

לכל המתעניינים מכרז פומבי מס' 30/2022 לתפעול, תחזוקה ושיווק של מתקני פרסום חוצות מסוג בילבורד בעיר רמלה

ה"ה שלום,

הנדון: מסמך הבהרות מס' 1

דחיית מועד הגשת הצעות ומענה לשאלות הבהרה

א. ראשית דברים: הוחלט ע"י הקרן על דחיית מועד הגשת הצעות. מועד הגשת הצעות החדש נקבע ליום 11.9.2022 עד השעה 13.00. כל יתר הוראות מסמכי המכרז לעניין אופן/דרכי הגשת הצעה יותרו ללא שינוי.

ב. תשובות והבהרות לשאלות/בקשות -

מס' סידורי	מס' סעיף לגביו מתייחסת השאלה / הבהרה	עמוד	השאלה / הבהרה	תשובות
1	10	4	מועד אחרון לשאלות הגשה הוא ב22.8, לקרן בוודאי יקח כמה ימים להכין תשובות, אך כבר ב31.8 נדרש להגיש את המכרז. מכיוון שהתשובות לשאלות מהותיות לצורך תמחור והגשה, אנא דחו את מועד ההגשה לפחות בשבועיים מאז פרסום התשובות.	כמוזכר בסעיף א' לעיל, מועד הגשת הצעה שונה ליום 11.9.2022 עד השעה 13.00.
2	9	11	מה תעריף אגרות שילוט של העירייה?	הקבלן ישלם לעיריית רמלה תשלום אגרות שילוט בהתאם לחוק עזר לרמלה (שילוט), תש"ס-2000 או כל חוק עזר אחר ככל ויבואו במקומו
3	2	25	שאלה זו היא מהותית ביותר, לצורך תמחור ובכדי שלא יהיה יתרון לא הוגן לקבלן המבצע היום, בשנת 2021 מה היה אחוז התפוסה של 26 פני הפרסום?	המבוקש אינו מהווה חלק ממתחם המידע שאמור להיות מפורסם. כמו כן, אין בתשובה כדי להעיד כי קיים או לאו, מידע או נתון נשוא השאלה
4	2	25	כמה משלם הזכיין היום לכל פן פרסום לשנה?	המבוקש אינו רלוונטי למכרז דגן וכי קיימים ערוצים אחרים לבירור המבוקש
5	10	39	האם שני הבילבורדים המיועדים להסרה משושנה דמארי מיד עם כניסת הזכינות החדשה, עומדים בהגדרה של סעיף 5.2 בעמוד 26 שאין זה באחריות הקבלן?	בכפוף לתנאים שיתקיימו יכול ושני הבילבורדים ייכנסו בגדרם של אירועים מסכלים כאמור וזאת לפי שיקול דעת המנהל וכאמור בסעיפים 5.3-4 לפרק ד'

