי או למסור פרטים על ההצעה שנתקבלה, אלא ככל שמחייבים אותה דיני המכרזים.

י. הערבות תוחזר למציע שהצעתו לא תתקבל במכרז, לאחר שיחתם החוזה לביצוע העבודות נשוא המכרז עם מי שיקבע על ידי הקרן כזוכה.

יא. למציע ו/או למי מטעמו, לא תהיינה כל טענות, דרישות, ו/או תביעות מכל סוג ומין שהוא כלפי הקרן בשל שימוש הקרן בזכויותיה אלו.

יב. המציע בחתימתו בשולי מסמך זה מאשר את הסכמתו לכל האמור לעיל.

6 עיון במסמכי המכרז

א. מציעים אשר לא זכו במכרז רשאים לבקש לעיין בפרוטוקול של ועדת המכרזים וכן במסמכי ההצעה הזוכה והקרן תהא רשאית להמציאם לידם, על פי שיקול דעתה, בהתאם להוראות דיני המכרזים. המציעים מאשרים זאת מראש בעצם הגשת הצעתם ולא תהא להם כל טענה בגין החלטת ועדת המכרזים כאמור.

ב. מבלי לפגוע באמור לעיל, המציעים רשאים לציין מראש אילו חלקים בהצעתם יש בהם סוד מסחרי או סוד מקצועי, מהו הסוד המסחרי או הסוד המקצועי, ואת הנימוקים שבגינם אין לאפשר למציעים האחרים לעיין בו. למעט הצעתו הכספית של המציע ונתונים הנוגעים להוכחת עמידתו בתנאי הסף או בדרישות מהותיות של המכרז אשר יחשפו בכל מקרה. בנוסח המצורף **כמסמך א' (10)** למכרז.

ג. יצוין, כי מציע שלא יצרף את **מסמך א' (10)** כאמור בפסקה 6.ב לעיל או לא ימלא את המסמך א' (10) הנ"ל כנדרש, ייחשב כמי שנתן את הסכמתו לכך שבמקרה שיזכה במכרז, יהיו המציעים האחרים זכאים לעיין בהצעתו במלואה.

ד. בכל מקרה ההחלטה בדבר חשיפה או חיסיון של חלקים בהצעה הינה בסמכותה של ועדת המכרזים של הקרן, ולא יהיה במילוי או ציון החלקים הסודיים כאמור כדי להגביל או לחייב את שיקול דעת ועדת המכרזים בעניין והקביעה לגבי עיון במסמך או בחלק ממנו המכיל סוד מסחרי, תלויה בשיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים, ובהתאם לנסיבות כל מקרה. ועדת המכרזים רשאית לחשוף כל מסמך אשר להערכתה אינו מהווה סוד מסחרי או מקצועי, והוא דרוש על מנת לפעול בהתאם להוראות דיני המכרזים, לרבות חלקים שצוינו על ידי המציע כחסויים, ולמציע לא תהא כל טענה בגין החלטת ועדת המכרזים כאמור.

ה. הקרן תהיה רשאית לחייב כל פונה וכל מציע, שיבקש לעיין בתוצאות המכרז (בהחלטות ועדת המכרזים ובהצעה הזוכה), ככל שוועדת המכרזים תאשר למסור לו את המסמכים, בכל עלויותיו והוצאותיו בגין היענות לבקשה, לרבות בעבור הכנת העתקים ממסמכים אלו.

7 שונות

א. הקרן רשאית להגדיל את היקף השירותים בהתאם להוראות החוזה בכפוף לאמור בכל דין ובכפוף לאישור תקציבי, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

ב. הקרן רשאית כלל לא להעביר לביצוע הזוכה שירותים כלשהם, או להעביר לביצועו שירותים בהיקפים משתנים, מעת לעת ועל פי צרכי הקרן, ולזוכה לא יהיו כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות בגין כך.

ג. הקרן רשאית לבטל את המכרז ו/או להחליט על רכישת חלק מהשירותים ו/או לבצע בעצמה את השירותים או חלקם ו/או להחליט על דחיית רכישת חלק מן השירותים, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של הקרן ו/או עקב שינויים

רגולטוריים רלוונטיים. הקרן שומרת על זכותה לפרסם מכרזים/ים חדשים במקרה בו החליטה על ביטול המכרז כאמור דלעיל ו/או לרכוש את השירותים או חלקם ללא מכרז, והכל בכפוף לדין החל עליה.

ד. בוטל המכרז או הוקטן היקפו או הוגדל היקפו או נדחה ביצועו ו/או חלק ממנו, מכל סיבה שהיא, לא תהא למציע ו/או לזוכה כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל פיצוי אף אם יגרם לו נזק כאמור, והמציע ו/או הזוכה לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג ולא ייערך כל שינוי בתמורה שתשולם לו. בנסיבות ביטול מוחלט של המכרז תשקול הקרן לזכות את המציע ו/או הזוכה בהחזר המחיר ששולם על ידו לקרן עבור רכישת מסמכי המכרז.

ה. החליטה הקרן לבצע חלק מן השירותים בלבד ו/או לדחות את ביצוע חלק מן השירותים למועד מאוחר יותר, ייחתם עם הזוכה חוזה על בסיס הצעתו, בשינויים הנדרשים בנסיבות העניין. הקרן שומרת על זכותה לפרסם מכרזים נפרדים ונוספים לביצוע חלק השירותים שהזמנתן בוטלה/ נדחתה כמפורט לעיל.

ו. כמו כן, שומרת הקרן על זכותה להזמין מהזוכה, בכל מועד מאוחר יותר, את חלקי השירותים אשר לא הוזמנו בתחילת ביצוע השירותים וביצוען נדחה כאמור. במקרה כזה מתחייב הזוכה לבצע את אותן שירותים שנדחו במחיר הצעתו ובתנאים המוגדרים בחוזה.

ז. הקרן תהא רשאית לדרוש מהמציע אישור בדבר פרטי העובדים אשר יועסקו לצורך מתן השירותים נשוא מכרז זה, וכן תהא הקרן רשאית לדרוש החלפת עובד המציע המספק את השירות עבור הקרן בעובד אחר, בהתאם לשיקול דעתה המלא.

ח. המציע, ו/או בעל עניין במציע, ו/או כל גוף שהמציע הינו בעל עניין בו או נושא משרה בכל אחד מהם לא יפעלו לתיאום הצעת המציע עם הצעת מציע אחר כלשהו ולקרן שמורה הזכות לפסול הצעות אשר יימצא כי נערך תיאום בהגשתן ו/או לצורך הגשתן. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תיאום הצעות כולל:

1) כריתה מפורשת של חוזה או הבנה מכל סוג עם אדם או גוף כלשהו - למעט אדם או גוף שהינו בעל עניין במציע - בעניין עלויות, שיתוף פעולה, מימון, מחירים, העברת נכסים, אסטרטגיות, הכל בנוגע להצעה וכיו"ב.

2) קבלה של מידע כאמור או החלפת מידע בצורה אחרת, פרסום מידע או גילוי לאדם או לגוף כלשהו, כאשר ידוע למציע כי האדם או הגוף הוא בעל עניין או נושא משרה או שלוח או עובד של מציע אחר.

ט. הקרן תהא רשאית לבטל את זכיותו של מציע, אם המציע לא עמד בדרישות המכרז או החוזה, או שהפר איזו מהתחייבויותיו לפי מסמכים אלה או שהזוכה חזר בו מהצעתו.

י. מובהר בזאת למען הסר ספק, כי כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המציע בלבד.

יא. מציע איננו רשאי להמחות את זכויותיו או התחייבויותיו עפ"י מכרז זה ולפי החוזה, כולן או חלקן, לצד שלישי, והוא איננו רשאי להעביר את ביצוע השירותים, כולם או חלקם, במישרין או בעקיפין, לצד שלישי.

יב. המציע מתחייב בזאת לשמור בסוד כל מידע שיימסר ו/או שיידוע לו לשם ו/או במהלך ביצוע ההתחייבויות בהתאם למכרז ולחוזה אלו ולא לפרסם המידע הנ"ל, להעבירו או להביאו לידיעת אחר, בכל צורה שהיא, הן במשך כל תקופת ההתקשרות החוזית בין הצדדים והן לאחר סיומה.

יג. מסמכי המכרז הינם רכושה של הקרן וקניינה הבלעדי והם נמסרים למציעים למטרת הצעת הקרן, כאמור במכרז זה, ולא לשום מטרה אחרת. מקבל מסמכי המכרז לא יעתיק אותם ולא ישתמש בהם אלא למטרת הגשת הצעתו.

מכרז פומבי מס' 1/2023

לביצוע עבודות ניקוי וטיאוט מתחם השוק העירוני וקטעי רחובות הסמוכים לו וכן "מתחם הרצל"
שבתחום שיפוטה של עיריית רמלה

כתב הצעת המציע

1. אני הח"מ מצהיר כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז והחווזה על נספחיהם.
2. הנני מצהיר כי הבנתי את כל מסמכי המכרז כולל נספחיו וכי תנאי המכרז וכל הגורמים האחרים המשפיעים על ביצוע השירותים נשוא המכרז, ידועים ומוכרים לי היטב וזאת לאחר שבדקתי את האתרים נשוא המכרז לרבות דרכי הגישה, הרכב הצמחייה וכי בהתאם לכך קבעתי את הצעת.
3. להבטחת קיום הצעתי הנני מצרף ערבות בנקאית **שניתנה לבקשתי** ללא תנאי לטובת קרן רמלה בנוסח המצורף למסמכי המכרז **במסמך א' (8)** בסך **200,000** ש"ח. הערבות תהא בתוקף עד ליום 04.04.2024 ותהא ניתנת למימוש במשך כל תקופה זו.
- ידוע לי ואני מסכים שהקרן תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף הערבות הבנקאית. ידוע לי כי הארכת תוקף הערבות הבנקאית פירושה הארכת תוקף ההצעה. סירוב להארכת הערבות יזכה את הקרן בזכות לחלט את הערבות הבנקאית לטובתה באופן סופי ולא תהיה לי כל טענה נגד הקרן בקשר עם חילוט הערבות במקרה כזה.
4. אני מצהיר ומתחייב בזאת כי:
 - א. הנני בעל הידע, הניסיון והמומחיות, הכישורים, כוח האדם, הציוד והאמצעים הדרושים לביצוע העבודה נשוא המכרז והחווזה על נספחיהם, ונכון למועד הגשת הצעתי לא ידוע לי על קיומה של מניעה כלשהי, לרבות ניגוד עניינים שיש בה כדי להפריע לנו או למנהל מטעמנו לקיים איזו מהתחייבויותינו על פי המכרז, החווזה, הצעת המציע או על פי כל דין.
 - ב. הנני מסוגל מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות ו/או ההתחייבויות על פי הוראות המכרז.
 - ג. הנני מצהיר כי ביקרתי ובדקתי את האתרים נשוא המכרז לרבות דרכי גישה, הרכב הצמחייה וכל הגורמים האחרים הקשורים לביצוע העבודות נשוא המכרז.
 - ד. המחירים הכלולים בהצעתי, כפי שנרשמו על ידי בהצעתי, כוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצוע השירותים נשוא המכרז על פי תנאי המכרז ומילוי כל התחייבויות הספק לפי החווזה וכל הוצאה אחרת נלווית (בין במישרין ובין בעקיפין), לרבות העסקת עובדים, עלויות שכר, זכויות סוציאליות, ציוד, וכיו"ב וכל הוצאה מכן מין וסוג.
 - ה. הנני מצהיר כי הצעתי זו מוגשת באופן עצמאי ללא כל קשר ו/או תיאום עם מציעים אחרים.
 - ו. ידוע לי כי אין הקרן מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
 - ז. ידוע לי כי הקרן, מטעמים סבירים וענייניים, רשאית לבטל את המכרז כולו או חלקו ו/או לשנות את היקף העבודה, וכי אם החליטה הקרן כאמור מכל סיבה שהיא, לא תהיה לי כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל פיצוי.
 - ח. ידוע לי כי הקרן תהיה רשאית, טרם בחירת ההצעה הזוכה, לדרוש ממני פרטים הדרושים לה לבירור הצעתי, לרבות בדבר יכולותיי הכספיות והמקצועיות, וכי אהיה חייב למלא אחר דרישות הקרן הנ"ל.

חתימת המציע: _____

ט. הנני מצהיר ומתחייב כי הנני עומד בכל תנאי הסף במכרז זה והנני מוכן וכשיר למתן השירותים נשוא המכרז, וזאת בכפוף לקביעת ובחירת הקרן כמפורט להלן.

י. אני מתחייב לעמוד בכל הדרישות על פי כל דין ו/או תקן לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז, לרבות קיום כל הרישיונות וההיתרים הדרושים על פי דין לביצוע העבודות, דרישות בטיחות וגהות בעבודה, לרבות תשלום לעובדים בהתאם להוראות הדין.

יא. הנני מצהיר ומתחייב לקבל את כל התנאים שקבעה הקרן ואין לנו/ למציע כל הסתייגות לגביהם ואם ההצעה להלן תתקבל, המציע מתחייב לחתום על החוזה כפי שצורף למסמכי המכרז ולפעול על פיו, לרבות עניין העמידה בלוחות זמנים כמפורט במסמכי המכרז.

5. אם אזכה במכרז הנדון, הנני מתחייב לבצע את השירותים נשוא המכרז בהתאם לכל תנאי המכרז לפי המחירים שרשמתי בהצעתי לשביעות רצון הקרן ו/או הממונה מטעמה ועל פי הוראות החוזה והמכרז.

6. אם הצעתי תתקבל הנני מתחייב לבצע את הפעולות המפורטות להלן וזאת תוך שבעה ימים מתאריך הודעתכם על זכייתי במכרז:

(1) להמציא את החוזה, **מסמך א' (19)** למסמכי המכרז, על נספחיו, לידי הקרן כשהוא חתום כדין, על ידי מורשה/מורשי החתימה מטעם המציע.

(2) להמציא את האישור החתום מחברת הביטוח מטעמו, בדבר קיום הביטוחים המפורטים בחוזה לטובת הקרן בנוסח הקבוע **במסמך א' (19)(3)** למסמכי המכרז.

(3) להמציא ערבות בנקאית חתומה לטובת הקרן, להבטחת ביצוע התחייבויות הזוכה בתקופת החוזה וביצוע שירותים נשוא המכרז בנוסח הקבוע **במסמך א' (19)(4)** למסמכי המכרז.

7. הנני מצהיר בזאת כי ידוע לי שאם לא אבצע את הפעולות המנויות בסעיף 6 לעיל כולן או מקצתן תוך שבעה ימים מתאריך הודעתכם על זכייתי במכרז, אאבד את זכותי לבצע השירותים נשוא המכרז והקרן תהא רשאית לחלט את הערבות הבנקאית המצורפת להצעתי זו כפיצוי קבוע ומוסכם מראש ולהתקשר עם ספק ו/או מציע אחר לביצוע השירותים נשוא הצעתי, הכל כמפורט במכרז.

כן ידוע לי שבחילוט הערבות לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות הקרן, עקב הפרת ההתחייבות שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.

8. הנני מתחייב בזאת להתחיל את ביצוע העבודות על פי המכרז מיד עם הודעת הקרן על זכייתנו במכרז ודרישתה לבצע את הפעולות המפורטות לעיל ו/או תוך פרק זמן שתקבע הקרן.

9. להלן טבלה המפרטת את מחירי המינימום והמקסימום ביחס לשירותים נשוא המכרז (המחירים לא כוללים מע"מ):

סוג משאב	כמות	תעריף מקסימום	תעריף מינימום	מספר שעות במשמרות/משמרת	מספר ימים בשבוע	מספר שבועות בחודש	מספר חודשים
נהג - מחיר לשעת עבודה	2	66.55	60.21	8	6	4.33	12
עוזרי נהג - מחיר לשעת עבודה	2	63.53	57.48	8	6	4.33	12
עובד לאיסוף קרטונים -	1	60.50	54.74	8.25	5	4.33	12

חתימת המציע:

מספר חודשים	מספר שבועות בחודש	מספר ימים בשבוע	מספר שעות במשמרות/משמרת	תעריף מינימום	תעריף מקסימום	כמות	סוג משאב
							מחיר לשעת עבודה
12	4.33	3	8.25	54.74	60.50	1	עובד לאיסוף קרטונים - מחיר לשעת עבודה
12	4.33	6	8.33	54.74	60.50	1	עובד לניקוי תאי שירותים - מחיר לשעת עבודה
12	4.33	1	8	82.11	90.75	2	עובדים בשבת - - מחיר לשעת עבודה
12	4.33	6	8.25	54.74	60.50	7	עובדי ניקיון בשוק - - מחיר לשעת עבודה
12	4.33	6	1	62.95	69.58	1	מנהל עבודה - מחיר לשעת עבודה
12	4.33	6	1	1,084	1,141	1	מכונות טיאוט קטנה עבור משמרת של 8 שעות עבודה - מחיר ליום עבודה
12	4.33	6	1	2,176	2,290	1	משאית דחס - עבור משמרת של 8 שעות עבודה - מחיר ליום עבודה
				33,916	37,486	1	דחסן - רכישה של דחסן ותחזוקתו לשנה
				20,907	23,108	10	מכולות מחיר רכישה כולל של 10 מכולות

חתימת המציג:

10. הנני מציע לבצע את העבודות נשוא מכרז זה בהתאם למחירים שלהלן (יש לנקוב במחירים ללא מע"מ):

מספר חודשים	מספר שבועות	מספר ימים בשבוע	מספר שעות במשמרות/משמרת	סה"כ למשאב (יושם על ידי הקרן)	הצעת המציע ליחידה	כמות	סוג משאב
12	4.33	6	8			2	נהג - מחיר לשעת עבודה
12	4.33	6	8			2	עוזרי נהג - מחיר לשעת עבודה
12	4.33	5	8.25			1	עובד לאיסוף קרטונים - מחיר לשעת עבודה
12	4.33	3	8.25			1	עובד לאיסוף קרטונים - מחיר לשעת עבודה
12	4.33	6	8.33			1	עובד לניקוי תאי שירותים - מחיר לשעת עבודה
12	4.33	1	8			2	עובדים בשבת - מחיר לשעת עבודה
12	4.33	6	8.25			7	עובדי ניקיון בשוק - מחיר לשעת עבודה
12	4.33	6	1			1	מנהל עבודה - מחיר לשעת עבודה
12	4.33	6	1			1	מכונות טיאוט בינונית - מחיר עבור משמרת של 8 שעות עבודה
12	4.33	6	1			1	משאית דחס - מחיר של משמרת של 8 שעות עבודה
12			1			1	דחסן - רכישה של דחסן ותחזוקתו לשנה
12			1			10	מכולות - מחיר רכישה כולל של 10 מכולות
							סה"כ
							סה"כ כולל מע"מ

11. לכל אחד מהמשאבים הרלוונטיים המפורטים בסעיף 9 ו-10 יתווסף שיעור של 150% מהשיעור שיוצע על ידי המציע

הזוכה במידה והשימוש במשאבים אלו יתבצע ביום שבת או חג או שבתון ו110% מהשיעור שיוצע על ידי המציע

הזוכה במידה והשימוש במשאבים אלו יתבצע בלילה.

חתימת המציע:

12. למחירים המפורטים בסעיף 10 לעיל יתווסף מע"מ, בשיעורו על פי דין.
13. רצ"ב תחשיב מפורט של הצעתנו הכולל בין היתר את עלות השכר המינימאלית, הצהרה על עלויות נוספות בהתאם לכל דרישות המכרז, בנוסח המצורף במסמך א'(3)(1) למסמכי המכרז.
14. הנני מצהיר כי ידוע לי, כי בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של הקרן, שמורה לקרן הזכות להקטין או להגדיל את היקף העבודות ו/או השירותים נשוא המכרז. כן אני מצהיר כי ידוע לנו שלקרן שמורה הזכות לבטל את המכרז ולא לבצע את העבודות כלל, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של הקרן ומבלי שתהיה עליה חובת הנמקה ולא תהיה לי כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך. כן ידוע לי כי הקרן, בהתאם לצרכיה, רשאית להקטין/ להגדיל את היקף השטחים שימסרו לביצוע ו/או לחלק את השירותים בין מספר זוכים ו/או למסור את השירותים לקבלן אחר, מבלי שתהיה עליה חובת הנמקה ולא תהיה לי כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בגין כך.
15. הנני מצהיר ומתחייב כי המחירים שנקבתי בהצעתי נקבעו על ידי לאחר שהבאתי בחשבון את כל העלויות וההוצאות שייגרמו לי עקב ביצוע העבודות בהתאם לתנאי המכרז, הסכם והנספחים, ובנוסף לאלו תקורת הקרן בשיעור 4.5%, ומבלי לפגוע בכלליות האמור ואני מוותר בזאת מראש על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המזמינה לתשלום תוספת כל שהיא מעבר לתמורה הנקובה בהצעה זו להלן.
16. אני מסכים שהצהרה זו תחשב כהרשאה לקרן, או למי מטענה, לפנות לכל רשות מרשויות המדינה וקבלת אישור לנכונותה.
17. הנני מצהיר כי קראתי והבנתי את כל פרטי המכרז לרבות החוזה לביצוע העבודה. כמו כן הנני מתחייב למלא אחר הוראות המכרז ותנאי החוזה אם תתקבל הצעתי.

שם המציע:

תיאורו:

(אדם, חברה, שותפות או אחר) נא לפרט.

ת.ז.ח.פ.:

_____ / _____

כתובת:

טלפון:

פקס:

מייל:

תאריך:

ח ת י מ ה

חתימת המציע:

אני הח"מ עו"ד _____, המשמש
כעו"ד של התאגיד _____
מס' _____
מאשר בזאת כי ביום _____ התייצבו
בפני ה"ה :

1. _____, ת.ז. _____.

2. _____, ת.ז. _____.

המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם התאגיד
הנ"ל ולאחר שזיהיתי אותם עפ"י תעודות זהות
שהציגו בפני חתמו על מסמך זה לפני.

עורך-דין

תאריך

לביצוע עבודות ניקוי וטיאוט מתחם השוק העירוני וקטעי רחובות הסמוכים לו וכן "מתחם הרצל"
שבתחום שיפוטה של עיריית רמלה

הצהרת המציע לעניין עלויות שכר ועלויות נוספות כולל רווח

1. אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהירה בזאת כדלקמן:
2. הנני משמש כ- _____ (תפקיד) ב- _____ (שם המציע) (להלן "המציע") והנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המציע.
3. הנני מצהיר כי גובה השכר שישולם לעובד ומרכיביו יהיו לכל הפחות בהתאם למפורט **במסמך א' (13)** למכרז. יחד עם זאת, ועל אף האמור, ידוע לנו כי שכר זה ומרכיביו אינם סופיים ואנו מצהירים בזאת כי נעמוד בכל התחייבויותינו הנובעות מכל חוק, דין או הסכם, גם אם אינן מופיעות בטבלה שלהלן, לרבות (אך לא בלבד) הוראות הדינים שלהלן:
 - 3.1. הוראות צו העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג – 2013;
 - 3.2. הוראות צווי הרחבה לעניין תשלום דמי הבראה, החזר הוצאות נסיעה, פנסיה, דמי חגים ותוספת יוקר;
 - 3.3. הוראות צווי הרחבה ענפיים שעניין רכיבי שכר שנקבעו לפי סעיף 28(ב) לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב – 2011;
 - 3.4. הוראות צווי הרחבה בכל עניין אחר שקבע שר התמ"ת (הכלכלה) כקבוע בסעיף 25(ב) לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב – 2011;ידוע לנו כי השכר ומרכיבי השכר שעלינו לשלם לעובדינו כמפורט לעיל, אינם סופיים ועשויים להשתנות במרוצת הזמן, ואנו מצהירים בזאת כי נעמוד בכל התחייבויותינו הנובעות מכל חוק, דין או הסכם כפי שיהיו מעת לעת.

עלויות ורווח קבלני

- להלן פירוט בדבר עלויות לשעת עבודה והרווח הקבלני החודשי הצפוי, בהתאם לדרישות **מסמך א' (13)** להסכם ובשים לב למכלול המטלות הנדרשות במסגרת ההתקשרות:
1. השכר שישולם על ידינו לעובד עבור שעת עבודה ביום חול רגיל בהתאם להצעתנו במכרז הנו _____ שקלים חדשים לשעה, ולא פחות מ- 30.61 ₪ לשעה.
 2. עלות השכר למעביד בממוצע לשעת עבודה של עובדי טיאוט (ללא מפקחים ומנהלי עבודה) מוערכת בסך של _____ ₪.

חתימת המציע: _____

**** הבהרה:** על המשתתף לנקוב בעלות השכר בממוצע לשעת עבודה הרלוונטית (כולל כל רכיבי השכר המפורטים במסמך א' (13), למעט מענק הצטיינות) – יובהר, כי מחירי המינימום הכלולים במסמך א' (3) מביאים בחשבון את כלל רכיבי השכר, לרבות נתוני וותק העובדים במידת הצורך.

א. עלויות נוספות למעביד – יש להשלים את כלל העלויות הרלוונטיות בכל קטגוריה:

שעת עבודה לעובדי ניקיון – איסוף קרטונים	שעת עבודה לעובדי ניקיון שירותים ציבוריים + ציוד ניקיון	שעת עבודה לעובדי ניקיון בשוק	מרכיב השכר
			שכר יסוד
			חופשה
			תוספת ותק
			חגים
			הבראה
			פנסיה
			פיצויים
			ביטוח לאומי
			קרן השתלמות
			מחלה
			נסיעות
			גמל נסיעות
			שי לחג
			אבל, חופשה, מסיבות משפחתיות
			מענק מצוינות
			תקורה (ביגוד, מיכון, הוצ' מימון וביטוח)
			עגלה
			מטאטא
			מגרפה, יעה, שפכטל, מזמרה
			שקיות
			שעון נוכחות
			חרמשים
			טלפונים
			מחסן
			ביגוד והנעלה
			ציוד בטיחות
			סה"כ
			רווח קבלני
			סה"כ כולל רווח

חתימת המציג: _____

שעת עבודה עוזר נהג מכונת טיאוט (גרניקאי) עבור משמרת של 8.5 שעות עבודה	שעת עבודה עוזר נהג משאית דחס עבור משמרת של 8.5 שעות עבודה	שעת עבודה נהג מכונת טיאוט עבור משמרת של 8.5 שעות עבודה	שעת עבודה נהג משאית דחס עבור משמרת של 8.5 שעות עבודה	שעת עבודה למנהל עבודה	שעת עבודה לפעלי ניקיון בשוק - בשבת	מרכיב השכר
						שכר יסוד
						חופשה
						תוספת ותק
						חגים
						הבראה
						פנסיה
						פיצויים
						ביטוח לאומי
						קרן השתלמות
						מחלה
						נסיעות
						גמל נסיעות
						שי לחג
						אבל, חופשה, מסיבות משפחתיות
						מענק מצוינות
						תקורה (ביגוד, מיכון, הוצ' מימון וביטוח)
						עגלה
						מטאטא
						מגרפה, יעה, שפכטל, מזמרה
						שקיות
						שעון נוכחות
						חרמשים
						טלפונים
						מחסן
						ביגוד והנעלה
						ציוד בטיחות
						סה"כ
						רווח קבלני
						סה"כ כולל רווח

חתימת המציין: _____

מכונת טיאוט + גרניק עבור 8.5 שעות עבודה	משאית דחס – עבור 8.5 שעות עבודה	
		עלות יומית
		הוצאות דלק
		אחזקה ותיקונים
		ביטוח ורישיון
		פחת משאית
		מים
		ניקיון
		שילוט
		איטוראן
		תפעול מצלמה
		רווח קבלני
		סה"כ כולל רווח קבלני

חתימת המשתתף באמצעות מורשה/י חתימתו:

_____	_____	_____
חתימה וחותמת	שם מלא	תאריך
_____	_____	_____
חתימה וחותמת	שם מלא	תאריך

אימות חתימה

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, ומר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני. הנני מאשר בזאת כי ה"ה _____, מוסמכים מטעם המציע לתת הצהרה זו.

_____ עו"ד

לביצוע עבודות ניקוי וטיאוט מתחם השוק העירוני וקטעי רחובות הסמוכים לו וכן "מתחם הרצל"
שבתחום שיפוטה של עיריית רמלה

אישור עו"ד/רו"ח בדבר פרטי המציע שעל המציע לצרף להצעתו למכרז

לכבוד:

קרן רמלה לחינוך, תרבות ופיתוח בע"מ

אני הח"מ, _____ עו"ד/רו"ח של _____ (להלן: "המציע"), מאשר בזאת כדלקמן:

1. המציע הינו תאגיד המאוגד ורשום בישראל כדין, פעיל ומס' רישומו _____.
2. שמות מורשי החתימה של המציע הינם, בין היתר: _____, _____, _____.
3. בעלי המניות / השותפים במציע הינם, בין היתר: _____, _____, _____.
4. מנהלי המציע הינם, בין היתר: _____, _____, _____.
5. התקבלה החלטה במציע להגיש את ההצעה למכרז ולהתקשר עם קרן רמלה באמצעות חוזה זה, על פי כל דין ובהתאם למסמכי ההתאגדות של המציע.
6. מסמכי המכרז, על כל נלוותיו, לרבות החוזה ונספחיו, נחתמו על ידי מורשי החתימה של המציע והם מחייבים את המציע לכל דבר ועניין.
7. מצורף בזה העתק של תעודת ההתאגדות של המציע.

תאריך: _____

_____ חתימת עו"ד / רו"ח

חתימת המציע: _____

מכרז פומבי מס' 1/2023

לביצוע עבודות ניקוי וטיאוט מתחם השוק העירוני וקטעי רחובות הסמוכים לו וכן "מתחם הרצל" שבתחום שיפוטה של עיריית רמלה

תצהיר בדבר ניסיון המציע

להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף 7.8 - 7.10 במסמך א' (1) למסמכי המכרז

אני הח"מ, _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש כ- _____ מטעם _____ ("המציע"), ומוסמך להצהיר בשם המציע כי:

המציע בעל ניסיון בעצמו (בהתקשרות ישירה) של לפחות שלוש שנים ברציפות במהלך השנים 2016-2022, בביצוע עבודות טיאוט וניקיון רחובות ושטחים ציבוריים, הן באמצעות מכונות טיאוט והן באמצעות פועלי ניקיון, לשתי רשויות מקומיות לפחות, כאשר אחת מהן לפחות בגודל של 50,000 תושבים על פי נתוני הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, והיקף השירותים שנתן בכל אחת מהן הוא 4,000,000 ש"ח בשנה לפחות (בכל אחת מהשנים), או 12,000,000 ש"ח במצטבר בסך כל שלוש השנים הרצופות. להלן פירוט ניסיון המציע:

מס' המקומית שעבורה בוצעו העבודות	שם הרשות המקומית	פרוט העבודות שבוצעו (יש לציין סוג השטחים שטופלו ואת אופן הביצוע - טאוט מכאני ו/או טאוט ידני)	התקופה בה בוצעו העבודות (יש לפרט: מחדש ___ שנת עד חודש ___ שנת)	היקף כספי של העבודות בכל אחת משלוש השנים הרלוונטיות	שלוש שנים רצופות להוכחת הניסיון	שם איש קשר ברשות + מס' טלפון
1.	(תנאי סף)					שם:
						טל':
2.						שם:
						טל':
3.						שם:
						טל':
4.						שם:
						טל':
5.						שם:

חתימת המציע: _____

מס'י	שם הרשות המקומית שעבורה בוצעו העבודות	פרוט העבודות שבוצעו (יש לציין סוג השטחים שטופלו ואת אופן הביצוע – טאוט מכאני ו/או טאוט ידני)	התקופה בה בוצעו העבודות (יש לפרט: מחדש ___ שנת עד חודש ___ שנת (___	היקף כספי של העבודות בכל אחת משלוש השנים הרלוונטיות	שלוש שנים רצופות להוכחת הניסיון	שם איש קשר ברשות + מס' טלפון
						טל':
6.						שם:
						טל':

יובהר, ניתן להציג היקף שירותים של 4 מיליון ₪ בכל שנה או 12 מיליון ₪ ב- 3 שנים רצופות מבין השנים הנקובות לעיל.

*השורות הן להמחשה, ניתן להוסיף שורות.

לתצהיר זה נלוות המלצות מרשויות מקומיות הכלולות בתצהיר זה, כנדרש בנוסח מסמך אי(5)1.

2. כלי המציע :

א. ברשותו של המציע במועד הגשת ההצעה, כשהם רשומים בבעלותו או על פי חוזה ליסינג מימוני או תפעולי תקף או הסכם שכירות, מכונות ו/או רכבים בכמויות ומהסוגים שלהלן, אשר אינם משועבדים (למעט שיעבוד לטובת בנק ו/או חברת ליסינג או לגורם מממן) או מעוקלים: מכונת טיאוט אחת בינונית במשקל 7.5 טון מינימום הכוללות מכשיר שטיפה בלחץ (גרניק) משנת ייצור 2021 ואילך (כמפורט בסעי' 2.3 למפרט העבודות: יש למלא בכתב יד את פרטי הרכבים בטבלה שלהלן:

מס"ד	סוג הרכב (יש לפרט סוג, יצרן, משקל משאית, קיבולת מיכל, מכשיר שטיפה)	מספר רישוי	שנת ייצור	בעלות או ליסינג	האם צורך נספח לרישיון
1					
2					

ב. משאית דחס במשקל של 26 טון מינימום משנת ייצור 2021 ואילך (כמפורט בסעי' 2.2 למפרט העבודות):

יש למלא בכתב יד את פרטי הרכבים בטבלה שלהלן:

מס"ד	סוג הרכב (יש לפרט סוג, יצרן, משקל משאית, קיבולת מיכל, מכשיר שטיפה)	מספר רישוי	שנת ייצור	בעלות או ליסינג	האם צורך נספח לרישיון
1					
2					

חתימת המציג:

ביחס לכל כלי הרכב הנני מצרף בזאת העתק רישיון כלי הרכב בתוקף על שם המציע ובמקרה של רכב בליסינג - מצורף העתק של הסכם הליסינג ביחס לרכב עם המציע.

3. נהגי המציע:

נהג אחד לפחות, המועסק על ידי המציע בעצמו, הינו בעל רישיון נהיגה מסוג "רשאי לנהוג ולהפעיל כל מכונה ניידת היתר 125" + נהג בעל רישיון למשאית במשקל של 12 טון מינימום. להוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה, להלן פרטי העובדים:
יש למלא בכתב יד את פרטי הנהגים בטבלה שלהלן:

מספר רישיון	מספר זהות	שם הנהג	מס"ד
			1
			2

הנני מצרף בזאת העתקי רישיונות בתוקף.

4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____ חתימת המצהיר

_____ תאריך

אישור

אני החתום מטה _____ עורך דין, מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיעה בפני _____ המוכר/ת לי אישית/שזיהיתיו/ה על פי תעודת זהות מס' _____ ואשר הינו/ה מורשה החתימה מטעם המציע, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

_____ חתימת וחותמת עורך דין

חתימת המציע: _____

מכרז פומבי מס' 1/2023

לביצוע עבודות ניקוי וטיאוט מתחם השוק העירוני וקטעי רחובות הסמוכים לו וכן "מתחם הרצל" שבתחום שיפוטה של עיריית רמלה

נוסח אישור מזמין

להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף 7.8 למסמך א' (1) למסמכי המכרז ולצורך ניקוד ההצעה

לכבוד :

קרן רמלה לחינוך, תרבות ופיתוח בע"מ

הנדון : אישור על ביצוע עבודות והמלצה

אני החתום מטה, מאשר בזה כי _____ (להלן: "הקבלן")

שכתובתו: _____

ביצע עבור: _____ (שם הרשות המקומית)

עבודות טאוט וניקיון רחובות ושטחים ציבוריים, הן באמצעות מכונות טיאוט והן באמצעות פועלי ניקיון,

בין התאריכים: _____ עד _____ (יש לציין חודש ושנה)

בהיקף של _____ ש"ח בשנת _____.

בהיקף של _____ ש"ח בשנת _____.

בהיקף של _____ ש"ח בשנת _____.

הריני לאשר כי הנ"ל ביצע את העבודות לשביעות רצוננו: המלאה / החלקית* (* מחק את המיותר).

פרמטר	ציון (יש לרשום בין 1 ל- 10)
אופן ביצוע שירותי הניקיון בפועל	
התייצבות עובדים בהתאם לדרישת החברה, בכמות ובמועד	
מיומנות העובדים	
הענות לדרישות / בקשות החברה	
עמידה בתוכנית העבודה ככלל ובלוחות זמנים בפרט	
התרשמות כללית	

פרטי הממליץ:

שם ושם משפחה _____ מס' טלפון _____ שם הרשות המקומית _____ תפקיד ברשות המקומית _____

חתימת המציג: _____

לביצוע עבודות ניקוי וטיאוט מתחם השוק העירוני וקטעי רחובות הסמוכים לו וכן "מתחם הרצל"
שבתחום שיפוטה של עיריית רמלה

רשימת ממליצים

פרטי איש קשר (שם, תפקיד, טלפון, דוא"ל)	מועד מתן השירותים	שם הלקוח

מכרז פומבי מס' 1/2023

לביצוע עבודות ניקוי וטיאוט מתחם השוק העירוני וקטעי רחובות הסמוכים לו וכן "מתחם הרצל"

שבתחום שיפוטה של עיריית רמלה

ניקוד על המלצות והתרשמות מניסיון

שם המדרג: _____

תאריך: _____

שם המציע: _____

דירוג 1 במידה מועטה מאוד

דירוג 12 במידה רבה מאוד

1. ניסיון ישיר הקשור לשלטון המקומי –רמת מכוונות הטיאוט, תחלופת מכוונות הטיאוט, תחלופת עובדים. הציין יתבסס על מסמכים שצורפו למסמכי ההצעה.

12	11	10	9	8	7	6	5	4	3	2	1
----	----	----	---	---	---	---	---	---	---	---	---

2. משימתיות ומכוונות לעמידה ביעדים – היכולת לקדם את המשימות השוטפות בצורה יעילה, ממוקדת, תכליתית תוך לקחת יוזמה ולתרגמה לתוצאות.

12	11	10	9	8	7	6	5	4	3	2	1
----	----	----	---	---	---	---	---	---	---	---	---

3. רמת שביעות התושבים – האם לדעת הגורמים הרלוונטיים כמות הפניות במוקד העירוני הנוגעות לניקיון רחובות גדלה או ירדה לאור עבודתו של המציע.

12	11	10	9	8	7	6	5	4	3	2	1
----	----	----	---	---	---	---	---	---	---	---	---

4. מסגרתיות – עבודה לפי נהלי עבודה, יכולת קבלת ביקורת ושיפורה, קבלת סמכות והזדהות מערכתית.

12	11	10	9	8	7	6	5	4	3	2	1
----	----	----	---	---	---	---	---	---	---	---	---

5. היקף העבודות - כמות רשויות, גודל רשויות, מחזורי עבודה ברשויות

12	11	10	9	8	7	6	5	4	3	2	1
----	----	----	---	---	---	---	---	---	---	---	---

הציין המשוקלל בגין חוות דעתו של כל אחד מחברי הוועדה המקצועית יהיה הציין הממוצע בגין אמות המידה שפורטו במסמך זה לעיל.

הציונים ינוקדו על ידי הוועדה המקצועית על סמך ביצוע שיחות טלפון לממליצים שהגישו המציעים, שיחות יזומות לרשויות איתן המציעים עובדים או עבדו בשוטף ומסמכים שצורפו להצעות המציעים.

חתימת המציע: _____

מכרז פומבי מס' 1/2023

לביצוע עבודות ניקוי וטיאוט מתחם השוק העירוני וקטעי רחובות הסמוכים לו וכן "מתחם הרצל"
שבתחום שיפוטה של עיריית רמלה

תצהיר המציע בדבר מחזור כספי של המציע להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבוע

בסעיף 7.11 למסמך א' (1) למסמכי המכרז.

