

לכל המתעניינים במכרז פומבי מס' 11/22
לביצוע עבודות איסוף ופינוי גזם וגרוטאות בעיר רמלה

ה"ה שלום,

הנדון: מסמך הבהרות מס' 1 מכרז 11/22

א. תשובות והבהרות לשאלות מתעניינים

מס' סידורי	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה	תשובת העירייה
1	<u>כללי</u> – סיור קבלנים		מעיון בחוברת המכרז עולה כי אין בדעתכם לערוך סיור קבלנים. לדעתנו ועל בסיס ניסיוננו, חיוני לערוך סיור קבלנים בהשתתפות חובה. הסיור מבהיר נושאים שונים הקשורים להבנת דרישות המכרז וימנע בעתיד אי הבנות. <u>הבקשה</u> : לערוך סיור קבלנים חובה ובהתאמה לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות.	הבקשה נדחית. לא יתקיים סיור קבלנים.
2	<u>כללי</u> – העמדת משאית נוספת למשמרת שנייה		1. על סמך הניסיון שלנו יש צורך במשאית נוספת שתעניק שירותים במשמרת שנייה. 2. הכוונה למשאית <u>נוספת</u> על כמות המשאיות המופיעות במכרז. 3. משאית זו מיועדת לעבוד בין השעות 16:00 עד 22:00 והיא תיתן מענה לפניות מוקד בדבר מפגעים אד-הוק וצורך בפינוי פסולת בשעות אלה ו/או פינוי מפגעים שנתגלו או	הבקשה נדחית. לא יחול שינוי בכמות המשאיות המופיעה במכרז.

<p>נוצרו בשעות הנ"ל.</p> <p>4. העסקת משאית נוספת במשמרת שנייה למטרות הנ"ל חיונית ומקובלת בערים, ישובים ורשויות מקומיות.</p> <p>5. בשל אופי הפעילות של משאית זו ושעות העבודה שלה יש לתמחר את המחיר לטון במשאית זו פי 2 מהמחיר הרגיל.</p> <p>6. <u>הבקשה</u>: להקצות משאית נוספת למשמרת שנייה ולתמחר אותה במחיר לטון.</p>			
<p>1. מהאמור בסעיף זה נאמר "כי סבבי הפינוי היומי לא יפחתו מ- 3 סבבים. (היינו: ביצוע מינימום של 3 סבבים ליום).</p> <p>2. מניסיונונו בביצוע העבודה מושא המכרז, כמות הפסולת <u>החודשית</u> הינה כ- 900 טון, והכמות היומית הינה כ- 35 טון.</p> <p>3. המשמעות הינה כי כמות הפסולת היומית לכל משאית הינה כ- 7 טון (35 טון חלקי 5 משאיות). כלומר: כמות הפסולת היומית נאספת ע"י כל מנוף ב- 2 סבבים.</p> <p>4. <u>הבקשה</u>: לאור האמור לעיל והתחשיב המבוסס על הכמויות בפועל, נבקש לבטל את הדרישה למינימום 3 סבבים ליום, ובמקום זה לקבוע בסעיף, כי מספר</p>	<p>סעיף 35.4.1, עמ' 9- תיאור העבודה כמות משאיות</p>	<p>עיקרי ההתקשרות -עמ' 8-9</p>	<p>3</p>
<p>הבקשה נדחית. סבבי הפינוי היומי לא יפחתו מ- 3 סבבים.</p>			