6	10	39	כמה זמן נדרש לאחסן את הביבורדים? עלויות האחסנה מאוד יקרות, מדוע לא להתקין ישר במיקום חדש?	כאמור בסיפא של סעיף 10.2 בכפוף להסדרת מיקומים חלופיים וקבלת האישורים הנדרשים לא תידרש אפסנת של הביבורדים.
7	9.5	39	לכמה בילבורדים היום חסרה תאורה?	על הקבלן לחבר את מתקני הפרסום למקור הזנת חשמל ולהציב גופי תאורה בהתאם להוראות מסמכי המכרז בכלל והמפרט הטכני בפרט, אלא אם האמור מתקיים, ובמקרה כזה הקבלן ידאג לתקינותם והמצאת האישורים הנדרשים. לצורך הנוחות צורפו צילומי מתקני הפרסום נספח 16 וזאת בנוסף לבדיקת טרם הגשת הצעות כמוזכר בין היתר בסעיף 42 לפרק ב'
8	12.1	40	הקרן יכולה לחייב את הקבלן לרכוש ועל חשבונו בילבורד אחד בכל שנה - נא הורידו דרישה זו, מכיוון שאם אין מקום להתרחב, בוודאי לא תרצו שהקבלן יפסיד כסף, ואם זה יהיה רווחי הקבלן בעצמו ישמע להציע זאת כמתואר לעיל בסעיף 11.	הבקשה נדחית
9	12.4	40	האם נכון שברשות העירייה האפשרות לגרום לקבלן להתקין בילבורד אחד כל שנה, לתת עליו זמן פרסום מסחרי של שלושה חודשים, וביתר הזמן העירייה תפרסם פרסום פנימי, והקבלן עדיין יהיה חייב להתקין אותו ולשלם עליו דמי זכינות?	הקרן תהא רשאית לקבוע כי הביבורד שיתווסף לפי דרישה יהיה בעל פן/ני פרסום מסחרי/ים או עירוני/ים לפי שיקול דעתה וכל הוראות החוזה לעניין פני פרסום מסחריים/עירוניים יחולו בהתאמה
10	29.1	47	הקרן תהא רשאית לדרוש 12 הפקות בשנה לכל פן פרסום. עלות ההפקות הזו גבוהה, ואנו מבינים שלקרן האפשרות לדרוש מהקבלן והקבלן מחויב לעשות. שאלתנו היא כמה בפועל משתמשת הקרן? אחת לכמה זמן חידשה הקרן פרסום בפני הפרסום הקבועים שלה, בשנת 2021?	המבוקש אינו מהווה חלק ממתחם המידע שאמור להיות מפורסם. המבוקש מהווה ביטוי לצורך כפי שהתקיים במועד פרסום המכרז
11	24.1	46	כמה מתקנים ביקשה הקרן להעתיק או להסיר בשנת 2021 ובשנת 2020?	המבוקש אינו מהווה חלק ממתחם המידע שאמור להיות מפורסם.
12	43	7	איפה צפוי עבודות בשנים הקרובות בעיר?	מומלץ כי מגיש ההצעה לבחון המבוקש באמצעי המדיה השונים של

הגופים הרלוונטיים ולעשות את הבדיקות הנדרשות כמצוין במסמכי המכרז. כך או כך, יש על מגיש ההצעה לגלם/ולשקלל שינויים שיכולים להתקיים כאמור ובין היתר בסעיפים 44-45 לפרק ב' על כל המשתמע מכך				
כל מתקן פרסום שאינו נמנה עם מתקני מכסת הבסיס ו/או כאלו שיתוספו מכוח המכרז בכפוף לתנאיו ייחשב מתקן אחר כהגדרתו במסמכי המכרז	חוץ מקוביות, מכוונים, מודעות רחוב, שאנו יודעים שיש בעיר, איזה עוד שילוט יש בעיר? יש בילבורדים או טוטמים של זכיון אחר?	51	37.1	13
המבוקש אינו רלוונטי להוראות מסמכי המכרז	יש אישורי קונסטרוקטור וחשמל למתקנים?	38	9.11	14
הבקשה נדחית	מבוקש לבטל את הדרישה לתנאי סף של מינימום 12 מטר רבוע דווקא, כאשר הבילבורדים הם 12 מ"ר. השואל הינו זכיון במספר עיריות, של מתקנים בגודל כ-8 מ"ר. איזה הבדל מהותי יש בין מכרז תפעול שלט בגודל 8 מר לבין 12 מר? נבקשם לשנמך את הגדרה זו ולאפשר התמודדות למציעים איכותיים נוספים מעבר למספר מציעים מצומצם מאוד שיש בשוק.	6	24	15

ג. לסיכום מסמך הבהרות זה:

- הקרן מודה על העלאת השאלות/ההבהרות.
- רק הבהרות ושינויים שניתנו במסמך/י הבהרות שהוצא/ו, אם הוצא/ו, במסמך הבהרות זה או במסמך/י הבהרות נוסף/ים, שיוצא/ו, אם יוצא/ו, מחייבים את הקרן. למען הסר ספק מובהר, כי כל מידע שנמסר בכל דרך אחרת אינו מחייב את הקרן.
- הקרן מקווה כי ההבהרות המוזכרות לעיל יועילו למגיש ההצעה לכלכל את צעדיו ולהגיש את ההצעה המיטבית.

בכבוד רב,

קרן רמלה לחינוך, תרבות ופיתוח (ע"ר)