לכבוד :

קרן רמלה לחינוך, תרבות ופיתוח בע"מ

אני הח"מ _____ מס' זהות _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן :

1. הנני משמש כ _____ (יש לציין תפקיד) אצל _____ (יש לציין שם המציע) (להלן: "המציע") ומוסמך לחתום על תצהיר זה מטעם המציע בתמיכה להצעתו למכרז מס' 23/ _____ לביצוע עבודות ניקוי וטיאוט מתחם השוק העירוני וקטעי רחובות הסמוכים לו וכן "מתחם הרצל" שבתחום שיפוטה של עיריית רמלה (להלן: "המכרז").

2. הנני מאשר כי המחזור הכספי של המציע הינו כדלקמן :

סה"כ מחזור כספי לשנת 2018 _____ ₪.

סה"כ מחזור כספי לשנת 2019 _____ ₪.

סה"כ מחזור כספי לשנת 2020 _____ ₪.

סה"כ מחזור כספי לשנת 2021 _____ ₪.

סה"כ מחזור כספי לשנת 2022 _____ ₪.

שם וחתימה

תאריך

חתימת המציע: _____

אישור

אני החתום מטה _____ עורך דין, מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני _____ המוכר/ת לי אישית/שזיהיתיו/ה על פי תעודת זהות מס' _____ ואשר הינו/ה מורשה החתימה מטעם המציע, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

חתימת וחותמת עורך דין

חתימת המציע: _____

מכרז פומבי מס' 1/2023

**לביצוע עבודות ניקוי וטיאוט מתחם השוק העירוני וקטעי רחובות הסמוכים לו וכן "מתחם הרצל"
שבתחום שיפוטה של עיריית רמלה**

אישור רו"ח/יועץ מס בדבר מחזור כספי של המציע להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבוע

בסעיף 7.11 למסמך א' (1) למסמכי המכרז.

אישור רו"ח בדבר מחזור כספי של המציע

תאריך: _____

לכבוד: _____

(שם המציע) _____

הנדון: מחזור כספי של המציע

לכל אחת מהשנים שנסתיימו ביום 31.12.2018, 31.12.2019, 31.12.2020, 31.12.2021, וביום 31.12.2022

אנו משרד רו"ח _____, רואי החשבון המבקר של _____ (להלן: "המציע"), מאשר/ת כי ביקרנו את ההצהרה של המציע בדבר מחזור כספי מוכח הכלולה בהצעת המציע למכרז מס' 1/23 לביצוע עבודות ניקוי וטיאוט מתחם השוק העירוני וקטעי רחובות הסמוכים לו וכן "מתחם הרצל" שבתחום שיפוטה של עיריית רמלה עבור קרן רמלה המתייחסת לשנים המסתיימות בכל אחד מהתאריכים **31.12.2018, 31.12.2019, 31.12.2020, 31.12.2021, 31.12.2022**, המצורפת בזאת ומסומנת בחותמת משרדנו לשם זיהוי בלבד.

הצהרה זו הינה באחריות ההנהלה של המציע. אחריותנו היא לחוות דעה על ההצהרה בהתבסס על ביקורתנו. ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל ונקטנו את אותם נהלי ביקורת אשר ראינו אותם כדרושים לפי הנסיבות. הביקורת בוצעה במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מוטעית מהותית. ביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה. ביקורת כוללת גם בחינה של כללי החשבונאות שיושמו ושל האומדנים המשמעותיים שנעשו על ידי ההנהלה של המציע וכן הערכת נאותות ההצגה בהצהרה בכללותה. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו. לדעתנו, ההצהרה בדבר הכנסות של המציע הנ"ל, בכל אחת מהשנים המסתיימות בתאריכים המצוינים לעיל, בגין השירותים האמורים, משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את המפורט בה וזאת בהתאם לרשומות עליהם התבססה.

בכבוד רב,

תאריך	שם מלא של הרו"ח	חתימה וחותמת

- ניתן להדפיס על נייר לוגו של משרד הרו"ח- ובלבד שיהיה בנוסח האמור.

חתימת המציע: _____

אישור יועץ מס בדבר מחזור כספי של המציע

תאריך: _____

לכבוד: _____

(שם המציע) _____

הנדון: מחזור כספי של המציע

לכל אחת מהשנים שנסתיימו ביום 31.12.2018, 31.12.2019, 31.12.2020, 31.12.2021, וביום 31.12.2022

אני הח"מ _____, המשמש כיועץ מס של _____ (להלן: "המציע"), מאשר/ת כי ההצהרה של המציע בדבר מחזור כספי מוכת הכלולה בהצעת המציע למכרז מס' 1/23 לביצוע עבודות ניקוי וטיאוט מתחם השוק העירוני וקטעי רחובות הסמוכים לו וכן "מתחם הרצל" שבתחום שיפוטה של עיריית רמלה עבור קרן רמלה המתייחסת לשנים המסתיימות בכל אחד מהתאריכים 31.12.2018, 31.12.2019, 31.12.2020, 31.12.2021, 31.12.2022, המצורפת בזאת, משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את המפורט בה וזאת בהתאם לרשומות עליהם התבססה.

בכבוד רב,

תאריך	שם מלא של יועץ מס	חתימה וחותמת

חתימת המציע: _____

מכרז פומבי מס' 1/2023

לביצוע עבודות ניקוי וטיאוט מתחם השוק העירוני וקטעי רחובות הסמוכים לו וכן "מתחם הרצל" שבתחום שיפוטה של עיריית רמלה

תצהיר בדבר עמידה בתנאי סעיף 2(ב) ובסעיף 1ב2(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, השתל"ו-1976

להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף 7.3 במסמך א' (1) למסמכי המכרז

לכבוד: **קרן רמלה לחינוך, תרבות ופיתוח בע"מ**

אני הח"מ _____ מס' זהות _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת לאמור: במקרה שההצעה מוגשת על ידי יחיד:

1. תצהירי זה ניתן בהתאם לקבוע בחוק **עסקאות גופים ציבוריים, השתל"ו-1976** (להלן: "החוק").
2. הנני מצהיר כי אני תושב ישראל כהגדרתו בחוק.
3. הנני מצהיר כי קיימתי את חיובי בעניין שמירה על זכויות עובדים לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים בקשר למתן שירותים מסוג השירותים נשוא המכרז.
4. **נא למחוק את המיותר:**
 - 4.1 הנני מצהיר כי עד היום אני וכל בעל זיקה אליי כהגדרתו בחוק, לא הורשענו ביותר משתי עבירות כהגדרתן בחוק, דהיינו עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א-1991 או עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.
 - 4.2 הנני מצהיר כי אני או כל בעל זיקה אליי כהגדרתו בחוק, הורשענו ביותר משתי עבירות כהגדרתן בחוק וכי במועד האחרון להגשת הצעות למכרז חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
5. בנוסף, הנני מצהיר כי במועד האחרון להגשת הצעות למכרז מתקיים אחד מאלה (סמן X במשבצת המתאימה):
 - חלופה א' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות עלי.
 - חלופה ב' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות עלי ואני מקיים אותן.
(למצהיר שסימן את חלופה ב' – יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות):
 - חלופה (1) – הנני מעסיק פחות מ-100 עובדים.
 - חלופה (2) – הנני מעסיק 100 עובדים אור יותר.
(למצהיר שסימן את חלופה (2) – יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות):
 - המצהיר מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמקרה הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.
 - המצהיר התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו פעל ליישומן (במקרה שהמצהיר התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).
6. המצהיר מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי סעיף 5 לעיל למנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות, כהגדרת מונח זה בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

חתימת המציע:

במקרה שההצעה מוגשת על ידי תאגיד:

1. תצהירי זה ניתן מטעם המציע _____ שהנני משמש בו כ _____ ומוסמך להתחייב בשמו.
2. הנני מצהיר כי המציע הינו תושב ישראל כהגדרתו בחוק.
3. הנני מצהיר כי המציע קיים את חיוביו בעניין שמירה על זכויות עובדים לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים בקשר למתן שירותים מסוג השירותים נשוא המכרז.
4. נא למחוק את המיותר:
 - 4.1 הנני מצהיר כי עד היום המציע וכל בעל זיקה אליו כהגדרתו בחוק, לא הורשעו ביותר משתי עבירות כהגדרתן בחוק, דהיינו עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א-1991 או עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.
 - 4.2 הנני מצהיר כי המציע או כל בעל זיקה אליו כהגדרתו בחוק, הורשעו ביותר משתי עבירות כהגדרתן בחוק וכי במועד האחרון להגשת הצעות למכרז חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
5. בנוסף, הנני מצהיר כי במועד האחרון להגשת הצעות למכרז מתקיים אחד מאלה (סמן X במשבצת המתאימה):
 - חלופה א' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על המציע.
 - חלופה ב' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.
(למציע שסימן את חלופה ב' – יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות):
 - חלופה (1) – המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.
 - חלופה (2) – המציע מעסיק 100 עובדים אור יותר.
(למצהיר שסימן את חלופה (2) – יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות):
 - המציע מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמקרה הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.
 - המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו פעל ליישומן (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).
6. המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי סעיף 5 לעיל למנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות, כהגדרת מונח זה בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

חתימת המצהיר

תאריך

אישור

אני החתום מטה _____ עורך דין, מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני _____ המוכר/ת לי אישית/שזיהיתיו/ה על פי תעודת זהות מס' _____ ואשר הינו/ה מורשה החתימה מטעם המציע ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

חתימת עו"ד

חותמת עו"ד

חתימת המציע:

נוסח ערבות בנקאית

שעל המציע להגיש במצורף להצעתו למכרז

_____ רחוב
_____ מיקוד
_____ טלפון
_____ תאריך

לכבוד:

קרן רמלה לחינוך, תרבות ופיתוח בע"מ

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____

1. על פי בקשת _____ (יש לציין את שם המציע ומס' ת.ז./מס' תאגיד) (להלן: "הנערב") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 200,000 ש"ח (במילים: מאתיים אלף שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות") בקשר למכרז פומבי מס' 1/2023 לביצוע עבודות ניקוי וטיאוט מתחם השוק העירוני ורחובות וקטעי רחובות הסמוכים לו וכן "מתחם הרצל" שבתחום שיפוטה של עיריית רמלה.
2. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר מעשרה ימים מתאריך בו תתקבל דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המפורטת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה סכום הערבות, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.
3. אתם תהיו רשאים לדרוש מאיתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.
4. ערבות זו הינה אוטונומית בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.
5. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.
6. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 4 לחודש 4 שנת 2024 (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת, אלא אם נתקבלה מהקרן הודעה על הארכתה.
7. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
7. תוקפה של ערבות זו ניתן להארכה בהודעה בכתב של הקרן באופן חד צדדי לבנק, בלא צורך בקבלת הסכמת הנערב, ולנו לא תהא כל אפשרות להתנגד להארכה הנ"ל.

_____ ק נ ב ה

חתימת המציע:

מכרז פומבי מס' 1/2023

לביצוע עבודות ניקוי וטיאוט מתחם השוק העירוני וקטעי רחובות הסמוכים לו וכן "מתחם הרצל"

שבתחום שיפוטה של עיריית רמלה

תצהיר בדבר העדר הרשעות קודמות

לכבוד :

קרן רמלה לחינוך, תרבות ופיתוח בע"מ

אני הח"מ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת לאמור :

במקרה שההצעה מוגשת מטעם יחיד :

1. תצהירי זה ניתן במצורף להצעה הכספית שהנני מגיש למכרז הנ"ל.
2. הריני מצהיר כי לא הורשעתי בפלילים ב 7 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות, בעבירות נגד בטחון המדינה, ו/או על פי חוק העונשין, תשל"ז-1977 כנגד גופו של אדם ו/או כנגד רכוש ו/או בעבירות הנוגעות לתחום עיסוקי במתן שירותים מסוג השירותים נשוא מכרז זה, אשר לא התיישנו, וכן כי לא מתנהלים נגדי הליכים בגין עבירה כאמור.
3. הנני מצהיר כי לא עומדות כנגדי תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או לפשיטת רגל ו/או לכינוס נכסים.

לחילופין, ככל שהמציע הורשע ו/או שמתנהלים נגדו הליכים כמפורט בסעיף 2 ו/או 3 לעיל, על המציע לפרט את סוג ההרשעות ו/או ההליכים הנ"ל ואת הסטטוס בגינם נכון להיום, בתצהיר חתום על ידו ומאומת בפני עורך דין ולצרפו להצעתו.

במקרה שההצעה מוגשת מטעם תאגיד :

1. הנני משמש כ _____ מטעם המציע _____ (להלן: "המציע").
2. תצהירי זה ניתן במצורף להצעה הכספית שמגיש המציע למכרז הנ"ל ושהנני מוסמך להתחייב בשמו למכרז זה.
3. הנני מצהיר כי המציע, או מי מבעליו, לא הורשעו בפלילים ב 7 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות, בעבירות נגד בטחון המדינה, ו/או על פי חוק העונשין, תשל"ז-1977 כנגד גופו של אדם ו/או רכוש ו/או בעבירות הנוגעות לתחום עיסוקו של המציע במתן שירותים מסוג השירותים נשוא מכרז זה, אשר לא התיישנו, וכן כי לא מתנהלים נגדו הליכים בגין עבירה כאמור.
4. הנני מצהיר כי לא עומדות כנגד המציע, ו/או מי מבעלי המציע, ו/או מי ממנהלי המציע, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או לפשיטת רגל ו/או לכינוס נכסים.

לחילופין, ככל שכנגד המציע ו/או מי מבעליו, קיימות הרשעות ו/או הליכים כמפורט בסעיף 3 ו/או 4 לעיל, על המציע לפרט את סוג ההרשעות ו/או ההליכים הנ"ל ואת הסטטוס בגינם נכון להיום, בתצהיר חתום על ידי מורשה החתימה מטעם המציע ומאומת בפני עורך דין ולצרפו להצעת המציע.

חתימת המצהיר

תאריך

חתימת המציע:

אישור

אני החתום מטה _____ עורך דין, מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני _____ המוכר/ת לי אישית/ שזיהיתיהו /ה על פי תעודת זהות מס' _____ ואשר הינו/ה מורשה החתימה מטעם המציע, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

חתימת וחותמת עורך דין

חתימת המציע: _____

מכרז פומבי מס' 1/2023

**לביצוע עבודות ניקוי וטיאוט מתחם השוק העירוני וקטעי רחובות הסמוכים לו וכן "מתחם הרצל"
שבתחום שיפוטה של עיריית רמלה**

הסכמה/אי-הסכמה לחשיפת מסמכי המכרז

(נא למלא החלק הרלוונטי לביטוי עמדת המציע)

המציע מודיע בזאת שבמקרה בו תוגש בקשה או עתירה לחשיפת מסמכי המכרז, לרבות הצעתו על כל חלקיה ובכל שלב שהוא למכרז, בין לפני ובין אחרי בחירת הזוכה, עמדתו הינה:

1. מסכים לחשיפת כל מסמכי המכרז מטעמו ומצרף חתימתו לאישור הסכמה זו:

מסכים לחשיפת מסמכי המכרז: _____ (חתימת מציע)

2. מסכים לחשיפת חלק ממסמכי המכרז ואינו מסכים לחשיפת יתרת המסמכים, לפי הפרוט ועל יסוד הטעמים הבאים:

מסמכים שחשיפתם מוסכמת:

מסמכים שאין הסכמה לחשיפתם:

הטעמים בגינם המציע אינו מסכים לחשיפת המסמכים הנ"ל:

3. ידוע לי ואני מסכים, כי לא אוכל לעיין במסמכים של מציעים אחרים אותם איני מוכן לחשוף.

חתימת המציע: _____

יובהר כי בקשה לאי חשיפת מסמכים כלשהם אשר לא יפורטו בה נימוקי המציע לאי החשיפה - לא תידון.
כן יובהר כי בהתאם לעמדת בתי המשפט, לא ניתן להתנגד לחשיפת הצעת המחיר.

חותמות וחתימת המציע

הבהרה

מובהר בזאת, שהקרן תיתן דעתה לעמדת המציע ולנימוקיו, אך ההחלטה אם לחשוף את המסמכים ואילו מסמכים לחשוף מתוך מסמכי המכרז של המציע, מסורה בידי הקרן, בלעדית, אלא אם צו של ערכאה משפטית יחייב אחרת.

חתימת המציע: _____

לביצוע עבודות ניקוי וטיאוט מתחם השוק העירוני וקטעי רחובות הסמוכים לו וכן "מתחם הרצל"
שבתחום שיפוטה של עיריית רמלה

הצהרה בדבר קרבה לעובד הקרן ו/או עובד עירייה ו/או חבר מועצת העיר

תאריך: _____

לכבוד:

קרן רמלה לחינוך, תרבות ופיתוח בע"מ

א.ג.נ.,

1. הנני מצהיר בזאת כי קרן רמלה הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:

סעיף 122 א (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן:

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד, שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד להסכם או לעסקה עם העירייה; לענין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."

כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרים הציבור ברשויות המקומיות קובע:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לענין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1)(ב) ו-1(5)(ב))."

סעיף 174 א (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי:

"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה."

2. **בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:**

בין חברי מועצת עיריית רמלה אין לי/יש לי (יש למחוק המיותר): בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן או שותף.

אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של המציע באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.

אין לי/יש לי (יש למחוק המיותר): בן – זוג, שותף או סוכן העובד בעיריית רמלה.

חתימת המציג: _____

ידוע לי כי ועדת המכרזים של הקרן תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122א(ב)(3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת העירייה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122א(א) לפקודת העיריות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

שם המשתתף: _____ חתימת המשתתף: _____

חתימת המציג: _____

מכרז פומבי מס' 1/2023

לביצוע עבודות ניקוי וטיאוט מתחם השוק העירוני וקטעי רחובות הסמוכים לו וכן "מתחם הרצל"
שבתחום שיפוטה של עיריית רמלה

תצהיר בדבר אי תיאום מכרז

אני הח"מ _____ מס ת"ז _____ העובד בתאגיד _____ (שם התאגיד) לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כי:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם התאגיד/המציע ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי בתאגיד להצעה המוגשת מטעם התאגיד במכרז זה.
3. בכפוף לאמור בתנאי המכרז בכוונתי להשתמש במסגרת הצעה זו בקבלני המשנה המפורטים להלן (יש לפרט את שם קבלן המשנה ופרטי יצירת קשר עימו):

שם קבלן המשנה	תחום העבודה בו ניתנת קבלנות המשנה	פרטי יצירת קשר
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

4. המחירים ו/או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
5. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה.
6. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
8. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
9. הצעה זו של המציע מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

יש לסמן V במקום המתאים

המציע לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז.

חתימת המציע: _____

אם כן, אנה פרט:

המציע לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים לרבות עבירות של תיאומי מכרזים.

אם כן, אנה פרט:

אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך	שם התאגיד	חותמת התאגיד	שם המצהיר	חתימת המצהיר
-------	-----------	--------------	-----------	--------------

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____, מ"ר _____, מרח' _____, מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע בפני _____, שזיהה את עצמו ע"י ת"ז / המוכר לי באופן אישי ולאחר שהזרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי הוא יהא צפוי לעונשים הקבועים לכך בחוק אם לא יעשה כן, אישר בפני את נכונות התצהיר דלעיל וחתם עליו.

שם
מלא
וחותמת

חתימת המציג: _____

מכרז פומבי מס' 1/2023

לביצוע עבודות ניקוי וטיאוט מתחם השוק העירוני וקטעי רחובות הסמוכים לו וכן "מתחם הרצל" שבתחום שיפוטה של עיריית רמלה

נספח מרכיבי שכר

1. מסמך זה מציג את מרכיבי השכר המינימאליים שעל המעסיק לשלם לעובדים בתחום הניקיון וכן מרכיבים נוספים, אליהם נדרשת ועדת המכרזים להתייחס בעת פרסום מכרז ובדיקת ההצעות.
 2. התחשיב שלהלן בוצע לפי 182 שעות עבודה חודשיות עבור משרה מלאה.
 3. הטבלאות המופיעות בסעיף 5 להלן נכונות למועד פרסום הודעה זו. ייתכנו שינויים בתעריפים השונים, הנובעים משינוי שכר המינימום ומשינוי חוקים והוראות שונות בתחום.
 4. למען הסר ספק, יובהר כי המעסיק חייב בכל מקרה לעמוד בהתחייבויותיו הנובעות מכל חוק, דין, הסכם קיבוצי או צו הרחבה, גם אם אינן מופיעות בטבלאות שלהלן או מופיעות באופן חסר. כמו כן, במקום בו המרכיב בטבלה מטיב עם העובד לעומת הוראות הדין, יש לפעול בהתאם לטבלה.
- 4.1. הנספח התמחירי שלהלן הינו מיום 1 ביוני 2023, בהתאם להסכם קיבוצי מיוחד מיום 4 בדצמבר 2012 וצו [ההרחבה בענף הניקיון, מיום 5 בפברואר 2014](#):

הערות	חישוב שנה שנייה	חישוב שנה ראשונה	
<p>שכר היסוד החודשי לעובד ניקיון ולאחראי על עובדי הניקיון, המוגדר בחוזה שבין המדינה לקבלן הניקיון, יעמוד על 5,571.75 ₪ לחודש עבור משרה מלאה, קרי 30.61 ₪ לשעת עבודה.</p> <p>מקור: צו ההרחבה בענף הניקיון, התשע"ד-2014, סעיפים 5, 6. חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.</p>	₪ 30.61	₪ 30.61	שכר יסוד עובד ניקיון
<p>12 ימי חופשה בתשלום או 14 ימי חופשה בתשלום בשנתיים הראשונות, לפי אורך שבוע העבודה של העובד. ראו פירוט זכאות לשנים הבאות בסעיף 5.5.</p> <p>מקור: חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951 וצו ההרחבה בענף הניקיון, התשע"ד-2014, סעיף 15.</p> <p>לפי מדיניות החשב הכללי, חישוב זה הינו חישוב מיטיב, החישוב מופיע בסימולטור לחישוב עלות השכר למעסיק, כמפורט בסעיף להלן.</p>	₪ 1.43 (4.62%)	₪ 1.41 (4.62%)	חופשה

חתימת המציג:

הערות	חישוב שנה שנייה	חישוב שנה ראשונה	
<p>תוספת ותק משולמת החל מהשנה השנייה ואילך לעבודה, 0.35 ₪ לכל שעת עבודה. מהשנה ה-6 ואילך התעריף הינו 0.46 ₪ לכל שעת עבודה.</p> <p>שנה מוגדרת כפרק זמן של 12 חודשים, שתחילתו באחד בינואר.</p> <p>חישוב הוותק ייעשה לפי ותק אצל הקבלן או אצל קבלנים אחרים בממשלה. הכרה בוותק אצל קבלנים אחרים בממשלה, תעשה בכפוף להמצאת אישור העסקה מאת קבלן השירותים על תקופת עבודתו של העובד במשרד.</p> <p>במקרה של חילופי קבלנים, הקבלן היוצא יעביר דוח לקבלן הנכנס ולמשרד, בגין שנות הוותק המוכרות שנצברו עבור כל עובד.</p> <p><u>מקור: צו ההרחבה בענף הניקיון, התשע"ד-2014, סעיף 7.</u></p>	0.35 ₪	-----	תוספת ותק
<p>עובדים זכאים ל-9 ימי חג בשנה לאחר 3 חודשי עבודה. הזכאות לימי חג הינה במקרים שבהם העובדים לא נעדרו יום לפני ו/או יום אחרי החג, אלא בהסכמת הקבלן.</p> <p><u>מקור: צו ההרחבה בענף הניקיון, התשע"ד-2014, סעיף 19 (א').</u></p>	1.07 ₪ (3.46%)	1.06 ₪ (3.46%)	חגים
<p>ערך יום הבראה, החל מיום 1 באפריל 2023, עומד על 471.84 ₪ ליום. תעריף יום הבראה יעודכן על פי שיעור השינוי שבין מדד חודש אפריל של השנה בה משולמים דמי הבראה, לבין מדד חודש אפריל 2013, או על פי התעריף המעודכן בשירות המדינה - לפי הגבוה ביניהם.</p> <p>הזכאות לדמי הבראה הינה מיום העבודה הראשון. דמי הבראה ישולמו לעובד כרכיב נפרד, אשר ישולם לצד שכר השעה. תעריף זה כולל בתוכו תשלום הבראה גם עבור ימי החג, החופשה והמחלה.</p> <p>יובהר כי רכיב השעה של דמי הבראה לא ישולם עבור העסקה מעבר להיקף משרה מלאה.</p> <p>ראה פירוט הזכאות לימי הבראה בסעיף 0.</p> <p><u>מקור: צו ההרחבה בענף הניקיון, התשע"ד-2014, סעיף 11. הוראת תכ"ס, "תשלום קצובת הבראה ונופש", מס' 13.3.1.</u></p>	1.65 ₪	1.65 ₪	הבראה

הערות	חישוב שנה שנייה	חישוב שנה ראשונה	
<p>הפרשה לקופת גמל, המשולמת לקצבה לפנסיה, כהגדרתה בחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל), התשס"ה-2005, תעשה על שם העובד, החל מהיום הראשון להעסקתו לצורך ביצוע ההתקשרות. זאת למרות סעיף 6ה' לצו ההרחבה (נוסח משולב) לפנסיה חובה.</p> <p>ההפרשה תתבצע על שכר יסוד בתוספת וותק, דמי הבראה, ימי חג, דמי חופשה, ימי מחלה, תשלום עבור ימי מילואים ודמי לידה.</p> <p>במקרה שבו העובד עבד שעות נוספות או שעבד ביום המנוחה, יש להפריש גם תמורת עבודה זו.</p> <p><u>מקור</u>: צו ההרחבה בענף הניקיון, התשע"ד-2014, סעיף 9, וצו ההרחבה בדבר "הגדלת פנסיית יסוד", התשמ"ט-1989.</p>	<p>2.63 ₪ (7.5%)</p>	<p>2.60 ₪ (7.5%)</p>	פנסיה
<p>הפרשה לקופת גמל לפיצויים, כהגדרתה בחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל), התשס"ה-2005, תעשה על שם העובד החל מהיום הראשון להעסקתו לצורך ביצוע ההתקשרות. זאת למרות האמור בסעיף 6ה' לצו ההרחבה (נוסח משולב) לפנסיה חובה.</p> <p>ההפרשה תתבצע על שכר היסוד בתוספת וותק, דמי הבראה, ימי חג, דמי חופשה, ימי מחלה, תשלום עבור ימי מילואים ודמי לידה.</p> <p>במקרה שבו העובד עבד שעות נוספות יש להפריש בגין עבודה זו בלבד 6%. יובהר כי שיעור הפרשה זה יהיה בעד העבודה הנוספת שבוצעה (125% או 150%, לפי העניין).</p> <p>במקרה שבו העובד עבד ביום המנוחה - בגין שכר היסוד יש להפריש 8.33% ובגין התוספת לעבודה בשבת יש להפריש 6%.</p> <p><u>מקור</u>: חוק פיצויי פיטורין, התשכ"ג-1963, וצו ההרחבה בענף הניקיון, התשע"ד-2014, בסעיף 9.</p>	<p>2.92 ₪ (8.33%)</p>	<p>2.89 ₪ (8.33%)</p>	פיצויים

הערות	חישוב שנה שנייה	חישוב שנה ראשונה	
<p>עד לשכר של 60% מהשכר הממוצע משולם 3.55% ביטוח לאומי. מעבר לשכר זה משולם 7.6%.</p> <p>יודגש כי בחישוב רכיבי השכר בטבלה זו נלקח בחשבון התעריף הנמוך וזאת בשל העובדה שמרבית העובדים משתכרים עד 60% מהשכר הממוצע במשק.</p> <p>ביטוח לאומי משולם על מרכיבים נוספים, כמפורט בחוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה-1995, מעבר לשכר היסוד, כגון: חופשה, ותק, חגים, נסיעות, הבראה, מתנות לחגים, סבסוד ארוחות.</p> <p><u>מקור: חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה-1995.</u></p>	<p>₪ 1.24 (3.55%)</p>	<p>₪ 1.23 (3.55%)</p>	<p>ביטוח לאומי</p>
<p>החל מיום 1 באוקטובר 2014 הקבלן מחויב לבצע הפרשות לעובד לקרן השתלמות. תשלום זה יבוצע עבור עובדים גם אם לא הודיעו לקבלן על זהות קרן ההשתלמות ויופקדו בקרן שתיבחר מעת לעת על ידי ההסתדרות וארגוני הניקיון ותהווה קרן ברירת מחדל.</p> <p>ההפרשה תבצע על שכר היסוד החודשי הנקוב בהודעה זו (גם עבור עובדים ששכרם גבוה מהשכר לעיל) בתוספת דמי הבראה. ההפרשה תבצע גם על ימי חופשה, חג ומחלה.</p> <p>יובהר כי ההפרשה לא תבוצע עבור עבודה בשעות נוספות או עבור הגמול המשולם עבור עבודה ביום המנוחה. כלומר, תתבצע הפרשה רק עבור השכר הרגיל המשולם בגין עבודה ביום המנוחה.</p> <p>אחת לשנה ימציא הקבלן אישור רואה חשבון לביצוע ההפקדות לעובדים לקרן השתלמות.</p> <p><u>מקור: צו ההרחבה בענף הניקיון, התשע"ד-2014, סעיף 10.</u></p>	<p>₪ 2.60 (7.5%)</p>	<p>₪ 2.60 (7.5%)</p>	<p>קרן השתלמות</p>
	<p>₪ 44.52</p>	<p>₪ 44.06</p>	<p>סה"כ</p>

חתימת המציג:

להלן רכיבי שכר נוספים אשר ישולמו על פי הביצוע:

<p>יש להתאים את תשלום הנסיעות על פי עלות הנסיעות בפועל, עד לתקרה המתעדכנת מעת לעת בצו ההרחבה. התקרה הנוכחית היא 22.6 ש"ח ליום עבודה. במקרה שבו הקבלן מספק שירותי הסעות, המשרד ישלם לקבלן עלות תעריף חופשי חודשי באזור קבלת השירותים. <u>מקור:</u> צו הרחבה בדבר השתתפות המעסיק בהוצאות נסיעה לעבודה.</p>			<p>נסיעות</p>
<p>הפרשות לגמל יעשו לקרן פנסיה אישית על שם העובד, החל מהיום הראשון להעסקתו על החזרי הוצאות נסיעה של העובד בלבד. <u>מקור:</u> צו ההרחבה בענף הניקיון, התשע"ד-2014, סעיף 9 (ב)(3).</p>	<p>(5%)</p>	<p>(5%)</p>	<p>הפרשות לגמל עבור החזר הוצאות נסיעה</p>
<p>תשלום זה יבוצע על ידי המשרד בהתאם לחוק דמי מחלה, ההתשל"ו-1976, כנגד קבלת אישור רואה חשבון על ביצוע התשלומים בפועל אחת לחודש. יובהר כי המזמין ישלם לקבלן לפי זכאות ימי המחלה של העובד בחברה <u>בתקופת ההתקשרות עם המשרד הממשלתי</u>. אין באמור כדי לגרוע מחובותיו החוקיות של הקבלן כלפי העובד. בגין רכיב זה ישולמו כל רכיבי השכר הסוציאליים (פנסיה, פיצויים, קרן השתלמות ועלויות מעסיק ביטוח לאומי). <u>מקור:</u> חוק דמי מחלה, התשל"ו-1976, וצו ההרחבה בענף הניקיון, התשע"ד-2014, סעיף 14.</p>			<p>מחלה</p>

*על אף האמור במסמכי המכרז ביחס לאיסור העסקת עובדים זרים, יובהר כי אם מסיבה כלשהי יוטל על הקבלן היטל על העסקת עובדים זרים מכוח חוק התוכנית להבראת כלכלת ישראל, תשס"ג - 2003, יישא הקבלן בעלות היטל זה במלואו ולא תעמוד לא כל טענה ו/או תביעה כנגד הקרן בהקשר זה.

5. תוספות נוספות המשולמות לפי העניין לעובדי הניקיון

- 5.1 שעות נוספות - במקרה שהעובד ביצע שעות נוספות בפועל, יש לשלם לעובד בגין השעה ה- 9 ו-10 באותו יום עבודה (יום חול), שכר עבודה של 1.25 משכר היסוד ותוספת הוותק. בגין השעה ה- 11 באותו יום עבודה (יום חול), יש לשלם לעובד שכר של 1.5 משכר היסוד ותוספת הוותק.
- 5.2 חופשת נישואין - בחופשת נישואין זכאי עובד המועסק 6 חודשי עבודה ומעלה ל- 3 ימי חופשה על חשבון הקבלן, מבלי לגרוע מחופשתו או לנכות משכרו.

חתימת המציג:

5.3. ימי אבל - בתקופת אבל זכאי העובד להעדר מעבודתו לתקופה שלא תעלה על 7 ימים ויהיה זכאי לשכר מלא בגין היעדרותו, מבלי לגרוע מחופשתו או לנכות משכרו.

5.4. היעדרות ביום הזיכרון - עובד שבן משפחתו נהרג במהלך שירותו הצבאי ו/או בעקבות פעולות איבה, יהיה זכאי להיעדר מעבודתו ביום הזיכרון ולקבל תשלום בגין יום עבודה מלא, מבלי לגרוע מחופשתו או לנכות משכרו.

5.5. ימי חופשה - כל עובד זכאי לחופשה שנתית בשכר, כמפורט להלן:

אורך שבוע העבודה		מספר שנות עבודה אצל המעסיק או במקום העבודה
5 ימים	6 ימים	
12 ימי עבודה	14 ימי עבודה	1 – 4
13 ימי עבודה	15 ימי עבודה	5
18 ימי עבודה	20 ימי עבודה	6
19 ימי עבודה	21 ימי עבודה	7 – 8
23 ימי עבודה	26 ימי עבודה	9 ואילך

5.6. ימי הבראה - העובד יהיה זכאי לדמי הבראה, בהתאם לוותק שצבר אצל הקבלן או אצל קבלנים אחרים בממשלה. הכרה בוותק אצל קבלנים אחרים בממשלה, תעשה בכפוף להמצאת אישור העסקה מאת קבלן השירותים על תקופת עבודתו של העובד במשרד, בהתאם לאמור להלן:

מספר ימי הבראה	תקופת העבודה (בשנים)
7	עד 3 שנים
9	4 - 10
10	11 - 15
11	16 - 19
12	20 - 24
13	מהשנה ה- 25 ואילך

5.7. מענק מצוינות - ישולם כנגד אישור רואה חשבון על ביצוע התשלום לעובדי ניקיון ואחראי ניקיון מצטיינים, על בסיס אמות מידה שנקבעו על ידי המדינה, בהודעה, "אמות מידה להענקת מענק מצוינות לעובדי קבלן בתחומי השמירה, האבטחה והניקיון".

5.7.1. גובה המענק יהיה 1% מסך הרכיבים הבאים המשולמים לקבלן: שכר היסוד המפורסם בהודעה זו (גם עבור עובדים ששכרם גבוה מהשכר הנקוב לעיל), גמול בעד עבודה בשעות נוספות או ביום מנוחה (ככל שהעובד זכאי להם) וקצובת הנסיעה.

5.7.2. המענק ישולם לא יאוחר ממשכורת חודש אפריל שלאחר תום התקופה בעדה משולם המענק.

חתימת המציג:

5.7.3. המענק שישולם אינו מהווה שכר לכל דבר ועניין, לא יובא בחשבון לעניין פיצויי פיטורים או לחישוב ערך שעה, ולא יבצעו בגינו הפרשות כלשהן (לרבות הפרשות לקופת גמל ובכלל זה קרן פנסיה וקרן השתלמות).

5.7.4. בגין תשלום זה יש לשלם לקבלן תוספת בגין הפרשות לביטוח לאומי, בהתאם לשיעור ההפרשה שלו כמעסיק.

6. שי לחג - גובה השי לרגל כל אחד מהחגים (ראש השנה וחג הפסח), יעודכן על פי שיעור השינוי שבין מדד חודש ינואר של השנה הקלנדארית בה משולם השי לחג, לבין מדד חודש ינואר 2013 (יש להצמיד את התעריף 232.5 ש"ח), או על פי התעריף המעודכן בשירות המדינה - לפי הגבוה ביניהם. נכון ליום פרסום הודעה זו, גובה השי לחג יעמוד על 235.86 ש"ח. השי לא יוענק בטובין או בשווה כסף (כגון תלושי קנייה):

6.1. עובד המועסק לפחות ב- 50% משרה או שעבד לפחות 93 שעות בחודש במוצע ב- 3 החודשים אשר קדמו לחג, יהיה זכאי לשי לחג. עובד המועסק בהיקף משרה הנמוך מהאמור לעיל יהיה זכאי לשי לחג בהתאם לחלקיות משרתו ב- 3 החודשים שקדמו למתן השי.

6.2. תשלום כאמור יבוצע לאחר הצגת אישור רואה חשבון על ביצוע התשלום לעובדים.

6.3. בגין תשלום זה יש לשלם לקבלן תוספת בגין הפרשות לביטוח לאומי, בהתאם לשיעור ההפרשה שלו כמעסיק.

6.4. כמו כן, יוענק לעובד שי לחג בטובין, בשווי השי הניתן לעובדי הקרן בהתאם להוראות סעיף 16.3 לחוזה.

מכרז פומבי מס' 1/2023

לביצוע עבודות ניקוי וטיאוט מתחם השוק העירוני וקטעי רחובות הסמוכים לו וכן "מתחם הרצל"
שבתחום שיפוטה של עיריית רמלה

תצהיר מעביד לעניין עלות שכר

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

הנני משמש כ. _____ ב. _____
תפקיד _____ שם המשתתף _____

והנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המשתתף.

המשתתף ובעלי השליטה בו (כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א - 1981) מקיימים חובותיהם בעניין זכויות עובדים, על פי כל דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המשתתף לצורך אספקת שירותי ניקיון.

1. השכר שישולם על ידינו לעובד עבור שעת עבודה ביום חול רגיל לא יפחת מ- _____ שקלים חדשים לשעה.
 2. עלות השכר למעביד לשעת עבודה, כולל כל המרכיבים המפורטים בנספח התמחיר שצירפנו, לא תפחת מ- _____ שקלים חדשים לשעה.
- עלות השכר תעודכן בהתאם לשינויים מכוח הוראות חוק או צו הרחבה או כל הסכם שחתמה המדינה.

פרטי המעביד: _____

_____ שם וחתימה
_____ תאריך

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____, מ"ר _____, מרח' _____, מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע בפני _____, שזיהה את עצמו ע"י ת"ז / המוכר לי באופן אישי ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי הוא יהא צפוי לעונשים הקבועים לכך בחוק אם לא יעשה כן, אישר בפני את נכונות התצהיר דלעיל וחתם עליו.

_____ שם
מלא _____
וחותמת

לביצוע עבודות ניקוי וטיאוט מתחם השוק העירוני וקטעי רחובות הסמוכים לו וכן "מתחם הרצל"
שבתחום שיפוטה של עיריית רמלה

תצהיר בעניין קיום חובות המציע בעניין שמירת זכויות עובדים

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש כ_____ ב_____

תפקיד _____ שם המשתתף _____

והנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המשתתף.

המשתתף ובעלי השליטה בו (כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א - 1981) מקיימים חובותיהם בעניין זכויות עובדים, על פי כל דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המשתתף לצורך אספקת שירותי ניקיון.

3.1 לעניין תנאי הסף בסעיף 7.5 במסמך א' (1) - ההרשעות של המשתתף ושל בעל זיקה אליו בגין הפרת דיני עבודה המפורטים במסמכים א' (1)(18) - א' (2)(18) במהלך שלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז (יש לסמן ב-X את המשבצת הרלבנטית):

אין הרשעות.