<p>הסבבים המינימלי יעמוד על 2 ובלבד שתוכנית העבודה היומית בוצעה בשלמותה.</p> <p>5. בקשה זו הועלתה על ידנו גם במסגרת מכרז פומבי מס' 6/2022.</p>			
<p>הבקשה נדחית. לא יחול שינוי במחיר המירבי הקבוע במכרז.</p>	<p>1. בסעיף זה נקבע מחיר מירבי של 570 ₪ (לא כולל מע"מ) לטון פסולת.</p> <p>2. בהקשר זה נציין כי כל התשומות ורכיבי ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודות עלו לאחרונה בכ- 40%.</p> <p>3. הדבר בא לידי ביטוי גם בתוצאות מכרזים שנערכו לאחרונה לעבודות בהיקפים הדומים לאלו שבמכרז זה.</p> <p>4. בנוסף יש לזכור כי קיימת חובה של הזוכה לשלם לעירייה דמי ניהול ופיקוח בשיעור של 4.5% מהסכום המירבי.</p> <p>5. על מנת שהמחיר יהיה סביר וריאלי, לאור ההתייקרות הנ"ל ותשלום דמי הניהול והפיקוח, עליו לעמוד על 700 ₪ לטון לפחות.</p> <p>6. <u>הבקשה</u>: לשנות את המחיר המירבי ולהעמידו על 700 ₪ לטון (לא כולל מע"מ).</p> <p>7. לנוחיותכם וכתיווכין בבקשה להעלאת המחיר המירבי ולאי הריאליות שבמחיר שנקבע על ידכם, אנו</p>	<p>סעיף 37, עמ' 10</p>	<p>4 הצעת המשתתף ואופן הגשתה – עמ' 10</p>

	מצרפים דו"חות רווח והפסד לחודשים ינואר, פברואר ומרץ 2022 המדברים בעד עצמם.			
5	מהות ההסכם	סעיף 4.4, עמ' 29	<p>1. עפ"י סעיף זה על אתר הקליטה שאליו יוביל הקבלן את הפסולת לא יעלה על 20 ק"מ מתחום העיר רמלה.</p> <p>2. נסיעה למרחק של 20 ק"מ (הלוך-חזור) אורכת שעתיים.</p> <p>3. עפ"י חוק שעות עבודה ומנוחה אין סיכוי שהנהג יוכל להשלים את העבודה כשהאתר נמצא במרחק שכזה.</p> <p>4. <u>הבקשה</u>: להקטין את המרחק המירבי של אתר הקליטה ל- 10 ק"מ במקום 20 ק"מ.</p>	הבקשה נדחית. ללא שינוי מהאמור במסמכי המכרז.
6	מהות ההסכם	סעיף 4.13, עמ' 30	<p>1. מדובר על דרישה לשיעור מינימאלי של 50% מיחזור.</p> <p>2. מנסיוננו לא ניתן למחזר משקלית 50% מהפסולת.</p> <p>3. <u>הבקשה</u>: להסתפק בדרישה של 25% מיחזור בלבד. זה נפח הגזם שניתן להעבירו למיחזור ואחוז זה אף הינו עפ"י חוק המיחזור ותקנותיו.</p>	הבקשה נדחית.
7	מהות ההסכם עמ' 30	סעיף 4.16 - בטונדות	<u>הבקשה</u> : הבטונדות אינן אפקטיביות ומבוקש לבטלן.	<u>הבקשה נדחית</u> .
8	תקופת ההסכם	סעיף 5, עמ' 31	<p>1. מאחר והפעילות הכלכלית נעשית במציאות מורכבת והתנודתיות בתשומות היא רבה, יכול שפרוייקט</p>	הבקשה נדחית.

	<p>שיתומחר כיום יהיה גרעוני מחר עד כדי חוסר כלכליות וסיכון ממשי ליכולת תשלום שכר לעובדים.</p> <p>2. <u>הבקשה</u>: להכניס סעיף להסכם ולפיו: הקבלן יהיה רשאי, מן הטעם שהפרוייקט הפך ללא כלכלי, להביא את ההסכם לידי סיום בנקודת יציאה של אחת ל- 12 חודשים.</p>			
הבקשה נדחית.	<p>1. המחיר הנקוב בסעיף זה, הינו מחיר "היסטורי" ואינו תואם את המחיר המעודכן להיום.</p> <p>2. <u>הבקשה</u>: לעדכן את המחיר בתוספת של 30%.</p>	סעיף 10.5, עמ' 34	ההסכם – הוראות כלליות לביצוע העבודה, עמ' 33-34	9
הבקשה נדחית.	<p>1. סעיף זה מתייחס למחיר קליטת פסולת טיאוט.</p> <p>2. אתר דודאים סגר שעריו לפסולת מהמרכז והפסולת משונעת לאפעה.</p> <p>3. <u>הבקשה</u>: להוסיף 40 ₪ לפחות למחיר אגרת פסולת הטיאוט.</p>	סעיף 10.8 – עמ' 34	כנ"ל	10
הבקשה נדחית.	<p><u>הבקשה</u>: שעדכון היטל ההטמנה יחול על 100% מהפסולת ולא על 50%, שכן הוא משקף בין היתר את תשומות המיון.</p> <p>כמו כן, ככל שתהיה עליה במחיר אגרות ההטמנה באתר אפעה של מ.א. תמר, יעודכן המחיר לטון בהתאם לעלייה.</p>	סעיף 10.11, עמ' 35	עמ' 35	11