1-2 הרשעות, כמפורט להלן (נא לפרט את ההליך ואת נסיבותיו): _____

יותר מ-2 הרשעות.

3.2 לעניין תנאי הסף בסעיף 7.6 במסמך א' (1) - עיצומים כספיים** בהתאם לחוק הגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011, שהוטלו על המשתתף או על בעל זיקה אליו במהלך שלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז (יש לסמן ב-X את המשבצת הרלבנטית).

**לעניין זה יראו מספר הפרות שבגינם הוטל עיצום כספי כהפרה אחת, אם ניתן אישור ממינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת כי ההפרות בוצעו כלפי עובד אחד בתקופה אחת שעל בסיסה משתלם לו שכר.

אין עיצומים כספיים.

1-6 עיצומים כספיים, כמפורט להלן (נא לפרט את ההליך ואת נסיבותיו): _____

חתימת המציג: _____

יותר מ-6 עיצומים כספיים.

3.3 לעניין התנאים לדחיית הצעה שבסעיף 8.1 למסמך א'(1) למסמכי המכרז - הרשעות של המשתתף או מי מבעלי השליטה בו במהלך שלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, בגין עבירה פלילית הנוגעת לחוקי העבודה המפורטים במסמך א'(18)(3) - רשימת חוקי העבודה (יש לסמן ב-X את המשבצת הרלבנטית).

אין הרשעות.

יש הרשעות, כמפורט להלן (נא לפרט את ההליך ואת נסיבותיו): _____

3.4 לעניין התנאים לדחיית הצעה שבסעיף 8.2 למסמך א'(1) למסמכי המכרז - קנסות* שהוטלו על המשתתף או מי מבעלי השליטה בו במהלך השנה שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, בגין עבירות על חוקי העבודה המפורטים במסמך א'(18)(3) - רשימת חוקי העבודה (יש לסמן ב-X את המשבצת הרלבנטית).

*לעניין זה, מספר קנסות בגין אותה עבירה ייספרו כקנסות שונים.

אין קנסות או עד 2 קנסות.

למעלה מ-2 קנסות, כמפורט להלן (נא לפרט את ההליך ואת נסיבותיו): _____

הנני מצהיר/ה כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

חתימת המציג: _____

אימות חתימה ע"י עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

חותמת וחתימת עו"ד

חתימת המציג: _____

מכרז פומבי מס' 1/2023

לביצוע עבודות ניקוי וטיאוט מתחם השוק העירוני וקטעי רחובות הסמוכים לו וכן "מתחם הרצל"
שבתחום שיפוטה של עיריית רמלה

תצהיר המציע לעניין חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו-1996

להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף 7.4 במסמך אי(1) למסמכי המכרז

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש כ_____ (להלן "המציע").
תפקיד בחברה _____ שם המציע _____

והנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המציע.

2. הנני מצהיר כדלקמן:

יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:

המציע אינו קבלן כח אדם כהגדרת מונח זה בסעיף 1 לחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כח אדם, התשנ"ו-1996 (להלן: "החוק").

על אף היות המציע בעל רישיון קבלן כוח אדם עפ"י חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כח אדם, התשנ"ו-1996, הריני מתחייב כי במידה והמשתתף יזכה במכרז, העבודות/השירותים מושא המכרז לא תבוצענה בשום אופן בכובע המשתתף כקבלן כוח אדם.

הריני מתחייב בשמי ובשם המשתתף לפצות ולשפות את המכון באופן מלא ובלתי מסויג בגין כל נזק שיארע למכון, כתוצאה מהפרת התחייבותי זו.

3. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אימות חתימה ע"י עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד, מ.ר. _____, מאשר כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפויה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

חותמת וחתימת עו"ד

חתימת המציג:

מכרז פומבי מס' 1/2023

לביצוע עבודות ניקוי וטיאוט מתחם השוק העירוני וקטעי רחובות הסמוכים לו וכן "מתחם הרצל"
שבתחום שיפוטה של עיריית רמלה

רשימת החוקים המפורטים בתוספת השלישית בחוק להגברת

האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011

- כל שינוי בתוספת השלישית לחוק שבנדון, יראו אותו כחל בהתאמה גם על תוכן נספח זה.
- מתן חופשה שנתית לפי פרק שני לחוק חופשה שנתית.
 - תשלום דמי חופשה לפי סעיפים 10 ו-11 לחוק חופשה שנתית.
 - תשלום פדיון חופשה לפי סעיף 13 לחוק חופשה שנתית.
 - איסור העסקה בשעות נוספות שאינה מותרת או בלא היתר לפי סעיף 6 לחוק שעות עבודה ומנוחה.
 - איסור העסקה בשעות נוספות או במנוחה השבועית שלא בהתאם להוראות היתר שניתן לפי הוראות הפרק הרביעי לחוק שעות עבודה ומנוחה.
 - איסור העסקה במנוחה שבועית בלא היתר, לפי סעיף 9 לחוק שעות עבודה ומנוחה.
 - תשלום גמול שעות נוספות לפי סעיף 16 לחוק שעות עבודה ומנוחה.
 - תשלום גמול עבודה במנוחה השבועית לפי סעיף 17 לחוק שעות עבודה ומנוחה.
 - איסור העסקה נער מעבר לשעות העבודה הקבועות בסעיף 20 לחוק עבודת הנוער.
 - איסור העסקה נער במנוחה השבועית לפי סעיף 23 לחוק עבודת הנוער.
 - איסור העסקה נער בעבודת לילה בלא היתר לפי סעיף 24 לחוק עבודת הנוער.
 - איסור העסקה נער בעבודת לילה שלא בהתאם להוראות היתר לפי סעיף 25 לחוק עבודת הנוער.
 - איסור ניכוי סכומים משכרו של עובד לפי סעיף 25 לחוק הגנת השכר – כשניכוי הסכומים היה ביזמת המזמין או לפי הוראותיו.
 - העברת סכומים שנוכו ליעדם, לפי סעיף 25א לחוק הגנת השכר.
 - איסור הלנת שכר לפי סעיף 25ב(ב1)(1) לחוק הגנת השכר.
 - תשלום שכר מינימום לפי [חוק שכר מינימום, תשמ"ז 1987](#).
 - תשלום שכר מינימום לפי הסכם קיבוצי כללי ענפי שהורחב בצו הרחבה, לפי סעיף 33ד(ב) לחוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957.
 - תשלומים מכוח צווי הרחבה בעניין פנסיה.
 - תשלומים לפי חוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג-2013, בנושאים המנויים בפרטים 1, 3, 4, 5, 7 ו-8 שבתוספת לחוק האמור.

מכרז פומבי מס' 1/2023

לביצוע עבודות ניקוי וטיאוט מתחם השוק העירוני וקטעי רחובות הסמוכים לו וכן "מתחם הרצל"
שבתחום שיפוטה של עיריית רמלה

הוראות צווי הרחבה - דיני עבודה

- צו הרחבה בדבר תשלום דמי הבראה.
- צו הרחבה לעניין השתתפות המעביד בהוצאות נסיעה לעבודה וממנה.
- צו הרחבה לפנסיה חובה.
- צו הרחבה לעניין דמי חג.
- צו הרחבה בדבר תשלום תוספת יוקר.
- צו הרחבה בענף הניקיון ואחזקה 1979.
- צו הרחבה בענף השמירה 2009.

לביצוע עבודות ניקוי וטיאוט מתחם השוק העירוני וקטעי רחובות הסמוכים לו וכן "מתחם הרצל"
שבתחום שיפוטה של עיריית רמלה

הוראות חוק - דיני עבודה

קבלן יתחייב בכתב לקיים בתקופת הסכם ההתקשרות את האמור בחוקים הבאים:

- פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה), 1945.
- פקודת הבטיחות בעבודה, 1946.
- חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט-1949.
- חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951.
- חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951.
- חוק החניכות, תשי"ג-1953.
- חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953.
- חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954.
- חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954.
- חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958.
- חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959.
- חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967.
- חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995.
- חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957.
- חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987.
- חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, תשמ"ח-1988.
- חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין), תשנ"א-1991.
- חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996.
- פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998.
- סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח-1998.
- חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957.
- חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, תשס"א-2001.
- סעיף 29 לחוק מידע גנטי, תשס"א-2000.
- חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב-2002.
- חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, תשס"ו-2006.
- סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין), תשנ"ז-1997.
- חוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג-2013.

ח ו ז ה

חלק א' - כללי

שנכרת ביום _____ לחודש _____ שנת _____

קרן רמלה לחינוך, תרבות ופיתוח בע"מ
רח' הזית 4 רמלה
להלן - "הקרן"

בין

_____ ח.פ. _____

לבין

באמצעות מורשי החתימה מטעמו:

_____ ת.ז. _____

_____ ת.ז. _____

להלן - "הקבלן"

והקרן פרסמה מכרז פומבי מספר 1/2023 לביצוע עבודות ניקוי וטיאוט מתחם השוק העירוני וקטעי רחובות הסמוכים לו וכן "מתחם הרצל" שבתחום שיפוטה של עיריית רמלה (להלן: "המכרז", "העבודות" ו-"השירותים", בהתאמה);

הואיל

והקבלן הגיש הצעה במסגרת המכרז וזכה במכרז.

והואיל

והקבלן מצהיר כי יש לו את היכולת הפיננסית, הידע, המיומנות, הניסיון, הכישורים המקצועיים והטכניים וכוח אדם מקצועי וזמין הדרושים למתן השירותים על הצד הטוב ביותר ולשביעות רצון הקרן, בהתאם להוראות חוזה זה, במועדים הנקובים בו על פי כל דין.

והואיל

וברצון הקרן להזמין מהקבלן ביצוע עבודות ניקוי וטיאוט מתחם השוק העירוני וקטעי רחובות הסמוכים לו וכן "מתחם הרצל" שבתחום שיפוטה של עיריית רמלה באופן, בהיקף ובתנאים כמפורט בחוזה זה על נספחיו וברצון הקבלן לבצע עבור הקרן את העבודות כאמור;

והואיל

חתימת המציג:

(1) המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

(2) בחוזה זה תהא למונחים הבאים המשמעות כמוגדר להלן :

"המכרז" מכרז פומבי מס' 1/2023 לביצוע עבודות ניקוי וטיאוט מתחם השוק העירוני וקטעי רחובות הסמוכים לו וכן "מתחם הרצל" שבתחום שיפוטה של עיריית רמלה, שפורסם על ידי קרן רמלה, לרבות כל נספחיו.

"הקבלן" לרבות נציגיו של הקבלן, עובדיו, שלוחיו ומורשיו המוסמכים.

"העבודה/ות" משמע עבודות טאוט, שטיפה, ניקיון רחובות ושטחים פתוחים, איסוף פינוי פסולת, כמפורט במסמכי המכרז ובחוזה זה ונספחיו, כולל כל העבודות, הפעולות וההתחייבויות וכל חלק של העבודות, הפעולות וההתחייבויות שעל הקבלן לבצע בהתאם לחוזה זה ונספחיו, בין אם הן מפורשות ובין אם לאו, לרבות כל עבודה שתוטל על הקבלן בהתאם לחוזה על ידי המנהל.

"אתר העבודה" מתחם השוק העירוני וקטעי רחובות הסמוכים לו וכן "מתחם הרצל" בשטח שיפוט העיר רמלה, בו יידרש הקבלן לבצע העבודות, לרבות ברחובות ושטחים ציבוריים המפורטים בחוזה זה הכוללים את כל שטח הרחובות, כבישים, שטחי עפר שלאורך הכבישים, רחבות, מפרצי חניה, איים, מעברים, משטחי ריצוף מכל סוג שהוא וכל שטח אחר הנמצא ברשות הרבים, וכן כ- 20 מטר לכל כיוון של הרחובות מתפצלים/מצטלבים הרחבות, גומות עצים, פסי ירק, שטחי הגינון, המדרגות לסוגיהן, הכבישים, המעקות, הקירות, הגדרות, עמודי התאורה, פנסי התאורה, ריהוט הרחובות, שלטים וכו'.

"מתחם השוק" /

"השוק העירוני" מתחם השוק העירוני המכונה גם שוק ז'בוטינסקי שהינו נשוא העבודות וכולל את מתחמי השווקים המכונים "שוק הרוכלים", "שוק הפיל" ו"שוק הפטריה" וזאת בהתאם לתיאור המיקום והגבולות שבנספח (1)(א) להסכם, הכולל את קטעי המתחמים בהם ממוקמים ופועלים ;

"מתחם הרצל" רחוב הרצל, לכל אורכו - מהכניסה לעיר לכיוון תל-אביב ועד היציאה לכיוון מפעל נשר, רחוב דני מס, לרבות החניות מאחורי הדואר המרכזי ובנק לאומי, רחוב ביאליק, רחוב שלמה המלך, קטע מרחוב יצחק שדה וקטע מרחוב הגדוד העברי, טיילת תיירותית משוק זבוטינסקי דרך רחוב אמיל חביב, שפיק עדאס עד למגדל הלבן (כמסומן בתשריט המצורף להסכם זה כנספח (1)(א)). בהתאם לתיאור מיקומם וגבולותיהם כמפורט בנספח (1)(א) להסכם.

"שוק הרוכלים"

"שוק הפיל הלבן"

"שוק הפטריה" - בהתאם לתיאור, מיקומם וגבולותיהם בנספח (1)(א) להסכם ;

<p>תחנת המעבר "דודאי איילון" באיזור התעשייה הצפוני של לוד, לקליטת פסולת וטיפול בה או כל אתר אשפה חליפי אחר שיקבע ע"י הקרן הממוקם במרחק של 20 לכל היותר מגבול העיר רמלה;</p>	<p>"תחנת המעבר" -</p>
<p>אתר "נען";</p>	<p>"אתר סילוק פסולת גושית" -</p>
<p>כל אתר מאושר שיקבע ע"י המשרד להגנת הסביבה;</p>	<p>"אתר סילוק אשפה" -</p>
<p>מפעל העוסק במיחזור נייר ו/או קרטון בקבוקים ופלסטיק;</p>	<p>"מפעל מיחזור" -</p>
<p>לרבות שיירי מזון, (כגון - ירקות, פירות, קליפות) ארגזים, משטחים, קופסאות, סמרטוטים, אריזות שונות, ניירות, קרטונים, בקבוקים, שברי זכוכית, ענפים, עלים, עשבים, עפר, סחף חולות, פגרי בע"ח, גרוטאות ביתיות, חלקי פלסטיק ומתכת, וכל פסולת אחרת מכל מין וסוג.</p>	<p>"אשפה ופסולת" -</p>
<p>כבישים, מעברים, רחבות, מדרגות, קירות שלאורך המדרכות ושטחי גינון, מרפסות, שטחי גינון, שטחי עפר שלאורך הקירות והכבישים, איים, רחבות ומפוצי חניה, משטחי ריצוף מכל סוג שהוא וכל שטח אחר הנמצא במתחם.</p>	<p>"רחובות"</p>
<p>מנכ"ל קרן רמלה או מי מטעמו.</p>	<p>"המנהל"</p>
<p>מי שימונה על ידי המנהל לפקח על ביצוע העבודה או כל חלק ממנה.</p>	<p>"המפקח"</p>
<p>מדד המחירים לצרכן (לוח כללי) חיובי או שלילי המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל גורם אחר שיבוא במקומה.</p>	<p>"המדד"</p>
<p>מדד חודש יוני שנת 2023.</p>	<p>"המדד הבסיסי"</p>
<p>אירועים רבי משתתפים, פתוחים לקהל הרחב כגון: יום העצמאות, עדלאידע, אירועי קיץ וכן מבצעי ניקיון לפני חג הפסח ואחר חג סוכות ול"ג בעומר.</p>	<p>"אירועים מיוחדים"</p>
<p>שני ימי ראש השנה, יום כיפור, חג ראשון של סוכות, שמיני עצרת, חג ראשון של פסח, שביעי של פסח, יום העצמאות ושבעות. למען הסר ספק, בימי בחירות לכנסת ולרשויות המקומיות תתבצעה העבודות כרגיל ללא כל שינוי.</p>	<p>"חג"</p>

חתימת המציג:

- א. כי קרא את תנאי החוזה ונספחיו, כי ידועים וברורים לו לאישורם התנאים והדרישות הכלולים בהם וכי יש ביכולתו לקיימם ולבצע את העבודות עפ"י הנדרש בחוזה.
- ב. כי הינו בעל היכולת, המומחיות, הידע והניסיון המקצועי, כוח האדם המיומן והמקצועי, כלי הרכב והציוד המתאימים לביצוע העבודות, והאמצעים הכלכליים הדרושים לביצוע העבודות באופן הטוב ביותר ובהתאם לסטנדרטים המקצועיים הגבוהים ביותר, והוא מתחייב לבצע את העבודות לרבות כל תוספת עבודה שהינה אופציה של הקרן לדרוש מהקבלן בכל עת במשך תקופת החוזה והתקופה המוארכת, ברמה מקצועית מעולה.
- ג. כי ביקר בעיר רמלה ובאתר העבודה, בחן ובדק את כל התנאים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודות והדרושים לביצוע העבודות, וכי מצא הכל לשביעות רצונו המלאה ומתאים להצעתו במכרז לביצוע העבודות הנדרשות, וכי אין ולא יהיו לו כל תביעות ו/או דרישות עקב אי ידיעה מלאה של התנאים ו/או הנסיבות ו/או העובדות הקשורים לביצוע העבודות.
- ד. כי ידועים לו הדינים המחייבים החלים על ביצוע העבודות, והוא מתחייב לבצע את העבודות בכפוף להוראות כל דין, כל תקן מחייב, הוראות חוקי העזר החלים על העניין, הנחיות משרד הפנים, משרד הבריאות, משרד העבודה והרווחה, המשרד להגנת הסביבה, משרד התחבורה, וכל גורם מוסמך אחר. הקבלן מתחייב לקבל את כל הרישיונות והאישורים הדרושים לביצוע העבודות ולהחזיקם תקפים במשך כל תקופת ביצוע העבודות עפ"י חוזה זה. למען הסר ספק, הקבלן מצהיר כי הוא מורשה על פי כל דין לבצע את העבודות, והוא מתחייב להישאר מורשה כאמור כל זמן ביצוע העבודות הנדרשות על ידי הקרן על פי חוזה זה.
- ה. כי הוא מכיר ופועל על פי כלל חוקי העבודה לרבות על פי חוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים.
- ו. כי יש בידיו את היכולת והאמצעים לביצוע כל העבודות נשוא חוזה זה במועדן לרבות הגדלת היקף העבודות בכל היקף נדרש הנובע מגידול אוכלוסייה ועסקים בעיר או מדרישת הקרן במשך כל תקופת החוזה והתקופה המוארכת, ואין ולא תהיינה לו כל טענות ו/או תביעות כנגד הקרן, והוא מוותר בזאת על טענות ברירה מחמת מום ו/או טענת פגם ו/או ליקוי ו/או טענת אי התאמה מכל סוג שהוא בקשר עם העבודות, וכי שכר התמורה שיקבל עפ"י הצעתו, מניח את דעתו ומהווה תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו על פי חוזה זה, ומאפשר עמידה בהוראות כל דין לרבות הוראות בנוגע לשכר מינימום.
- ז. כי הינו בעל כל הרישיונות והאישורים הדרושים על פי כל דין לשם ביצוע העבודות, לרבות רישיונות רכב ברי תוקף למכונת הטיאוט, משאית הדחס ו/או לכל ציוד אחר הטעון רישוי, וכן פוליסות ביטוח חובה ומקיף בנות תוקף, והוא מתחייב לדאוג לכך כי כל הרישיונות והביטוחים האמורים יהיו ברי תוקף כל תקופת תוקפו של חוזה זה ויוצגו לביקורת הקרן, ככל שיידרש.

ח. כי הוא ו/או מי מבעליו ו/או מי ממנהליו לרבות מנהל עבודה, לא הורשעו בפלילים בעבירה שיש עמה קלון ו/או בעבירה הנוגעת לתחום עיסוקם ו/או לא תלויים נגדם הליכים פליליים ולא מתנהלת חקירה משטרתית נגד מי מהם הנוגעת לתחום עיסוקם.

ט. כי כל המסמכים והתצהירים שצורפו על ידו במסגרת ההצעה שהגיש למכרז, מהווים חלק בלתי נפרד מן החוזה והינו תנאי לחתימת חוזה זה.

נספחי החוזה המהווים חלק בלתי נפרד ממנו הינם כדלקמן: (4)

נספח 1 (מסמך א' (19)(1) למסמכי המכרז) – מפרט עבודות טאוט שטיפה וניקיון רחובות ושטחים ציבוריים.
נספח 1 (א) (מסמך א' (19)(1)(א) למסמכי המכרז) - תיאור מתחם השוק ורשימת הרחובות וקטעי הרחובות נשוא העבודות.

נספח 1 (ב) (מסמך א' (19)(1)(ב) למסמכי המכרז) – תשריט שטח העבודות.

נספח 2 (מסמך א' (19)(2) למסמכי המכרז) – מחירון – הצעת הקבלן במכרז כפי שאישרה ועדת המכרזים.

נספח 3 (מסמך א' (19)(3) למסמכי המכרז) – אישור קיום ביטוחים.

נספח 4 (מסמך א' (19)(4) למסמכי המכרז) – נוסח ערבות ביצוע.

נספח 5 (מסמך א' (19)(5) למסמכי המכרז) – הוראות בטיחות ונוהל עבודת קבלנים.

נספח 6 (מסמך א' (19)(6) למסמכי המכרז) - נוסח הצהרה בדבר תשלום שכר מינימום והיעדר הפרות בדיני עבודה.

נספח 7 (מסמך א' (19)(7) למסמכי המכרז) - נוסח חוות דעת רו"ח.

נספח 8 (מסמך א' (19)(8) למסמכי המכרז) – אישור על סיום וביצוע תיקונים.

נספח 9 (מסמך א' (19)(9) למסמכי המכרז) – מפרט דרישות טכני.

נספח 10 (מסמך א' (19)(10) למסמכי המכרז) – מפרט דרישות אופרטיבי.

(5)

א. הקרן מוסרת בזאת לקבלן והקבלן מקבל על עצמו בזה, את ביצוע עבודות ניקוי וטיאוט מתחם השוק העירוני וקטעי רחובות הסמוכים לו וכן "מתחם הרצל" שבתחום שיפוטה של עיריית רמלה על פי תכנית עבודה שתאושר על ידה.

הקבלן מתחייב בזה לבצע את העבודות במלואן במועדים שקבעה הקרן על פי תכנית העבודה שאישרה ובהתאם לאמור בחוזה זה ובמפרט העבודות המצ"ב **כנספח 1** לחוזה.

ב. הקבלן יבצע את העבודות נשוא החוזה כקבלן עצמאי ולא יהיו כל יחסי עובד ומעביד בינו ו/או עובדיו או מי מטעמו לבין הקרן.

התחייבויות הקבלן (6)

א. הקבלן מתחייב כי במשך כל תקופת החוזה יהיו כל השטחים שימסרו לטיפולו על פי החוזה נקיים לשביעות רצון הקרן ובהתאם להוראות החוזה לרבות המפרט המצ"ב **כנספח 1** לחוזה זה.

ב. ידוע לקבלן כי הקרן רשאית לשנות את מתחמי העבודה בכל עת, בהודעה מוקדמת של 30 יום, לרבות על ידי הוספת שטחים (בשיעור של עד 25% מכלל העבודות שנמסרו לקבלן) ו/או גריעת שטחים, הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של הקרן. הקבלן מצהיר כי לא תהיה לו כל טענה כנגד הקרן במקרה של שינוי מתחמי העבודה כאמור והוא לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת בגין כך.

חתימת המצי"ע:

במקרה של שינוי מתחמי העבודה כאמור תשולם לקבלן תמורה בהתאם להצעת המחיר שהוגשה על ידו למכרז, ללא כל שינוי ובהתאם למשאבים אותם צרכה הקרן בפועל. כמו כן, במידה של קרות אירוע שהוא בגדר כוח עליון דוגמת מלחמה, מגפה וכיוצא בזה, לקרן שמורה הזכות להפסיק את פעילות הקבלן בהתראה של 48 שעות.

ג. הקבלן יבצע את העבודה במועדים ובשעות שנקבעו לכך, על פי תכנית העבודה שאישרה הקרן ועל פי הנחיות והוראות המנהל ו/או המפקח ולשביעות רצונם המוחלטת ויישמע להוראותיהם באופן קפדני בכל הקשור והכרוך בביצוע העבודות נשוא חוזה זה ונספחיו. אין באמור בסעיף זה להטיל על המנהל ו/או המפקח ו/או הקרן אחריות כלשהי לכל מעשה או מחדל של הקבלן.

למען הסר ספק יובהר כי הפיקוח של המנהל או של המפקח על ביצוע העבודות על ידי הקבלן, לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי הקרן למילוי תנאי חוזה זה והקבלן בלבד יהיה אחראי לכל הפעולות, השגיאות ההשמטות והמגרעות שנעשו או נגרמו על ידו.

ד. **הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהוא אינו רשאי להזמין את שירותיו של כל קבלן משנה ו/או מומחה בקשר לביצוע העבודה נשוא החוזה ו/או כל חלק הימנה, בין תמורת תשלום ובין ללא תמורה, אלא אם כן קיבל לכך אישור מפורש מאת המנהל, מראש ובכתב.**

ה. הקבלן מתחייב להפעיל בביצוע העבודות את כל כלי הרכב, הציוד והאמצעים הנדרשים בהתאם להתחייבותו במסגרת הצעתו הזוכה במכרז. במהלך ביצוע העבודות על פי חוזה זה, הקבלן אינו רשאי להעניק באמצעות כלי הרכב המועסקים על ידו בביצוע, שירותים לגורמים אחרים נוספים הן בעיר רמלה והן מחוץ לה, אלא אם כן קיבל לכך אישור מפורש מאת המנהל, מראש ובכתב.

ו. הקבלן מתחייב לספק, במשך כל תקופת החוזה על חשבונו והוצאותיו, את כל כוח האדם, כלי הרכב, המכונות והמכולות כהגדרתם בחוזה ובמפרט דרישות לביצוע החוזה, הציוד והאמצעים הדרושים לביצוע העבודות, לרבות מכשירי קשר ניידים וטלפונים ניידים חכמים, מותאמים לרשת הקשר של הקרן, לצורכי פיקוח ובקרה על ביצוע העבודות בהתאם לתוכנית העבודה, כאשר הם מתאימים בתכונותיהם מכל הבחינות להוראות חוזה זה ונספחיו.

במהלך ביצוע העבודות על פי חוזה זה, הקבלן אינו רשאי להעניק באמצעות כוח האדם המועסק על ידו בביצוע השירותים, שירותים לגורמים אחרים נוספים הן בעיר רמלה והן מחוץ לה, אלא אם כן קיבל לכך אישור מפורש מאת המנהל, מראש ובכתב.

ז. הקבלן מתחייב ומצהיר, כי הינו בעל מוסך מורשה לטיפול ואחזקת מכונות טיאוט מהסוג שיפעיל בביצוע העבודות, ו/או כי הינו בעל חוזה לקבלת שירותי מוסך מורשה לטיפול ואחזקת מכונות טיאוט כאמור. הקבלן מתחייב להחזיק מוסך כאמור ו/או חוזה תקף עם מוסך כאמור למשך כל תקופת ההתקשרות עם הקרן לרבות תקופות הארכת ההתקשרות, במידה ותוארך.

ח. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות נשוא החוזה בהתמדה, ברציפות וללא כל השהיות והפסקות.

ט. הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות כל דין המתייחס במישרין ו/או בעקיפין לביצוע העבודות, לרבות הוראות הבטיחות ותקנות התעבורה.

י. הקבלן מצהיר ומתחייב כי ההנחות שנקב בהצעתו למחירים הנקובים בהצעת המחיר נקבעו על ידו לאחר שהביא בחשבון את כל העלויות וההוצאות שייגרמו לו עקב ביצוע העבודות בהתאם לתנאי המכרז, הסכם והנספחים, ובנוסף לאלו תקורת הקרן בשיעור 4.5%, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לרבות כל ההוצאות המפורטות במכרז, והוא מוותר בזאת מראש על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המזמינה לתשלום תוספת כל שהיא מעבר לתמורה הנקובה בהסכם זה להלן.

(7) שירותים בשעת חירום

הקבלן מתחייב לבצע את העבודות ולספק לקרן את השירותים נשוא חוזה זה אף בשעת חירום, בין שהינה מוכרזת ובין שאינה מוכרזת, והכל בהתאם להוראות המנהל.

(8) תקופת החוזה

א. תוקף חוזה זה הוא למשך 36 חודשים החל מיום 2023/___/___ וכלה ביום ___/___/____. ששת החודשים הראשונים להתקשרות יהוו תקופת ניסיון (להלן: "תקופת הניסיון"), ובמידה ולדעת הקרן לא ביצע הקבלן את העבודות להנחת דעתה, תהא הקרן רשאית להפסיק ההתקשרות עפ"י חוזה זה ע"י מתן הודעה על כך לקבלן ולקבלן לא תהיינה כל דרישות או תביעות כלפי הקרן עקב כך.

ב. עם תום תקופת ההתקשרות תהא הקרן רשאית להאריך החוזה בשתי תקופות נוספות של 12 חודשים כל אחת, כולן או חלקן, בתנאי שסך כל תקופת ההתקשרות לא תעלה על 60 חודשים.

ג. היה והוארכה תקופת ההתקשרות כאמור בסעיף קטן ב' לעיל, מתחייב הקבלן להאריך את תוקף הביטוחים שערך לצורך החוזה, ואת תוקף הערבות הבנקאית לביצוע החוזה, לתקופה המוארכת, על פי דרישת הקרן.

ד. בתקופת ההארכה ימשיכו הוראות חוזה זה להיות בתוקף בשינויים המחויבים לפי העניין. החליטה הקרן להאריך את תקופת החוזה כאמור לעיל, יחתום הקבלן על מסמך הארכה בנוסח שתמסור לו הקרן.

הקבלן ימסור לקרן במועד חתימתו על מסמך ההארכה ערבות ביצוע בתוקף ואישור על קיום ביטוחים בתוקף לכל התקופה המוארכת, וכל מסמך אחר אשר תדרוש הקרן, הכל על פי דרישת הקרן.

ה. לא הודיעה הקרן על רצונה להאריך את החוזה, יבוא חוזה זה לקיצו בתום מועד תוקפו כמפורט בס"ק א' לעיל.

(9) מינוי מפקח מטעם הקרן

חתימת המציג: _____

- א. המנהל ימנה אדם שיפקח על ביצוע העבודות ואשר יהיה בקשר מתמיד עם הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו, שיקרא להלן "המפקח".
- ב. המפקח יבדוק בכל עת את אופן ביצוע העבודות על ידי הקבלן, את קצב ההתקדמות בביצוען ואת מידת ההתאמה של ביצוע העבודות לתוכנית העבודה היומית והשבועית, וכן את ביצוע הוראות החוזה והוראותיו הוא.
- הקבלן ימסור למפקח על פי דרישתו, את כל הפרטים, ההסברים והמסמכים בקשר לביצוע העבודות.
- ג. קבע המפקח כי העבודות או חלקן לא בוצעו בהתאם להוראות החוזה, יעביר לקבלן את השגותיו בכתב. הקבלן ישוב ויבצע את העבודות בהתאם להוראות החוזה ודרישת המפקח. קביעת המפקח כאמור הינה סופית ואיננה ניתנת לערעור.
- ד. לא תיקן הקבלן את הטעון תיקון לאחר שקיבל דרישה לכך מאת המפקח כמפורט לעיל ובהתאם לפרק הזמן שנקבע בדרישה, הקרן תהא רשאית לפי שקול דעתה הבלעדי, לבצע את העבודות הנדרשות, כולן או חלקן, לתקופה מסוימת או בכלל, בכוחות עצמה ו/או על ידי מי מטעמה, ולקזז את עלות ביצוע העבודות בתוספת של 15% בגין הוצאות מיוחדות, מהתמורה המגיעה לקבלן.
- אין באמור לעיל בכדי לגרוע ו/או להקטין ו/או לשחרר את הקבלן מאי אלו מחובותיו ו/או התחייבויותיו על פי החוזה ועל פי כל דין.
- ה. למען הסר ספק, מוצהר בזה, כי אין בתפקיד הפיקוח כאמור לעיל, כדי להטיל על הקרן אחריות בנויקין ו/או אחריות לטיב הביצוע או כל אחריות אחרת, או לשחרר את הקבלן מאחריות שיש לו על פי חוזה זה.
- ו. סמכות שנתייחדה או פעולה שרשאי או חייב המפקח לעשות לפי חוזה זה, אינה גורעת מזכויותיו של המנהל להשתמש באותה סמכות או לעשות אותה פעולה.
- ז. הקבלן יאפשר למנהל גישה לציוד שהוא מפעיל עפ"י דרישתו בכל עת, לצורך פיקוח וביקורת על ביצוע העבודה מצידו. כן רשאי המנהל לבקר במשרדי הקבלן בכל עת בשעות עבודת המשרד, לצורך עריכת ביקורת ובירורים נדרשים.
- ח. המפקח לא יהא מוסמך לשחרר או לפטור את הקבלן מחובה כל שהיא מהחובות המוטלות עליו על פי החוזה, וכן לא יהא מוסמך להורות על ביצוע שינוי בעבודה כל שהיא העלול לגרום לאיחור בגמר העבודה, או לתשלום מיוחד שאינו כלול בחוזה, או להורות על שינויים כל שהם בביצוע העבודה, אלא אם כן הוסמך לכך בכתב ע"י המנהל.
- ט. המנהל יהא רשאי מזמן לזמן להעביר למפקח סמכות מסמכויותיו המוקנות לו עפ"י החוזה, והודעה בכתב על כך תישלח או תינתן לקבלן. כל הוראה בכתב שתניתן ע"י המפקח לקבלן בתחום סמכויותיו שהועברו לו ע"י המנהל דינה כדין הוראה שניתנה ע"י המנהל.
- י. המנהל או בא כוחו רשאי לפסול עבודה כלשהי אשר לא נפסלה ע"י המפקח, או לאשר עבודה שנפסלה ע"י המפקח, או לשנות החלטת המפקח.

- יא. המנהל או המפקח מטעמו מוסמכים לתת לקבלן כל הנחיות ו/או הוראות עבודה המתחייבות לדעתו לצורך ביצוע העבודות, והקבלן מתחייב לפעול על פיהן במלואן.
- יב. מוסכם, כי בכל עניין, קביעת המנהל או המפקח מטעמו תהיה סופית ומכרעת, והקבלן מתחייב לפעול על פיה.
- יג. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות באיכות וברמה מקצועית מעולות אשר יניחו את דעתם של המפקח ו/או המנהל, וכן לציית להוראותיהם ולנהוג בהתאם להנחיותיהם.
- יד. הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המפקח בדבר הרחקתו מאתר העבודה של כל אדם המועסק על ידו בביצוע העבודה, אף אם הסכימה הקרן בעבר להעסקתו, אם לדעת המפקח התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידו, או שנהג מעשה רשלנות בביצוע תפקידו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור – לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, באתר העבודה או בביצוע העבודות נשוא חוזה זה.

(10) חומרים וציוד

- א. לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה ישתמש הקבלן בכלים, אביזרים, חומרים וציוד משלו. כל הרכבים, המכונות, האמצעים, החומרים, האביזרים וכלי העבודה הדרושים לביצוע העבודות נשוא החוזה יסופקו ע"י הקבלן ועל חשבונו.
- ב. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל יספק הקבלן על חשבונו את כל כלי הניקוי הנדרשים לביצוע העבודות לרבות כל כלי עבודה מכני העומד בדרישות המשרד להגנת הסביבה כמפורט במפרט המצ"ב **כנספח 1** לחוזה.
- ג. הקרן רשאית לדרוש מהקבלן להחליף כל כלי ניקוי כאמור והקבלן מתחייב לבצע כל דרישה כאמור מידית ולא תהא לו כל תביעה או טענה כלפי הקרן לעניין זה.
- ד. החומרים והאביזרים שיסופקו ע"י הקבלן יהיו מטיב ומסוג מעולה ולפי תו תקן של מכון התקנים, והוא יהא אחראי לכל מגרעת או קלקול שיתגלה בהם ויהיה חייב להחליף באחר כל חומר או אביזר בלתי תקין. כמו כן הקבלן יהא אחראי לכל נזק העלול להיגרם כתוצאה מכלים לקויים או אביזרים לקויים לצד ג' כלשהו לרבות עובדי הקרן.
- ה. הכלים והאביזרים שישמשו את הקבלן לביצוע העבודות יהיו טעונים אישור מראש של המפקח לעניין טיבם וסוגם.
- ו. הקבלן יעמיד לרשות הקרן לצורך ביצוע העבודות את כלי הרכב כמפורט במפרט המצ"ב **כנספח 1** לחוזה זה.
- ז. הקבלן יחזיק על חשבונו במשך כל תקופת החוזה מחסן בו יוחזקו כל הכלים, האביזרים והחומרים הנדרשים לביצוע העבודות.

חתימת המצי"ב: _____

- א. הקבלן מתחייב לדאוג לכך שכל הכלים והציוד בהם ישתמש לצורך ביצוע העבודות יהיו תמיד במצב תקין וכשירים להפעלה, ומתחייב לתקן במהירות האפשרית כל קלקול שייגרם לכל כלי או אביזר כך שלא יגרמו הפרעה או עיכוב בביצוע העבודה.
- ב. הקבלן ישתמש במשך כל תקופת החוזה והתקופה המוארכת, אך ורק בכלי רכב משנת יצור 2023 ואילך, למעט במהלך תקופת הניסיון שבמהלכה יהא הקבלן רשאי לעשות שימוש בכלי רכב משנת יצור 2021 ואילך.
- ג. הקבלן בלבד יהא אחראי לכל נזק או אובדן שייגרם לחומרים ו/או לאביזרים ו/או לכלים דלעיל, והוא יהיה חייב לפצות את הקרן על כל נזק או אובדן שייגרם להם לפי אומדנה הבלעדי של הקרן.

(12) **אופן ביצוע העבודות**

- א. העבודות שעל הקבלן לבצע לפי חוזה זה הינן כמפורט במפרט דרישות המצ"ב כנספח 1 לחוזה .
- ב. הקבלן יתחיל בביצוע העבודות כמפורט בחוזה זה בתאריך שייקבע על ידי הקרן בהוראה בכתב שתיקרא "צו התחלת עבודה". יובהר, כי אין לבצע עבודות ללא צו התחלת עבודה והזמנה חתומה על ידי המורשים לכך בקרן.
- ג. בתוך 30 יום מיום התחלת צו העבודה ימסור הקבלן למנהל את העתקי כל ההזמנות של הציוד שרכש ומסמכים המעידים על רכישת הציוד הן של מכונת הטיאוט, משאית דחס, דחסן, מכולות ועגלות הידניות וכל הנדרש לביצוע העבודה והכל לפי החוזה.
- ד. הקבלן יבצע את העבודות על פי תכנית עבודה שתאשר לו הקרן.
המפקח רשאי להכניס לתוכנית שינויים (שינוי בתוכנית, ימים ושעות העבודה) ותוספות לפי שיקול דעתו הבלעדי והקבלן מתחייב לפעול על פי הנחיות והוראות המפקח.
- ה. הקבלן מתחייב להשגיח ברציפות על ביצוע העבודות כראוי, להעסיק לצורך כך מנהל עבודה.
- ו. הקבלן מתחייב לכך שמנהל העבודה המוסמך מטעמו, יהיה נוכח במקום ביצוע העבודות בכל מהלך ביצוען של העבודות, על מנת שהמנהל או המפקח יוכלו לבוא עמם בדברים ולתת להם הוראות שהם רשאים לתת לפי חוזה זה. הוראה, הודעה או דרישה שנמסרה למנהל עבודה מוסמך של הקבלן, תיחשב כאילו נמסרה לקבלן עצמו.
- ז. הקבלן יהא אחראי לכל פגם, ליקוי, או מגרעת שיתגלו בביצוע העבודות נשוא חוזה זה, והנובעים מאי מילוי הוראות תכנית העבודה או הנחיות המנהל או המפקח, או כתוצאה מעבודה לקויה או חומרים ו/או אביזרים לקויים, והוא יהא חייב לתקן מיד עם יידרש לכך, כל פגם או נזק שיתגלה כאמור.
- ח. על הקבלן לרכוש ולהחזיק ברשותו מכשירי טלפון נייד למערכת, להיות זמין ובקשר מתמיד עם המפקח והמנהל.
- ט. הקבלן יצייד במכשירים אלו את מנהלי העבודה, נהגי כלל הרכבים, עובדי ופועלי השטח.