<p>הבקשה נדחית..</p>	<p>1. סעיף זה עוסק בנושא מחוייבות הרכבים לסיום האזור בהתאם לתוכנית העבודה של העירייה.</p> <p>2. <u>הבקשה</u>: להבהיר כי אם המשאית עברה ברחובות של האזור, ואספה את הפסולת בהתאם לתוכנית העבודה, ייראו בכך כביצוע מושלם של העבודה של אותה המשאית. בכל מקרה התיקון ניתן לביצוע ע"י המשאית של משמרת שנייה.</p>	<p>סעיף 3, עמ' 45-46</p>	<p>נספח ב' 1 – תוכניות עבודה לאיסוף</p>	<p>12</p>
<p>הבקשה נדחית.</p>	<p>1. סעיף זה עוסק בתיקון ליקויים ופגמים.</p> <p>2. <u>הבקשה</u>: בהקשר לנושא זה מבוקש, כי אם הקבלן תיקן את הליקויים בו ביום שבו הם נתגלו או אותרו (לאחר שנמסר לו על כך), לא יוטל על הקבלן קנס בשל כך.</p>	<p>סעיף 11.4, עמ' 53</p>	<p>כנ"ל</p>	<p>13</p>
<p>א. הבקשה נדחית. יובהר, כי ככל והמנהל יחליט שיש מקום להפחית או לא להטיל פיצוי כספי, יעשה כן אך הדבר יהיה נתון לשיקול דעתו הבלעדי.</p>	<p>1. בניגוד למכרז הקודם בו ביקשנו הקטנה גורפת של 50% בכל סעיפי טבלת הפיצויים המוסכמים, אנו מתייחסים הפעם <u>נקודתית</u> לפי מהות הסעיפים כדלהלן:</p> <p>2. <u>הבקשה</u>:</p> <p>א. ככל שמדובר על איחור בשל תקלה בלתי צפויה והעבודה הושלמה – לא יוטל פיצוי כספי.</p> <p>ב. איחור בהגעת מנהל העבודה בשל סיבה</p>		<p>עמ' 65-68 טבלת פיצויים מוסכמים</p>	<p>14</p>

<p>ב. יובהר, כי ככל והמנהל יחליט שיש מקום להפחית או לא להטיל פיצוי כספי, יעשה כן אך הדבר יהיה נתון לשיקול דעתו הבלעדי.</p> <p>ג. הבקשה נדחית. ללא כל שינוי מהאמור במסמכי המכרז.</p>	<p>מוצדקת וניתן פתרון ע"י מחליף – לא יוטל פיצוי כספי.</p> <p>ג. הפיצויים המוסכמים הנקובים בטבלה ליד סעיפים: 37,33,32,25,18,17,11,9,7 יוקטנו ב- 50%.</p>			
---	---	--	--	--

ב. לסיכום מסמך הבהרות זה:

- הקרן מודה על התעניינות במכרז האמור.
- רק הבהרות ושינויים שניתנו במסמך/י הבהרות שהוצא/ו, אם הוצא/ו, במסמך הבהרות זה או במסמך/י הבהרות נוסף/ים, שיוצא/ו, אם יוצא/ו, מחייבים את העירייה. למען הסר ספק מובהר, כי כל מידע שנמסר בכל דרך אחרת אינו מחייב את העירייה.
- העירייה מקווה כי ההבהרות המוזכרות לעיל יועילו למגיש ההצעה לכלכל את צעדיו ולהגיש את ההצעה המיטבית.