חתימת המצי"נ: _____

י. הקבלן מתחייב לכך שתוך כדי ביצוע העבודות לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחיות הציבור ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכיו"ב או בזכות השימוש וההחזקה ברכוש ציבורי כלשהו.

יא. הקבלן מתחייב לבצע את העבודה תוך ציות לכל דין ובכלל זה חוקים, תקנות, הוראות, צווים וחוקי עזר עירוניים שהוצאו או יוצאו מטעם כל רשות מוסמכת בישראל, וכן לבצע כל הוראה חוקית שיצאה ו/או שתצא מכל רשות מוסמכת בנוגע לעבודה וכל הכרוך בה, ולמלא אחר הוראות כל דין בדבר מתן הודעות, קבלת רישיונות, תשלום מיסים, תשלום אגרות, וכל תשלום אחר החל בגין האמור לעיל. מבלי לפגוע באמור לעיל, בהתייחס למערכות תשתית, יפעל הקבלן בביצוע העבודות על פי הנחיות הקרן בתיאום עם מהנדס העיר ועל פי הנחיות גופים ציבוריים כדוגמת חברת חשמל, בזק, חברות כבלים, וכיוצ"ב.

יב. הקבלן מתחייב להבטיח קיומם של כל תנאי הבטיחות והגהות ותנאים נוספים המפורטים בנספח הוראות בטיחות ונוהל עבודת קבלנים, לשם שמירה על שלומם של העובדים ו/או של כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודה. הקבלן יספק לעובדיו ו/או לשלוחיו ו/או לכל הפועלים מטעמו, כל ציוד מגן וציוד בטיחותי הדרוש בהתאם להוראות החוק ו/או אשר נהוג להשתמש בו לביצוע עבודה מסוגה של העבודה נשוא חוזה זה. הקבלן יפקח כי אכן יעשה על ידי העובדים שימוש בציוד זה.

יג. הקבלן חייב לפצות ו/או לשפות את הקרן בגין כל תשלום שיהיה עליה לשלם בשל כל תביעה או משפט שיוגש נגדה בקשר לאי מילוי או הפרה של איזה דין על ידי הקבלן, לרבות הוצאות משפטיות והוצאות אחרות שיגרמו לה עקב הליך שכזה, וכן בגין כל קנס או תשלום חובה אחר שיוטל עליה אם יוטל, בגין מעשה או מחדל של הקבלן כאמור לעיל.

יד. הקרן מתחייבת להעביר לידיעת הקבלן כל דרישה ו/או תביעה כאמור ולאפשר לו להתגונן כלפיה והקבלן יהיה רשאי להתגונן על חשבונו, כנגד כל הליך כאמור, ביחד עם הקרן.

טו. הקבלן מתחייב לקיים את כל דיני העבודה בכל הנוגע לביצוע העבודות, וכן לדאוג להשגתם ולקיומם של כל הרישיונות והאישורים וההיתרים, שידרשו על פי כל דין לצורך ביצוע העבודות לו ו/או לעובדיו.

טז. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בהתאם לכל הוראות הדין בנושא מניעת מפגעים ו/או מטרדים, לרבות החוק למניעת מפגעים, התשכ"א-1961, לנקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת למנוע גרימת מטרדים ו/או מפגעים לרכוש ו/או לתושבים ו/או לכל גורם אחר עקב ביצוע העבודות ולקיים את כל הנחיות המנהל ו/או המפקח, לרבות בדבר ימי ושעות העבודה וכיוצ"ב. כמו כן, מתחייב הקבלן לבצע את העבודות באופן שקט ומסודר, תוך הימנעות מהקמת רעש שיש בו כדי להפריע לתושבים ולעסקים ותוך הימנעות מהפרעה לתנועה בכבישים ובמדרכות.

יז. הקבלן ועובדיו ינהגו בנימוס ובאדיבות כלפי תושבי העיר ובעלי העסקים עמם יבואו במגע תוך ביצוע העבודה.

ניהול יומן

הקבלן ינהל יומן עבודה דיגיטלי (להלן: "היומן"), בו יצוינו מדי יום כל העבודות השוטפות והפעולות המיוחדות שיבצע עפ"י תאריכי הביצוע.

הרישום יכלול את כל פעולות הניקיון הידני והמכני, את מקומן, את מספר העובדים שהועסקו בביצוען וכמות שעות העבודה של אותם עובדים.

הרישום ביומן יבוצע ע"י מנהל העבודה.

המקור ימצא אצל מנהל העבודה, ובכל יום ראשון בשבוע ימסור הקבלן למפקח ריכוז של הפעולות שצוינו לעיל מיומן העבודה שנרשמו במהלך השבוע הקודם.

כוח האדם של הקבלן

- א. הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את כל כוח האדם הדרוש לביצוע העבודות, את ההשגחה עליו ואמצעי התחבורה בשבילו וכל דבר אחר הכרוך בכך.
- העובדים שיועסקו בביצוע העבודות נשוא החוזה יהיו עובדי הקבלן בלבד, המועסקים על ידו ואשר שכרם משולם להם על ידו במישרין, תלושי שכרם יוצאו על ידי הקבלן בלבד והוא יהיה אחראי כלפי הקרן לשאת בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקתם.
- ב. העובדים יהיו נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים של הקבלן.
- ג. הקבלן מתחייב להעסיק לצורך ביצוע העבודות, ובשל אופיין הפיזי של העבודות, רק עובדים בגילאי 18 עד 70 הכשירים ומסוגלים מלבצע את העבודות הפיזיות הדרושות לרבות הליכה למרחק של 2 ק"מ ועוד עבודות אותן יידרשו לעשות במסגרת עבודתם. כל העובדים שיועסקו על ידי הקבלן יהיו בעלי כישורים, מיומנות וניסיון כנדרש לביצוע העבודות.
- הקבלן לא יעסיק בביצוע העבודות עובדים שהנם עובדי עירייה ו/או הקרן ו/או בני משפחותיהם מקרבה ראשונה.**
- רשימת העובדים שיועסקו על ידי הקבלן בביצוע העבודות בציון פרטיהם, וכן כל מידע נוסף או אחר שיידרש על ידי המנהל, מעת לעת, תימסר למנהל.
- ד. הקבלן אחראי לכך שכל עובד יופיע לעבודה בלבוש אחיד לקיץ ולחורף כולל חולצה ואפוד זוהר בצבע כתום שיישאו כיתוב: "בשירות עיריית רמלה אגף שפ"ע", וכן בנעלים גבוהות. הלבוש יוצג מראש לאישור המנהל.
- ה. הקבלן מתחייב כלפי הקרן לקיים יחסי עבודה הוגנים ותקינים עם עובדיו ולהקפיד הקפדה יתרה על תשלום שכרם כדין, על שמירת זכויותיהם ועל קיום כל הוראות הדין והנורמות הרלוונטיות להעסקת העובדים, לרבות הוראות החוק, הפסיקה וההסכמים הקיבוציים, צווי ההרחבה הנוהגים והתנאים החלים על העסקת עובדיו כפי שיהיו בתוקף מעת לעת.
- ו. הקבלן יתקשר עם עובדיו, מיד עם קבלתם לעבודה, בחוזה העסקה שיהיה ערוך באופן בהיר ומפורט העולה בקנה אחד בין השאר עם הוראות חוק הודעה לעובד על תנאי עבודתו, ואשר בו יוגדרו מלוא זכויותיהם על

פי כל דין, וייתן להם עותק מחוזה העסקתם ומההסכמים הקיבוציים וצווי הרחבה החלים על היחסים בין הקבלן לעובדיו.

ז. הקבלן ינכה משכר עובדיו את כל הסכומים שמעביד חייב לנכותם על פי דין, לרבות מס הכנסה, דמי ביטוח לאומי ומס בריאות, קרן השתלמות ע"פ החוק לעובדי ניקיון ותחזוקה ואלה יועברו לתעודתם. הקבלן יבצע את כל התשלומים והניכויים שעליו לבצע בגין עובדיו ויעביר את כל הניכויים לגופים, לקרנות ולרשויות המתאימות לא יאוחר מהמועדים המתחייבים על פי חוק.

ח. הקבלן יצרף לתלוש המשכורת הראשון של כל עובד שיועסק על ידו בביצוע העבודות נשוא החוזה ומדי שנה מכתב המציין את מיקומה במשרדי הקרן של תיבת תלונות שאליה יוכל העובד למסור הודעה בדבר פגיעה בזכויותיו. על הקבלן להמציא הודעה לעובד שאינו יודע עברית בשפה המובנת לו.

ט. בתחילת כל רבעון קלנדארי יגיש הקבלן לקרן אישור של רו"ח בדבר עמידתו בהתחייבויותיו, כמו כן, בהתאם לבקשת הקרן בכל מועד ותדירות שתמצא לנכון, ימציא הקבלן לקרן, או למי מטעמה, תוך 7 ימים קלנדאריים העתק מדויק של תלושי שכר הניתנים לעובדיו, הסכמי העסקה דוחות נוכחות, וכן כל מסמך אחר להוכחת ביצוע התחייבויותיו של הקבלן בהתאם למפורט לעיל ביחס לכלל עובדיו, לרבות, לאחר סיום העסקתו של כל אחד מעובדיו, מכל סיבה שהיא, וזאת לצורך פיקוח ובקרה כי אכן עומד הקבלן בהתחייבויותיו כאמור לעיל ועל פי כל דין. בנוסף תהיה הקרן רשאית לפנות לכל אחד מעובדי הקבלן על מנת לוודא בצוע התחייבויות הקבלן כאמור, ישירות מולו. מובהר כי אין באמור לעיל כדי להטיל חבות כלשהי על הקרן.

י. היה ויוכח לקרן מעיון ובדיקת המסמכים הנ"ל ומשיחה עם עובדי הקבלן, במישרין או בעקיפין, כי הקבלן הפר את זכויות עובדיו בניגוד לאמור לעיל, ייחשב הדבר להפרה יסודית של הקבלן את החוזה, המקנה לקרן זכות להפסקת ההתקשרות לאלתר, וכן לחילוט סכום ערבות הביצוע שמסר הקבלן כפיצוי מוסכם וקבוע מראש, וזאת בנוסף לכל סעד או תרופה אחרים או נוספים המוקנים לקרן על פי חוזה זה ועל פי כל דין.

יא. למען הסר ספק, כל חיוב מחיובי הקבלן כלפי עובדיו לא יחול בכל צורה משתמעת בין במישרין ובין בעקיפין על הקרן והקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או שליחיו ו/או מועסקיו יהיו מנועים מלהעלות בעתיד כל טענה שיהא בה להטיל על הקרן חיוב כלשהו מחיובי הקבלן.

יב. הקבלן מתחייב כי במקרה של היעדרות מי מהעובדים המועסקים על ידו בביצוע העבודות, ידאג לעובד מחליף באופן מידני.

יג. הקבלן יהיה אחראי לכך שכל העובדים שיועסקו בביצוע העבודות על ידו יצייתו להוראות כל דין.

יד. הקבלן יהיה אחראי באחריות מוחלטת למהימנות עובדיו וליושרם ויפצה את הקרן בגין כל נזק שייגרם לה כתוצאה מגניבה או חבלה או הפרת אמון או כל מעשה או מחדל של מי מהם.

טו. הקרן תהיה רשאית להורות לקבלן לחדול מלהעסיק בביצוע העבודות כל עובד מעובדיו, והקבלן יהיה חייב לסיים את עבודת העובד, וזאת מבלי שהקרן תידרש לנמק את הוראתה ו/או לפצות את הקבלן בגין

הוצאות, נזקים ו/או הפסדים שעלולים להיגרם לו עקב כך. היה והקבלן החליט עקב כך על פטורי העובד מעבודתו יהא זה על דעתו בלבד והוא מתחייב לעשות זאת על פי כל דין וחווה.

טז. הקבלן יתדרך את העובדים לפני תחילת עבודתם לביצוע עבודה איכותית ומקצועית טובה והשגת תפוקת עבודה מרבית. כן יתודרכו לביצוע העבודה באדיבות ובסבלנות עם התושבים ובעלי העסקים. עפ"י דרישת המנהל, הקבלן יפסיק את עבודתו של כל עובד שתפוקת עבודתו ואיכותה אינה מספקת.

יז. אם יתברר למנהל, כי לביצוע הדרישות וההתחייבויות נשוא חוזה זה עפ"י תוכנית העבודה, יש צורך בעובדים ו/או בציוד ואמצעים נוספים בנוסף לכמות המופעלת על ידי הקבלן, הקבלן מתחייב לספק ולהעסיק לשם ביצוע הדרישות וההתחייבויות עובדים נוספים ו/או לספק ציוד ואמצעים נוספים.

יח. בהתאם להזמנה מיוחדת של המנהל בכתב, הקבלן יספק ויעסיק עובדים נוספים בכל אחת מהמשמרות, לביצוע עבודות ניקיון מיוחדות נוספות במקומות כפי שיורה לו המפקח/המנהל.

יט. הקבלן יספק על חשבונו ציוד ואמצעים נדרשים לכל עובד/ת לביצוע עבודות הניקיון כהגדרתם **בחווה ובנספח 1.**

כ. הקבלן ימלא כל דרישה של המנהל או נציגו בדבר הרחקתו מאתר העבודות של כל אדם המועסק על ידו במסגרת חוזה זה, לרבות מנהל עבודה, אם לדעת המנהל או המפקח, התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידיו או שהוא מבצע תפקידו ברשלנות. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו בין במישרין ובין בעקיפין, בביצוע העבודות נשוא החווה.

(15)

א. הקבלן מתחייב להעסיק בביצוע העבודות עובדים מקצועיים ברמה גבוהה ובמספר הדרוש לשם ביצוע העבודות תוך המועד הקבוע לכך בחווה, ובעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רישיון או היתר כאמור, לפי העניין.

ב. לפי דרישה בכתב מאת המפקח יחליף הקבלן את בא כוחו המוסמך או את מנהל העבודה, אם לדעת המפקח אין הם מתאימים לתפקיד.

ג. הקבלן יעסיק אך ורק עובדים הרשאים על פי כל דין לעסוק בביצוע העבודות, והקבלן ישלם שכר עבודה לעובדים שיועסקו על ידו בביצוע העבודות, ויקיים תנאי עבודה, בהתאם לחווה הקיבוצי החל עליהם, אם חל עליהם, ובהתאם לקבוע בכל דין או בכל הוראה של הרשויות המוסמכות לכך.

ד. הקבלן יחזיק במקום העבודות אישורים המעידים כי כל העובדים השוהים במקום העבודה ועוסקים בביצועה מועסקים על ידו כדין. אישורים כאמור יוצגו לקרן בכל עת מיד על פי דרישה.

ה. הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כדרוש עפ"י כל דין, ובאין דרישה חוקית, כפי שיידרש על ידי מפקחי העבודה במובן חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954.

1. ידוע לקבלן ומוסכם עליו כי בתקופת מגפה רפואית רשאית הקרן להפחית או להוסיף על מכסת העובדים שנקבעה במסגרת המכרז והחווזה בהתאם לצורך עקב הנסיבות, בהתראה של 30 יום מראש, ולקבלן לא תהא כל טענה או תביעה כלפי הקרן בגין כך.

16) אי קיום יחסי עובד מעביד

א. מוצהר ומוסכם בזאת מפורשות, כי ההתקשרות וביצוע השירותים לפי חוזה זה וכל יתר הפעילויות של הקבלן כמתחייב בחוזה זה אינה יוצרת ולא תחשב כיוצרת יחסי עובד-מעביד בין הקרן לבין הקבלן, עובדיו או מי מטעמו, לרבות קבלני משנה כאמור בחוזה זה, ומוסכם בזאת מפורשות, כי היחס בין הצדדים הם יחסי קבלנות חוזיים וכי כל צד לחוזה זה הינו קבלן עצמאי.

ב. הקבלן מתחייב למלא אחר כל חובותיו והתחייבויותיו כמעביד כלפי העובדים שלו, על פי כל דין, חוזה אישי או קיבוצי, וצווים החלים עליו ועל עובדיו, ובכלל זאת לשאת בשכרם ובכל התנאים הסוציאליים להם הם זכאים על פי דין או על פי חוזה, לרבות ימי חופשה, דמי הבראה, תשלום לקופות גמל, קרנות פנסיה וכיו"ב, וכן להפריש ולשלם בעד העובדים את כל התשלומים הנדרשים על פי דין או על פי חוזה, לרבות ומבלי לגרוע למוסד לביטוח לאומי, לשלטונות המס, לקופות פיצויים, פנסיה, גמל וכיו"ב.

ג. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן מצהיר ומתחייב בזאת מפורשות, כי אין לו ולא יהיו לו או למי מטעמו דרישות או תביעות לכל דבר ועניין הכרוך ביחסי עבודה עם הקרן, לרבות פיצויי פיטורים, דמי חופשה, הודעה מוקדמת, זכויות ותנאים סוציאליים, הפרשות לקופות או לקרנות וכדומה, וכי חתימתו על חוזה זה מהווה, לכל דבר ועניין, כתב סילוק וויתור מלא.

ד. בכל מקרה בו ייקבע, בפסק דין, כי על הקרן חלה חובת תשלום כלשהי מתחום יחסי העבודה, בין של שכר, בין של תנאים סוציאליים ובין של נלוות, ישיב, יפצה וישפה הקבלן את הקרן, בגין כל עלות, הוצאה או פיצויי שיהא על הקרן לשלם בגין פסק הדין, וזאת בתוך 7 ימים מקבלת דרישת הקרן הראשונה, בתוספת הפרשי הצמדה וריבית כדין. מוסכם בזאת, כי הקרן תהא רשאית לחלט את ערבות הביצוע כנגד כל סכום אותו יידרש הקבלן לשלם הקרן בהתאם להוראות סעיף זה.

17) התמורה ואופן התשלום

א. תמורת ביצוע העבודות ע"י הקבלן ומילוי התחייבויותיו על פי הוראות חוזה זה, במלואן ובמועדן, מתחייבת הקרן לשלם לקבלן תמורה לפי מחירי הצעתו למכרז כמפורט במחירון **נספח 2** לחוזה זה ובהתאם לכמויות שבוצעו בפועל (המחיר הנקוב בעמודת "הצעת המציע" במכפלת הכמויות שבוצעו בפועל).

ב. לתמורה דלעיל יתווסף מע"מ כנגד חשבונית מס כדין שתוצא ע"י הקבלן.

ג. התמורה דלעיל תהא צמודה למדד המחירים לצרכן ותתעדכן אחת לשנה כשהמדד הבסיסי הינו כמוגדר לעיל והמדד הקובע יהיה מדד חודש ינואר בכל שנה קלנדרית, זאת מבלי לגרוע מהוראות סעיף 11 לחלק ב' לחוזה.

ד. אחת לחודש, בין ה-1 ל-10 בכל חודש, יגיש הקבלן למפקח חשבון מפורט בגין העבודות שבוצעו על ידו בחודש החולף. לחשבון יצורף יומן עבודה שאושר ע"י המפקח, והכל בשלושה עותקים. חשבון שלא יימסר עד המועד האמור לעיל יועבר לטיפול לחודש שלאחר מכן.

המפקח יבדוק את החשבון תוך 7 יום (שבעה ימים) מיום הגשת החשבון על ידי הקבלן. המפקח יצרף לחשבון את השגותיו ואת דו"ח בקרת איכות השירות החודשי ויעבירו למנהל.

המנהל יבדוק את החשבון תוך 7 יום (שבעה ימים) מיום קבלת החשבון לאחר בדיקת המפקח. המנהל יחליט עפ"י שיקול דעתו אם לאשר את החשבון באופן מלא או חלקי או לסרב לאשר את החשבון, יצרף לחשבון את תחשיב סכום הפיצויים הקבועים והמוסכמים מראש בגין ביצוע לקוי של העבודות או בגין אי ביצוע העבודות לכל מקרה ויעבירו להנהלת הקרן. הנהלת הקרן תשלם לקבלן כנגד כל חשבון את הסכום שאושר, בניכוי הסכומים המפורטים לקיזוז והפחתה שיפורטו על ידי המנהל, בתוך 45 יום מתום החודש בו הוגש החשבון לקרן. לסכום האמור יתווסף מע"מ על פי חשבונית מס כחוק.

ה. חשבון או חלק מחשבון שלא יאושר כאמור, יערך ברור לגביו בין המנהל והקבלן תוך 5 ימים מיום הגשתו, וכל חשבון או חלק מחשבון שיאושר לאחר הברור, ישולם תוך 30 יום מיום העברתו לקרן ו/או כפי שסוכם בין הצדדים.

יודגש כי בכל מקרה של ביצוע עבודה שלא לשביעות רצונו המלא של המנהל, יהא המנהל רשאי להפחית מהחשבון לפי שיקול דעתו ותוך הנמקה.

ו. לקבלן לא תהיינה כל טענות או תביעות כלפי הקרן בגין עיכוב בתשלום עקב הברור האמור, או עיכוב בתשלום עקב חוסר פרטים או אי צרוף המסמכים הדרושים ו/או בגין הפחתת סכומים עקב ביצוע העבודות שלא בהתאם לחוזה על נספחיו או שלא לשביעות רצון המנהל.

ז. מובהר בזאת, כי מכל חשבון שיאושר לקבלן יקוזזו 4.5% תקורת קרן.

(18) אחריות בנזיקין

א. הקבלן לבדו יהיה אחראי כלפי הקרן לכל נזק גוף ו/או נזק רכוש ו/או אובדן ו/או הפסד העלולים להיגרם הקרן ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה ו/או לצד שלישי כלשהו ו/או לעובדי הקבלן ו/או לקבלני משנה מטעם הקבלן ו/או לעובדיהם ו/או למי מטעמם בכל הנובע ו/או קשור לעבודות ו/או כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או כל מי מטעמו בקשר לעבודות.

ב. הקבלן לבדו יהיה אחראי כלפי הקרן לאבדן, נזק או קלקול לציוד מכל סוג ותאור הנמצא או שהובא על ידו ו/או על ידי מי מטעמו לצורך העבודות נשוא החוזה.

ג. הקבלן פוטר בזאת את הקרן ואת הפועלים מטעמה מכל אחריות לגבי נזקים כאמור ומתחייב לשפותה ו/או לפצותה ו/או את הפועלים מטעמה תוך 7 ימים על כל סכום שתחויב לשלם עקב נזקים כאמור לרבות הוצאות ושכ"ט עו"ד. הקרן תודיע לקבלן על כל תביעה שתוגש נגדה כנ"ל ותאפשר לו להתגונן מפניה על חשבוננו.

חתימת המציג:

ד. הקרן רשאית לקזז מן התשלומים אשר הקבלן זכאי להם מכוח חוזה זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים הקרן על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל ו/או בגין נזקים שנגרמו לקרן מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל.

19) ביטוח

מבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי דין מתחייב הקבלן למלא אחר הוראות הביטוח המופיעות ב"נספח הביטוח" וב - "אישור עריכת הביטוח" המצורפים להסכם זה ומסומנים כ"נספח 3" ו-"נספח 3 (1)" – בהתאמה.

א. הקבלן פוטר את הקרן ו/או מי מטעמה מאחריות לכל אובדן ו/או נזק לרכוש המובא על ידו ו/או מי מטעמו לחצרי הקרן ו/או המשמש לצורך מתן העבודות, ולא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי הקרן ו/או מי מטעמה בגין אובדן ו/או נזק כאמור; הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם נזק בזדון.

20) סילוק יד הקבלן

א. הקרן תהיה רשאית לסלק את ידו של הקבלן ממקום ביצוע העבודות ולהשלים את העבודות בעצמה או באמצעות קבלן אחר או בכל דרך אחרת ולהשתמש לשם כך בכל הכלים והציוד שבמקום העבודות, או לסלקם - בכל אחד ואחד מהמקרים המנויים להלן:

1) כשהקבלן לא התחיל בביצוע העבודות או שהפסיק את ביצוען, ולא ציית תוך 3 (שלושה) ימים להוראה בכתב מהמנהל להתחיל או להמשיך בביצוע העבודות או כשהסתלק מביצוע העבודות בכל דרך אחרת;

2) כשיש בידי המפקח הוכחות, להנחת דעתו, שהקבלן מתרשל בביצוע החוזה לאחר שהתראה בכתב לקבלן לא נתנה תוצאות רצויות;

3) כאשר המנהל או המפקח סבורים כי הקבלן אינו משתף פעולה עם קבלנים אחרים העוסקים בביצוע עבודות במקום, באופן המפריע לעבודות ו/או משבשן בכל צורה שהיא;

4) כשהקבלן השתמש לביצוע הפרויקט בכלים מאיכות גרועה ו/או מנוגדים לכל תקן מחייב ו/או שלא בהתאם לנדרש בחוזה על נספחיו.

ב. הוצאות השלמת העבודות כאמור ברישא לס"ק א' לעיל יהיו על חשבון הקבלן והוא יישא בנוסף להוצאות האמורות בתוספת של 15% מהן כתמורה להוצאות משרדיות.

ג. תפיסת מקום העבודות וסילוק ידו של הקבלן ממנו לפי ס"ק (א) אין בהם משום ביטול החוזה על ידי הקרן.

21) הפרת החוזה

א. הפר הקבלן את החוזה או כל הוראה מהוראותיו, תהא הקרן רשאית מבלי לגרוע מהוראות כל דין להביא חוזה זה לידי סיום לפני תום תקופת החוזה לאחר שמסרה לקבלן דרישה בכתב לתיקון ההפרה והוא לא ביצע זאת בתוך התקופה שנקבעה בהודעה.

ב. מבלי לגרוע מהאמור בס"ק א' לעיל, מוסכם בזאת כי סעיפים 3, 5, 6, 7, 9-12, 14-16, 18, 19, 22, 24-26, 29, וכן הוראות חלק ב' לחוזה, הינם תנאים עיקריים ויסודיים והפרת כל אחד מהם הינה בגדר הפרה יסודית של החוזה, המזכה את הקרן בביטול מידי של החוזה ובכל התרופות והסעדים העומדים לרשותה עפ"י כל דין עקב כך.

ג. כמו כן תהא הקרן רשאית להביא להתקשרות לידי סיום לפני תום תקופת החוזה בהודעה בכתב לקבלן כאמור לעיל בקרות אחד או יותר מהמקרים הבאים:

(1) הוצא נגד הקבלן צו כינוס נכסים ו/או צו פירוק.

(2) אם נגד הקבלן ו/או מי ממרכיבי הקבלן ו/או מנהל של הקבלן נפתחה חקירה במשטרה או תלויים הליכים פליליים הקשורים לתחום עיסוקו של הקבלן או הקשורים בביצוע האמור בחוזה זה, ו/או אם מי מהנ"ל הורשע בעבירה הקשורה לתחום עיסוקו של הקבלן או בעבירה על בטחון המדינה.

(3) הקבלן הסב את החוזה כולו או מקצתו לאחר או העסיק קבלן משנה בביצוע העבודות ללא אישור מראש ובכתב מאת המנהל.

(4) כשיש בידי הקרן הוכחות להנחת דעתה שהקבלן או אדם כלשהו בשמו של הקבלן נתן או הציע שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה בקשר לחוזה זה או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה.

(5) הוכח להנחת דעת הקרן, כי הצהרה כלשהי שניתנה על ידי הקבלן במכרז או בקשר למסמכי חוזה זה אינה נכונה, או שהקבלן לא גילה עובדה מהותית אשר היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמו.

ד. לעניין האמור בסעיף זה, הודעת הקרן לקבלן תהא בכתב ובה יצוין מועד סיום ההתקשרות בין הקרן לבין הקבלן.

החל ממועד הפסקת ההתקשרות שצוין בהודעה יגיע תקפו של חוזה זה לקיצו, והקבלן יפסיק את ביצוע העבודה.

הקבלן יהא זכאי לתשלום עבור העבודות שבוצעו על ידו עד למועד הפסקת ההתקשרות בלבד. הפסקת ההתקשרות כאמור לא תזכה את הקבלן בפיצוי כלשהו, והוא לא יהא זכאי לבוא בדרישות ו/או בתביעות כלשהן כלפי הקרן על עצם הפסקת ההתקשרות.

ה. הודיעה הקרן לקבלן על הפסקת ההתקשרות תהא הקרן רשאית לתפוס את מקום העבודה ולסלק את ידו של הקבלן ממנו לאחר מתן הודעה מראש ובכתב של 7 ימים, ולהשלים את העבודה בעצמה או בכל דרך אחרת.

1. סמוך לאחר תפיסת המקום ע"י הקרן וסילוק ידו של הקבלן כאמור יקבע המנהל ויודיע לקבלן בכתב, את אומדן הסכום אשר לדעתו זכאי לו הקבלן בעד ביצוע העבודות עד למועד הפסקתן.
2. משעת תפיסת מקום העבודה כאמור ע"י הקרן, לא תהא הקרן חייבת לשלם לקבלן סכום כלשהו בקשר לחוזה עד שיתבררו ויאושרו בכתב ע"י המנהל הוצאות השלמת העבודות וכן דמי נזק שנגרם הקרן ע"י כל דחייה בהשלמתן ונזקים או הוצאות כלשהן שנגרמו לקרן ע"י הקבלן, וכן פיצויים אחרים כלשהם שהקבלן חייב בתשלום, ואז יהא הקבלן זכאי לקבל את ההפרש שבין אומדן שכר החוזה שהקבלן היה זוכה בו אילו היה ממשיך ומבצע את החוזה בשלמותו לבין סכום הוצאות, הנזקים והפיצויים, כפי שאושרו על ידי המנהל כאמור, בתנאי כי:

1. הקבלן לא יהא זכאי לקבל סכום העולה על האומדן שקבע המנהל בכתב לפי סעיף קטן (ו) דלעיל.
2. היה סכום הוצאות השלמת העבודות, הנזקים והפיצויים כפי שאושרו ע"י המנהל כאמור בסעיף קטן (ז), עולה על אומדן שכר החוזה שהקבלן היה זוכה בו אילו היה ממשיך ומבצע את החוזה בשלמותו - יהא הקבלן חייב בתשלום ההפרש שביניהם לקרן והקרן תהיה זכאית לגבותו מכל סכום שמגיע ממנה לקבלן, וכן לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת לרבות מהערבות הבנקאית כאמור להלן.
- ח. ספרי הקרן וחשבוניתיה ישמשו ראיה מוחלטת בכל הנוגע לתשלומים ששולמו לקבלן ומועדיהם, לשיעור הוצאות ההשלמה ומועדי הוצאתן.
- ט. על אף האמור בהוראות החוזה הקרן רשאית לסיים את חוזה ההתקשרות על פי שיקול דעתה הבלעדי ואף ללא מתן נימוק להחלטתה על סיום החוזה בהודעה בכתב ומראש שתימסר לקבלן עד 90 יום לפני מועד סיום החוזה. הקרן רשאית לסיים את החוזה בחלקו את השירות בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

22 תיקון ליקויים

הקבלן מתחייב לתקן על חשבונו ליקויים בעבודות לשביעות רצונם של המנהל ו/או המפקח ותוך המועד שנקבע על ידם לתיקון הליקוי.

לא תיקן הקבלן במועד ליקויים כאמור, הקרן רשאית לתקן את הליקויים בעצמה או על ידי מי מטעמה על חשבון הקבלן. תיקנה הקרן את הליקויים כאמור, תהא זכאית להשבה מיידית של כל הוצאה או נזק שנגרמו לה בגין כך בתוספת של 15% הוצאות מיוחדות. אין האמור לעיל גורע מכל סעד אחר העומד לרשות הקרן במקרים כגון אלו.

23 קיזוז והפחתה

א. אם יתגלו ליקויים כפי שייקבע על ידי המפקח או המנהל או מבקר האיכות במהלך יום העבודה, כדוגמת הליקויים המפורטים בטבלת הפיצויים המוסכמים מראש המצ"ב והקבלן לא יתקן את הליקויים בהתאם לדרישות המפקח או המנהל לשביעות רצונם ותוך המועד שנקבע לכך על ידם, המנהל רשאי להפחית מהתמורה החודשית לקבלן, את הסכום המפורט בטבלת הפיצוי המוסכם מראש, לכל מקרה או מספר מקרים במידת הצורך.

חתימת המצי"ע:

- ב. הקבלן רשאי לערער בפני מנכ"ל הקרן על החלטת המנהל וזאת תוך 15 יום. קביעתו של מנכ"ל הקרן בערעור הינה סופית.
- ג. סכומי הפיצויים המוסכמים המפורטים בסעיף זה הינם נזק שהצדדים רואים אותו כתוצאה מסתברת של ההפרה בעת החתימה על החוזה, ואולם אין בכך כדי למצות את זכות הקרן לפיצויים בגין הפרה מסוימת מצד הקבלן את אחת מהתחייבויותיו.
- ד. הקרן תהא רשאית לקזז או להפחית את סכומי הפיצויים המוסכמים מכל סכום המגיע לקבלן מהקרן סכומי הקיזוז כאמור, יהיו צמודים למדד המחירים כהגדרתו בחוזה זה, ממועד החתימה על החוזה ועד למועד בו קוזז הסכום מהתמורה לקבלן. הקרן רשאית לקזז כל סכום כאמור ללא צורך במשלוח הודעה לקבלן.
- ה. הקרן תהא רשאית לגבות את סכום הפיצויים המוסכמים מהקבלן בכל דרך אחרת לרבות חילוט הערבות שבידה לשם גביית הפיצויים המוסכמים, ובמקרה כזה, יידרש הקבלן להמציא לקרן ערבות חדשה על מלוא גובה הסכום הקבוע בסעיף לערבות בחוזה זה, לפי העניין. לצורך כך תהא רשאית הקרן לחלט את ערבות הביצוע כנגד הפרה אחת או כנגד מספר הפרות במרוכז, זאת בכל עת וללא קשר למועד ביצוע ההפרה על ידי הקבלן, בהתאם לשיקול דעתה של הקרן.
- ו. אין בתשלום הפיצויים המוסכמים כדי לפגוע בזכויות הקרן לתבוע פיצויים עבור הנזקים שנגרמו לה בפועל או עקב ההפרה או אי הקיום, או לתבוע ביצוע בעין של החוזה או ביטולו או כדי לפגוע בכל זכות אחרת המוקנית הקרן על פי חוזה זה ועל פי כל דין.
- ז. קיזוז סכומים, הפחתות או תשלום פיצויים מוסכמים מראש, או ניכויים, אין בהם כשלעצמם משום שחרור הקבלן מהתחייבותו להשלים את העבודה או לתקן את הליקויים או מלבצע כל התחייבות אחרת לפי חוזה זה.
- ח. למען הסר ספק, יובהר כי הפיצויים המוסכמים מראש או הניכויים אשר ייגבו מהקבלן, לא יוחזרו לקבלן לאחר השלמת העבודה ו/או תיקון הליקויים ו/או ביצוע ההתחייבויות.
- ט. הקרן רשאית בכל עת לקזז ולנכות מסכום כלשהו המגיע לקבלן לפי החוזה או מכל סכום אחר שעל הקרן לשלמו לקבלן, כל סכום שלדעת המנהל מגיע מהקבלן לקרן ו/או לצד ג' על פי כל חוזה או דין, בין שהוא קצוב ובין שאינו קצוב.
- י. סכומי הפיצויים המוסכמים הם כדלקמן:

סכום הפיצוי המוסכם, כולל מע"מ	אירוע
1,000 ₪ ליום	1. היעדרות עובד לצורך מתן השירותים
5,000 ₪ ליום	2. היעדרות מנהל עבודה / מפקח
2,000 ₪ ליום	3. היעדרות נהג/עוזר נהג
150 ₪ לשעה	4. איחורים/ יציאה לפני הזמן של עובדים לצורך מתן השירותים
1,000 ₪ לעובד לשבוע	5. הצבת עובד שאינו תואם את דרישות המכרז
500 ₪ למקרה ועוד 300 ₪ עבור כל שבוע עיכוב	6. אי ביצוע פעילות ניקיון בהתאם לדרישות המכרז
100 ₪ לשעת איחור	7. אי עמידה בזמני תגובה לתקלות (עד 3 שעות (איחור)
300 ₪ לשעת איחור	8. אי עמידה בזמני תיקון תקלות (מעל 3 שעות)
500 ש"ח ליום	9. אי ביצוע ניקיון יומי כנדרש
250 ש"ח לעובד לכל יום עבודה	10. אי הופעה בביגוד אחיד
החלפת הציוד/תיקון הנזק ועוד 20%	11. גרימת נזק לרכוש ו/או ציוד ו/או מבנה
מעריך התיקון	
10,000 ₪ לאירוע	12. אי תשלום לעובדיו כדין
2,000 ₪ למקרה	13. אי החלפת רכב תקול תוך פרק זמן של 3 שעות
2,000 ₪ למקרה	14. אי המצאות רכב בזמן משמרת בעיר מכל סיבה שהיא
200 ₪ למקרה	15. לא דווח למנהל על תקלות בזמן ביצוע העבודות
2,000 ₪ למקרה	16. אי הורדת מברשות של רכב טיאוט לניקוי
2,000 ₪ למקרה	17. אי ביצוע שטיפת רחוב על ידי רכב טיאוט
500 ₪ למקרה	18. אי הגשת יומן כנדרש
500 ₪ ליום עבודה	19. לא מתאפשר קשר ישיר עם הקבלן או מנהל העבודה במהלך יום העבודה
3,000 ₪ למקרה	20. אי אספקת מכונת טיאוט
3,000 ₪ למקרה	21. אי אספקת משאית דחס
100 ₪ למקרה	22. אי החלפת/ריקון אשפה מאשפתונים והחלפת שקית.
500 ₪ למקרה	23. מכל אצירה שלא רוקן במלואו
2,000 ₪ למקרה	24. אי מילוי סעיף בטיחות בקשר לביצוע העבודות לכל יום.
500 ₪ לכל יום השבתה מעבר ל- 24 שעות ראשונות	25. תקלה בדחסן שלא מתוקנת תוך 24 שעות
500 ₪ לכל יום עד לסילוק העשבייה	26. הצטברות עשבייה במדרכות, סמטאות וסביבתן במתחם השוק
1,500 ₪ למקרה	27. השארת פסולת ו/או לכלוך בשוק הרוכלים, בסוף יום העבודה של יום ד'

חתימת המציג:

סכום הפיצוי המוסכם, כולל מע"מ	אירוע
1,000 ₪ ליום עבודה	28. אי שטיפת השוק המקורה בהתאם לשביעות רצון המנהל
1,000 ₪ למקרה	29. חוסר בכלי עבודה וציוד לכל עובד ו/או רכב טיאוט לכל מקרה.
400 ₪ למקרה	30. לא פינה הקבלן פגר בתוך הזמן המוגדר בהסכם (60 דקות ממתן ההודעה)
350 ₪ למקרה	31. אי שמירה על הניקיון בסביבת הדחסן
300 ₪ למקרה	32. פסולת שלא נאספה בסביבת מכולות האשפה
1,000 ₪ ליום	33. איחור יומי בתיקון נזק לתשתית.
2,500 ₪ ליום	34. מסירת עבודות לקבלן משנה ללא אישור לכל יום
2,000 ₪ למקרה	35. אי ביצוע הוראת מנהל
5,000 ₪ למקרה	36. אי העברת פסולת הטיאוט כאמור וכמפורט בחוזה או השלכת פסולת הטיאוט/פסולת בניגוד לחוק
1,000 ₪ ליום	37. אי הצבת שילוט על מכונות הטיאוט/רכבים עגלות טיאוט
750 ₪ למקרה	38. אי שטיפה וחיטוי מכונת טיאוט
1,000 ₪ ליום עבודה	39. עבודה עם רכב פינוי שאינו עומד בדרישות ההסכם או שימוש ברכב במצב תפעולי או תחזוקתי גרוע.
200 ₪ למקרה	40. מכולה הדורשת תיקון ולא תוקנה או מכולה שיצאה משימוש ולא הוחלפה
1,000 ₪ ליום עבודה	41. רכב פינוי שהגיע לעבודה שהנו מלוכלך ו/או נוזלים ממנו תשטיפים לכביש
350 ₪ למקרה	42. אי שקילה של משאית כנדרש בהסכם, לפני או אחרי כל סבב
3,000 ₪ לעובד	43. העסקה של עובד אשר אינו בעל ת.ז. ישראלית בניגוד להנחיות הסכם זה.
300 ₪ לכל רכב לכל יום עיכוב מעבר ל-15 ימים	44. אי התחברות למערכת איתור באחד מכלי הרכב, תוך 15 יום מתחילת ההסכם
3,000 ₪ למקרה	45. אי ריקון דחסן קרטונים
500 ₪ ליום	46. אי הימצאות מפקח לפי דרישות המכרז
500 ₪ ליום	47. העסקת עובד שנפסל על ידי העירייה

(24) הקבלן יימנע מהשבתה, חלקית או מלאה, של שירותיו במסגרת העבודה על פי חוזה זה, מכל סיבה שהיא, לרבות סיבה הנעוצה בסכסוכי עבודה בין הקבלן לבין עובדיו, ובמועדי שביתה של עובדי רשויות מקומיות.

חתימת המצי"ע:

השבית הקבלן את שירותיו במסגרת העבודה כאמור, ישלם הקבלן הקרן פיצויים מוסכמים ומוערכים מראש בסך של 10,000 ש"ח (במילים: עשרת אלפים ש"ח) לכל יום עבודה שבו לא ביצע את העבודות. אין בפיצוי האמור כדי לגרוע מזכויותיה האחרות של הקרן, לפי חוזה זה (לרבות קיזוז ו/או חילוט ערבות בנקאית) ו/או על פי כל דין ולרבות הזכות לתבוע את מלוא הנזקים אשר יגרמו לה כתוצאה מהשביתת שירותי הקבלן.

מבלי לגרוע מן האמור לעיל, ומבלי לגרוע מכל זכות ו/או סמכות אחרת המוקנית לקרן על פי כל דין ועל פי חוזה זה, תהא הקרן רשאית, במקרה של השבתה כאמור, להעסיק קבלן או עובדים אחרים בביצוע העבודה הקבלנית, ולחייב את הקבלן בכל ההוצאות הכרוכות בהעסקת קבלן ו/או עובדים אחרים כאמור בתוספת של 15% הוצאות מיוחדות של הקרן.

מבלי לגרוע מן האמור לעיל מובהר בזה, כי במקרה של השבתה כאמור, תהא הקרן רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי, בנוסף לפיצויים המוסכמים האמורים לעיל, לחלט את ערבות הביצוע כמשמעותה בחוזה זה בחלקה או במלואה, בגין הפרת חוזה.

ההוראות דלעיל יחולו גם על השבתת העבודות עקב תקלות בציוד אותו אחראי הקבלן לספק, לצורך קיום התחייבויותיו על פי חוזה זה.

במקרה של תקלה כאמור, מתחייב הקבלן לספק, על חשבונו, כלי רכב וציוד חלופי על פי דרישות החוזה, לצורך ביצוע העבודה, תוך פרק זמן שלא יעלה על 3 שעות.

אם הקבלן יפר חובה זו כאמור, תקוזז הקרן מתשלומיה לקבלן, סכום בהתאם לטבלת הפיצויים המוסכמים המצ"ב.

חילוקי דעות בין הצדדים מכל סוג שהוא, לא יהיו עילה להפסקת העבודה מצד הקבלן או לעיכוב אחר מכל סוג שהוא של ביצועה הסדיר של העבודה על ידו.

25) ערבות

א. להבטחת קיום התחייבויותיו של הקבלן עפ"י הוראות חוזה זה, ימציא הקבלן לקרן במעמד חתימת חוזה זה, ערבות בנקאית אוטונומית שסכומה 400,000 ש"ח.

ב. הערבות תהא צמודה למדד המחירים לצרכן על בסיס מדד חודש אוגוסט שנת 2023.

ג. הערבות תהא בנוסח המצ"ב כנספח 4 לחוזה זה.

ד. תוקפה של הערבות יהא לתקופת החוזה בתוספת 3 חודשים לאחר תום תוקפו של חוזה

זה. הקבלן מתחייב להאריך מעת לעת את תוקף הערבות בהתאם לתקופות ההארכה של חוזה זה, באם

יהיו, וזאת לפחות 14 יום לפני מועד פקיעתה.

ה. אם לא יעשה כן תהא הקרן רשאית לחלט את הערבות ולהחזיק את סכומה תחת ידיה

להבטחת ביצוע כל התחייבויות הקבלן.

ו. הקרן תהא רשאית לגבות הערבות בכל עת שלא יבצע הקבלן העבודות במלואן או בחלקן או יפר תנאי

מתנאי חוזה זה או בכל מקרה שהקבלן יהיה חייב לשלם לקרן סכומים כלשהם עפ"י חוזה זה וזאת אפילו

אם יעמדו לזכות הקבלן כספים כלשהם אותה עת.

חתימת המצי"ב: _____

- ז. סכום הערבות שייגבה ע"י הקרן יהפוך לקניינה הגמור והמוחלט, ולקבלן לא תהיה זכות כלשהי לבוא כלפי הקרן בטענות כלשהן בקשר לכך ומבלי שהדבר יגרע מזכויותיה האחרות של הקרן עפ"י הוראות חוזה זה. ההוצאות הכרוכות במתן הערבות יחולו על הקבלן בלבד.
- ח. הערבות לא תהא ניתנת להעברה ותהיה ללא סייגים וניתנת למימוש מיד עם דרישת הקרן מהבנק.
- ט. יפר הקבלן את החוזה או תנאי מתנאיו - תהא הקרן רשאית לגבות את סכום הערבות, מבלי שיוכל הקבלן להתנגד לגביית סכום הערבות האמור.
- י. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל תשמש הערבות גם להבטחת וכיסוי כל נזק, הפסד או הוצאה העלולים להיגרם לקרן עקב או בקשר עם הפרה או אי מילוי תנאי כלשהו של החוזה.
- יא. בכל מקרה כאמור תהא הקרן רשאית לגבות את סכום הערבות, כולו או מקצתו, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכו לגבי הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור.
- יב. חולטה ערבות, ימציא הספק לאלתר ערבות בנקאית חדשה באופן שבכל עת תהיה בידי הקרן ערבות במלוא הסכום הנקוב בסעיף זה.
- יג. לא עדכן הספק את סכום הערבות ו/או לא האריך את תוקפה בהתאם להוראות חוזה זה, יהווה הדבר, כשלעצמו, עילה לחילוט הערבות.
- יד. אין בחילוט הערבות כדי לגרוע מכל זכות או סעד אחר העומדים לקרן עקב ובגין הפרת החוזה.

(26) איסור הסבת זכויות והעסקת קבלני משנה

- א. הקבלן אינו רשאי למסור ו/או להסב ו/או להמחות ו/או לשעבד ו/או להעביר בכל דרך אחרת, לאחר או לאחרים, כל זכות או חובה מזכויותיו וחובותיו לביצוע העבודה הקבלנית כולה או מקצתה בהתאם לחוזה זה, מבלי לקבל על כך רשות מפורשת מראש ובכתב, מאת מורשי חתימה של הקרן. הקרן רשאית לסרב או להסכים לכך בתנאים שתמצא לנכון, בתנאי שמקבל החובות והזכויות מהקבלן, יקבל עליו למלא אחר כל הוראות החוזה שחלו קודם לכן על הקבלן.
- ב. הקבלן לא יעסיק קבלני משנה לביצוע העבודות נשוא חוזה זה, כולן או חלקן, אלא אם קיבל את אישור הקרן לכך מראש ובכתב.
- ג. הקבלן לא יהא זכאי להמחות או לשעבד את זכותו לקבלת סכום כלשהו הקרן לפי חוזה זה לאחר, אלא אם קיבל הסכמה לכך בכתב ומראש ממנכ"ל הקרן בלבד.

(27) כל דבר שהקבלן חייב לעשות עפ"י הוראות חוזה זה יעשה על חשבונו של הקבלן ורואים אותו ככלול בתמורה המשולמת לקבלן עפ"י הוראות חוזה זה, אלא אם נקבע אחרת בחוזה.

(28) בכל מקרה בו תתגלה סתירה או אי התאמה בין הוראה שבחוזה לבין הוראה בנספחי החוזה, ו/או אם גילה הקבלן סתירה או אי התאמה בין מסמכי החוזה, או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו - יפנה הקבלן בעניין זה בכתב למנהל והמנהל ייתן הוראות בכתב, בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו. קביעת המנהל לעניין זה תהא סופית ומכרעת.

29) אין לשנות תנאי מתנאי חוזה זה אלא במסמך בכתב החתום על ידי שני הצדדים באמצעות מורשי החתימה שלהם. כל תיקון או תוספת לחוזה זה ייערכו בכתב וייחתמו כחוזה לכל דבר ועניין שאם לא כן, לא יהא להם כל תוקף. שום וויתור, הנחה או הימנעות מפעולה של הקרן או מתן ארכה מצד הקרן, לא ייחשבו כוויתור של הקרן על זכות מזכויותיה לפי חוזה זה ובכלל זה לא ישמשו כמניעה להגשת כל תביעה בגין ההפרה, אלא אם כן נעשה ויתור כזה בכתב, מראש ובאופן מפורש.

30) מתן אפשרויות פעולה לקבלנים אחרים

א. לפי הוראות המפקח יאפשר הקבלן לכל קבלן אחר המועסק על ידי הקרן או מבצע עבודה או לכל אדם או גוף שיקבע על ידי המפקח, לרבות בזק, חב' חשמל וכיו"ב, לרבות עובדיהם, אפשרויות פעולה נאותה בשטחים שבטיפולו.

ב. מוסכם בזאת כי היה והעבודות של הגורמים הנזכרים לעיל אינן מאפשרות עפ"י קביעת המנהל את ביצוע עבודות הניקיון נשוא החוזה לתקופה העולה על 3 ימים רצופים - תופחת בהתאם התמורה שעל הקרן לשלם לקבלן.

31) הודעה שנשלחה ע"י צד אחד למשנהו עפ"י הכתובת המפורטת במבוא לחוזה, תחשב כאילו הגיעה לתעודתה בחלוף 72 שעות ממועד מסירתה למשלוח בדואר רשום.

חלק ב' - הוראות לעניין דיני עבודה וזכויות עובדים

1. הקבלן מתחייב לשלם לעובדים המועסקים על ידו, בקשר לביצועו של חוזה זה, כל תשלום או זכות המגיעים להם על פי כל דין, חוזה קיבוצי או צו הרחבה החלים עליהם וכן על פי הוראות חוזה זה (להלן: "הוראות הדין"). שכר השעה אשר ישולם על ידי הקבלן לעובדיו לא יפחת מעלות השכר כפי שהצהיר עליה במועד הגשת ההצעות למכרז, ובכל מקרה עלות זו לא תפחת מעלות השכר המינימאלית הנקבעת על ידי שר הכלכלה ומתעדכנת מעת לעת. יובהר כי במקרים שבהם נספח הצהרת המשתתף לעניין עלויות השכר - מסמך א' (14) למסמכי המכרז כפי שהוגש על יד הקבלן בהצעתו למכרז מיטיב עם העובד לעומת הוראות הדין, יש לפעול בהתאם לקבוע בנספח זה.

הפרת סעיף זה היא הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו המיידית.

2. הקבלן מתחייב, במקרה הצורך, להסדיר את יחסי העבודה בינו לבין העובדים המועסקים על ידו לצורך חוזה זה בחוזה העסקה התואם את דרישות החוזה.

הפרת סעיף זה היא הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו המיידית.

אם יבקש הקבלן להיטיב עם עובדיו יותר מהקבוע בחוזה זה, הוא רשאי על פי שיקול דעתו בלבד לעשות כן ובלבד שיישא בכל עלות נוספת שתידרש.

3. הקבלן ימסור לכל עובד על פי חוזה זה תלוש שכר חודשי בהתאם לתיקון מס' 24 לחוק הגנת השכר, תשי"ח-1958. אם נמנע עובד מלאסוף את תלוש השכר שלו בפרק זמן של 30 יום, ישלח לו אותו הקבלן בדואר מיד לאחר המועד האמור.

4. הקבלן ימציא לכל עובדיו הודעה לפי חוק הודעה לעובד ולמועמד לעבודה (תנאי עבודה והליכי מיון וקבלה לעבודה), תשס"ב-2002. לעובד שאינו קורא עברית תומצא הודעה לעיון בשפה המובנת לו. תנאי לתחילת ההתקשרות יהיה

- המצאת טופס הכולל את פרטי העובדים שקיבלו את ההודעה וכן הצהרה כי העובד קיבל את ההודעה, קרא אותה והבין את תוכנה, וזאת בצירוף נוסח ההודעה שנמסרה לעובד או נוסח ההודעה המעודכנת לעובד.
5. אחת לחצי שנה ימציא הקבלן לקרן הצהרה שהוא עומד בכל החובות והתשלומים החלים עליו לפי חוקי העבודה ולפי חוזה ההתקשרות כלפי עובדיו המועסקים במתחם השוק. על ההצהרה להיות חתומה בידי מורשה חתימה מטעם הקבלן ועל ידי עורך דין.
6. הקבלן יבטח את עובדיו בביטוח פנסיוני התואם את הקבוע ב**צו ההרחבה [נוסח משולב] לפנסיה חובה 2011** (י"פ 5772 (29.1.08), 1736 (להלן: "צו ההרחבה"), בשינויים שיפורטו להלן):

- 6.1 על הקבלן לא יחולו הסייגים הקבועים בסעיף 1.א.4 – 5 לצו ההרחבה.
- 6.2 על אף האמור בצו ההרחבה (ובעיקר בסעיף 6 ד' לצו) שיעור ההפרשות מהשכר הפנסיוני לפוליסה אישית על שם העובד בקופת גמל (בהתאם לסעיף 13 של **חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל), תשס"ה-2005**) אשר להם מחויב הקבלן החל מיום העסקת העובד לצורך ביצוע ההתקשרות יהיה כדלקמן:

ש"ת המעביד	ש"ת העובד	ש"ת המעביד לפיצויים	כ"כ
7		8.3	22.8

- 6.3 על ההפרשה הפנסיונית לעמוד בכל התנאים המוגדרים בסעיף 14 ל**חוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג-1963**.
- 6.4 על אף האמור בסעיפים 1.א.3 ו-6.ה – 6.ז.ה' – 6.ז.א' לצו ההרחבה (נוסח משולב) לפנסיה חובה, עובד המועסק על ידי הקבלן לצורך ביצוע חוזה זה יהיה זכאי לביטוח הפנסיוני ולביצוע ההפרשות בשיעורים המצוינים לעיל החל מיום העסקת העובד לצורך ביצוע ההתקשרות.
- 6.5 ההפקדות ותשלומי המעביד עבור פיצויי פיטורים לא ניתנים להחזרה למעביד גם במקרה שבו העובד הפסיק את עבודתו מרצונו.
- 6.6 למען הסר ספק, מובהר כי למרות הוראות סעיף 23 ל**חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל), תשס"ה-2005**, לא יהיה הקבלן רשאי למשוך את כספי התגמולים שנצברו בקופה, לרבות תגמולי המעסיק.
- 6.7 חל על הקבלן איסור לבצע את ההסדר הפנסיוני באמצעות סוכנות שהוא בעל עניין בה או שבעל עניין בקבלן הוא בעל עניין בסוכנות.
- 6.8 הקבלן מתחייב להפריש לקופת גמל בגין קצובת הנסיעה המשולמת לעובד. הפרשות כאמור יהיו כדלקמן:

הפרשות העובד	הפרשות המעביד	סה"כ
5%	5%	10%

7. קרן השתלמות

- 7.1 הקבלן מתחייב להפריש עבור העובדים תשלומים חודשיים לקרן השתלמות שתיבחר על ידי העובד.
- 7.2 הפרשות עבור הקרן, בין אם נבחרה קרן על ידי העובד ובין אם לאו, יבוצעו ובהתאם לכללים המפורסמים בהודעה "עלות שכר למעביד לכל שעת עבודה בתחום הניקיון", המצורפת להוראות תכ"ס 7.3.9.2.

הפרשות העובד	הפרשות המעביד	סה"כ
2.5%	7.5%	10%

חתימת המציג:

8. הקבלן מתחייב, לא יאוחר מ-60 יום מיום החתימה על החוזה, להעביר ל"גוף מוסדי" ול- "מוצר הפנסיוני" (כמשמעותם [בחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים \(ייעוץ, שיווק ומערכת סליקה פנסיוניים\), תשס"ה-2005](#)) (אחד או יותר), שאליו מפקיד הקבלן את התשלומים הפנסיוניים עבור העובד (בסעיף זה – "הקופה") רשימה הכוללת את הפרטים הבאים:
- 8.1. שם פרטי, שם משפחה, מען העובד, מספר תעודת זהות, תאריך תחילת עבודה של העובד המועסק על ידו לצורך ביצוע חוזה זה, ושבינו מפריש הקבלן תשלומים פנסיוניים לקופה.
 - 8.2. פירוט שכרו החודשי של העובד החל מיום החתימה על החוזה או החל מיום קליטתו של העובד או החל מהיום שהעובד התחיל לעבוד מכוח חוזה זה, לפי העניין.
 - 8.3. העתק מהרשימה יועבר למזמין, מוחתם בחותמת "העתק זהה למקור", וחתום על ידי עורך דין.
 - 8.4. רישום חסר או כוזב של הדיווח יהיה הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו.
 - 8.5. דיווח זה יחזור על עצמו מדי 1 בחודש פברואר ו-1 בחודש אוגוסט של כל שנה. הדיווח יכלול גם את רשימת העובדים שהועסקו על ידי הקבלן לצורך ביצוע חוזה זה, ושסיימו את עבודתם אצלו מכל סיבה שהיא במהלך חצי השנה שקדמה למועד הדיווח.
 - 8.6. ההוראות דלעיל יעוגנו ויפורטו בהודעה לעובד כמפורט בסעיף 4 לעיל.
9. הקבלן מתחייב לנהל רישום מרוכז ומסודר לוותק שנצבר לעובדיו. חישוב הוותק יעשה בהתאם לכללים המפורסמים [בהודעה, "עלות שכר למעביד לכל שעת עבודה בתחום הניקיון"](#).
10. הקבלן מתחייב כי, במועד סיום ההתקשרות עם הקרן, יעביר הקרן ולקבלן הנכנס במקומו את רשימת העובדים שהועסקו על ידו לצורך מתן השירותים לקרן, וכן הוותק שצברו בהתאם לקבוע בסעיף 7 לצו ההרחבה בענף הניקיון מיום 01.03.2014.
11. כללי הצמדה
- 11.1. כללי הצמדה יחולקו לשניים. כללי הצמדה עבור רכיבים שהם שכר עבודה וכללי הצמדה עבור רכיבים שאינם שכר עבודה.
 - 11.2. כללי הצמדה בעדכון רכיבי השכר: במקרה שעודכן רכיב מרכיבי ערך שעת העבודה מכוח הוראות חוק או צו הרחבה או כל חוזה שחתמה המדינה, יעודכן ערך שעת העבודה לנותן השירות בהתאם, במועד שבו חל עדכון הרכיבים. תקורת הקבלן לא תגדל בעקבות עליית ערך שעת עבודה. יובהר כי הקבלן מתחייב להעביר תוספות אלו לעובדיו במלואן.
 - 11.3. במקרים בהם עובדי הקבלן מרוויחים שכר יסוד הגבוה מהשכר המינימלי המפורסם [בהודעה, "עלות שכר למעביד לכל שעת עבודה בתחום הניקיון"](#). עדכון בשכר היסוד המינימאלי לא יגרור עליה מקבילה בשכר העובדים כל עוד שכרם גבוה מהשכר המעודכן אשר פורסם בהודעה.
 - 11.4. התשלום עבור רכיבים שאינם שכר עבודה יוצמדו על פי הכללים הקבועים [בהוראת תכ"ס, "כללי הצמדה", מס' 7.5.2.1](#).
12. הארכת התקשרות
- הארכת התקשרות מתוקף אופציה הקיימת בחוזה או לפי כל דין תמומש רק לאחר שהקבלן ימציא לקרן רישיון בתוקף לעסוק כקבלן שירות כמשמעותו בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו - 1996 והתצהירים בתוקף בהתאם לנוסחים שנדרשו במסגרת מסמכי המכרז, בנוגע לתקופה שחלפה מאז ראשית ההתקשרות.
13. כן ימציא הקבלן, כתנאי להארכת ההתקשרות תצהיר מטעמו וחוות דעת רו"ח בהתאם לנוסחים המצורפים כנספחים 6 - 7 לחוזה.
14. הקבלן יפעיל מנגנון מסודר וקבוע המתעד את זמני נוכחות העובד במקום העבודה.
15. עריכת ביקורות

- 15.1. הקבלן יתחייב לעדכן את המזמין באופן מידי על כל התראה מנהלית שיקבל מהממונה בגין הפרה של חוקי העבודה המפורטים [במסמך א' \(18\)1](#) – [רשימת החוקים המפורטים בתוספת השלישית בחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה](#), וידווח למזמין על אופן תיקון ההפרה שנמצאה על ידי הממונה.
- 15.2. הקבלן יתחייב לשתף פעולה באופן מלא עם ביקורות שיערכו מטעם הקרן או מטעם כל גוף מוסמך אחר לעניין שמירת זכויות עובדים.
- הפרת סעיף זה מהווה הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו המידי.**
- 15.3. במסגרת הביקורת יידרש הקבלן להמציא, בין היתר, אישורים על תשלומים למס הכנסה, למוסד לביטוח לאומי, לקרנות פנסיה ולקופות גמל, תלושי שכר, דוחות נוכחות של העובדים המועסקים על ידו וכן כל מסמך אחר הרלוונטי לביקורת לרבות קבצים ממוחשבים.
- הפרת סעיף זה מהווה הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו המידי.**
- 15.4. במקרים שבהם נמצאה הפרה של זכויות עובדים, יועברו כל הממצאים בכתב לקבלן והעתקים יועברו לקרן. הקבלן יתחייב להמציא בתוך 30 ימים תצהיר מאת ההנהלה בצירוף חוות דעת רואה חשבון המפרט תיקון מלא של הליקויים, כולל תשלום רטרואקטיבי לעובדים שזכויותיהם הופרו. מובהר בזאת כי במקרה הקרן תחליט על הפסקת ההתקשרות, לא יהיה בכך משום ויתור כלשהו על טענה או על תביעה למיצוי מלוא זכויות הקרן על פי תנאי ההתקשרות וכל דין.
- 15.5. הקבלן יתחייב להשיב בכתב בתוך 30 ימים על כל תלונה שתועבר אליו הקרן בדבר פגיעה בזכויות העובדים המועסקים על ידו במתן השירותים לקרן. בתשובתו יפרט הקבלן את הליך בדיקת התלונה ואת האופן שבו טופלה.
- 15.6. הקבלן מתחייב לדווח לקרן אם נשלל ממנו הרישיון הקבוע [בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996](#).
- 15.7. הקבלן מתחייב כי לצורך ביצוע העבודות נשוא החוזה, לא יועסקו עובדים זרים על ידו בין במישרין ובין בעקיפין, וכן ידועים לו הצעדים שיינקטו נגדו במקרה שיפר סעיף זה בחוזה כמפורט [בהוראת תכ"ס, "עידוד העסקת עובדים ישראלים במסגרת התקשרויות הממשלה", מס' 7.4.2.6](#).
- 15.8. הקבלן מתחייב לצרף לתלוש המשכורת הראשון הנמסר לכל עובד מטעמו הנותן שירות לקרן, הודעה בכתב בדבר מיקומה המדויק של תיבת התלונות שאליה יוכל העובד למסור הודעה לקרן בדבר פגיעה בזכויותיו על ידי הקבלן. בנוסף, יידרש הקבלן לצרף הודעה כאמור, מדי שנה, בתלוש המשכורת של חודש ינואר לכלל עובדיו הנותנים שירות לקרן.
- 15.9. על מנת לעודד מצוינות בקרב העובדים, מתחייב הקבלן לשלם, אחת לשנה ולא יאוחר מחודש אפריל בכל שנה, מענק מצוינות לעובדים מצטיינים בגובה 1% מבסיס השכר המצרפי של עובדי הקבלן באותה שנה כמפורט להלן ועל פי אמות מידה שתקבע המדינה מעת לעת שיפורסמו [בהודעה, "אמות מידה להענקת מענק מצוינות לעובדי קבלן בתחומי השמירה, האבטחה והניקיון"](#). יובהר כי הקבלן מתחייב לשלם בכל שנה את הסכום הכולל במלואו.
- 15.10. שכר הבסיס לחישוב מצוינות בעבודה יהיה הסך הכולל של רכיבי שכר היסוד המפורסם [בהודעה, "עלות שכר למעביד לכל שעת עבודה בתחום הניקיון"](#) (גם עבור עובדים ששכרם גבוה מהשכר הנקוב בהודעה), בתוספת גמול בעד עבודה בשעות נוספות או ביום מנוחה, ככל שהעובד זכאי להם, וקצובות נסיעה בתקופה אשר בעדה משולם המענק.
- 15.11. המענק שישולם, אינו מהווה שכר לכל דבר ועניין, לא יובא בחשבון לעניין פיצויי פיטורים או לחישוב ערך שעה, ולא יבצעו בגינת הפרשות כלשהן (לרבות הפרשות לקופת גמל, ובכלל זה קרן פנסיה וקרן השתלמות).
16. [שי לחג](#)

16.1. הקבלן יעניק שי לעובד המועסק לפחות ב 50% משרה או שעבד לפחות 93 שעות בחודש בממוצע בשלושת החודשים אשר קדמו לחג. עובד המועסק בהיקף משרה נמוך מהאמור לעיל יהיה זכאי לשי לחג בהתאם לחלקיות משרתו בשלושת החודשים שקדמו למתן השי. **השי לא יוענק בטובין או בשווה כסף כגון תלושי קנייה.**

16.2. גובה השי השנתי ייקבע ויתעדכן בהתאם למפורט בהודעה, "עלות שכר למעביד לכל שעת עבודה בתחום הניקיון". השי יינתן בשני חלקים, חלקו לקראת חג הפסח וחלקו לקראת ראש השנה.

16.3. שי בטובין לחג

16.3.1.1. הקבלן יעניק לעובד שי בטובין במועדים שבהם ניתן השי לעובדי קרן רמלה (כגון: סלסלת שי לט"ו בשבט, משלוח מנות בפורים וכו') בשווי השתתפות הקרן שניתנה לעובדיו. עלות השי תהיה כלולה בתמורה לקבלן ולא תשולם לו תמורה נוספת בגין כך.

16.3.1.2. יובהר, כי הקבלן מחויב להעניק שי בשווי השתתפות הקרן בשי המחולק לעובדי הקרן ללא סכום ההשתתפות של ועדי העובדים, אם ישנה השתתפות כאמור.

ולראיה באו הצדדים על החתום :

הקבלן

קרן רמלה

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד של החברה _____ ח.פ. _____ (להלן: "החברה"), מאשר בזה כי ועדת המכרזים של החברה התקיימה במשרד הרשום על החברה ביום _____ כונסה כדין, וקבלה החלטה כדין בהתאם לתזכיר ולתקנות החברה להתקשר בחוזה עם קרן רמלה לביצוע _____ ההחלטה נרשמה בספר הפרוטוקולים של החברה ונחתמה ע"י יו"ר של ועדת המכרזים. החתימה המצויינת בהחלטה הנ"ל מחייבת את החברה. כמו כן אני מאשר כי בעלי זכות החתימה של החברה חתמו על החוזה הנ"ל.

עו"ד

תאריך

אישור

הריני לאשר נוסח החוזה מהפן המשפטי בלבד מבלי להתייחס לפן המקצועי כלכלי ותקציבי בכפוף לנכונות העובדות שהוצגו בפניי ובכפוף להרשאה תקציבית.

_____ , עו"ד

יועץ משפטי, קרן רמלה

תאריך

חתימת המציג:

קרן רמלה

מכרז פומבי מס' 1/2023

לביצוע עבודות ניקוי וטיאוט מתחם השוק העירוני וקטעי רחובות הסמוכים לו וכן "מתחם הרצל"
שבתחום שיפוטה של עיריית רמלה

מפרט עבודות טיאוט שטיפה וניקיון

1. מבוא

- א. מפרט זה בא להוסיף על הוראות החוזה ולא לגרוע מהן ובכל מקרה של סתירה בין האמור בחוזה להוראות מפרט זה אזי:
- (1) בנושאים הקשורים לעבודות ואופן ביצוען יגבר האמור בנספח זה.
- (2) בנושאים משפטיים כלליים יגבר האמור בחוזה.
- ב. עיקרי הסכם ההתקשרות:
- ג. עיקרי ההתקשרויות והמחויבויות נשוא ההסכם והכלולות בו, הינם כדלקמן:
- ד. משתתף שיזכה במכרז (להלן: "הזוכה") מתחייב לספק לקרן את השירותים במועד הנדרש תוך הקפדה על עמידה בלוי"ז ובתנאים שיפורטו ויידרשו בכל הזמנה הפרטנית שתוצא ע"י הקרן.
- ה. עיקרי ההסכם עליו יחתום הזוכה במכרז לביצוע העבודות נשוא המכרז (להלן: "העבודות") הנם כדלקמן:
- ו. העבודות יבוצעו במתחם השוק העירוני וקטעי רחובות הסמוכים לו וכן ב "מתחם הרצל", וזאת בהתאם למסמכי המכרז.
- ז. העבודות במתחמים כוללות את המטלות הבאות:
- ח. ניקוי וטיאוט יסודיים, מידי יום, של המתחמים באמצעים ידניים ומכניים.
- ט. ניכוש העשבייה ברחבי מתחם השוק וריסוסה פעמיים בשנה לפחות.
- י. פינוי יומי של המכולות שיוצבו ע"י הקבלן בגבולות השוק העירוני (10 מכולות).
- יא. הצבת דחסן ייעודי לאיסוף פסולת אריזות קרטון בשוק העירוני ופינוי תכולתו מתחומו של השוק, למחזור מוכר בישראל.
- יב. איסוף פסולת אריזות הקרטון במהלך יום העבודה, כמפורט במסמכי המכרז, בהתאם לתוכנית עבודה אשר תנוסח על ידי הקרן ואשר תועבר לקבלן מעת לעת, והעברתה לדחסן הייעודי.
- יג. פינוי קרטונים, פחים ועגלות מרח' הרצל ותכולת פחים שלאורך רחוב זה, וריקון סלי פסולת רחוב - פעם ביום.
- יד. שטיפה של השוק העירוני.
- טו. הקבלן יבצע עבודות ניקיון שטיפה וטיאוט רחובות ושטחים פתוחים במתחם השוק העירוני וקטעי רחובות הסמוכים לו וכן "מתחם הרצל" שבתחום שיפוטה של עיריית רמלה באמצעות מכונות טיאוט, משאית דחס ועובדי הניקיון והכלים המצוינים במפרט זה ובכתב הכמויות.
- טז. עד ולא יאוחר מ – 7 ימי עבודה לאחר קבלת צו התחלת עבודה, יציג הקבלן למנהל אגף שפ"ע או מנהל אגף שפ"ע בעיריית רמלה (להלן: "המנהל"), תכנית עבודה לביצוע העבודות בהתאם לקווים והנחיות שיימסרו לו על ידי הקרן.

חתימת המציין:

הקרן תהא רשאית בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי לשנות את תוכניות העבודה (להפחית ו/או להוסיף ו/או לתקן) בכל עת גם במהלך תקופת ההתקשרות והקבלן יפעל בהתאם לתוכנית העבודה המאושרת כפי שתעודכן מעת לעת על ידי הקרן בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי (להלן: "תכנית עבודה").

- יז. מובהר בזה כי היקף העבודות הנדרשות הינו על פי אומדן והערכה בלבד ואין בכך משום התחייבות הקרן להזמין את מלוא היקף העבודות כולן ובהיקף כלשהו הקרן תהא רשאית להקטין את היקף ביצוע העבודות או להגדילה בכל שלב של ההתקשרות והכל לפי צרכיה ושיקול דעתה הבלעדי, וזאת ללא מתן נימוקים כלשהם. לעניין זה לא תהיה לקבלן כל תביעה ו/או כל דרישה ו/או כל טענה מסוג כל שהוא.
- יח. לקבלן לא תהא כל טענה או תביעה כלפי הקרן בגין הפחתת או הגדלה מעת לעת של היקף העבודה כאמור. תנאי זה הינו תנאי יסודי בהתקשרות עם הקרן.

2. הציוד המכני הנדרש לביצוע העבודות

2.1. הקבלן יחזיק לצורך ביצוע העבודות במהלך כל תקופת ההסכם את הציוד המכני כדלקמן:

- רכב טיאוט אחד בינוני במשקל 7.5 טון מינימום הכולל מכשיר שטיפה בלחץ (גרניק), תקין ושמיש משנת ייצור 2023
 - משאית דחס 26 טון משנת ייצור 2023 כולל זרועות ומכולות ומסרק לעגלות.
 - אמצעים מכניים לייעול איסוף, שאיבה ופינוי הפסולת ממרחב השוק כולו ובכללם, בין היתר, מכונת שאיבת פסולת ידנית.
- 2.2. מכונת הטיאוט ומשאית הדחס יתופעלו בהתאם להוראות בטיחות היצרן בעניין.
- 2.3. הקבלן ישטוף את מכונת הטיאוט ותכולתה על חשבונו בתום כל יום עבודה באזורים מוסדרים לכך על פי הדין.
- 2.4. העבודות תתבצענה באמצעות מכונות טיאוט וכלים אשר שנת ייצורם 2023 ואילך. יובהר כי על הקבלן בתוך שישה חודשים מיום התחלת צו העבודה להעמיד את כל הציוד הנדרש של מכונות הטיאוט, וכל הכלים הדרושים לביצוע העבודות לכך שיהיו לשנת ייצור 2023. עד אז יעבוד הקבלן עם מכונות הטיאוט משנת 2021 ואילך.
- 2.5. הקבלן יתקין ויתחזק, על חשבונו ועל הוצאותיו, מערכת איתור (כדוגמת מערכת איתור/GPS) על כל כלי הרכב שימשו אותו בביצוע השירותים נשוא ההסכם לרבות רכב הדחס, רכב הטיאוט לצורך מעקב אחר הרכבים.
- 2.6. הנתונים במערכת האיתור ישמרו למשך 90 יום לפחות. הקבלן יספק לקרן נקודת הרשאה לצפייה במערכת, ללא תשלום.
- 2.7. הקבלן מצהיר בזאת כי במועד חתימת ההסכם הינו הבעלים של פריטי הציוד המכני כמפורט בפסקה 2.1. לעיל מהסוגים ולפי הפרטים כמצוין בטופס המצ"ב לנוסח הצעת המציע נספח 2 להסכם. לחלופין, ברשותו הסכם שכירות או ליסינג עבור הציוד המוצג, כשהוא בתוקף עד ליום 31.12.2024 לפחות כשהוא כולל אופציות הארכה לתקופה כוללת שוות ערך לפחות לתקופת ההתקשרות המקסימלית של מכרז זה.
- 2.8. הציוד המכני כמפורט בסעיף 2.1 לעיל יוחזק ע"י הקבלן במצב פעולה תקין וזאת באופן רציף במהלך כל תקופת ההסכם. למען הסר ספק, כל הוצאות האחזקה של כלי הרכב, לרבות תיקונים ודלק, יחולו על הקבלן. הקבלן מתחייב כי המשאיות יעברו רחיצה וטיפול בתום כל יום עבודה.
- 2.9. ארעה תקלה באחת מפריטי הציוד המכני כמפורט לעיל - ידאג הקבלן לתיקונו או להחלפתו במהירות האפשרית תוך פרק זמן שלא יעלה על 3 שעות. אלא שמובהר בזאת כי אין בתקלה כאמור בכדי לגרוע מחובתו של הקבלן להמשיך ולבצע את העבודות כסדרן ובהתאם לתנאים ולהוראות הסכם זה. אם במשך שעתיים לא עלה בידו לתקנם, ידאג לציוד ו/או כלי רכב אחרים העונים לכל הדרישות המפורטות בחוזה זה ובנספחיו.
- 2.10. הקבלן מתחייב ומצהיר בזאת כי הובלת מטען ברכב מסחרי (שמשקלו הכולל המותר 10,000 ק"ג או יותר), הנה על פי שטר מטען.

חתימת המציג:

2.11. שטר המטען יכלול בין השאר :

- א. הצהרה חתומה של מזמין ההובלה או של מוסר המטען בדבר סוג המטען, משקלו או נפחו.
- ב. היקף אחריותו של המוביל למטען והיקף הביטוח מפני נזקים או מפני אובדן המטען, אין לכלול פטור כללי מאחריות לאובדן או לנזק למטען.

2.12. בנוסף לצידוד המכני כמפורט בס"ק א' לעיל, יחזיק הקבלן ברשותו ויצייד את עובדיו לצורך ביצוע העבודות במהלך כל תקופת ההסכם בפריטי הצידוד הבאים :

- א. מריצות עם אמבטיה גדולה וכן עגלות המיועדות לנשיאת פח אחד בנפח של 76 ליטר עם מתקן לנשיאת כלי עבודה וזאת בהתאם להנחיות המנהל.
- ב. כלי עבודה מתאימים הנדרשים לפינוי ואיסוף פסולת לרבות : מטאטא קש, מטאטא כביש, מגרפות, טוריות, אתים, שקי ניילון בנפח של 80 ו/או 120 ליטר ושקיות לפחים.

3. כוח אדם ותשומות

3.1. לצורך ביצוע העבודה, הקבלן יעסיק כוח אדם כדלקמן :

- א. **נהג למשאית פינוי אשפה** שהינו בעל רישיון "רשאי לנהוג ולהפעיל כל מכונה ניידת - היתר 125"
- ב. **נהג לרכב טיאוט כביש** "רשאי לנהוג ולהפעיל כל מכונה ניידת - היתר 125"
- ג. מספר נהגים כמספר הכלים המכניים המופעלים ע"י הקבלן לצורך ביצוע העבודות.
- ד. **עוזר לנהג משאית.**
- ד. **עוזר לנהג ברכב טיאוט כביש (גרניקאי).**

העוזר יהיה עובד מיומן בעל כשירות גופנית להחזיק משאבת מים בלחץ (גרניק) ובעל כושר יכולת צעידה של 2 ק"מ ומעלה כל יום עבודה. עובד השטיפה ילווה את מכונת הטיאוט. העובדים יעבדו בימים ראשון עד שישי ברציפות וזאת בהתאם לתוכנית העבודה. **יובהר, כי חובת הקבלן להעביר לעובדים אלו הכשרה מפורטת על השימוש בכלים ובמכונות.**

ה. היקף כ"א ושעות העבודה שיעסיק הקבלן לא יפחת מהיקף כדלקמן :

מתחם הרצל :

- א. יועסק **עובד ניקיון אחד** ברחוב הרצל - משעה 00:07 עד 15:30
- ב. יועסקו **שני עובדים** לניקוי רחוב הרצל - משעה 15:30 – 20:30 .

שוק רמלה :

- ג. יועסק **עובד לניקיון תאי השירותים** בשוק משעה 08:00 ועד השעה 17:00 בימים א' ב' ד' ה'. ביום ג', בין השעות 08:00 עד השעה 15:00 וביום ו' בין השעות 08:00 עד השעה 16:00. ניקיון השירותים יבוצע בשני מבני השירותים הקיימים במתחם השוק. עובד הניקיון יצויד בכלל ציוד הניקיון הנדרש לשם ניקוי שירותים ציבוריים, לרבות נייר טואלט, נייר נגוב, חומרי ניקיון וציוד ניקיון. להלן פירוט של מלאי ציוד משוער נדרש לטובת העבודה :

מספר	שם החומר (הריכוז לפי המלצת היצרן)	מספר יחידות
1	אקונומיקה 4 ליטר	ארבע יחידות
2	ריצפז גלון 4 ליטר : סאנו או פנטסטיק 4 ליטר	שלוש יחידות
3	סמרטוט ריצפה גדול (80 ס"מ) - מיקרו פייבר	ארבע יחידות
4	סקוטש 1 מטר - כריות יפניות	שש יחידות
5	שקית אשפה 75/90 פוליאטילן בעובי 2 מיקרון	50*7 יחידות

חתימת המציין:

מספר	שם החומר (הריכוז לפי המלצת היצרן)	מספר יחידות
6	שקית אשפה קטנה 50/50 פוליאטילן בעובי 2 מיקרון	50*10 יחידות
7	אסלית גלון 4 ליטר : 1 ליטר	6 ליטר
8	מטלית 3*1 : מטלית אבק מיקרופיבר	שש יחידות
9	נוזל חלונות גלון 4 ליטר : 075 ליטר ספריי	ארבע יחידות
10	מגב קטן מפלסטיק	2
11	סבון כלים : נוזל כלים 1 ליטר	3
12	עגלת ניקיון	אחת לעובד
13	מגב לניקוי חלונות	2
14	מברשות אבק	2
15	מברשות לשירותים	2
16	מקל עץ 120 1.5 ס"מ	2
17	מטאטא	2
18	מגב גדול	2
19	יעה	1
20	מברשת אסלה	1
23	מברשת אסלה	1
22	דלי שטיפה	2
23	סבון נוזלי לידיים גלון 4 ליטר	1
24	סבון אסלה נתלה 3*1	2
25	מטהר אוויר	4
26	נייר טואלט 32*1	6
27	נייר ניגוב ידיים 1*6	6
28	שלטים "זהירות – רצפה רטובה"	3
29	סולמות לניקיון מעל גובה היד	1
30	מסיר אבנית	2
31	חומר לניקוי חלונות	2
32	חומר להסרת דיו ממשטחים	1
33	סקוטש ברייט - אדום / ירוק	4

- ד. יועסקו עוד 7 עובדי ניקיון בנוסף למפורטים לעיל לטובת ביצוע כלל העבודות נשוא מכרז זה.
- ה. במסגרת העבודה, בין השעות 9:00-15:30 יוקצו עובדים לאיסוף קרטונים מבעלי עסקים והעברתם לדחסני הקרטונים (ימים א' ו-ב' יוקצה עובד אחד, ימים ד', ה', ו' יוקצו שני עובדים, יום ג' אין צורך בעבודה זו).
- ו. במהלך ימים א' ו-ב' יועסקו בסה"כ 12 עובדים. בימים ד', ה', ו' יועסקו בסה"כ 13 עובדים וביום ג' יועסקו בסה"כ 11 עובדים בניקיון השוק והכל על פי המפורט בטבלה המופיעה בנספח א'.
- ז. עובדי ניקיון בימי שבת ושבתון - בנוסף לעובדים כמפורט לעיל, יעסיק הקבלן באופן קבוע בימי שבת ושבתון 2 עובדי ניקיון.

חתימת המציג:

ז. מנהל עבודה

- א. בנוסף לעובדים כמפורט לעיל, יעסיק הקבלן מנהל עבודה מטעמו, שיפקח על ביצוען של העבודות.
- ב. **מנהל העבודה שיועסק יהיה ברשותו מכשיר טלפון נייד פתוח וזמין לקליטה בכל מהלך שעות העבודה.**
- ג. מנהל העבודה יהיה אחראי להופעתם ולפעילותם של עובדי מערך הניקיון והפינוי, על כל ההתנהלות הכרוכה בכך. בכלל זה בגדי עבודה הולמים.
- ד. מנהל העבודה יעמוד בקשר הדוק בכל יום עבודה עם המנהל או נציג מטעמו במשך כל שעות העבודה, הכל בהתאם לנוהל שיקבע המנהל וידווח לו במשך יום העבודה על ביצוע ועל תקלות אם תהיינה כאלה.
- ה. מובהר בזאת, כי בכל מקרה מנהל העבודה לא יעבוד על כלי רכב באמצעותו מבצע הקבלן את העבודות כמפעיל/נהג.

3.2. ביגוד וציוד עבודה

- א. כל העובדים יצוידו בכלי עבודה מתאימים בהתאם למפורט בסעי' 1.2(ג) לעיל כל העובדים יצוידו בבגדי עבודה מתאימים ובטיחותיים הכוללים - כפפות, סרבלים עם סרטים זוהרים ו/או וסט זוהר ונעלי עבודה בכל עונות השנה.
- ב. בימי החורף יצוידו העובדים בחליפות גשם ומגפיים. על גבי הסרבלים, המעילים וחליפות הגשם יוטבעו סמלים או כיתובים שונים בהתאם לנדרש ע"י המנהל ועפ"י שיקול דעתו.

3.3. הקבלן מתחייב להעסיק לצורך ביצוע העבודה נשוא ההסכם רק עובדים בעלי תעודת זהות ישראלית בלבד.

3.4. הקבלן יעסיק את העובדים בהתאם להוראות כל דין והסכם.

3.5. הקבלן מצהיר כי בעת חתימה על הסכם זה הוא מתחייב לשתף פעולה באופן מלא ומוחלט עם בודק שכר עבודה מוסמך מטעם הקרן (להלן: "הבודק"). הקבלן מתחייב להעמיד לרשות הבודק את כל המידע, המסמכים וכל דבר אחר אשר נדרש לבודק להשלמת עבודתו. הפרת הקבלן את סעיף זה מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

באם לא יפעל הקבלן כאמור בסעיף זה, תתריע על כך בפני הקבלן, ככל שההפרה לא תתוקן תוך 7 ימים מיום מתן ההתרעה, תהא רשאית הקרן, על פי שיקול דעתה הבלעדי לבטל ההתקשרות ללא שלקבלן תהא כל טענה וואו דרישה וואו תביעה כלפי הקרן בעניין זה, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר לו זכאית הקרן על פי הסכם זה וואו על פי כל דין.

3.6. הקבלן יחויב לשמור על מספר העובדים כנקוב לעיל בכל מהלך תקופת ההסכם. במידה ונעדר עובד מחמת מחלה, שרות מילואים, חופשה או כל סיבה שהיא, ידאג הקבלן להמציא לו מחליף.

3.7. המנהל יהא רשאי להורות לקבלן להחליף כל עובד המועסק על ידו בביצוע העבודות ולרבות את מנהל העבודה. הקבלן יחליף מיידית ולא יאוחר מ- 24 שעות כל עובד בעובד מיומן אחר על פי דרישת המנהל.

3.8. הקבלן יהא אחראי לכך כי העובדים ינהגו כלפי המנהל, נציג הקרן, תושבי העיר ועוברי אורח באדיבות ובהתחשבות וימנעו מכל גרימת מטרד או הפרעה לאלו. הקבלן יהא מחויב להדריך את עובדיו מראש ולפקח עליהם בעניין זה במהלך ביצוע העבודות לאורך כל תקופת ההסכם.

3.9. הקבלן מצהיר כי עובדיו קיבלו תדרוך לגבי כללי בטיחות בעבודה, וכי בנוסף לכך קיבלו נהגי/מפעילי רכבי הקבלן תדרוך מקצין בטיחות לתעבורה.

3.10. מובהר כי חל איסור להעסיק עובדים במשמרות כפולות בעיר, אם במסגרת השירותים המסופקים במכרז זה ואם במסגרת מכרז אחר.

4. ניקוי וטיאוט

חתימת המציג:

4.1. ניקוי וטיאוט מתחם השוק, והרחובות שבסביבתו ופינוי הפסולת המצטברת, זאת בהתאם לפירוט כדלקמן:

א. ניקיון וטיאוט

- (1) ניקוי יסודי של כל מתחם השוק לרבות ניקוי ואיסוף כל הפסולת שהצטברה בשווקים ובשטחים הכלולים בו במהלך פעילותם, וכן פינוי ואיסוף כאמור של פסולת שנוצרה מפעילות השווקים כאמור והושלכה לרחובות ולשטחים הסמוכים למתחם השוק. העבודה תבצע באמצעות הציוד המכני המפורט בסעי' 2. ג' להלן אלא אם כן הורה המנהל אחרת וזאת למעט בשוק הרוכלים (שוק יום ד').
- (2) איסוף כל הפסולת שהצטברה במתחם השוק ברחוב ז'בוטינסקי לרבות מתחת לדוכנים, באמצעות עובדים ידניים.
- (3) ניקוי הסמטאות הסמוכות לשוק המקורה (על פי המפורט בנספח א.1 להסכם) באמצעי שאיבה קטנים כהגדרתם בסעי' 2א' לעיל.

ב. מכבשים ודחסנים

- (1) הקבלן יציב, על חשבונו, דחסן אינטגרלי בנפח 12 מ"ק שימש לאצירה של פסולת אריזות קרטון. לקרן שמורה האפשרות לדרוש הצבה של מכבש קרטון אחד לפחות, במקום הדחסן, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי וצרכיה של הקרן. באחריות הקבלן להעביר את פסולת אריזות הקרטון אשר תיאצר בדחסנים למחזור מוכר בישראל בלבד, הכול בהתאם להוראות הנספח הטכני והנספח האופרטיבי המצורפים להלן.
 - (2) הדחסן יוצב כמפורט להלן: ברחוב אסתר המלכה צמוד לשירותים.
 - (3) הכנת החיבור לחשמל והוצאות החשמל יהיו על חשבון הקרן.
 - (4) פסולת אריזות הקרטון אשר תצטבר בתחומו של השוק תיאסף על ידי עובדי הקבלן, תילקח לדחסן ושם תידחס על ידי עובדי הקבלן.
 - (5) הדחסן יופעל אך ורק ע"י עובדי הקבלן, כאשר בעת אי הימצאותו של מי מעובדי הקבלן - המתקן ינותק מהחשמל.
 - (6) פסולת אריזות הקרטון, תכולת הדחסן, תפונה ממתחם השוק על פי הצורך ובתדירות שתאפשר עבודה רציפה ללא עצירות כפויות.
 - (7) הקבלן ידאג לתקינות מתקן הקרטון. כל תקלה בדחסן תתוקן ע"י הקבלן ועל חשבונו תוך 24 שעות מעת קרות התקלה.
 - (8) הקבלן ידאג שסביבת הדחסן תהא נקיה במשך כל שעות העבודה.
 - (9) הקרן שומרת לעצמה את האפשרות לדרוש הצבת מכבש ליצירת חבוקות קרטון, במקום הדחסן (במידה ולא ניתן יהיה להציבה במקום המיועד לכך מחוסר מקום) ו/או בנוסף לדחסן, כנקודת אצירה לקרטון.
- על הקבלן לבצע דיווח חודשי של כמויות הקרטון המפונה מהשוק לאתר מאושר על ידי תאגיד תמיר וכן להציג אישורים מאתר המחזור המאושר בהתאם למפורט בנספח האופרטיבי. במידה ולא הועבר דיווח הכולל אישור וכמויות כנדרש בנספח, הקבלן ייקנס בהתאם לפירוט הפיצויים המוסכמים שבהסכם זה ובנספח האופרטיבי.

יובהר מעל לכל ספק כי כלל ההוראות וההנחיות הרלוונטיות למתן שירותים לטיפול בפסולת אריזות קרטון, תוצרי הדחסן, מפורטות בנספח הטכני ובנספח האופרטיבי המצורפים להלן, ועל קבלן האיסוף למלא אותן במלואן. עוד יובהר כי הקבלן הוא זה שנושא בהתקשרות עם מפעל למיחזור קרטון האיסוף, טיפול ושינוע של הקרטונים יהיו על חשבונו.

הקבלן יעביר דיווח על כמויות הקרטון מידי חודש, אישורים עם אסמכתאות ממפעל ממחזור

עוד יובהר, כי על אף האמור בכל יתר הוראות ההסכם, בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין הוראה מהוראות הנספח הטכני ו/או הנספח האופרטיבי לבין יתר מסמכי ההסכם בהקשר של הטיפול בפסולת אריזות הקרטון, יגברו הוראות הנספח הטכני ו/או הנספח האופרטיבי. בנוסף, בכל מקרה של סתירה בין ההגדרות המנויות במסמכי ההסכם, לבין ההגדרות המנויות בנספח הטכני ו/או הנספח האופרטיבי או לחילופין בחוק האריזות - יגברו ההגדרות המנויות בנספח הטכני ו/או הנספח האופרטיבי ו/או בחוק האריזות.

ג. הצבה ופינוי מכולות

(1) הקבלן ירכוש ויציב על חשבונו 10 מכולות היפוך לדחס בנפח 8 מ"ק, על פי החלוקה הבאה –10 מכולות סגורות. מכולות אלו יחליפו את המכולות המוצבות כיום בסביבת השוק ויוצבו במקומם, או בכל מיקום אחר שתורה הקרן. בתום תקופת ההתקשרות הראשונית על פי הסכם זה, יישארו המכולות בבעלות הקרן.

(2) ככל שההתקשרות תופסק, המכולות תישארנה בבעלות הקרן. תמורתן, תשלם הקרן את החלק היחסי של מחיר המכולות בהתאם לחלק היחסי של תקופת ההתקשרות שחלפה. המחיר המלא אשר על בסיסו יבוצע החישוב היחסי, יוגדר על בסיס חשבונית מס מקורית מרכישתן על ידי הקבלן, ובכל מקרה לא יעלה על סכום של 100,000 ₪.

(3) במגרש ברח' מנחם דניאל, מול רח' ר"ז, יוצבו שלוש מכולות במקום שלושת המכולות המוצבות כיום. בנוסף, יכשיר הקבלן על חשבונו משטח הצבה מאספלט. משטח ההצבה ימוקם בצמוד לקיר הקיים ויתוחם משני צדדיו הצרים באמצעות גידור נמוך מברזל או אמצעי תיחום אחר שיאושר על ידי המנהל. המשטח יהיה בגודל מספק להצבה של שלוש המכולות, עם מרווחים להוצאתן לפינוי והחזרתן ובכל מקרה בגודל מינימאלי של 8 מ' על 10 מ'. תשתית המשטח תוכשר על פי תקן ובהתאם להנחיות הקרן.

(4) פינוי תכולת המכולות המוצבות מסביב למתחם השוק והמיועדות לקלוט את הפסולת המפונה ממנו יבוצע מדי יום באמצעות משאית דחס המוחזקת שבאחריות הקבלן, כמפורט בסעי' 10(א)(1).

(5) הקבלן יתחזק את המכולות באופן שוטף, יתקן, יצבע ויחליף על חשבונו, לפי הצורך ולפי הוראות המנהל.

ד. שינוע לתחנת המעבר. כלל הפסולת המפונה באמצעות משאיות הדחס ממתקני האצירה הכלולים במסגרת שירותי מכרז זה תועבר בסוף כל יום עבודה לתחנת המעבר כהגדרתה במסמך זה.
ה. שקילת משאית הפינוי.

(1) ברח' הגדוד העברי (פינת טרומפלדור) נמצאים מאזני גשר של העירייה. על משאית הדחס להישקל מדי יום, לפני תחילת העבודה וכן בתום כל סבב פינוי, לפני פריקת הפסולת בתחנת המעבר.

(2) שקילת המשאית תיעשה על ידי עובד של הקרן.

ו. סילוק עשבייה. על הקבלן לדאוג לסילוק העשבייה במתחם השוק באמצעות ניקוש באופן שוטף וכן ריסוסה פעמיים בשנה, לפחות - בחודשים אוקטובר ומאי, ו/או עפ"י הוראות המנהל.

שוק הרוכלים – שוק יום ד'

ז. בנוסף לכל העבודות המפורטות בס"ק א'-ו' לעיל, יבוצעו עבודות ניקוי אחת לשבוע מידי יום רביעי, כמפורט להלן:

(1) ניקוי יסודי של שוק הרוכלים "מאשפה ופסולת".

(2) ניקוי יסודי של השטח שבין שפת אגפי השוק לאורך רחוב שלמה המלך בקטע שבתחילתו ועד לביה"ס אל הודא וכן את כל מעטפת הרחובות שלמה המלך, דוד המלך, פועלי ציון, הרב יצחק שלמה ורש"י.

חתימת המציג:

(3) ניקוי יסודי של הגבעה הסמוכה לשוק הרוכלים לרבות השטח שבסמוך לכניסה לביה"ס אל הודא.

שוק ז'בוטינסקי

ח. במסגרת העבודות, יוקצו פועלים בהיקף, בימים ובשעות המפורטות בסעיף 3 (כוח אדם ותשומות) לאיסוף פסולת אריזות קרטון מבעלי עסקים בשוק והעברתם אל הדחסנים הייעודיים לאיסוף פסולת אריזות קרטון.

ט. בנוסף לעבודות המפורטות בס"ק א'-ח' לעיל הזוכה ישטוף את כל שוק ז'בוטינסקי.

(1) פעמיים בשבוע בכל יום שלישי ושישי עם סיום עבודות הניקיון - יבצע הקבלן שטיפה יסודית של השוק העירוני (שוק ז'בוטינסקי, לרבות תעלת הניקוז, וניקוי יסודי של הקולטנים).

(2) השטיפה תבוצע באמצעות מכונת טיאוט בעלת מערכת שטיפה וכן באמצעות מים שיסופקו מברז מים המצוי במתחם השוק וע"י צינור מתאים שיחובר לברז כיבוי אש, וזאת בתוספת דטרגנטים מתאימים על פי קביעת המנהל. השטיפה הידנית תכלול שטיפת תעלת הניקוז המרכזית ברח' ז'בוטינסקי, הוצאת הקולטנים, ניקיונם ושטיפתם. השטיפה המכנית תכלול את כל יתר שטח השוק.

(3) אספקת המים תהא ממקורות העירייה ועל חשבונה.

הצינור וחומרי הדטרגנטים - יסופקו ע"י הקבלן ועל חשבונו.

י. במהלך תקופת ההסכם, שמורה הקרן האפשרות להורות על שינוי שיטת האצירה והפינוי של הפסולת בשוק ז'בוטינסקי לפינוי באמצעות עגלות בנפח 360 ליטר ו/או שקיות פסולת ייעודיות ו/או כל שיטה אחרת שורה המנהל. אם וכאשר תדרוש הקרן את יישום האופציה, שינוי שיטת העבודה יבוצע בסיוע היועץ המקצועי של הקרן, לרבות כימות עלויות נוספות לקבלן כתוצאה מהשינוי ו/או חיסכון בעלויות.

יא. במקרה של היווצרות בורות, שקעים או כל תופעה כיוצ"ב כתוצאה מעבודות הקבלן במתחם השוק העירוני יסתום אותם הקבלן מיידית בחומר מתאים על פי הנחיות המנהל באופן שימנע סכנה למעבר כלי רכב והולכי רגל. הקבלן אחראי על תיקון כל נזק לחנויות ו/או לתשתיות השוק אשר נגרם כתוצאה של כניסת רכבי עבודה (דחס, טיאוט או אחר) לתוך השוק.

למען הסר ספק מובהר בזאת כי פסקאות ח ו - ט חלות לגבי השוק העירוני (שוק ז'בוטינסקי) בלבד.

העבודות במתחם הרצל

4.2. ניקוי וטיאוט מתחם הרצל בשני ציידיו, מתחנת הדלק ברחוב הרצל 10 ועד הרצל פינת רחוב קלאוזנר ופינוי הפסולת המצטברת, זאת בהתאם למטלות כדלקמן:

א. מתחם הרצל יטואטא וינוקה באופן יסודי באמצעים המפורטים להלן:

(1) הזוכה יציב 3 עובדים, אשר ישהו וינקו את מתחם הרצל במשך כל שעות העבודה המפורטות בסעיף 3.1.5.

(2) טיאוט מכני באמצעות מכונת טיאוט. הטיאוט המכני יעשה הן בשטחי הכביש והן בשטחי המדרכה שבמתחם.

ב. פינוי קרטונים, פחים ועגלות ברח' הרצל בתדירות של פעם ביום באמצעות משאית דחס.

ג. ריקון סלי פסולת הרחוב המוצבים במתחם פעם ביום, בתחום השעות המוקצב לפינוי הקרטונים.

ד. העברת הפסולת שנצברה ופונתה לאתר הסילוק ו/או לתחנת המעבר.

חתימת המציין:

מובהר כי עבודות הניקיון כוללות ניקוי שטחי הגינון המצויים במתחם. לרבות "גן הנשיא" למען הסר ספק מצהיר הקבלן שידוע לו כי עבודת ניקוי וטיאוט הרחובות כמפורט לעיל הינה בנוסף, וללא קשר לעבודת הניקוי והטיאוט של הרחובות המתבצעת בשעות הבוקר ע"י קבלן אחר. כן מובהר כי אסור בתכלית האיסור להשתמש במפוחי אוויר באופן ישיר או עקיף בעבודות הניקיון, נשוא הסכם זה.

העבודות בשבת/שבתון בימי שישי ובערבי חג

4.3. בימי שישי ובערבי חג עבודות ניקיון השוק יחלו לכל המאוחר 3 שעות לפני כניסת השבת/חג. ביום שבת וימי שבתון ביצוע עבודות ניקיון באופן קבוע באמצעות 2 עובדים. העובדים יוצבו ע"י הקבלן בתחילת העבודה ברח' הרצל עם ציוד. העבודה תכלול פינוי אשפה, איסוף קרטונים, ניקיון וטיאוט, והכל עפ"י הנחיות המנהל ו/או מי מטעמו. מקומות העבודה של העובדים יהיו כדלקמן:

- א. העובדים יעבדו במשך שעות עבודה המפורטות בסעיף 3.1 לעיל, ברח' הרצל וברח' קהילת דטרויט וביאליק, וזאת אלא אם המנהל הורה אחרת, כמפורט בפסקה (ב) להלן.
- ב. המנהל יהא רשאי להורות לקבלן לספק אחד משני העובדים הנ"ל לביצוע ניקוי יסודי במקומות אחרים בעיר. הורה המנהל כאמור, יועבר העובד על ציודו למקום הנדרש ברכב של מחלקת הפיקוח של הקרן.

תדירות ומועדי ביצוע ולוח זמנים ותחילת ביצוע

4.4. הקבלן יחל בביצוע העבודות בכפוף ולאחר קבלת צו התחלת עבודה החתום ע"י הקרן ובהתאם למועד התחלת העבודה הקבוע בו.

4.5. העבודות תבוצענה בתדירות, במועדים, ולפי לוח הזמנים כדלקמן:

- א. עבודות הניקיון המפורטות בסעי' 4.1 - 4.3 - יבוצעו בשעות ובמועדים כמפורט להלן:
 - (1) לגבי מתחם השוק והרחובות סביבו למעט שוק הרוכלים, ולגבי מתחם הרצל - בכל יום עבודה למעט ימי שישי וערבי חגים התייצבותם של כלל העובדים, לרבות מנהל העבודה, משאית הפינוי ורכב הטיאוט תהיה מהשעה 15:30 ועד גמר העבודות. בימי שישי וערבי חגים - החל מהשעה 14:00 ועד לגמר העבודות.
 - (2) לגבי שוק הרוכלים וסביבתו (כקבוע בסעי' 4.1 ד' לעיל) - אחת לשבוע ביום רביעי משעה 15:30 עד גמר העבודה.
 - (3) לגבי ביצוע העבודות בשבת וימי שבתון (כמפורט בסעי' 4.4 לעיל) - בין השעות 17:00-9:00.
 - (4) לגבי ביצוע העבודות המפורטות בסעיף 4.1 - 4.3 יחולו ההוראות הבאות:
 - א. יוצב לעבודה עובד אחד משעה 7:00 עד השעה 15:30 לניקיון ברחוב הרצל.
 - ב. יוצבו לעבודה 2 עובדים משעה 15:30 עד השעה 20:30 לניקיון ברחוב הרצל.
- ב. פינוי וסילוק קרטונים וכן פינוי פחים ועגלות מלאים מרח' הרצל בתדירות של פעם בכל יום, כקבוע בסעי' 4.2 לעיל.
- ג. פינוי האשפה מהמכולות שמסביב למתחם השוק יבוצע פעם ביום בסיומו של יום העבודה.
- ד. שטיפת מתחם השוק ז'בוטינסקי כקבוע בסעי' 4.1 ט' לעיל - פעמיים בשבוע - בימים שלישי ושישי - בסיומו של יום העבודה.
- ה. הובלת הפסולת לתחנת המעבר/ אתר סילוק, כקבוע בסעי' 4.1 - 4.3 לעיל - בסיומו של כל יום עבודה.
- ו. ריקון מכולות, פחים ועגלות בהתאם לקבוע בסעי' 4.1 - 4.3 ג' לעיל - לפי דרישת המנהל או המוקד במהלך שעות הפעילות כמפורט בסעי' א' לעיל.
- ז. פינוי פגרים בהתאם לקבוע בסעי' 4.3 לעיל - בימים א' ו' בין השעות 15:30 עד 24:00 וביום שבת בין השעות 9:00-24:00.

- א. מידי יום עם סיומו של יום העבודה יבצע מנהל העבודה סיור ביקורת באתרי העבודה עם המנהל או מי מטעמו (להלן: "נציג הקרן") - לבדיקת איכות העבודה.
- ב. נציג הקרן יפרט בפני מנהל העבודה את הליקויים והפגמים בעבודה שיש לתקנם במידה ונמצאו כאלו, או השלמות שיש לבצען.
- הקבלן יבצע את התיקונים וההשלמות כפי שנדרש להם ע"י נציג הקרן באופן מידי ועוד באותו לילה או ערב.
- ג.

- בכפוף לביצוען של כל התיקונים וההשלמות כמפורט וכנדרש בס"ק ב' לעיל, ייתן נציג הקרן למנהל העבודה אישור בכתב על סיומן וביצוען התקין של העבודות לאותו יום עבודה.
- הקבלן יהא אחראי, להחזיק בידו את העתק האישורים חתומים ע"י נציג הקרן.
- מובהר בזאת כי קיומו של אישור כאמור הינו תנאי הכרחי לגיבוש זכותו של הקבלן לקבלת התמורה בעבור העבודות שביצע באותו יום עבודה, וכי בהעדר אישור כאמור לא יהא הקבלן זכאי לכל תמורה שהיא בגין אותו יום עבודה לגביו לא ניתן האישור.

הקבלן לא יהיה רשאי להתחבר למקורות המים השונים של העירייה ו/או של תאגיד המים והביוב תמר לשם ביצוע העבודות במכרז זה שלא על פי הרשאה מפורשת בכתב מאת הקרן ו/או העירייה ו/או תאגיד המים והביוב.

6. עבודה באמצעות עובדי ניקיון

6.1. העבודות באמצעות עובדי הניקיון והשטיפה אשר יעבדו במתכונת של 8.25 שעות ליום עבודה אחד שישה ימים בשבוע. שעות העבודה כוללות גם את זמני ההפסקה על פי דין בתשלום (על הקבלן לשלם לעובדיו על זמן ההפסקה. הקרן תוכל לקבוע את מועדי ההפסקה באזורים שונים לפי שיקול דעתה.

6.2. על הקבלן לקחת בחשבון, כי יתכן ויהיה צורך להעסיק עובדים לא בני הדת היהודית אשר יעבדו בשבת וחגים.

6.3. הקבלן יעמיד לכל פועל ניקיון עגלת ניקוי ממותגת ניידת לפי דרישת הקרן. בכל עגלה יהיה פח לאיסוף הפסולת בקיבולת של 75 ליטר לפחות, מתקנים לנשיאת מטאטא כבישים (ידית באורך 1.6 ס"מ לפחות), את (ידית באורך 1.6 ס"מ לפחות), יעה אלומיניום (ידית באורך 1.6 ס"מ לפחות), מגרפה 18 שיניים (ידית באורך 1.6 ס"מ לפחות) שפכטל, מזמרה, ציוד ואמצעים להסרת מודעות (לרבות מסיר שומנים ודבקים) ומלאי שקיות המותאמות לאיסוף פגרים ושאר מיני פסולת וכן מלאי שקיות המותאמות להחלפת השקיות באשפתונים המפוזרים בשטח המתחמים נשוא המכרז. הקבלן יספק שקיות אשפה לכל סוגי האשפתונים הפזורים במתחמים. לקרן שמורה הזכות להחליף את סוגי האשפתונים ועל הקבלן יהיה לספק שקיות מתאימות לכך ללא תוספת כלשהי במחיר. יובהר, כי השקיות אשר יסופקו יהיו בצבע שונה לכל משמרת, כך שלמשמרת בוקר יהיו שקיות ירוקות ובמשמרת ערב שקיות שחורות.

6.4. על הקבלן להציב שעון נוכחות במתחם השוק שעון נוכחות יהיה שעון ביומטרי. בכל תחילת יום עבודה, עובדי הקבלן יבצעו החתמות ביומטריות הן בכניסת העבודה ובסיומה. יובהר כי לקרן תהיה אפשרות צפייה ישירה מהמערכת לדיווח השעות. כן יובהר כי עלות השעונים כמו כן עלות התקנתם, הפעלתם ותיקונם תהא על חשבון הקבלן. על הקבלן להקים במערכת דיווחים לפי סוגי העובדים, סוגי המשמרות, ימים וכו' והכל לפי דרישת הקרן. יש להדגיש כי במקרה ולא תתאפשר הצבת מערכת דיווח ביומטרית, על הקבלן בתיאום מראש עם הרשות לרכוש מערכות אלקטרוניות לדיווחי שעות עובדי הקבלן.

יובהר, כי דרישה זו נועדה לצורך פיקוח הקרן על ביצוע השירותים ואין בהוראות סעיף זה כדי לקבוע כי מתקיימים יחסי עובד מעביד בין הקרן לקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו.

6.5. לא ביצע עובד החתמה של השעון הביומטרי ביום העבודה, יקוזז מהקבלן התשלום עבור יום העבודה של אותו עובד.

6.6. כל עובדי הקבלן יחתמו על שעוני הנוכחות לרבות מנהל הקבלן, וכל המועסקים על ידי הקבלן בתחום העיר רמלה. על הקבלן לספק רשימת עובדים והתפקיד של כל עובד מראש, בטרם תחילת החוזה עם הקרן. בנוסף יגדיר הקבלן בשעון הנוכחות מה התפקיד של כל עובד לרבות נהג רכב, נהג משאית, עוזר נהג, עובד ניקיון, גרניקאי, עובד שירותים ועוד.

6.7. יודגש, כי למנהל התפעול בקרן תהיה הרשאת צפייה והדפסת דו"חות מערכת ניהול הנוכחות.

6.8. חל איסור מוחלט לזרוק את שקיות האשפה והפסולת למכולות ציבוריות ו/או כלי אצירה אחר, אלא לאזור/כלי אצירה עליו תורה הקרן לקבלן במפורש.

6.9. מבלי לגרוע מהאמור בחוזה זה ו/או מתוכנית העבודה, הקבלן ינקה ספסלים וריהוט רחוב (לרבות אלו המוצבים בתחנות הסעה), תחנות הסעה (לרבות אשפתונים הצמודים להן), לוחות מודעות וכן קולטני גשם (לרבות ניקיון של צואת יונים) המוצבים בצירים הסמוכים למתחמים, פסלים, תחנות אוטובוס וגרפיטי וימלא דו"ח מפורט לגבי המקומות אותם ניקה אשר יוגש אחת לשבוע למנהל ו/או מי מטעם הקרן. ביצוע העבודות יהא בהתאם לתוכנית העבודה.

6.10. הקבלן יחליף מדי יום, שקיות אשפה בצבעים שונים באשפתונים הפזורים במתחמים ויפנה את האשפה והפסולת המצויים בהם. אשפה ופסולת אשר תפונה מהאשפתונים תרוכזה בשקיות. השקיות עם הפסולת והאשפה תיאספנה ותושלכנה למקום בו תורה לכך הקרן. השקיות יפוננו לא יאוחר משעה לאחר מילויין.

6.11. הקבלן יפנה צואת בעלי חיים וכן פגרי בעלי חיים הנמצאים בתחום העבודות במהלך העבודה השוטפת. צואת בעלי החיים ופגרי בעלי החיים יוכנסו לשקיות אטומות וירוכזו לאיסוף.

6.12. השקיות עם צואת בעלי החיים ופגרי בעלי החיים ייאספו ויושלכו למקום עליו תורה לכך הקרן. השקיות יפוננו לא יאוחר משעה לאחר מילויין.

6.13. חל איסור מוחלט להשליך את השקיות הנ"ל למכולות ציבוריות ו/או כלי אצירה אחר, אלא לאזור/כלי אצירה עליו תורה הקרן לקבלן במפורש.

- 6.14. הקבלן יבצע עבודות ניכוש עשבים באמצעות חרמשיים מוטוריים. עבודות ניכוש העשבים תעשנה רק בשטחים פתוחים המוגדרים כמדרכות וזאת ברדיוס של 2 מטר מסיום המדרכה ו/או מסיום החומה ו/או מסיום שצ"פ ו/או מסיום השביל שנוקה.
- 6.15. שימוש בחומרי הדברת עשבייה ייעשה אך ורק בכפוף לאישור הקרן מראש ובכתב.
- 6.16. עבודות ניכוש עשבייה ייעשו בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של הממונה ו/או המנהל מטעם הקרן ולכל הפחות יעשה ניכוש עשבייה באזורים עליהם יורה אותו ממונה ו/או מנהל בתדירות דו שבועית.
- 6.17. החרמשים יופעלו על ידי עובדים מיומנים אשר קיבלו הדרכה שוטפת בעניין ואת כל הציוד ואמצעי המגן הנדרשים לצורך כך, והכל על חשבון ועל ידי הקבלן.
- 6.18. באחריות הקבלן לתחזק את החרמשים ולשאת בכל העלויות הנדרשות בעניין, לרבות תיקונים וחלפים. ככל שחרמש יתקלקל לפרק זמן מסוים, אזי מתחייב הקבלן להעמיד חרמש אחר במקומו.
- 6.19. פסולת הניכוש תיאסף באופן מידי כף שיימנע פיזור ותושלך בצורה מסודרת ומרוכזת לשקיות ייעודיות לכך אשר תסופקנה על ידי הקבלן. השקיות עם פסולת הניכוש תיאספנה ותושלכנה למקום עליו תורה הקרן. השקיות יפוננו לא יאוחר משעה לאחר מילויין.
- 6.20. חל איסור מוחלט להשליך את שקיות פסולת הניכוש למכולות ציבוריות ו/או כלי אצירה אחר, אלא לאזור/כלי אצירה עליו תורה הקרן לקבלן במפורש.
- 6.21. בהתאם לחוק למניעת מפגעים, התשכ"א-1961 וכן בהתאם לתיקון התקנות למניעת מפגעים (מניעת רעש) (תיקון) התשנ"ג-1992 על הקבלן חל איסור מוחלט על שימוש במפוחי עלים הגורמים לרעש באזורי מגורים.

בנוסף לאמור בסעיף 6.19 במידה ויאושר בעתיד חוק עזר בנושא שימוש במפוחי עלים שקטים יהיה ניתן להפעיל עפ"י דין ועפ"י הכתוב בחוק זה אשר יחוקק.

7. הוראות נוספות

- 7.1. מנהל העבודה ישהה בשטח שיפוט המתחמים לאורך כל שעות העבודה ויהיה בעל אמצעי קשר לצורך קיום קשר בינם לבין כל עובדי הקבלן הפועלים במתחמים וכן עם נציגי הקרן.
- 7.2. מנהל העבודה יהיה זמין לטובת מתן השירותים גם לאחר שעות העבודה, וכן לצורך מתן מענה בשעת חירום ו/או בעת קרות מפגע, בהתאם להוראות המנהל ו/או מפקח מטעם הקרן והגורמים המוסכמים בעניין.
- 7.3. הפרה של סעיף זה הינה הפרה יסודית של תנאי חוזה ההתקשרות.
- 7.4. ניקיון מכונות השטיפה והטיאוט אשר שטיפתן נדרשת על פי החוזה על נספחיו ו/או על פי תכנית העבודה יתבצע במכוני שטיפה מאושרים בלבד, בעלי רישיון עסק תקף לביצוע פעילות זו. הקבלן מתחייב להמציא לקרן אישורים לעניין סעיף זה על פי דרישתה בכל עת.
- 7.5. הפרה של תנאי זה מהווה הפרה יסודית של חוזה זה.

8. אופן ביצוע שירותי ניקיון שטיפה וטיאוט רחובות ושטחים פתוחים

- 8.1. הקבלן יבצע את עבודות הניקיון וטיאוט הרחובות והשטחים הפתוחים במתחמים בהתאם לתוכנית העבודה שאישרה הקרן.

חתימת המצי"ע:

8.2. למען הסר ספק, הקרן תוכל לפי שיקול דעתה הבלעדי, לשנות בכל עת את תוכנית העבודה, ללא תשלום נוסף, ולקבלן לא תהיה כל טענה בעניין. השינוי ייעשה בכתב (שינוי ימים ושעות העבודה).

8.3. ביצוע העבודות ייעשה באמצעות עובדים אשר יועסקו על ידי הקבלן, כאמור וכמפורט בחוזה זה ובאמצעות ציוד ייעודי ותקין אשר יועמד על חשבונו לצורך כך והמתאים לביצוע העבודות על פי חוק.

8.4. שנת ייצורן של המכונות/רכבים תהיה 2023 ואילך ויעמדו בדרישות החוק למניעת מפגעים, תקנות למניעת פגעים, וכל דין אחר והנחיות המשרד להגנת הסביבה בעניין.

8.5. על הקבלן לדאוג על חשבונו לאחזקת מלאי זמין ותקין של כל הציוד הנדרש לשם ביצוע העבודות לאורך כל תקופת החוזה בצורה רצופה ושוטפת, לרבות מלאי שקיות, ביגוד לעובדים, כל כלי הרכב, המכונות והציוד כשהם נקיים משעבוד ואינם מעוקלים.

8.6. על הקבלן לשלט על חשבונו את מכונת הטיאוט והמשאית בשילוט בגודל ובנוסח עליהם תורה הקרן.

8.7. על הקבלן לצבוע את כל הכלים בצבע עליו תורה הקרן.

8.8. הקבלן יספק ויתקין מכשירי טלפון נייד חכמים פועלים ותקינים במכונת הטיאוט והמשאית, במשרדו ואצל נהגי רכבי הטאוט, מנהלי העבודה ופועליו.

8.9. במידה ויום ביצוע העבודות נקבע כיום חג חד - יומי, יבצע הקבלן את תוכנית עבודה לאותו יום, ביום אשר קדם ליום החג.

8.10. במידה ויום העבודות נקבע כחג דו - יומי, יבצע הקבלן את תוכנית העבודה של הקרן כאמור על פי שיקול דעתה הבלעדי בקשר לעבודות הנוספות ותגבורים לחגים.

האמור בסעיף זה אינו גורע ממחויבותיו של הקבלן לבצע את תוכניות העבודות אשר נקבעו לאותם ימים שלפני ואחרי החג. בנוסף לאמור לעיל, יתגבר הקבלן ב 50% בנוסף לתוכנית העבודות הקיימת ובנוסף לאמור בתחילת סעיף זה, את שלושת ימי העבודה החלים לפני כל חג ואת שלושת ימי העבודה החלים לאחר צאת החג. תגבור השירותים ייעשה על פי תוכנית עבודה על פי שיקול דעתה הבלעדי של הקרן.

8.11. למען הסר ספק מובהר ומודגש בזאת כי תגבור העבודות ו/או העבודות בתקופת החגים מהווה חלק בלתי נפרד מביצוע העבודות על פי החוזה, והקבלן יבצעם בשלמות. התשלום בגין תגבור העבודות יהא בהתאם למחירי היחידה בכתב הכמויות ללא כל תוספת מיוחדת. זאת ועוד, הקבלן מתחייב לתגבר את העבודות ולבצע עבודות נוספות בכל עת במהלך כל תקופת ההתקשרות כפי שיוורה לו המנהל, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המנהל.

חתימת המציין:

8.12. הקבלן מתחייב לבצע את הוראותיו של המנהל בעניין במלואן ובשלמותן, כל זאת ללא תמורה נוספת ו/או ללא תוספת תשלום, מעבר לקבוע בחוזה זה ככל שיידרש על הקבלן להעמיד פועלים נוספים מעבר לעובדים המפורטים בכתב הכמויות לצורך ביצוע העבודות הנ"ל וזאת בהתאם להוראה מפורשת ובכתב מטעם המנהל ואישורו, בין אם לביצוע העבודות השוטפות ובין אם לביצוע עבודות באירועים מיוחדים (כגון, חגים, הופעות, וכיו"ב), יעמיד הקבלן את כל העובדים הנדרשים בעניין באופן מידי, ללא כל טענה.

8.13. לא העמיד הקבלן את כל העובדים הנוספים יראה הדבר כהפרה יסודית של החוזה בעבור הפועלים הנוספים ישולם לקבלן בהתאם למחיר בכתב הכמויות.

8.14. בערבי ימי מנוחה הקבועים בפקודת סדרי שלטון ומשפט, תש"ח-1948, חל איסור מוחלט לביצוע עבודות נשוא המכרז, אלא באישור מפורש ובכתב של המנהל. הקבלן מתחייב לסיים את העבודות בהתאם לתוכנית העבודה לפחות שעה אחת לפי כניסת יום המנוחה ולא לבצע כל עבודה הקשורה בחוזה זה בימי המנוחה הנ"ל, אלא באישור מראש ובכתב של המנהל.

8.15. במקרים חריגים ו/או במקרי עומס יתאפשר לקבלן ביצוע עבודות מחוץ ו/או מעבר לשעות העבודה וכן בימי מנוחה וחגים, וזאת בהתאם לאישור טלפוני של מנהל אגף השפ"ע ו/או ממלא מקומו ו/או מי מטעמו.

כמו כן, הקבלן מחויב לבצע עבודות תגבור בכל שעות היממה, לרבות בימי מנוחה וחגים וזאת בקרות אירוע חריג ובשעת חירום הדורש היענות מיידית לפינוי מפגעים מהמתחמים.

הקבלן יעביר למנהל את פרטי הנהג ופועל ניקיון לרבות מספרי הטלפון אשר יעמדו בכוננות ביצוע העבודות כאמור. כמו כן, הקבלן מחויב לבצע את כל העבודות הנדרשות במכרז גם בשעת חירום (מוכרזת ו/או שאינה מוכרזת) בהתאם להוראות המנהל והראות פיקוד העורף: ביצוע העבודות כאמור. לצורך האמור, יעמיד הקבלן בשעות חירום ואירועים חריגים גם צוות עובדים ככוננות בהתאמה של 24 שעות. יובהר, ביצוע העבודות הנקובות לעיל ייעשו בתשלום נוסף ו/או תמורה נוספת בהתאם להצעת המחיר שהוצעה על ידי הקבלן הזוכה.

8.16. בתקופות ו/או בפרקי זמן מסוימים במהלך השנה הקלנדארית ייתכן ולא יידרש ביצוע העבודות כולן או חלקן (למשל, אך לא רק, בימים בהם ישררו תנאי מזג אוויר קיצוניים, או עקב החלטת מדינה על סגר), ולא תשולם לקבלן כל תמורה בגין אי ביצוע עבודות באותם פרקי זמן. הקבלן מוותר על כל טענה ו/או תביעה בעניין זה כלפי הקרן. תנאי זה הינו תנאי יסודי בחוזה.

8.17. הקבלן מתחייב לפנות ולסלק את פסולת הטיאוט מהמתחמים בהתאם לדרישות המנהל או המפקח בימים שייקבעו לכך מעת לעת על ידי הקרן.

כמו כן, על הקבלן לבצע עבודות נוספות בהתאם להודעה טלפונית של המפקח תוך שעה מקבלת ההודעה וזאת במשך כל שעות עבודת הקבלן. במידה ולא יבצע הקבלן דרישה זו, רשאית הקרן לפנות לאחר ולחייב את הקבלן בעלות העבודה שבוצעה בתוספת 15%.

הקבלן מתחייב לנהוג באדיבות ובהגינות כלפי התושבים, לא לפגוע ו/או לגרום נזק כלשהו בתשתיות של הרחובות והשטחים הפתוחים (לרבות, חשמל, ביוב, מים וכיו"ב) ו/או ברכוש העירייה או תושבי או עוברי אורח ו/או בכלי אצירה וריהוט עירוני ו/או ברכבים וכיו"ב. הקבלן מתחייב לא לגרום לרעש בעת ביצוע העבודות ולבצען בין השעות 06:00 עד 14:00, והכל בתיאום עם המנהל או המפקח.

8.18. על הקבלן להודיע לקרן בכתב על כל מפגע תברואתי.

- 8.19. בתום כל יום עבודה ישטוף הקבלן ויחטא את מכונת הטיאוט. שטיפה וחיטוי מכונת הטיאוט תעשה על פי הוראות כל דין והמשרד להגנת הסביבה ויהיו על חשבונו המלא של הקבלן. יובהר כי ניקוי מכונות הטיאוט והכלים ייעשה במכוני שטיפה מורשים בלבד, לא תתבצע שטיפה באתרים שאינם מורשים ו/או בשטח תפעול העירייה.
- הפרה של סעיף זה תהווה הפרה יסודית של החוזה.**
- 8.20. הקבלן יישא באחריות בגין כל נזק ואובדן שייגרמו לרכוש הקרן ו/או העירייה ו/או לגופו ו/או לרכושו של כל אדם אחר, לרבות עובדי הקרן ו/או העירייה, ותושבי העיר ו/או עוברי אורח עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן, עובדיו, שליחיו או כל מי שבא מכוחו או מטעמו תוך כדי ביצוע חוזה זה, וכן הוא מתחייב לפצות ולשפות את הקרן על כל סכום שתחויב הקרן לשלם באשר לנזקים המפורטים לעיל.
- 8.21. הקבלן יפצה את הקרן על כל הוצאה שתוצא במקום הקבלן ו/או שתחויב לשלם בעקבות פעולותיו של הקבלן בצירוף הפרשי הצמדה וריבית לפי חוק פסיקת ריבית, תשכ"ה-1961 מיום ההוצאה בפועל ועד ליום התשלום הקרן.
- 8.22. הקבלן יברר ויטפל בכל תלונה שתובא לידיעתו על ידי המפקח או המנהל וכן כל תלונה של תושב העירייה ו/או כל אדם אחר בקשר לכל עניין הקשור לביצוע החוזה.
- 8.23. הקבלן ינהל יומן וימסור עותק ממנו למפקח בכל ראשון (1) לחודש קלנדארי במשך כל תקופת תוקפו של החוזה.

9. צוות העובדים

- 9.1. הקבלן מתחייב להעסיק לצורך ביצוע העבודות צוות עובדים כשיר, מהימן, מיומן, מאומן ובקיא בתפקידים המוטלים עליהם ומכירים את שטח העבודה בכל מתחם.
- 9.2. הנהגים שיועסקו על ידי הקבלן יהיו נהגים בעלי הכשרה ורישיון להפעלה ולנהיגה במכונות טיאוט בנפחים ובגדלים הנדרשים במכרז.
- 9.3. ככל שיידרשו עובדים נוספים, אלה יועסקו על ידי הקבלן.
- 9.4. הקבלן ימנה מטעמו מנהל עבודה מוסמך כממונה בטיחות על ידי משרד העבודה והרווחה.
- 9.5. הקבלן מתחייב להבטיח לכל אדם אשר יועסק על ידו בביצוע העבודות תנאי עבודה, לרבות תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כדרוש בחוק, ובאין דרישה חוקית, כפי שיידרש על ידי מפקחי העבודה, במובן חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954.
- 9.6. הקבלן יספק לעובדיו את כל ציוד המגן הנדרש לצורך ביצוע העבודות, כאשר הציוד יהיה באיכות הטובה ביותר, לרבות כובעים, חולצות (ארוכות/ קצרות), סרבלי עבודה, נעלי בטיחות, משקפי מגן, כפפות, אפוד זוהר וכל ציוד מגן אחר נוסף הנדרש לביצוע עבודות בצורה הבטיחותית ביותר. בהפעלת ציוד מוטורי יספק הקבלן לעובדיו גם אטמי אוזניים או אוזניות ומשקפי מגן. הקבלן יפעל בעניין גם בהתאם לתקנות הבטיחות לעבודה המאוזכרות לעיל ותקנות בטיחות לעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז-1997.
- 9.7. היה ומחמת מחלה, מילואים, או כל סיבה אחרת לא יוכל הקבלן ו/או עובד מעובדיו לבצע את העבודות בהתאם לחוזה זה, יעסיק הקבלן עובדים אחרים הכל בכדי להמשיך ברציפות בביצוע העבודות נשוא חוזה זה.
- 9.8. הקבלן מצהיר ומאשר בזה כי עובדיו יהיו תחת פיקוח, השגחה וביקורת מתמדת שלו או של פקחים מטעמו. הקבלן מתחייב לקיים את כל הוראות פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תשי"ל-1970.

חתימת המציג:

9.9. בהעדר מנהל עבודה בשטח יוכל המנהל או מי שהוסמך על ידו לכך על ידי הקרן לתת לעובדי הקבלן הוראות לעניין ביצוע העבודה, כל זאת מבלי לגרוע בזכויותיה של הקרן לנקוט צעדים כנגד הקבלן.

9.10. המציע לא יעסיק לצורך ביצוע העבודות בהתאם למכרז, עובדים זרים, למעט מומחה חוץ ועובדים זרים שהנם תושבי האוטונומיה ביהודה, שומרון וחבל עזה, שברשותם היתר תעסוקה תקף משירות התעסוקה לעבוד בישראל, ושעליהם חל פרק ו' לחוק יישום ההסכם בדבר רצועת עזה ואזור יריחו (הסדרים כלכליים והוראות שונות) (תיקוני חקיקה), תשנ"ה-1994 וזאת, בין במישרין ובין בעקיפין, בין אם על ידי המציע ובין באמצעות קבלן כוח אדם, קבלן משנה או כל גורם אחר עמו יתקשר המציע במידה ויזכה במכרז.

10. הוראות עבודה באמצעות מכונת הטיאוט

- 10.1. מכונת טיאוט קטנה תופעל על ידי נהג אחד מיומן, אשר קיבל הדרכה שוטפת בעניין ואשר מחזיק ברישיון להפעלת מכונת טיאוט, ואשר קיבל את כל הציוד ואמצעי המגן הנדרשים לצורך כך, והכל על חשבון ועל ידי הקבלן.
- 10.2. מכונת הטיאוט תופעל בהתאם להוראות בטיחות היצרן בעניין.
- 10.3. הקבלן ישטוף את מכונת הטיאוט ותכולתה, על חשבון, בתום כל יום עבודה באזורים מוסדרים לכך על פי חוק.
- 10.4. על הקבלן להשאיר בתום כל יום עבודה את כלל הציוד שהפעיל במתחמים קרי: מכונת טיאוט, עגלות ורכב סיור. לשם כך על הקבלן להחזיק מקום מתאים על חשבון ועל פי כל דין. יובהר כי הקבלן יהיה אחראי לכל הציוד ולקרן לא תהא כל אחריות בגין נזקים ו/או כל דבר אחר. חל איסור מוחלט להוציא ציוד לאחר תום יום העבודה למעט לצורך תיקונים ו/או טיפולים שיש לבצע בציוד.
- 10.5. כל המכונות והאמצעים במכרז זה ישמשו אך ורק לצרכי המכרז מכוח חוזה זה ובשום אופן לא ישמשו לצרכי ערים/רשויות/גופים אחרים/ות.
- 10.6. באחריות הקבלן לתחזק את מכונת הטיאוט ולשאת בכל העלויות הנדרשות בעניין, לרבות תיקונים, חלפים, אישורים, רישיונות וכיו"ב.
- 10.7. היה והתקלקלה מכונת הטיאוט או נמנע מהקבלן לעשות במכונת הטיאוט שימוש תקין למילוי מלא ושלם של כל משימותיה מכל סיבה שהיא, יעמיד הקבלן מכונת טיאוט תקינה חלופית זהה מאותו סוג במקום המכונה שהתקלקלה, וזאת לא יאוחר משלוש (3) שעות ממועד הפסקת העבודה או ממועד התקלה.
- 10.8. עבודות הניקיון השטיפה והטיאוט באמצעות מכונת הטיאוט תתבצענה ברמה מקצועית מעולה, כך שלא ישארו שאריות פסולת במתחמים.
- 10.9. לא יבצע הקבלן את העבודות לשביעות רצון הקרן או באם נותרו שאריות פסולת לאחר ביצוע העבודה באמצעות מכונת הטיאוט, ישוב ויחזור הקבלן על ביצוע העבודות באותו אזור בו נדרש הדבר עוד באותו יום עבודה עד להשלמת ביצוע העבודות לשביעות רצון הקרן, ללא תמורה נוספת ועל חשבון הקבלן, כל זאת מבלי להפחית מזכויותיה של הקרן לקנוס את הקבלן בעניין.
- 10.10. העבודות באמצעות מכונת הטיאוט תתבצענה, במידת האפשר, מבלי להפריע לתנועת רכבים ו/או עוברי אורח ו/או תושבים וכיו"ב.

חתימת המציג:

10.11. הקבלן יפנה וישנע על חשבונו את כל פסולת הטיאוט למקום עליו תורה הקרן. כמו כן, הקבלן יפעל לשינוע פסולת הטיאוט מהאזור בו רוקן את פסולת הטיאוט (על פי הוראת הקרן), אל אתרי פסולת מורשים. עלויות טיפול האשפה וסכום היטלי ההטמנה בגין פסולת הטיאוט תחולנה על הקרן.

10.12. הקבלן יסדר ויתחזק את השטח התפעולי שאליו תפונה פסולת הטיאוט בטרם שינוע הפסולת לאתר פסולת מורשה על פי כל דין והכל בהתאם להוראות הקרן. העבודות נשוא סעיף זה כוללות, בין היתר, עבודות סידור ותחזוקה בידי ביוביט פעמיים בשנה, בהתאם לתוכנית עבודה אשר תוגש בידי הקרן לקבלן.

10.13. מילוי מיכל המים במכונת הטיאוט יבוצע אך ורק בהתאם לאמור בחוזה התקשרות של הקבלן עם התאגיד המים והביוב תמר. יובהר כי הקבלן יישא בכל העלויות הנובעות מחוזה זה לרבות הצטיידות בשעוני מים וכיוצא בזה אמצעים אשר יידרש מאת תאגיד המים.

10.14. על הקבלן בסוף כל יום עבודה לבדוק את כלל הכלים המכניים ומכונת הטיאוט ואת כשירותם עבור המשמרת של היום למחרת.

11. הוראות עבודה באמצעות עובדי ניקיון

11.1. חל איסור מוחלט לזרוק את שקיות האשפה והפסולת למכולות ציבוריות ו/או כלי אצירה אחר, אלא למקום/ כלי האצירה עליו תורה הקרן לקבלן במפורש.

11.2. הקבלן יפנה וישנע על חשבונו את כל פסולת הטיאוט למקום עליו תורה הקרן כמו כן, הקבלן יפעל לשינוע פסולת הטיאוט מהאזור בו רוקן את פסולת הטיאוט (על פי הוראות הקרן), אל אתרי פסולת מורשים. עלויות אגרת ההטמנה וסכום היטלי ההטמנה בגין פסולת הטיאוט תחולנה על הקרן.

11.3.

11.4. הקבלן יחליף, מדי יום, שקיות אשפה באשפתונים הפזורים במתחמים ויפנה את האשפה והפסולת המצויים בהם. אשפה ופסולת אשר תפונה באשפתונים תרוכזנה בשקיות. השקיות עם הפסולת והאשפה תיאספנה ותושלכנה למקום בו תורה לכך הקרן. השקיות יפוננו לא יאוחר משעה לאחר הוצאתן מהאשפתון.

11.5. הקבלן יפנה צואת בעלי חיים וכן פגרי בעלי חיים המצויה בשטח המתחמים בעת העבודות השוטפות. צואות בעלי החיים ופגרי בעלי החיים יוכנסו לשקיות אטומות ותרוכזנה לאיסוף. השקיות עם צואות בעלי החיים ופגרי בעלי החיים תיאספנה ותושלכנה למקום בו תורה לכך הקרן. השקיות יפוננו לא יאוחר משעה לאחר מילואן.

11.6. באחריות הקבלן לתחזק את החרמשים ולשאת בכל העלויות הנדרשות בעניין, לרבות תיקונים וחלפים. ככל שחרמש יתקלקל לפרק זמן מסוים, אזי מתחייב הקבלן להעמיד חרמש אחר במקומו.

11.7. פסולת הניכוש תיאסף באופן מידי, כך שיימנע פיזור, ותושלך בצורה מסודרת ומרוכזת לשקיות ייעודיות לכך אשר תסופקנה על ידי הקבלן. השקיות עם פסולת הניכוש תיאספנה ותושלכנה למקום עליו תורה הקרן. השקיות יפוננו לא יאוחר משעה לאחר מילואן.

11.8. חל איסור מוחלט לזרוק את שקיות פסולת הניכוש למכולות ציבוריות ו/או כלי אצירה אחר, אלא למקום אליו תורה הרשות על פי כל דין ובהתאם לשיקול דעתה ובהודעה שבכתב.

11.9. בהתאם לחוק למניעת מפגעים, תשכ"א-1961 וכן בהתאם לתיקון התקנות למניעת מפגעים (מניעת רעש) (תיקון), התשנ"ג-1992 מיום 27.11.2011, על הקבלן חל איסור מוחלט על שימוש במפוחי עלים הגורמים לרעש באיזורי מגורים.

חתימת המציין:

בנוסף לאמור בסעיף 11.9 לעיל, במידה ויאושר בעתיד חוק עזר בנושא שימוש במפוחי עלים שקטים יהיה ניתן להפעיל עפ"י דין ועפ"י הכתוב בחוק זה אשר יחוקק.

12. כללי

- 12.1. במסגרת עבודותיו אלה ומבלי לגרוע מכלליות הקבוע בחוזה, יבצע הקבלן ניקיון בכל מקום שכלול בתוכנית העבודה של הקבלן, לרבות מדרכות, כבישים, רחבות, מפרצי חניה, איים, מעברים, משטחי ריצוף מכל סוג שהוא וכל שטח אחר הנמצא ברשות הרבים, מעברים, ספסלים או מדרכות כולל כניסות לחצרות הבתים בעומק של כ- 1 מ' מהמדרכה, גומות עצים, פסי ירק, מדרגות לסוגיהן, מעקות, קירות, גדרות, עמודי התאורה, פנסי התאורה, ריהוט הרחוב, שלטים, גשרים, טיילת וכו'.
- 12.2. חל איסור מוחלט לזרוק את שקיות האשפה והפסולת למכולות ציבוריות ו/או כלי אצירה אחר, אלא לאזור/ כלי האצירה עליו תורה הקרן לקבלן במפורש.
- 12.3. בשיקול דעתה הבלעדי של הקרן ההחלטה לאילו ברזי כיבוי ("הידרנט") על הקבלן לחבר את מכונות הטיאוט המופעלות על ידו ובאילו שעות הוא רשאי לעשות כן, ולקבלן לא תהיה כל דרישה ו/או טענה בגין כך כלפי הקרן, ולא יתאפשר כל עיכוב ו/או שיהוי בביצוע העבודות נשוא המכרז ע"י הקבלן בגין הוראותיה אלו של הקרן.
- 12.4. מובהר כי עלויות היקף השימוש במים בהתאם למונה שעון המים תחולנה במלואן על הקבלן.
- 12.5. הקבלן יחזיק כרטיס מילוי מים שיבוקר ע"י המנהל או מי מטעם הקרן במועדים אשר יקבעו ע"י המנהל.
- 12.6. מובהר כי על הקבלן החובה לאפשר ביצוע ביקורת כאמור ע"י המנהל ו/או מטעם הקרן, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המנהל ו/או מי מטעם הקרן.
13. ידוע לקבלן ומוסכם עליו כי בתקופת משבר בריאותי רשאית הקרן להפחית או להוסיף על מכסת העובדים שנקבעה במסגרת המכרז והחוזה בהתאם לצורך עקב הנסיבות, בהתראה של 30 יום מראש, ולקבלן לא תהא כל טענה או תביעה כלפי הקרן בגין כך.

חתימה + חותמת: _____

שם מורשה החתימה: _____

תאריך: _____

מכרז פומבי מס' 1/2023

לביצוע עבודות ניקוי וטיאוט מתחם השוק העירוני וקטעי רחובות הסמוכים לו וכן "מתחם הרצל"
שבתחום שיפוטה של עיריית רמלה

תיאור מתחם השוק ורשימת הרחובות וקטעי הרחובות נשוא העבודות

מתחם השוק:

1. השוק העירוני הממוקם ברח' ז'בוטינסקי בקטע שבין רח' הרצל ורח' שלמה בן יוסף. כולל כל הסמטאות, הדרכים הפנימיות, החניות והשטחים בקשר שבין רח' שלמה המלך (כולל רחוב זה) עד לרח' יאן מסריק (כולל רח' זה) וזאת עד החניה של אולמי "קליפסו" (כולל שטח זה). לרבות הטיילת התיירותית בקטע משוק ז'בוטינסקי דרך רחוב אמיל חביבי. שפיק עדאס עד לכיכר דני מס.
2. מתחם השוק הקרוי "שוק הרוכלים" הפועל בכל יום רביעי בשבוע הממוקם בין רח' שלמה המלך (כולל רחוב זה) לרח' דוד המלך (כולל רחוב זה) לרבות האזור שבסמוך לביה"ס חורב וכן מחצית מרח' מנחם דניאל עד שכונת אגה"ש, פועלי ציון, הרב יצחק שלמה ורחוב רש"י או בכל מקום אחר בו ימוקם שוק זה במידה ויועתק ממקומו.
3. מתחם השוק המכונה "שוק הפיל הלבן" הממוקם בסוף רח' ז'בוטינסקי בקטע המתחבר מהשוק לנגריות שברח' אמיל זולא.
4. מתחם השוק המכונה "שוק הפטריה" הממוקם בין הרחובות הבעל שם טוב ורש"י כולל שני הרחובות הנ"ל וכן רח' בר יוחאי.
5. "הטיילת התיירותית" – כולל את גן הנשיא, טיילת מגדל הארבעים, אמיל חביבי, שפיק עדאס, כיכר דני מס, עד המגדל הלבן.
6. רחובות סמוכים כמפורט בתשריט.

מתחם הרצל

1. רחוב הרצל, לכל אורכו - מהכניסה לעיר לכיוון תל-אביב ועד היציאה לכיוון מפעל נשר.
2. רחוב דני מס, בין רח' הרצל למגדל הלבן, לרבות החניות מאחורי הדואר המרכזי ובנק לאומי.
3. רחוב ביאליק - בין רח' הרצל לרח' שמשון הגיבור.
4. רחוב שלמה המלך.
5. רחוב יצחק שדה - בין רח' הרצל לרח' אצ"ל.
6. קטע מרחוב הגיבור העברי - בין רח' הרצל ועד לרח' האצ"ל.
7. הטיילת התיירותית משוק ז'בוטינסקי דרך רחוב אמיל חביבי, שפיק עדאס עד למגדל הלבן.

סה"כ רשימת הרחובות למכרז

כתובת	גבולות
רחוב הרצל	מתחנת הדלק הצפונית עד רחוב קלאוזנר
שלמה המלך	מרחוב הרצל עד בעל השם טוב
מנחם דניאל	מבעל השם טוב עד רחוב דדון
רחוב רש"י	כולל החנייה של בית הספר אל הושא

חתימת המצי"ע:

כתובת	גבולות
רחוב טולדנו	מקשר לרחוב סעדיה גאון
בעל השם טוב	בקטע מהרצוג עד שלמה המלך, כולל רח' בר יוחאי
רחוב פסטר	בקטע מקהילת דטרויט עד שלמה המלך
רחוב יחזקאל פתייה	
רחוב המעפילים	
רחוב ביאליק	מהרצל עד צומת שמשון הגיבור
אסתר המלכה	כולל החניות
יצחק שדה	מהרצל עד צומת רחוב האצ"ל
קהילת דטרויט	מצומת הרצל עד צומת יחזקאל פתייה כול גרם המדרגות בסמוך לאולמי קליפסו. כולל חניון הרכבים מול אולמי אשר.
רחוב דני מס	מצומת הרצל עד לכיכר הראשונה כולל חניון הדואר
רחוב הגדוד העברי	מצומת הרצל עד האצ"ל
טשרניחובסקי	חניון אולמי דולפין לשעבר וחניון מרכז תפוח

שטח העבודה מתייחס לכל הרחובות ומקטעי הרחובות המפורטים לעיל כולל החניות.

רשימת מרכזים מסחריים למכרז שוק	
מס'	מיקום
1	ק אומנים גדול
2	ק אומנים קטן
3	ק מנחם גדול
4	בן גוריון
5	אשכול
6	קניון נווה רם
7	מבצע יונתן זוגי
8	מבצע יונתן אי זוגי
9	חסונה א ס לוי
10	פרנקל
11	שכונת נאור שמיר

רשימת עובדים ושעת התייצבות ופעילות למכרז ניקיון שוק			
נושא	מס' עובדים	שעות פעילות	הערות
עובדים לאיסוף פסולת אריזות קרטון בוקר מסוחרי השוק	2	9:00-15:30	בימים ד' ה' ו' - בלבד
או			
עובד לאיסוף פסולת אריזות קרטון בוקר מסוחרי השוק	1	9:00-15:30	בימים א' ב' - בלבד
עובד לניקיון רציף של תאי השירותים	1	ימים א,ב,ד,ה - 8:00-17:30 יום ג' - 8:00-15:00 יום ו' - 8:00-16:00	
עובד בוקר לניקיון רחוב הרצל	1	7:00-15:30	

חתימת המציג:

	15: 30-20: 30	2	עובד לניקיון רחוב הרצל
עד להשלמת ניקיון השוק	15: 30-24: 00	1	נהג משאית דחס
עד להשלמת ניקיון השוק	15: 30-24: 00	1	נהג רכב טיאוט
עד להשלמת ניקיון השוק	15: 30-24: 00	5	עובדים לניקיון כללי
עובדים נוספים			
עד להשלמת ניקיון השוק	15: 30-24: 00	1	מנהל עבודה
ימי שבת ושבתון	9: 00-17: 00	2	עובדים לניקיון רחוב הרצל ימי שבת ושבתון

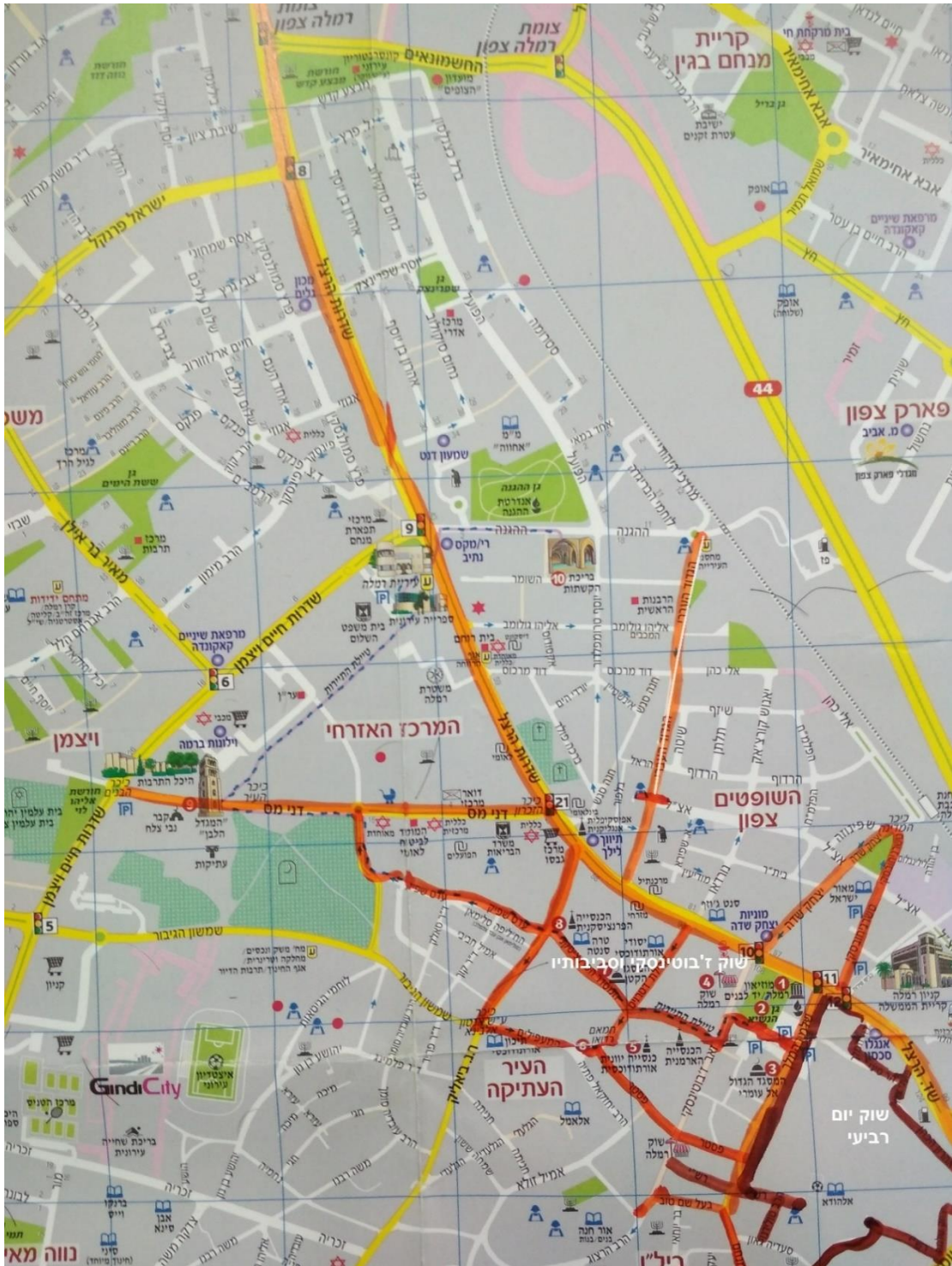
חתימת המצי"ע: _____

מכרז פומבי מס' 1/2023

לביצוע עבודות ניקוי וטיאוט מתחם השוק העירוני וקטעי רחובות הסמוכים לו וכן "מתחם הרצל"

שבתחום שיפוטה של עיריית רמלה

תשריט שטח העבודות



חתימת המציין:

מחירון – הצעת הקבלן במכרז כפי שאישרה ועדת המכרזים

חתימת המציג: _____

מכרז פומבי מס' 1/2023

לביצוע עבודות ניקוי וטיאוט מתחם השוק העירוני וקטעי רחובות הסמוכים לו וכן "מתחם הרצל"**שבתחום שיפוטה של עיריית רמלה****ביטוח**

1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין, על הקבלן לערוך ולקיים, על חשבון הקבלן, למשך כל תקופת ההסכם וכל עוד אחרייות הקבלן קיימת (ולעניין ביטוח אחרייות מקצועית למשך 3 שנים נוספות לאחר תום תקופת ההסכם), את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה **נספח 1X**, והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "**ביטוחי הקבלן**") ו"**אישור עריכת הביטוח**", לפי העניין, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל.
 - א. חבות מעבידים- מוסכם כי ככל ולא מועסקים עובדים על ידי הקבלן, ניתן יהיה למחוק סעיף ביטוח "חבות מעבידים" מתוך אישור הביטוח החתום על ידי המבטחים.
 - ב. נוסחי הפוליסות- על הקבלן לוודא כי חריג "רשלנות רבתי" יבוטל בכל ביטוחי הקבלן (אין באמור כדי לגרוע מזכויות המבטחים על פי הדין).
2. ללא צורך בכל דרישה מצד הקרן, על הקבלן להמציא לידי הקרן, לפני תחילת מתן השירותים וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על חשבון התמורה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי המבטח. כמו כן, מיד בתום תקופת הביטוח, על הקבלן להמציא לידי הקרן אישור עריכת ביטוח מעודכן, בגין חידוש תוקף ביטוחי הקבלן לתקופת ביטוח נוספת, ומדי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף ו/או לתקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.
 - בכל פעם שמבטח הקבלן יודיע לקרן, כי מי מביטוחי הקבלן עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור עריכת הביטוח, על הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.
3. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי הקבלן הינם בבחינת דרישה מזערית, המוטלת על הקבלן, שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של הקבלן לפי ההסכם ו/או על פי כל דין, ואין בה כדי לשחרר את הקבלן ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין, ולקבלן לא תהיה כל טענה כלפי הקרן או מי מטעם הקרן, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
4. לקרן תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוח, שיומץ על ידי הקבלן כאמור לעיל, ועל הקבלן לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה, שיידרשו על מנת להתאים את ביטוחי הקבלן להתחייבויות הקבלן על פי הסכם זה.
5. מוצהר ומוסכם כי זכויות הקרן לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל, אינן מטילות על הקרן או על מי מטעם הקרן כל חובה או כל אחרייות שהיא לגבי ביטוחי הקבלן, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא, המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין, וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נבדק אישור עריכת הביטוח ובין אם לאו.
6. הקבלן פוטר את הקרן ואת הבאים מטעם הקרן מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש או ציוד כלשהו, המובא על ידי הקבלן או מי מטעם הקבלן לחצרי הקרן ו/או המשמש לצורך מתן השירותים (לרבות כלי רכב וצמ"ה), ולא תהיה לקבלן כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנוכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור, ובלבד שהפטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
7. בנוסף, על הקבלן לערוך את הביטוחים הבאים, בעצמו או באמצעות הבאים מטעמו: ביטוח חובה כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב, ביטוח אחרייות בגין רכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב עד לסך 400,000 ₪ בגין נזק אחד, ביטוח "מקיף" לכלי הרכב וביטוח במתכונת "כל הסיכונים" לעניין ציוד מכני הנדסי.
 - על אף האמור לעיל, לקבלן הזכות, שלא לערוך את ביטוחי הרכוש (למעט ביטוח אחרייות צד שלישי) המפורטים בסעיף זה, במלואם או בחלקם, אך הפטור המפורט בסעיף 6 לעיל יחול, כאילו נערכו הביטוחים האמורים במלואם.
8. בכל ביטוח רכוש שיערך על ידי הקבלן, ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות התחלוף כלפי הקרן וכלפי הבאים מטעם הקרן; הוויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
9. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים או חלק מהם יינתנו על ידי קבלני משנה מטעם הקבלן, על הקבלן לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח נאותות בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עמם.
 - מובהר בזאת, כי על הקבלן מוטלת האחריות כלפי הקרן ביחס לשירותים במלואם, לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני משנה.
10. **נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם.** על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור עריכת הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית, אלא אם חלפו 10 ימים ממועד בקשת הקרן מאת הקבלן בכתב, להמצאת אישור עריכת הביטוח כאמור.

חתימת המציג:

נספח 3 (1) - אישור ביטוחי הספק

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים								
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.										
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/המועמד לביטוח**	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*						
שם : קרן רמלה לחינוך, תרבות ופיתוח - עמותה ציבורית (ע"ר)	שם : ו/או עיריית רמלה ו/או חברות האם ו/או חברות בנות ו/או חברות קשורות	שם	אופי העסקה : <input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר : _____ העיסוק המבוטח : עבודות ניקוי וטיאוט מתחם השוק העירוני וקטעי רחובות הסמוכים לו וכן "מתחם הרצל"	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר : _____						
ת.ז.ח.פ. 580259661	ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.								
מען	מען	מען								
הזית 4, ת.ד. 1, רמלה	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי : חברה אם ו/או בת ו/או אחות ו/או קשורה ו/או שלובה ו/או חלק מקבוצה.									
כיסויים										
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה ***	נוסח ומהדורת הפוליסה***	תאריך תחילה (ניתן להזין רטרואקטיבי)	תאריך סיום (ניתן להזין רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח / לתקופה / למקרה	השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים ****		
צד ג'					6,000,000		₪	302 – אחריות צולבת 309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 315 – כיסוי לתביעות מל"ל 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח 328 – ראשוניות 312 – כיסוי לנוק משימוש בצמ"ה 322 - מבקש האישור מוגדר כצד ג' בפרק זה		
אחריות מעבידים					20,000,000		₪	309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 319 – מבוטח נוסף – היה וייחשב מעבידו של מי מעובדי המבוטח 328 – ראשוניות		
אחריות מקצועית					2,000,000		₪	309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 302 – אחריות צולבת 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח 325 – מרמה ואי יושר עובדים 327 – עיכוב/ שיהוי 328 – ראשוניות 332 – תקופת גילוי (6 חודשים) 301 – אובדן מסמכים 303 – דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע		

חתימת המציג:

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים						
326 – פגיעה בפרטיות								
<p>פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):</p>								
<p>057 – ניקיון 004 אשפה ושירותי מחזור 033 חומרים מסוכנים וכימיקלים</p>								
<p>ביטול / שינוי פוליסה שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול</p>								
<p>תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד** תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY)**</p>								
<p>חתימת האישור המבטח:</p>								

חתימת המציג: _____

נספח 4

נוסח ערבות ביצוע

דוגמת ערבות ביצוע

לכבוד :

קרן רמלה לחינוך, תרבות ופיתוח בע"מ

רח' הזית 4

רמלה

א.ג.נ,

סניף _____

כתובת הסניף _____

טלפון _____

תאריך _____

הנדון : ערבות בנקאית מס' _____.

1. אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 400,000 ₪ (ארבע מאות אלף שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות"), מאת _____ (להלן: "הנערב"), להבטחת קיום התחייבויותיו על פי החוזה שנכרת בעקבות הליך של מכרז פומבי מס' 1/2023. סכום הערבות יהיה צמוד למדד יוקר המחיה כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בתנאי הצמדה שלהלן: "המדד היסודי" לעניין ערבות זו, יהא מדד חודש אוגוסט שנת 2023, שהתפרסם ב- 15 לחודש שאחריו (או בסמוך למועד זה). "המדד החדש" לעניין ערבות זו, יהא המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

הפרשי הצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה - הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

2. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה מיד (באותו יום) עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו לפי כתובתנו המפורטת לעיל מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

3. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

4. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

5. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה והינה אוטונומית.

בכבוד רב,

הבנק

חתימת המציג:

מכרז פומבי מס' 1/2023

לביצוע עבודות ניקוי וטיאוט מתחם השוק העירוני וקטעי רחובות הסמוכים לו וכן "מתחם הרצל"שבתחום שיפוטה של עיריית רמלההוראות בטיחות לעבודות קבלנים

"הקבלן" לעניין מסמך זה - הקבלן שזכה במכרז.

1. הקבלן מתחייב לקיים הוראות כל דין בכל הקשור לביצוע העבודה, לרבות בעניין הבטחת תנאי הבטיחות והגהות לשם שמירה על שלומם של העובדים ושל כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודה.
2. מובהר כי דרישות הבטיחות מחייבות את הקבלן, את עובדיו וכן את הקבלנים וכל אדם אחר מטעמו.
3. הקבלן מצהיר בזה שהוא מכיר את הוראות הדין, לרבות חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד - 1954, פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל - 1970, והתקנות, הצווים וההנחיות לפיהם; תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) התשמ"ח 1988, תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשי"ז - 1997; תקנות הבטיחות בעבודה (עזרה ראשונה במקומות עבודה), התשמ"ח 1988, וכן כל התקנות והצווים שפורסמו לפיהן; הוא מתחייב לנהוג לפיהם בקפדנות והוא לוקח על עצמו את כל האחריות לכל תביעה שתוגש נגדו ונגד הקרן וכל מי מטעמה לרבות עיריית רמלה עקב הפרת כל הוראה מהוראות הדין ומהוראות אלה.
4. בנוסף, ובלי לגרוע מהאמור לעיל, יקיימו הקבלן, עובדיו וכל הבאים מטעמו, בקפדנות את כל ההוראות וההנחיות שתינתנה ע"י כל רשות מוסמכת, לרבות משרד העבודה והרווחה, משרד התחבורה, המשרד להגנת הסביבה, משטרת ישראל ועיריית רמלה.
5. הקבלן יבצע את העבודות תוך מילוי מדויק של כל הוראות הדין, התקנות וההוראות של הרשויות המוסמכות, תוך עמידה בתקנים ישראלים והוראות הדין בתחום העבודות המבוצעות על ידו.
6. הקבלן מתחייב בזה להעסיק בביצוע העבודות אך ורק עובדים מקצועיים מיומנים שעברו הדרכת בטיחות כללית והם בקיאים במלאכתם ואחראים לעבודתם.
7. מבלי לגרוע מכל חובה מחובות הקבלן ומאחריותו על פי הדין ובהתאם לחוזה רשאית הקרן לאשר או לסרב או להתנות את אישורו של ספק המשנה בתנאים לפי שיקול דעתה המוחלט.
8. הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כי העבודות תבוצענה בהתאם לכל הרישיונות והאישורים הדרושים וכי כל רישיונות הקבלן שבידו תקינים ותקפים וכל הכלים שבהם הוא עובד לרבות כלי רכב, כלי הרמה, כלי שינוע, מכשירי יד מכניים או חשמליים וכו', תקינים וכל מה שדורש בדיקות בודק מוסמך תקופתי אכן בדוק ונמצא תקין והוא מצהיר ומתחייב שהמשתמשים בכלים אלו מיומנים ועברו הסמכה כחוק.
9. הקבלן יספק לעובדיו, שלוחיו ולכל הפועלים מטעמו, כל ציוד מגן וציוד בטיחותי הדרוש בהתאם להוראות החוק והנוהג, אשר נהוג להשתמש בו לשם ביצוע עבודה מסוג העבודה נשוא החוזה (לרבות נעלי עבודה, בגדי עבודה, אזהרות, כובעי מגן, משקפי מגן, אפוד זוהר וכד') ויוודא כי נעשה שימוש בציוד זה.
10. הקבלן מתחייב לקיים סדרי עבודה תקינים וסדרי בטיחות נגד תאונות, פגיעות ונזקים אחרים לנפש ולרכוש בביצוע העבודה, כן יהיה עליו לדאוג לאחסון נכון ולמיקום נכון של החומרים, הציוד, המכשירים, המכונות וכלי העבודה שלו. כמו כן, ידאג הקבלן להצבת ציוד כיבוי אש במקום העבודה.
11. הקבלן יסמן, ישלט וגדר את השטח שבאחריותו באתרי עבודתו, כולל הצבת ציוד מגן, אזהרה, עפ"י החוק כגון: מחסומים, זוהרונים, גשרי מעבר, סימון דרכי גישה ומילוט, תמרורי ושלטי אזהרה, פנסים מהבהבים; ידאג לתאורה

חתימת המצי"ע:

במשך הלילה; יכוון את התנועה ויסדר מעברים זמניים בכל אותם המקומות שבטיחות הציבור והעובדים דרשו זאת. למען הסר ספק, כל העלויות וההוצאות הכרוכות בקיום האמור הינן על חשבון הקבלן.

11. הקבלן ימנה מנהל עבודה מטעמו, שיהא אחראי, בין השאר, על קיום הוראות הבטיחות שבתוקף, הנוגעות לביצוע העבודה והבטחת שלומם ובטיחותם של העובדים וכל אדם אחר.

הצהרה והתחייבות

לכבוד: קרן רמלה לחינוך, תרבות ופיתוח בע"מ

תאריך: _____

א.נ.,

- הנני מאשר בזאת שקראתי בעיון את הוראות הבטיחות לעבודות קבלנים, הבנתי היטב את משמעות האמור בהן ואני מתחייב לפעול בהתאם להוראות אלה.
- הנני מאשר, כי קיבלתי הדרכת בטיחות כללית והבנתי את תוכנה.
- הנני מתחייב להקפיד על קיום כל ההוראות, ההנחיות והדרישות להבטחת תנאי הבטיחות והגהות בכל הקשור לביצוע העבודה נשוא החוזה.
- הנני מתחייב להעביר את כללי הבטיחות לכל המועסקים אצלי ישירות ובעקיפין ולדאוג לכך שיבצעו את ההוראות כלשונן.
- הנני מתחייב בזאת להקפיד על קיום הוראות הדין, הכללים, ההוראות וההנחיות לרבות הוראות והנחיות הגורמים המוסמכים למען שמירת בטיחותי האישית, בטיחות העובדים וכל הבא מטעמי וכל צד שלישי ע"מ למנוע פגיעה בהם, באחרים ובציוד.
- בלי לגרוע מכל התחייבות מהתחייבויותי הנני מתחייב לדאוג לכיסוי ביטוחי מתאים, להנחת דעתו של מנהל מחלקת הביטוח ברשות, שיכסה כל נזק שיגרם לרשות, לעובדיה ולצדדים שלישיים כלשהם כתוצאה מביצוע העבודה ע"י ו/או מטעמי.

שם הקבלן: _____

שמות מורשי החתימה מטעם הקבלן:

שם _____ ת.ז. _____ כתובת _____

שם _____ ת.ז. _____ כתובת _____

כתובת הקבלן _____

מס' טלפון _____ מס' פקס _____

מנהל העבודה מטעם הקבלן:

שם _____ ת.ז. _____ כתובת _____

מס' טלפון _____ מס' פקס _____

חתימה וחותמת הקבלן: _____ חתימת מנהל העבודה: _____

חתימת המציג: _____

מכרז פומבי מס' 1/2023

לביצוע עבודות ניקוי וטיאוט מתחם השוק העירוני וקטעי רחובות הסמוכים לו וכן "מתחם הרצל"
שבתחום שיפוטה של עיריית רמלה

נוסח הצהרה בדבר תשלום שכר מינימום והיעדר הפרות בדיני עבודה

תאריך: _____

לכבוד:

קרן רמלה לחינוך, תרבות ופיתוח בע"מ
א.ג.נ.,

הנדון: הצהרה בדבר תשלום שכר מינימום והיעדר הפרות בדיני עבודה במסגרת ההתקשרות עם קרן רמלה

אני הח"מ _____ מנכ"ל [נ-] סמנכ"ל הכספים של חברת _____ (להלן: "החברה")

מצהירים בזאת כדלקמן:

- א. החברה ח.פ. מספר _____ שילמה בקביעות לכל עובדיה המועסקים במסגרת ההתקשרות שבנדון, שכר שאינו נמוך משכר המינימום לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987 ותקנותיו וכן הבראה, גמל ופיצויים/פנסיה בהתאם לחוזה ההתקשרות שבנדון.
- ב. בנוסף, החברה לא הפרה את חוק חובת עבודת הנוער, התשי"ג-1953 במסגרת ההתקשרות.

על החתום:

מנכ"ל: _____

סמנכ"ל כספים: _____

תאריך: _____

חתימת המציג: _____

מכרז פומבי מס' 1/2023

לביצוע עבודות ניקוי וטיאוט מתחם השוק העירוני וקטעי רחובות הסמוכים לו וכן "מתחם הרצל"
שבתחום שיפוטה של עיריית רמלה

נוסח חוות דעת רו"ח

לכבוד:

קרן רמלה לחינוך, תרבות ופיתוח בע"מ
א.ג.נ.,

הנדון: חברת _____ חוות דעת רו"ח

בהתייחס להצהרה מיום _____

לבקשתכם וכרואי החשבון מטעם חשבות משרד _____, בדקנו את האמור בהצהרה הנ"ל שהוצגה במכתב מיום בדבר "תשלום שכר מינימום והיעדר הפרות בדיני עבודה במסגרת ההתקשרות עם קרן רמלה והמצורפת בזאת ומסומנת בחותמת משרדנו לשם זיהוי בלבד. הצהרה זו היא באחריות הנהלת _____ . אחריותנו היא לחוות דעה על ההצהרה הנ"ל בהתבסס על ביקורתנו. ערכנו את ביקורתנו בהתאם לנוהל הביקורת שגובש לנושא זה על ידי לשכת רו"ח ויחידת הביקורת בחשכ"ל מיום 1/2/10. על פי נוהל הביקורת, נדרש מאתנו לתכנן את הביקורת ולבצעה על בסיס הנוהל האמור כדי להשיג מידה סבירה של ביטחון שאין באמור בהצהרה הנ"ל הצגה מטעה מהותית. הביקורת כוללת בדיקה מדגמית – כמפורט בנוהל – של ראיות התומכות במידע שבהצהרה הנ"ל. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס סביר לחוות דעתנו. לדעתנו, בהתבסס על ביקורתנו, האמור בהצהרה הנ"ל משקף באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את המפורט בה.

בכבוד רב

משרד רו"ח

חתימת המציג: _____

מכרז פומבי מס' 1/2023

לביצוע עבודות ניקוי וטיאוט מתחם השוק העירוני וקטעי רחובות הסמוכים לו וכן "מתחם הרצל"
שבתחום שיפוטה של עיריית רמלה

אישור על סיום וביצוע תיקונים

יום: _____ שעה: _____

תאריך: _____

הנני מאשר בזאת את סיומן וביצוען התקין של העבודות ליום עבודה זה.

שם המאשר מטעם העירייה: _____

חתימת המאשר: _____

שם מנהל העבודה מטעם הקבלן: _____

חתימת מנהל העבודה: _____

חתימת המציג: _____

מכרז פומבי מס' 1/2023

לביצוע עבודות ניקוי וטיאוט מתחם השוק העירוני וקטעי רחובות הסמוכים לו וכן "מתחם הרצל"
שבתחום שיפוטה של עיריית רמלה

מפרט דרישות טכני למתן שירותים לטיפול בפסולת אריזות קרטון
("הנספח הטכני")

1. **כללי** :

1.1. נספח טכני זה נלווה לנספח ההוראות התפעוליות הנוספות לקבלן האיסוף ("הנספח האופרטיבי") המצורף כנספח 10 לקובץ ההסכם (להלן: "ההסכם").

1.2. מובהר כי בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין הוראה מהוראות נספח טכני זה לבין יתר סעיפי ההסכם, יגברו הוראות נספח טכני זה. עוד מובהר כי אין בדרישות למתן השירותים המפורטות במסמכי הסכם, על נספחיהם, כדי להוסיף או לגרוע על המפורט בנספח טכני זה.

2. **פירוט העבודה** :

- 2.1. קבלן האיסוף יספק את השירותים כמפורט להלן :
- 2.1.1. אספקה, הצבה ואחזקה של דחסן אינטגרלי לאיסוף פסולת אריזות קרטון, ופינוי ושינוע תוצריהם (פסולת אריזות קרטון דחוסה לבאלות) מתחומה המוניציפלי של הרשות למחזור מוכר בישראל ;
- 2.2. למען הסר ספק, השירותים כוללים גם עבודות האיסוף הפנימי בשוק, מדוכני הסוחרים השונים, והעברת פסולת אריזות הקרטון המצטברת בדוכנים, כאמור, לדחיסה.

3. **תמורה – פסולת אריזות קרטון (לא כולל מע"מ)**

כחלק מהתשלום היומי אותו תשלם הקרן לקבלן בעבור מתן כלל שירותיו נשוא המכרז והסכם ההתקשרות.

- 3.1. פסולת אריזות הקרטון הדחוסה, תוצר הדחסן, תפונה בהתאם לצורך, כפוף לתוכנית פינוי אשר תועבר לקבלן על ידי הקרן, מעת לעת, מראש ובכתב.
- 3.2. קבלן האיסוף יידרש לספק, להציב ולתחזק את הדחסן הייעודי לדחיסת פסולת אריזות קרטון אשר יהיה ויישאר בבעלותו לאורך כל תקופת ההסכם ולאחריה. עם סיום תקופת ההתקשרות, בין אם במועדה, כפי שנקבע בהסכם, ובין אם טרם לכן, קבלן האיסוף יסלק את הדחסן אשר הוצב על ידו ויעבירו לחצריו, הכול בהתאם להנחיית הקרן כפי שתועבר לקבלן מראש ובכתב. עם זאת, ולמען הסר ספק, קבלן האיסוף לא יסלק את הדחסן מתחום המתחמים, אלא רק לאחר שווידא כי הוצב במקומו דחסן חלופי אחר, על ידי הקרן ו/או מי מטעמה, ובכפוף לאישור הקרן כפי שיועבר לקבלן האיסוף מראש ובכתב.
- 3.3. התמורה אותה תשלם הקרן לקבלן אינה מותנית במשקל הפסולת שנאספה.

4. **העברת התמורה**

- 4.1. מובהר, כי תנאי לתשלום התמורה הינו מסירת כל הדיווחים הנדרשים ע"פ הוראות הנספח האופרטיבי.
- 4.2. האמור בסעיף 6 זה בא להוסיף ולא לגרוע מהקבוע מהנספח האופרטיבי.

חתימת המציין: _____

מכרז פומבי מס' 1/2023

לביצוע עבודות ניקוי וטיאוט מתחם השוק העירוני וקטעי רחובות הסמוכים לו וכן "מתחם הרצל"
שבתחום שיפוטה של עיריית רמלה

הוראות תפעוליות נוספות לקבלן האיסוף
("הנספח האופרטיבי")

1. כללי

- 1.1. נספח זה מהווה חלק בלתי נפרד מהסכם לקבלת שירותים לטיפול בפסולת, לרבות פסולת אריזות קרטון דחוסה, בתחומו של השוק העירוני הממוקם בשטחה המוניציפלי של העיר רמלה (להלן: "ההסכם").
- 1.2. מונחים שלא הוגדרו בנספח זה יפורשו בהתאם להגדרתם בחוק להסדרת הטיפול באריזות, התשע"א-2011 (להלן: "חוק האריזות"), ואם הם לא הוגדרו בחוק האריזות, כמקובל בתחום נשוא הסכם זה.
- 1.3. על אף האמור בכל יתר מסמכי ההסכם, בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה בנושא הטיפול בפסולת אריזות קרטון, בין הוראה מהוראות נספח זה לבין יתר מסמכי ההסכם יגברו הוראות נספח זה. למען הסר ספק, יובהר כי בכל מקרה של סתירה בין ההגדרות המנויות בהסכם, לבין ההגדרות המנויות דלהלן או לחילופין בחוק האריזות - יגברו ההגדרות המנויות להלן ו/או בחוק האריזות.
- 1.4. מוסכם בזאת כי כל הזכויות העומדות לקרן מכוח נספח זה יתווספו, ולא יגרעו, מהזכויות העומדות לקרן בהתאם להוראות כל דין ו/או להוראות יתר מסמכי ההסכם, וכי כל זכויותיה של הקרן כאמור הינן במצטבר.
- 1.5. שתיקה או הסכמה של אחד הצדדים לסטייה מהוראות נספח זה במקרה מסוים או בסדרת מקרים, לא יהוו תקדים ולא ילמדו מהם גזירה שווה למקרה אחר.
- 1.6. לא השתמש צד בזכויות הנתונות לו על פי נספח זה במקרה מסוים או בסדרת מקרים, לא יראו בכך ויתור על אותן זכויות.

2. הגדרות

על אף האמור בכל יתר מסמכי ההסכם, תהיה למונחים הבאים המשמעות כדלקמן:

- 2.1. "ההסכם עם תמיר" – הסכם שנחתם בין תמיר לבין הקרן בהתאם להוראות חוק האריזות.
- 2.2. "הזרמים הייעודיים" – זרם או זרמי פסולת אריזות נשוא ההסכם בלבד (אחד או יותר כמפורט ביתר מסמכי ההסכם), הנכללים בגדר פסולת אריזות מזרמים ייעודיים.
- 2.3. "הקרן" – קרן רמלה לחינוך, תרבות ופיתוח בע"מ.
- 2.4. "יתר מסמכי ההסכם" – הסכם זה וכל הנספחים הצרופים לו, למעט נספח זה (על נספחיו).
- 2.5. "מחזור מוכר" – מחזור במפעל מחזור המורשה על-פי כל דין.

חתימת המציין:

- 2.6. "מכלי אצירה ייעודיים" – מכלי אצירה שונים, לרבות דחסנים, המתאימים לאצירה של הזרמים הייעודיים בהתאם להוראות נספח זה.
- 2.7. "דחסן קרטון" – מתקן בעל מנגנון מכאני אשר מאפשר דחיסה של פסולת אריזות קרטון בכלי אצירה ייעודי.
- 2.8. "מנהל העבודה" – נציג הקבלן ו/או האחראי מטעם הקבלן בזמן ביצוע השירותים.
- 2.9. "מסמכי ההסכם" – הסכם המקור והסכם ההארכה על נספחיהם וכן נספח זה, על נספחיו.
- 2.10. "מערכת הדיווח האינטרנטית" – מערכת דיווח מבוססת אינטרנט שפותחה על ידי תמיר ומצויה בבעלותה, ואשר לגביה העניקה תמיר לרשויות המקומיות ולקבלן האיסוף הרשאה לשימוש, לצורך ביצוע הדיווחים הנדרשים במסגרת התחייבויות הקרן בהסכם עם תמיר.
- 2.11. "פסולת אריזות קרטון" – אריזות העשויות מקרטון לאחר השימוש בהן למטרה שלשמה יועדו בראשונה.
- 2.12. "פסולת אריזות תכולת דחסן" – פסולת אריזות קרטון אשר נדחסה באמצעות דחסן הקרטון.
- 2.13. "פסולת אריזות מזרמים ייעודיים" – לצורך הסכם זה: פסולת אריזות קרטון דחוסה.
- 2.14. "קבלן האיסוף" או "הקבלן" – הקבלן המפנה בפועל, את פסולת אריזות הקרטון הדחוסה, תוצרי הדחסנים הממוקמים בתחומו של השוק העירוני, אשר מצטברת מעת לעת.
- 2.15. "תמיר" – ת.מ.י.ר - תאגיד מיחזור יצרנים בישראל בע"מ (חל"צ).

3. התחייבויות כלליות של הקבלן

- 3.1. מבלי לגרוע מהתחייבויותיו כאמור ביתר מסמכי ההסכם, הקבלן מתחייב להעניק את השירותים כדלקמן ביחס לזרם פסולת אריזות הקרטון, תוצר הדחסן (להלן: "השירותים"):
- 3.1.1. רכישת והצבת דחסן לדחיסת פסולת אריזות קרטון.
- 3.1.2. תחזוקת הדחסן הייעודי לדחיסת פסולת אריזות קרטון כמפורט להלן.
- 3.1.3. פינוי תוצרי הדחסן בתדירות ובאופן המתואר להלן.
- 3.1.4. העברת פסולת אריזות הקרטון הדחוסה למחזור מוכר, בכפוף ובהתאם למפורט בסעיף 4.4 למסמך זה.
- 3.2. ידוע לקבלן, כי על אף האמור בהוראות ההסכם, הקרן רשאית לסיים את ההסכם על פי שיקול דעתה הבלעדי ואף ללא מתן נימוק להחלטתה על סיום תקופת ההארכה הראשונה, וזאת בהודעה בכתב ומראש שתימסר לקבלן 30 יום לפני מועד בו ייכנס לתוקף סיום ההסכם.
- 3.3. הקבלן מתחייב כי לא ימחה את זכויותיו וחובותיו לצד ג' כלשהו, אלא בהסכמת תמיר מראש ובכתב. עוד מובהר כי אין בהעסקת קבלן משנה מטעמו של הקבלן כדי לגרוע מחובותיו של הקבלן על פי ההסכם בין הקבלן לקרן.

4.1. תדירות פינוי תכולת מכלי האצירה הייעודיים ("סבב פינוי"): הקבלן מתחייב לפנות את פסולת אריזות הקרטון, בתדירות כמפורט ביתר מסמכי ההסכם.

4.2. רכבי איסוף תכולת כל אחד מסוגי מכלי האצירה הייעודיים:

בכל הנוגע לכלי הרכב המשמשים להובלה, טעינה, פריקה וכל שינוע של פסולת אריזות קרטון (להלן: "רכבי האיסוף"), הקבלן מצהיר ומתחייב להשתמש ברכבי איסוף מרוקנים ונקיים כראוי משאריות של פסולת אורגנית, פסולת מעורבת מכל סוג שהוא, פסולת בניין, פסולת גזם או כל פסולת אחרת שאינה פסולת אריזות קרטון בהתאם להוראות מסמכי ההסכם ובמסגרת סבב הפינוי.

בכל סבב פינוי של מכלי האצירה הייעודיים, יותקן על רכב האיסוף שילוט בנוסח אשר יועבר לקבלן על ידי הקרן ו/או תאגיד תמיר מראש ובכתב. ממדי השלט וצבעיו יקבעו ע"פ הוראות הקרן ו/או מי מטעמה. יובהר, כי הקרן שומרת לעצמה את הזכות לשנות מעת לעת את גודל השלט, אופיו ותוכנו בהתאם לצורך ולראות עיניה. ככל שתחליט הקרן על שינוי השילוט כאמור, על הקבלן להחליף את השילוט תוך לא יאוחר מ- 30 יום ממועד קבלת הוראת הקרן ו/או מי מטעמה בכתב. עוד יובהר, כי הקבלן יתקין שילוט על גבי המשאית רק בזמן ביצוע איסוף פסולת אריזות הקרטון. במידה וישתמש הקבלן ברכב הפינוי שלא למטרת איסוף פסולת אריזות הקרטון, עליו לוודא כי השילוט יוסר מכלי הרכב.

הקבלן יפנה בסבב פינוי רק את פסולת אריזות קרטון, תוצרי הדחסנים, ולא יערבב סוגי פסולת אריזות מזרמים ייעודיים אחרים או כל סוגי פסולת אחרת.

4.3. מערכת איתור, ניטור ובקרה

4.3.1. מערכת איתור

קבלן האיסוף יתקין על חשבונו מערכות איתור בעלות אימות מיקומים רציף הניתנות לצפייה דרך האינטרנט (כדוגמת סקייילוק או איתוראן או ש"ע), על כל רכבי האיסוף המשמשים למתן השירותים נשוא הסכם זה. הקבלן ידאג למתן הרשאה לקרן ו/או לתמיר ו/או למי מטעמן להתחבר באמצעות האינטרנט למערכות האיתור הללו מכל נקודת מחשב, בהתאם לצורך, על פי הנחיית הקרן ו/או תמיר ו/או מי מטעמן. על הקבלן לוודא כי בנוסף ליכולת ניטור בזמן אמת מערכת האיתור תהיה בעלת יכולת לשמור נתוני עבר.

הקבלן יהיה אחראי על תקינות מערכות האיתור ועל זמינות הצפייה בנתוני המערכות. הקבלן מתחייב לדווח מיידית לקרן ו/או למי מטעמה על כל תקלה במערכות האיתור ו/או ביכולת הצפייה בנתוניו, ולוודא תיקונה בתוך פרק זמן שלא יעלה על 72 שעות.

4.3.4. מערכת ניטור ובקרה:

בכפוף להוראת תמיר ו/או הקרן ו/או מי מטעמם, תותקן על כלי האצירה הייעודיים ועל משאיות הפינוי של פסולת האריזות מערכת ניטור ובקרה. עלות רכישת המערכת, לרבות התקנתה, השמשתה ותחזוקתה תבוצע על ידי הקרן ו/או תמיר ו/או מי מטעמן, וקבלן האיסוף לא יידרש לכל הוצאה כספית לעניין זה. עוד יובהר כי על קבלן האיסוף לאפשר את התקנת המערכת, והפעלתה, וישתף פעולה עם הקרן ו/או תמיר ו/או מי מטעמן, ככל שיידרש, על מנת לאפשר תפעול אפקטיבי של המערכת, הכול בהתאם להוראותיה של הקרן ו/או תמיר ו/או מי מטעמן, כפי שאלה

חתימת המציין: _____

יועברו אליו מעת לעת ובאופן מידי מרגע קבלת הבקשה כאמור. הקבלן יספק מידע מדויק באשר למיקומם של כלי האצירה (מיפוי כלי האצירה) ויוודא כי משאיות הפינוי יועמדו זמינות לצורך התקנת המערכת הכול מבלי שתהיה לו דרישה כספית נוספת והכול במסגרת מתן שירותיו, נשוא ההסכם.

בהמשך לאמור בסעיף 4.3.2.1 לעיל, קבלן האיסוף מתחייב לאפשר לקרן ו/או לתמיר ו/או למי מטעמן התקנת אפליקציה ייעודית על כל מכשירי הטלפון הסלולריים אשר יספק הקבלן לנהגי רכבי הפינוי כחלק ממתן שירותיו (אייפון/ אנדרואיד) והכל ללא תמורה נוספת מעבר לתמורה לה זכאי הקבלן עבור השירותים נשוא ההסכם זה.

הקבלן מתחייב להנחות את הנהגים לבצע כל פעולה נדרשת לצורך תפעולה הטכני של המערכת לרבות, אך מבלי למעט, התחברות מרחוק למערכת המידע/נתונים, צילום דחסנים, שקילת הפסולת על גבי מערכות שקילה ייעודיות, וזאת בכל סבב פינוי ובכל נקודת איסוף/פינוי פסולת, הכול בהתאם לצורך ולהנחיות הקרן ו/או תמיר ו/או מי מטעמן והכל ללא תמורה נוספת מעבר לתמורה לה זכאי הקבלן עבור השירותים נשוא ההסכם זה.

הקבלן מתחייב, ככל שידרש לכך על ידי העירייה ו/או מי מטעמה, לחתום על כתב התחייבות לשמירה על סודיות בכל הנוגע לשימוש במערכת הניטור והבקרה וכל מידע שיתקבל כתוצאה מהשימוש בה, והכל בתוך 7 (שבעה) ימים ממועד קבלת הדרישה כאמור.

4.4. יעד העברת פסולת אריזות קרטון, תוצרי הדחסנים, בכל סבב פינוי: בכפוף להוראות סעיף 5 להלן, הקבלן מתחייב בזאת לפנות את פסולת אריזות הקרטון הדחוסה, תוצרי הדחסנים, שנאספה על ידו בכל סבב פינוי, למחזור מוכר בישראל וזאת באופן מידי וללא כל שהות עם סיומו של כל סבב פינוי.

4.5. הקבלן יבצע את עבודות הפינוי בצורה שקטה ומסודרת החל מהשעה 06:00 בבוקר. פינוי פסולת אריזות הקרטון הדחוסה יעשה במהירות וביעילות, תוך הקפדה על מניעת רעש או כל מטרד אחר. הקבלן מתחייב להשאיר את אזור הדחסנים נקי ומסודר ברדיוס של 1 מטר ממקום פינוי הפסולת, וכן שלא ללכלך את המדרכות והכבישים במהלך הובלת הפסולת למחזור מוכר. יובהר למען הסר ספק, כי על הקבלן לאסוף ולשנע את פסולת אריזות הקרטון הדחוסה בלבד.

4.6. ביצוע שקילה

4.6.1. מדי יום עבודה, בטרם תחילת ביצוע העבודות, לרבות במקרה של חזרה לסבב פינוי נוסף לאחר פריקת התכולה במפעל המחזור המוכר, מחויב קבלן האיסוף לבצע עבור כל משאית שקילת "אפס" במיקום עליו תורה הקרן ו/או מי מטעמה מעת לעת. באחריות הקבלן לוודא כי המשאית תהייה ריקה לחלוטין במועד ביצוע שקילת "אפס" כאמור.

4.6.2. בתום כל יום העבודה ולפני כל פריקה של תכולת המשאיות במפעל המחזור המוכר, מחויב קבלן האיסוף לבצע עבור כל משאית שקילה במיקום עליו תורה הקרן ו/או מי מטעמה לקבלן האיסוף מעת לעת על אף האמור לעיל, במקרים חריגים, הקרן ו/או מי מטעמה, על פי שיקול דעתם הבלעדי, רשאים לפטור את הקבלן מביצוע שקילה טרם פריקת התכולה במפעל המחזור המוכר כאמור.

4.6.3. למען הסר ספק מובהר, כי אין באמור לעיל בכדי לגרוע מחובת הקבלן לבצע שקילה של תכולת המשאית במפעל המחזור המוכר, לפני פריקתה.

4.6.4. הקבלן יעביר למנהל העבודה מידי יום את כל שוברי השקילה של המשאיות – הן של שקילת האפס והן של השקילה עם התכולה כמפורט לעיל. כמו כן, יעביר הקבלן למנהל העבודה דו"ח חודשי מרוכז של כל השקילות לאותו חודש.

4.7. שמירה על איכות פסולת האריזות: הקבלן מתחייב לא לערבב את פסולת אריזות קרטון הדחוסה עם פסולת אחרת מכל סוג שהוא, וזאת לאורך כל תהליך הפינוי.

4.8. מכלי האצירה הייעודיים:

4.8.1. הקבלן מתחייב לשלט את הדחסנים הייעודיים לדחיסת פסולת אריזות קרטון בהתאם להנחיות ולמפרט שיועבר אליו על ידי הקרן.

4.9. תחזוקת מכלי האצירה הייעודיים:

4.9.1. הקבלן מתחייב לדאוג על חשבונו לתחזוקה שוטפת ולמצבם הפיסי והוויזואלי של הדחסנים הייעודיים לדחיסת פסולת אריזות קרטון ולתקן על חשבונו כל נזק שייגרם להם, כתוצאה מבלאי שימוש, ולמעט מקרים של גניבה או נזק בלתי הפיך לדחסן. עם זאת, ועל אף האמור לעיל, קבלן האיסוף יהיה אחראי לכל נזק, לרבות נזק בלתי הפיך, אשר נגרם על ידו או על ידי מי מטעמו, ובמצב כזה ייתקן כל נזק או יחליף את הדחסן הייעודי כאמור תוך זמן סביר מרגע קבלת הדרישה מהקרן, כפי שתועבר אליו מראש ובכתב. החלטת הקרן באשר לגורם הנזק תהיה סופית ולקבלן האיסוף לא תהא כל דרישה או תביעה לעניין זה.

4.9.2. למען הסר ספק מובהר, כי הקבלן לא יהיה זכאי לפיצוי כלשהו במקרה של גניבה או נזק כאמור שייגרמו לדחסן הייעודי. כמו כן, ידוע לקבלן כי אין הקרן ו/או תמיר מחויבות להציב דחסן ייעודי חלופי בכל מקרה של גניבה או נזק שייגרם לדחסן.

4.10. עובדים

4.10.1. הקבלן יבצע את העבודה ע"י צוותי עבודה ומשאיות קבועים. על הקבלן להעביר את כלל הפרטים הרלוונטיים לעניין זה, לרבות שמות הנהג והפועלים, מספר רישוי המשאיות/יות, שם מנהל העבודה ודרכי התקשרות עימו. צוותי העבודה והמשאיות לא יוחלפו אלא במקרים חריגים בלבד, כדלקמן:

4.10.1.1. תקלה במשאית.

4.10.1.2. הכנת המשאיות לבחינת רישוי (טסט).

4.10.1.3. מחלת נהג או עובד.

4.10.1.4. יציאה לחופשה או מילואים של הנהג ו/או עובד ו/או מנהל העבודה.

4.10.1.5. הפסקת עבודה של מי מצוות העבודה.

4.10.2. במקרים האמורים בסעיף 4.10.1 לעיל תבוצע העבודה ע"י משאיות ו/או צוותי עבודה חלופיים. הקבלן או מנהל העבודה יודיעו לקרן ו/או מי מטעמה מראש ובכתב על ההחלפה כאמור.

4.11. דיווחים

4.11.1. ביחס לפסולת אריזות קרטון, מצהיר ומתחייב קבלן האיסוף כדלקמן:

חתימת המציג: _____

4.11.1.1 קבלן האיסוף ידווח, לא יאוחר מ-15 ימים מסיומו של כל חודש קלנדרי ("החודש המדווח"), על פסולת אריזות הקרטון שנאספה ופונתה על ידו מתחומה המוניציפלי של עיריית רמלה, במהלך החודש המדווח, ואשר הועברה למפעל מחזור מוכר בישראל, וזאת על ידי מערכת הדיווח האינטרנטית. השימוש במערכת הדיווח האינטרנטית יהיה בהתאם לתנאי השימוש של המערכת ובכפוף לאישור המשתמש כי קרא את תנאי השימוש והוא מתחייב לפעול לפיהם. הדיווח יבוצע בהתאם להוראות תמיר, כפי שתמיר תעביר לקרן, ויכלול את כל המידע שיידרש על ידי תמיר מאת הרשות המזמינה, ככל שיידרש, לרבות צירוף אסמכתאות, תעודות שקילה ותעודות משלוח ממפעל המחזור אליו הועברה הפסולת (להלן: "הוראות תמיר").

4.11.1.2 ככל שבכפוף לאישורה של תמיר יבצע קבלן האיסוף פעולה אחרת כאמור בסעיף 5.2 להלן יעביר קבלן האיסוף לקרן את הדיווחים באמצעות מערכת הדיווח האינטרנטית, וזאת בהתאם להוראות תמיר.

4.11.1.3 יובהר, כי לצורך העברת הדיווח, כמפורט בסעיף 4.7.1.1 – 4.7.1.2, על הקבלן לוודא כי יש ברשותו מחשב אישי (PC) בעל חיבור לרשת האינטרנט במהירות גלישה של 10 (עשרה) מגה, לכל הפחות, ודפדפן מסוג Explorer (גרסה 9 ומעלה) ו/או מסוג Chrome ותוכנות Office.

4.12. **פיקוח:** הקבלן מתחייב לאפשר למפקחים מטעם הקרן ו/או תמיר ו/או מי מטעמן לפעול ולפקח על פעולותיו ועל דיווחיו, כפי שתורה הקרן ו/או תמיר ו/או מי מטעמן מעת לעת.

4.13. **ביטוח:** הקבלן מתחייב לבטח את עצמו ואת עובדיו בביטוח צד שלישי כנגד כל תביעה לנזק שייגרם כתוצאה מאיסוף פסולת אריזות הקרטון ו/או שימוש אחר בדחסן הייעודי. הקבלן ימציא לתמיר, עם דרישתה, את פוליסת הביטוח וכן העתקי הקבלות על תשלום דמי הביטוח.

5. הבעלות בתכולת מכלי האצירה הייעודיים

5.1. הבעלות בפסולת אריזות הקרטון הדחוסה, היא של תמיר בלבד. עם זאת תמיר הסכימה, לצורך הסכם זה, כי פסולת אריזות הקרטון הדחוסה, תשמש כאמצעי תשלום לקבלן ובתנאי כי הקבלן יפעל בהתאם לאמור בהוראות נספח זה.

5.2. הקבלן מתחייב בזאת כי לא יבצע בפסולת אריזות קרטון הדחוסה, את אחת או יותר מהפעולות הבאות (להלן: "פעולות אסורות"), אלא אם כן קיבל אישור מתמיר מראש ובכתב:

5.2.1. מכירה שלא לשם מיחזור מוכר בישראל;

5.2.2. ייצוא לחו"ל;

5.2.3. השבה;

5.2.4. מחזור שאינו מחזור מוכר בישראל;

5.2.5. כל טיפול או פעולה אחרת.

חתימת המציג:

6.1. התמורה אשר תשולם לקבלן האיסוף בעבור מתן שירותיו הינה כמפורט בהוראות הסכם ההתקשרות.

7. סנקציות על הפרות הקבלן

7.1. מוסכם בזאת כי על ההתחייבויות הבאות של קבלן האיסוף יחולו קנסות כמפורט להלן:

7.1.1. פינוי פסולת אריזות הקרטון הדחוסה, תוצר הדחסן, שלא ביום שנקבע על ידי הקרן כאמור בסעיף 4.1 לעיל: 1,000 ₪ לכל סבב פינוי.

7.1.2. ערבוב פסולת האריזות הייעודית שפונתה עם סוגי פסולת אריזות מזרמים ייעודיים אחרים או כל סוגי פסולת אחרת, כאמור בסעיף 4.8 לעיל: 1,500 ₪ לכל סבב פינוי.

7.1.3. אי שינוע פסולת האריזות למחזור מוכר עם סיום הסבב באופן מידי וללא כל שהות, כאמור בסעיף 4.4 לעיל – 1,000 ₪ לכל סבב פינוי.

7.1.4. שימוש ברכב איסוף שאינו עומד באחת או יותר הדרישות המפורטות בסעיף 4.2 לעיל וכן שימוש ברכב איסוף במצב תפעולי או תחזוקתי גרוע, או רכב שממנו נופלים לקרקע פריטים שנאספו: 1250 ₪ לכל הפרה שנרשמה ולכל סבב פינוי בו נעשה שימוש ברכב כאמור.

7.1.5. אי צילום דחסן או אי שקילת הפסולת על גבי מערכות שקילה ייעודיות, בכל סבב פינוי, כאמור בסעיף 4.3.2 של הנספח האופרטיבי: 25 ₪ לכל דחסן שלא צולם ו/או נשקל, כאמור.

7.1.6. אי התקנה מערכת איתור ו/או ליקוי במערכת האיתור ו/או אי יכולת שימוש במאגר נתונים כאמור בסעיף 4.3 לעיל: 1,800 ₪ לכל סבב פינוי.

7.1.7. אי פינוי פסולת אריזות הקרטון הדחוסה, תוצר הדחסן, למחזור מוכר כאמור בסעיף 4.3 לעיל: 3,750 ₪ לכל פינוי כאמור.

7.1.8. אי ביצוע שקילה כאמור בסעיף 4.7 לעיל: 1,800 ₪ לכל סבב פינוי.

7.1.9. החלפת צוותי עבודה ו/או משאיות ללא אישור הקרן כאמור בסעיף 4.11 לעיל: 500 ₪ לכל סבב פינוי.

7.1.10. ביצוע אחת או יותר מהפעולות האסורות כמפורט בסעיף 5.2 לעיל: 6000 ₪ לכל פעולה אסורה ביחס לכל פינוי.

7.1.11. אי קיום חובת הדיווח כאמור בסעיף 4.11 לעיל, או דיווח לא נכון: 10,000 ₪ לכל הפרה.

ככל שהדבר אפשרי, הקנסות הנ"ל יופחתו מסכום החשבונית הכולל שיוציא קבלן האיסוף לקרן כאמור לעיל.

7.2. על אף כל האמור ביתר מסמכי ההסכם, מובהר בזאת כי אין באמור בעניין ההפרות המנויות בסעיף 7.1 לעיל, כדי לגרוע מכל סעד אחר העומד לקרן על פי כל דין ו/או על פי יתר מסמכי ההסכם, וכי כל זכויות הקרן הן במצטבר.

חתימת המציין: _____

חתימת המציג: _____

עמוד 140 מתוך 140